

## **ZARZĄDZENIE NR 2254/2023**

### **WÓJTA GMINY LUBIN**

z dnia 27 lipca 2023 r.

#### **w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Lubin**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm) oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

#### **§ 1.**

**1. Przeznaczyć do dzierżawy:**

- 1) nieruchomość oznaczoną numerem ewidencyjnym 125 położoną w obrębie Kłopotów o powierzchni 1573 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na ogródek przydomowy na okres do 3 lat;
- 2) nieruchomość oznaczoną numerem ewidencyjnym 524 położoną w obrębie Miłoradzice o powierzchni 8710 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na cele rolne na okres do 3 lat;

**2. Wykaz nieruchomości o których mowa w ust. 1, stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.**

#### **§ 2.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Lubinie.

#### **§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt  
Tadeusz Kielan

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Adres nieruchomości i oznaczenie księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Zagospodarowanie	Pow. nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubin	Okres obowiązywania umowy	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy netto	Zasady aktualizacji opłat czynszowych
1	2	3	4	5	6	7	8
Obręb Kłopotów Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00061882/5	Działka nr 125	ogródek przydomowy	1573 m <sup>2</sup>	- Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz usługowa - Przeznaczenie uzupełniające: zabudowa zagrodowa	do 3 lat	314,60 zł rocznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości
Obręb Miłoradzice Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00005650/0	Działka nr 524	cele rolne	8710 m <sup>2</sup>	- Przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze - Przeznaczenie uzupełniające: drogi transportu rolnego, zalesienia i zadrzewienia	do 3 lat	609,70 zł rocznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości

Wójt  
Tadeusz Kielan