

Zarządzenie Nr 2222/2023

**Wójta Gminy Lubin
z dnia 14 lipca 2023 r.**

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Lubin

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm) oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczyć do dzierżawy:

- 1) część nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 383/19 położonej w obrębie Gorzyca o powierzchni 25 m² z przeznaczeniem na cele parkowania pojazdów na okres do 3 lat;
- 2) część nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 145 położonej w obrębie Kłopotów o powierzchni 21 m² z przeznaczeniem pod budynek gospodarczy na okres do 3 lat;
- 3) część nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 307/2 położonej w obrębie Chrótnik o powierzchni 1400 m² z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy na okres do 3 lat;

2. Wykaz nieruchomości o których mowa w ust. 1, stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Lubinie.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt
Tadeusz Kielan

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 2222./2023

Wójt Gminy Lubin z dnia 14 lipca 2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Adres nieruchomości i oznaczenie księgi wieczystej	Opis nieruchom.	Zagospodarowanie	Pow. nieruchom.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubin	Okres obowiązywania umowy	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy netto	Zasady aktualizacji opłat czynszowych
Obręb Gorzyca Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00063789/7	Cześć działki nr 383/19	na cele parkowania pojazdów	25 m ²	Przeznaczenie podstawowe: na drogi wewnętrzne	do 3 lat	7,50 zł miesięcznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości
Obręb Kłopotów Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00019114/2	Cześć działki nr 145	grunt pod budynek gospodarczy	21 m ²	- Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz usługowa - Przeznaczenie uzupełniające: zabudowa zagrodowa	do 3 lat	14,70zł miesięcznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości
Obręb Chróśtnik Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00031419/0	Cześć działki nr 307/2	ogródek przydomowy	1400 m ²	- Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa; - Przeznaczenie uzupełniające: dojazdy	do 3 lat	280,00 zł rocznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości

Wójt
Tadeusz Kielan