

Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Usługi
Opracowanie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Lubin

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA LUBIN

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 390647541

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Księcia Ludwika I 3

1.4.2.) Miejscowość: Lubin

1.4.3.) Kod pocztowy: 59-300

1.4.4.) Województwo: dolnośląskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL516 - Legnicko-głogowski

1.4.7.) Numer telefonu: 768403100

1.4.8.) Numer faksu: 768403140

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@ug.lubin.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: [Biuletyn Informacji Publicznej](#)

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ff935ab6-302a-11ed-9171-f6b7c7d59353

2.2.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00233307

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2024-03-06

**SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO
ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA**

3.1.) Charakter zamówienia: Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż

progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2022/BZP 00341472/01

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną: Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia: Usługi

3.7.) Nazwa zamówienia: Opracowanie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubin

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubin na podstawie uchwały nr XL/410/2022 Rady Gminy Lubin z dnia 13 czerwca 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubin dla obszarów położonych w obrębach: Buczynka, Bukowna, Chróstnik, Czerniec, Gola, Gorzelin, Gorzyca, Kłopotów, Krzeczyn Mały, Krzeczyn Wielki, Księginice, Miłosna, Niemstów, Obora, Osiek, Pieszków, Raszowa, Raszowa Mała, Raszków, Składowice, Szklary Górne, Ustronie i Wiercień oraz na podstawie uchwały nr XLIII/425/2022 z dnia 26.07.2022 r. zmieniającej ww. uchwałę. Zakres zamówienia obejmuje:

- opracowanie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Lubin dla obszarów położonych ww. obrębach zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności zgodnie z:

a) ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 t.j.),

b) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy (Dz. U. z 2021 r. poz. 2405),

c) ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029),

- sporządzenie opracowania ekofizjograficznego - zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 200 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 ze zm.),

a także zgodnie z wymogami zawartymi w ustawach i przepisach odrębnych odnoszących się do przedmiotu umowy oraz: planowania i zagospodarowania przestrzennego, ochrony środowiska,

przyrody, zabytków, prawa wodnego, ochrony gruntów leśnych i rolnych, rewitalizacji itd. oraz ochrony danych osobowych.

Zmiana przedmiotu zamówienia może nastąpić w przypadkach określonych w § 10 projektowanych postanowień umowy. Powierzchnia opracowania obejmuje łącznie ok. 1065 ha.

Zamawiający informuje, że w [Systemie Informacji Przestrzennej Gminy Lubin](#) lub [w Rejestrze Urbanistycznym Gminy Lubin](#) można zapoznać się z dokumentami dot. aktualnego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubin.

1.1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik do specyfikacji warunków zamówienia.

3.9.) Główny kod CPV: 71222000-0 - Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2022-11-09

4.2.) Okres realizacji zamówienia: 15 miesięcy

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Wrocławskie Biuro Urbanistyki

4.3.1.1.) Dane wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Wrocławskie Biuro Urbanistyki (p. Marek Woźniak oraz p. Jerzy Ulanicki prowadzący działalność w formie spółki cywilnej pn.: Wrocławskie Biuro Urbanistyki)

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8971580010

4.3.3.) Ulica: ul. Św. Mikołaja 16/17

4.3.4.) Miejscowość: Wrocław

4.3.5.) Kod pocztowy: 50-128

4.3.6.) Województwo: dolnośląskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 39360 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2022/BZP 00433962/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2024-02-09

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 0

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 39360,00 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania: w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy