

ZARZĄDZENIE NR 19/2024
WÓJTA GMINY LUBIN

z dnia 22 maja 2024 r.

w sprawie nieodpłatnego przejęcia przez gminę prawa użytkowania wieczystego nieruchomości wraz z prawem własności zabudowy, położonych na terenie gminy Lubin

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 poz. 44 z późn. zm.), art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000r. o komercjalizacji, restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. z 2024r., poz. 561) art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz § 1 i § 3 ust. 1 pkt a uchwały nr XLV/234/2010 Rady Gminy Lubin z dnia 29 stycznia 2010 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Lubin, zmienionej uchwałą nr XLVIII/251/2010 z dnia 7 maja 2010 r. oraz uchwałą nr XLV/286/2017 z dnia 18 stycznia 2017 r. zarządzam, co następuje:

§ 1.

Nabyć od Polskich Kolei Państwowych S.A. w drodze umowy nieodpłatnego przekazania prawo użytkowania wieczystego nieruchomości wraz z prawem własności zabudowy, położonych w obrębie Raszówka gm. Lubin oznaczonych geodezyjnie jako działki:

- 1) nr 52/1 o pow. 0,0620 ha, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych w Sądzie Rejonowym w Lubinie prowadzi KW nr LE1U/00076708/0,
- 2) nr 425/3 o pow. 0,1688 ha, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych w Sądzie Rejonowym w Lubinie prowadzi KW nr LE1U/00078701/5,

na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań Gminy w dziedzinie transportu tj. pod budowę parkingu i dojazdu do niego.

§ 2.

Wyrażam zgodę na ustanowienie nieodpłatnej nieograniczonej w czasie służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez działki opisane w § 1 pkt 1 i 2 na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego/właściciela działek nr 52/3 oraz 425/6 obręb, Raszówka, w celu zapewnienia dostępu do infrastruktury kolejowej usytuowanej w granicach w/w działek m.in. do peronów dla podróżnych i pozostałej infrastruktury stanowiącej własność PKP PLK S.A., w zakresie niezbędnym do wykonania robót remontowych i modernizacyjnych linii kolejowej, jak również prac mających na celu dostosowanie obiektów linii kolejowej do wszystkich obowiązujących i zmienionych w przyszłości przepisów prawa budowlanego, ochrony środowiska, przepisów regulujących transport kolejowy i bezpieczeństwo przeciwpożarowe.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej w Urzędzie Gminy w Lubinie.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Lubin

Tadeusz Kielan