

## **ZARZĄDZENIE NR 2448/2024**

### **WÓJTA GMINY LUBIN**

z dnia 31 stycznia 2024 r.

#### **w sprawie upoważnienia pracownika Urzędu Gminy w Lubinie**

Na podstawie art. 33 ust. 2 i art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 268a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) oraz § 13 ust. 5 i § 40 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Gminy w Lubinie stanowiącego załącznik do zarządzenia nr 2223/2023 Wójta Gminy Lubin z dnia 14 lipca 2023 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Gminy w Lubinie zarządzam, co następuje:

#### **§ 1.**

Udzielam Pani Joannie Krajewskiej-Niemczyk – kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej upoważnienia do załatwiania w moim imieniu spraw, a w szczególności do:

- 1) wydawania decyzji administracyjnych, postanowień, zaświadczeń,
- 2) wydawania wypisów i wyrysów ze studium i z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- 3) poświadczania za zgodność z oryginałem odpisów dokumentów:
  - a. przedstawionych przez stronę na potrzeby prowadzonych postępowań,
  - b. wytworzonych w Referacie Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej,
- 4) wystawiania faktur i rachunków,
- 5) uzgadniania i odbioru od wykonawców dokumentacji projektowej zadań realizowanych przez Gminę Lubin,
- 6) 6) składania wniosków o uzyskanie pozwolenia na budowę lub rozbiórkę; zgłoszenia budowy lub wykonania innych robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę; zgłoszenia rozbiórki; zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego oraz odbioru decyzji i zaświadczeń,
- 7) składania wniosków o wydanie dziennika budowy,
- 8) składania zawiadomień o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych,
- 9) przekazywania wykonawcy placu budowy,
- 10) odbioru robót budowlanych i usług oraz powoływania komisji do odbioru robót budowlanych i usług,
- 11) zawiadamiania o zakończeniu budowy,
- 12) składania wniosków o udzielenie pozwolenia na użytkowanie,
- 13) podpisywania obwieszczeń, oświadczeń i opinii,
- 14) podpisywania wniosków do Sądu - Wydział Ksiąg Wieczystych oraz do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej,
- 15) podpisywania sprawozdań,
- 16) podpisywania innych pism i dokumentów związanych z zakresem działania Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej.

#### **§ 2.**

Upoważnienia udzielam na czas zatrudnienia na stanowisku kierownika Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej.

#### **§ 3.**

Traci moc Zarządzenie nr 2261/2023 Wójta Gminy Lubin z dnia 1 sierpnia 2023 r.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Lubin

Tadeusz Kielan