

Legnica, dnia 16 kwietnia 2021 r.

STAROSTA LEGNICKI

Plac Słowiański 1

59-220 Legnica

WS.604.1.1.2021

O B W I E S Z C Z E N I E

Na podstawie art. 61 § 1 i § 4, art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.) oraz art. 73 ust. 2, art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 247, zwanej dalej ustawą środowiskową)

zawiadamiam

o wszczęciu z urzędu w dniu 9 kwietnia 2021 r. postępowania administracyjnego
w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
dla przedsięwzięcia pod nazwą:

„Scalenie gruntów wsi Niedźwiedzice, gmina Chojnów, powiat legnicki”.

Informuję osoby, którym przysługuje status strony, o uprawnieniach wynikających z art. 10 ww. ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, polegających na prawie do czynnego udziału w każdym stadium postępowania, w tym do składania uwag i wniosków.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ww. ustawy środowiskowej stronami postępowania są podmioty lub osoby, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości (działek) znajdujących się na obszarze, na którym będzie realizowane przedmiotowe przedsięwzięcie oraz działek, których obszar znajduje się w odległości 100 m od granic tego terenu (w miejscowościach: Bukowna w gminie Lubin (powiat lubiński); Grzymalin, Miłkowice i Siedliska w gminie Miłkowice; Dobroszów i Goliszów w gminie Chojnów.

Z dokumentacją przedmiotowej sprawy strony mogą zapoznać się w Wydziale Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Legnicy, Plac Słowiański 1, 59-220 Legnica, pok. nr 334, od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 14:00, po wcześniejszym umówieniu telefonicznym pod nr telefonu 76 72 43 421.

Scalenie gruntów wsi Niedźwiedzice zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 87 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839) jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (scalanie gruntów, na których obszar użytków rolnych jest większy niż 100 ha na obszarach innych niż obszary objęte formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy).

Projekt scalenia obejmuje obszar obrębu ewidencyjnego Niedźwiedzice o łącznej powierzchni 1 273,76 ha. Z obszaru scalenia wyłączonych zostało 15 działek ewidencyjnych

stanowiących stawy rybne Spółki Rybackiej „Niedźwiedzice”, zwarte kompleksy leśne Nadleśnictwa Legnica oraz tereny zamknięte należące do PKP.

Dla wyżej wymienionego planowanego przedsięwzięcia wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wydanie ww. decyzji następuje przed uzyskaniem decyzji o zatwierdzeniu projektu scalenia lub wymiany gruntów – wydawanej na podstawie ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 908 z późn. zm.).

Dla tego rodzaju przedsięwzięć postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się z urzędu (art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 8, art. 73 ust. 2 ww. ustawy środowiskowej).

Obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko może być wymagany na podstawie art. 63 ust. 1 ww. ustawy środowiskowej.

W związku z powyższym informuję, że Starosta Legnicki wystąpi do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie we Wrocławiu na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 i pkt 4 oraz art. 64 ust. 3 ww. ustawy środowiskowej z wnioskiem o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

Z uwagi na liczbę stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (ponad 10) niniejszym Obwieszczeniem, zgodnie z art. 74 ust. 3 ww. ustawy środowiskowej oraz art. 49 ww. ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, zawiadamiam wszystkie strony o niniejszym postępowaniu.

Na etapie postępowania w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji planowanego przedsięwzięcia pn.: „Scalenie gruntów wsi Niedźwiedzice, gmina Chojnów, powiat legnicki”, rozstrzygnięciu podlegać będzie tylko kwestia wpływu na środowisko wyżej wymienionego przedsięwzięcia.

Postępowanie scaleniowe prowadzone będzie na etapie późniejszym w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Starostwa Powiatowego w Legnicy, o którym strony będą odrębnie powiadomione.

Niniejsze Obwieszczenie zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Legnicy w dniu 16 kwietnia 2021 r.

Niniejsze Obwieszczenie zamieszczono na okres 14 dni w urzędach gmin Chojnów, Miłkowice i Lubin oraz na terenie sołectw: Niedźwiedzice, Dobroszów, Goliszów, Grzymalin, Miłkowice, Siedliska, Bukowna.

Z up. STAROSTY

Jan Knychalski
Dyrektor
Wydziału Ochrony Środowiska