

UCHWAŁA NR XXVI/258/2021

RADY GMINY LUBIN

z dnia 9 lutego 2021 r.

w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Lubinie na lata 2021 – 2023 na terenie gminy Lubin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2028) Rada Gminy Lubin uchwala, co następuje:

§ 1.

Uchwala się Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Lubinie na lata 2021 – 2023 na terenie gminy Lubin, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Traci moc Uchwała Nr II/11/2018 Rady Gminy Lubin z dnia 28 listopada 2018 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Lubinie na lata 2018 – 2020.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubin.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Norbert Grabowski

PLAN
ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I KANALIZACYJNYCH
NA LATA 2021 – 2023

Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji

Spółka z o.o. w Lubinie

ul. Rzeźnicza 1

59-300 Lubin

na terenie Gminy Lubin

1. Podstawa prawna i przedmiot planowania.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych opracowany został na podstawie art.21 ust.1 - 3 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U.2020, poz.1437 ze zmianami).

Założeniem opracowanego planu jest perspektywiczne zapewnienie ciągłej dostawy wody dla miejscowości zlokalizowanych na terenie Gminy Lubin o parametrach jakościowych odpowiadających aktualnym przepisom.

2. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych.

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Lubinie realizuje na terenie Gminy Lubin następujący zakres usług :

- sprzedaż wody nieuzdatnionej do stacji w Pieszkowie,
- sprzedaż wody uzdatnionej do miejscowości Miroszowice, Krzeczyn Wielki, Chróśnik, Obora i Gola,
- odbiór ścieków z części gminy obejmującej miejscowości Krzeczyn Wielki, Krzeczyn Mały, Górzycza, Gola.

Planowana do realizacji przebudowa części mechaniczno - biologicznej i rozbudowa części osadowo – biogazowej oczyszczalni ścieków w Lubinie umożliwi rozszerzenie dotychczas świadczonych usług na sąsiednie miejscowości gminy Lubin.

Podstawą prowadzonej działalności jest posiadany potencjał techniczny i organizacyjny oraz przewidywane do wykonania inwestycje.

Spółka oferuje także dodatkowy zakres usług związanych z gospodarką wodno - ściekową. Są to między innymi:

- a.wymiany, naprawy, legalizacje wodomierzy,
- b.inspekcje, czyszczenie, naprawy rurociągów,
- c.roboty warsztatowe
- d. badania laboratoryjne wody i ścieków.

Planowana w latach 2021 ÷ 2023 działalność Spółki obejmować będzie usługi w zakresie ujmowania, uzdatniania i dystrybucji wody pitnej oraz odbioru ścieków sanitarnych dla miejscowości zlokalizowanych na terenie Gminy Lubin.

3. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne.

Celem obecnie przedstawianego planu jest osiągnięcie standardów wyznaczonych przez stosowne dyrektywy Unii Europejskiej oraz spełnienie krajowych wymogów w zakresie gospodarki wodno – ściekowej.

W latach 2021 ÷ 2023 przedsiębiorstwo przewiduje realizację przedsięwzięć, których celem jest podwyższenie jakości świadczonych usług, wzrost mocy produkcyjnych oraz obniżenie kosztów produkcji wody.

Do planowanych zadań należą:

1) Odwiert zastępczej studni głębinowej nr 3z bis (513 bis).

W wyniku likwidacji studni głębinowej nr 513 (3z) powstała konieczność wykonania odwiertu zastępczej studni głębinowej. Uruchomienie nowej studni pozwoli na zwiększenie poboru wody podziemnej z ujęcia wodonośnego Osiek II.

2) Wymiana agregatów głębinowych na ujęciach wody.

Sukcesywna wymiana agregatów głębinowych na nowoczesne urządzenia o mniejszej energochłonności związana jest z realizowanym w przedsiębiorstwie obniżaniem kosztów zużycia energii elektrycznej. Dodatkowo nowe agregaty wyposażone są w układy do stałego monitorowania pracy silników (CU3) co pozwala na szybkie eliminowanie zakłóceń w ich pracy i przyczynia się do obniżenia kosztów związanych z ich remontami.

3) Wykonanie renowacji studni nr 7s bis na ujęciu Koźlice II.

Ze względu na znaczne skolmatowanie filtra studziennego skutkujące bardzo dużym spadkiem wydajności studni celem jest wykonanie jej renowacji.

4) Wykonanie nowych piezometrów dla ujęć wody Lotnisko, Koźlice, Osiek.

Wykonanie dwóch nowych otworów piezometrycznych ma na celu umożliwienie dokonywania pomiarów do oceny jakości i stopnia zanieczyszczenia wód podziemnych na ujęciu Koźlice.

5) Wykonanie renowacji studni I A na ujęciu Koźlice II.

Ze względu na znaczne skolmatowanie filtra studziennego skutkujące bardzo dużym spadkiem wydajności studni celem jest wykonanie jej renowacji.

4. Przedsięwzięcia racjonujące zużycie wody.

Przedsiębiorstwo będzie realizować wymogi wynikające z ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków poprzez kontynuację następujących działań prowadzących do zmniejszenia zużycia własnego i strat wody:

- optymalizacja poboru wody,
- poprawa jakości produkowanej wody,
- stosowanie nowocześniejszych wodomierzy,
- aktywność w zakresie wykrywania nielegalnego poboru wody.

5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

Rok 2021

- 1) Odwiert zastępczej studni głębinowej nr 3z bis (513 bis).

Koszt ok. 230 000,00 zł. - środki własne (amortyzacja).

Rok 2022

- 1) Wymiana agregatów głębinowych na ujęciach wody.

Koszt ok. 60.000,00 zł. - środki własne (amortyzacja).

- 2) Wykonanie renowacji studni nr 7 s bis ujęciu Koźlice II

Koszt ok. 50 000,00 zł. - środki własne (amortyzacja)

Rok 2023

- 1) Wykonanie nowych piezometrów dla ujęć wody Lotnisko, Osiek, Koźlice

Koszt ok. 50.000,00 zł. - środki własne (amortyzacja).

- 2) Wykonanie renowacji studni I A na ujęciu Koźlice II

Koszt ok. 35.000,00 zł. - środki własne (amortyzacja).

6. Rzeczowy, finansowy i czasowy zakres przedsięwzięć związanych z rozwojem i rozbudową urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych przedstawiono w załączonych tabelach:

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI

URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH NA TERENIE GMINY LUBIN

NA LATA 2021 - 2023

ROK 2021

URZĄDZENIA WODOCIĄGOWE

L.p.	ZAKRES RZECZOWY PRZEDSIĘWZIĘCIA	Wartość przedsięwzięcia [zł]	ŹRÓDŁA FINANSOWANIA		UWAGI
			Kredyt	Środki własne Amortyzacja	
1	2	3	4	5	6
1	Odwiert zastępczej studni głębinowej nr 3z bis (513 bis)	230 000,00		230 000,00	
RAZEM		230 000,00		230 000,00	

ROK 2022

URZĄDZENIA WODOCIĄGOWE

L.p.	ZAKRES RZECZOWY PRZEDSIĘWZIĘCIA	Wartość przedsięwzięcia [zł]	ŹRÓDŁA FINANSOWANIA		UWAGI
			Kredyt	Środki własne Amortyzacja	
1	2	3	4	5	6
1	Wymiana agregatów głębinowych na ujęciach wody	60 000,00		60 000,00	
2	Wykonanie renowacji studni nr 7 s bis na ujęciu Koźlice II	50 000,00		50 000,00	
RAZEM		110 000,00		110 000,00	

ROK 2023

URZĄDZENIA WODOCIĄGOWE

L.p.	ZAKRES RZECZOWY PRZEDSIĘWZIĘCIA	Wartość przedsięwzięcia [zł]	ŹRÓDŁA FINANSOWANIA		UWAGI
			Kredyt	Środki własne Amortyzacja	
1	2	3	4	5	6
1	Wykonanie nowych piezometrów dla ujęć wody Lotnisko, Koźlice, Osiek	50 000,00		50 000,00	
2	Wykonanie renowacji studni I A na ujęciu Koźlice II	35 000,00		35 000,00	
RAZEM		85 000,00		85 000,00	