

## **ZARZĄDZENIE NR 2560/2024**

### **WÓJTA GMINY LUBIN**

z dnia 18 kwietnia 2024 r.

#### **w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lubin**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm) oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

#### **§ 1.**

1. Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomość gruntową oznaczoną numerem ewidencyjnym 191/5 położoną w obrębie Raszowa o powierzchni 2245 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na cele rekreacyjne na okres do 3 lat.
2. Wykaz nieruchomości, o której mowa w ust. 1, stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

#### **§ 2.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Gminy w Lubinie.

#### **§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt

Tadeusz Kielan

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 2560/2024

Wójta Gminy Lubin z dnia 18 kwietnia 2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Adres nieruchomości i oznaczenie księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Zagospodarowanie	Pow. nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubin	Okres obowiązywania umowy	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy netto	Zasady aktualizacji opłat czynszowych
1	2	3	4	5	6	7	8
Obręb Raszowa Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00030725/1	działka nr 191/5	Cele rekreacyjne	2245 m <sup>2</sup>	- Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa - Przeznaczenie uzupełniające zabudowa zagrodowa	do 3 lat	449,00 zł rocznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości

Wójt

Tadeusz Kielan