

## **UCHWAŁA NR XXVIII/286/2021**

### **RADY GMINY LUBIN**

z dnia 30 marca 2021 r.

#### **w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubin dla obrębu Pieszków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) oraz w nawiązaniu do uchwały Rady Gminy Lubin Nr LX/425/2018 z dnia 8 maja 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Pieszków, po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubin, Rada Gminy Lubin uchwala, co następuje:

#### **§ 1.**

1. Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Pieszków, uchwalony uchwałą Nr XXXII/208/2016 Rady Gminy Lubin z dnia 17 maja 2016 r., opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 30.05.2016 r., poz. 2579, w granicach określonych na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Rysunek planu stanowiący integralną część oraz załącznik nr 1 do niniejszej uchwały zastępuje w granicach na nim określonych odpowiednie części załącznika nr 1 do uchwały Nr XXXII/208/2016 Rady Gminy Lubin z dnia 17 maja 2016 r.

3. W uchwale Nr XXXII/208/2016 Rady Gminy Lubin z dnia 17 maja 2016 r., wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 29 słowa: „i E2” skreśla się;
- 2) w § 34 ust. 2 pkt 1:
  - a) w lit. b słowa „KDW35” skreśla się,
  - b) w lit. d po słowach „KDW30” dodaje się słowa „KDW35”.

#### **§ 2.**

Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) Rysunek zmiany planu - załącznik nr 1;
- 2) Rozstrzygnięcie w sprawie uwag wniesionych do projektu zmiany planu - załącznik nr 2;
- 3) Rozstrzygnięcie w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania - załącznik nr 3.

#### **§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubin.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

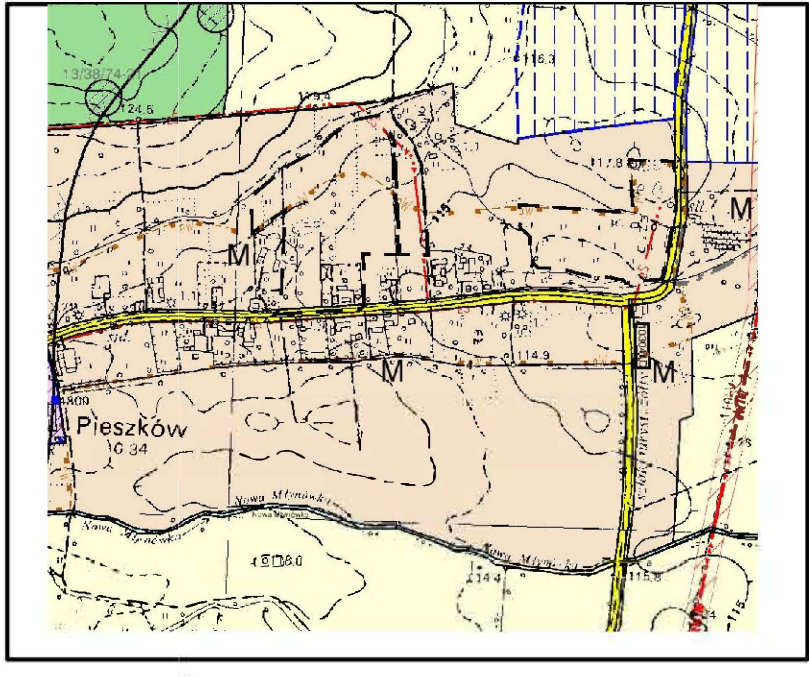
Przewodniczący Rady Gminy  
Lubin

**Norbert Grabowski**

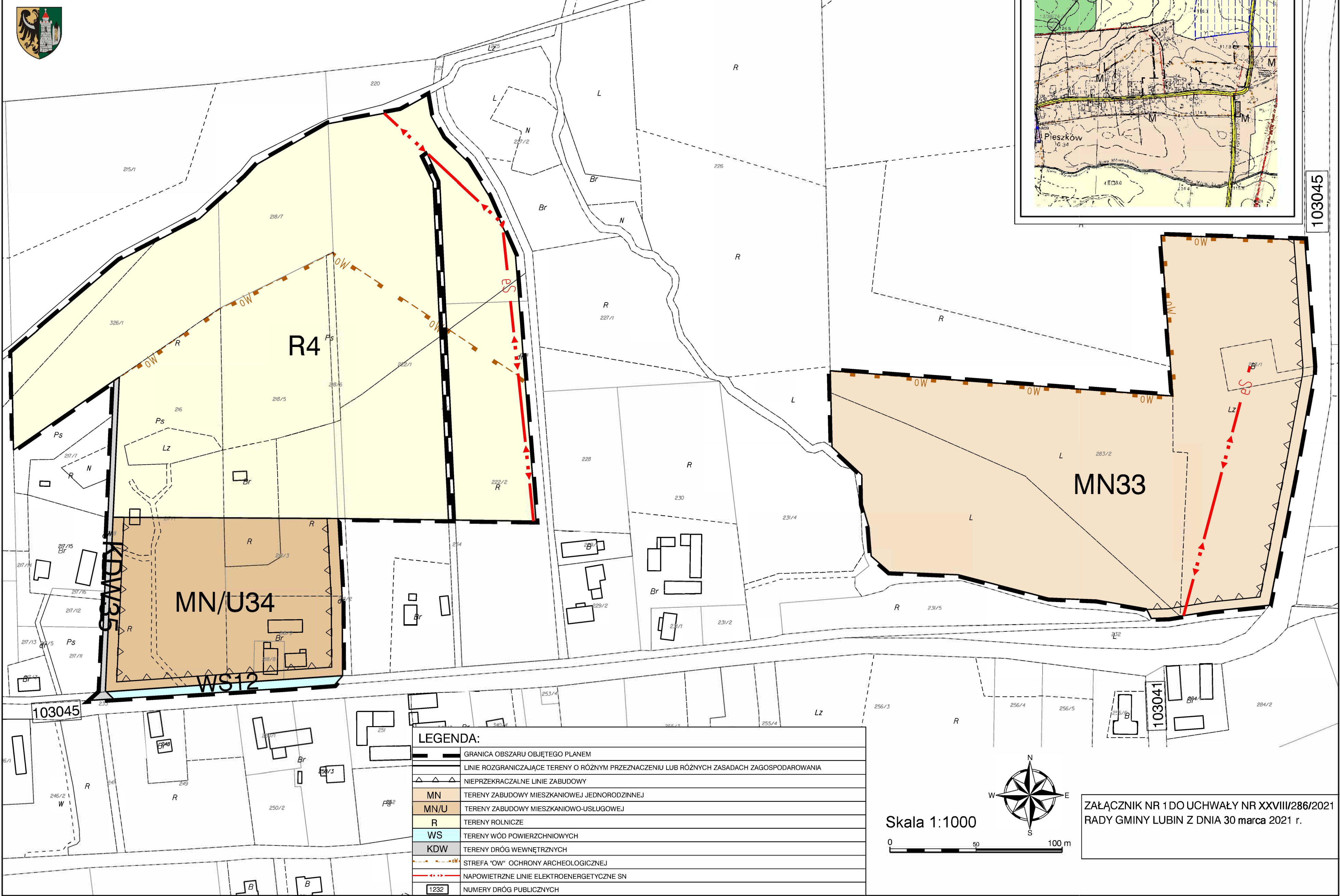
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LUBIN DLA OBRĘBU PIESZKÓW



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LUBIN



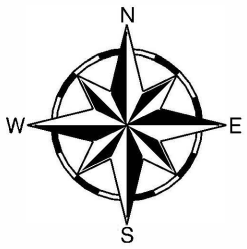
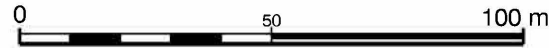
103045



LEGENDA:

	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
	MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
	MN/U TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
	R TERENY ROLNICZE
	WS TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
	KDW TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
	STREFA "OW" OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
	NAPOWIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE SN
	NUMERY DRÓG PUBLICZNYCH

Skala 1:1000



ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXVIII/286/2021  
RADY GMINY LUBIN Z DNIA 30 marca 2021 r.



Załącznik nr 2  
do Uchwały Nr XXVIII/286/2021  
Rady Gminy Lubin  
z dnia 30 marca 2021 r.

## **ROZSTRZYGNIĘCIE**

**w sprawie uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubin dla obrębu Pieszków**

Ze względu na brak uwag, Rada Gminy Lubin nie dokonuje rozstrzygnięć wynikających z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.).

## **ROZSTRZYGNIĘCIE**

**w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania**

W związku z uchwaleniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubin dla obrębu Pieszków nie występują inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej stanowiące zadania własne gminy.