

WYKAZ

**nieruchomości, stanowiących własność Gminy Lubin, przeznaczonych do wniesienia w drodze aportu do Przedsiębiorstwa
Gospodarki Komunalnej Gminy Lubin Sp. z o.o.**

Adres nieruchomości i oznaczenie księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości	Wartość nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Zagospodarowanie terenu	Uwagi
Obręb Karczowiska gm. Lubin księga wieczysta nr LE1U/00018040/5	110/2	0,0748 ha	874 000,00 zł	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działki znajdują się na obszarze oznaczonym symbolem W1 z przeznaczeniem podstawowym na tereny urządzeń wodociągowych.	Działki zlokalizowane w strefie zainwestowania kubaturowego wsi. Nieruchomości to teren płaski zbliżony kształtem do prostokąta zabudowany stacją uzdatniania wody tj. budynkiem technologicznym, zbiornikiem wody uzdatnionej, trzema studniami głębinowymi, zbiornikiem bezodpływowym ścieków, neutralizatorem. Teren stacji ogrodzony z bramą wjazdową i furtką. Do nieruchomości doprowadzono sieć wodociagową, kanalizacyjną oraz elektroenergetyczną. Na działkach znajduje się zieleń urządzona.	Aport przedmiotowej nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 oraz art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.
LE1U/00030466/7	110/5	0,1000 ha				
	110/6	0,0998 ha				
	110/7	0,0998 ha				
LE1U/00019021/3	109/2	0,0594 ha				

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.), winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie **do dnia 09 kwietnia 2024r.**

Wójt Gminy Lubin

/-/ Tadeusz Kielan