

UCHWAŁA NR XXVIII/286/2021

RADY GMINY LUBIN

z dnia 30 marca 2021 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubin dla obrębu Pieszków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) oraz w nawiązaniu do uchwały Rady Gminy Lubin Nr LX/425/2018 z dnia 8 maja 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Pieszków, po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubin, Rada Gminy Lubin uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Pieszków, uchwalony uchwałą Nr XXXII/208/2016 Rady Gminy Lubin z dnia 17 maja 2016 r., opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 30.05.2016 r., poz. 2579, w granicach określonych na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Rysunek planu stanowiący integralną część oraz załącznik nr 1 do niniejszej uchwały zastępuje w granicach na nim określonych odpowiednie części załącznika nr 1 do uchwały Nr XXXII/208/2016 Rady Gminy Lubin z dnia 17 maja 2016 r.

3. W uchwale Nr XXXII/208/2016 Rady Gminy Lubin z dnia 17 maja 2016 r., wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 29 słowa: „i E2” skreśla się;
- 2) w § 34 ust. 2 pkt 1:
 - a) w lit. b słowa „KDW35” skreśla się,
 - b) w lit. d po słowach „KDW30” dodaje się słowa „KDW35”.

§ 2.

Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) Rysunek zmiany planu - załącznik nr 1;
- 2) Rozstrzygnięcie w sprawie uwag wniesionych do projektu zmiany planu - załącznik nr 2;
- 3) Rozstrzygnięcie w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania - załącznik nr 3.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubin.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

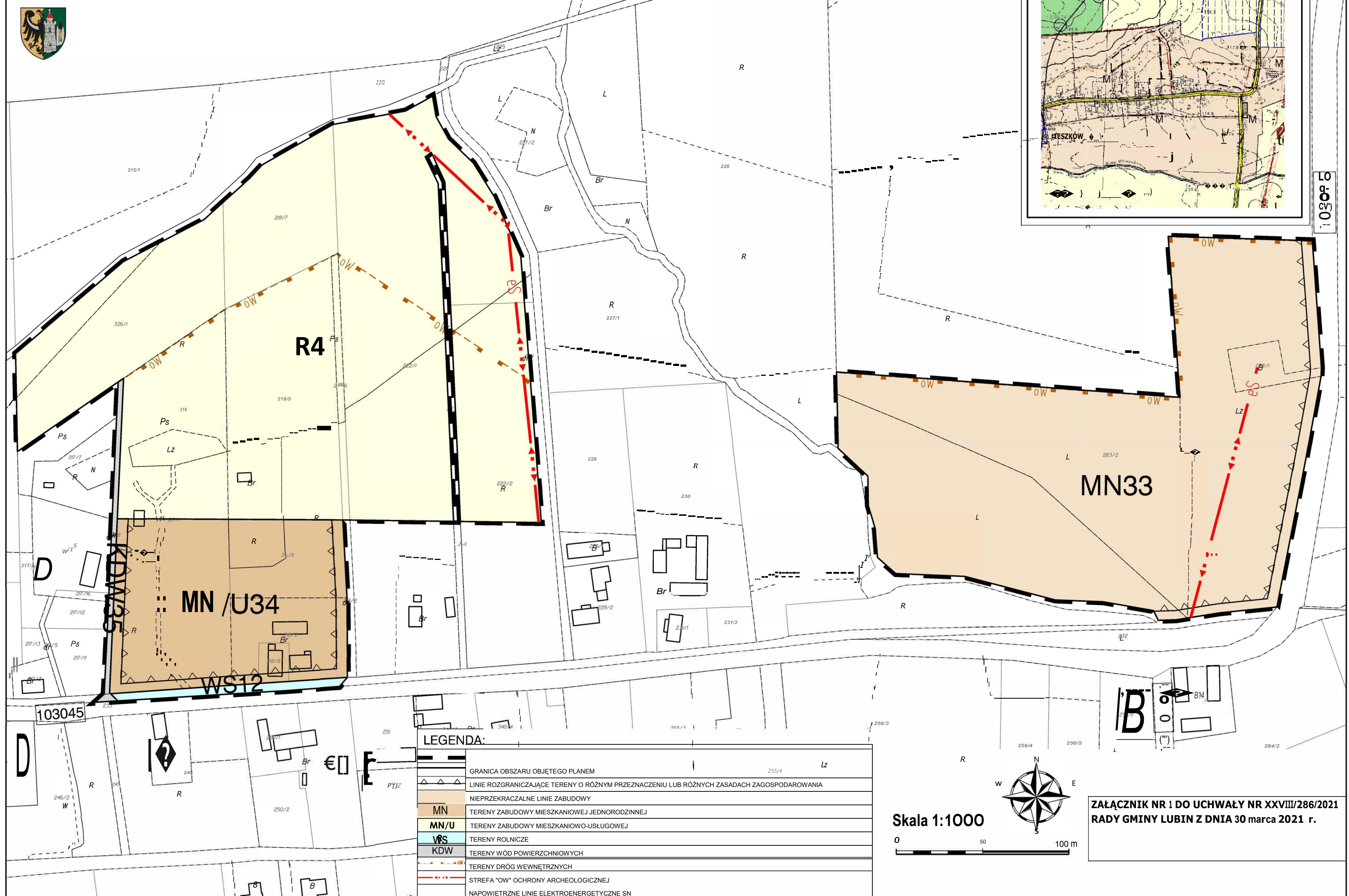
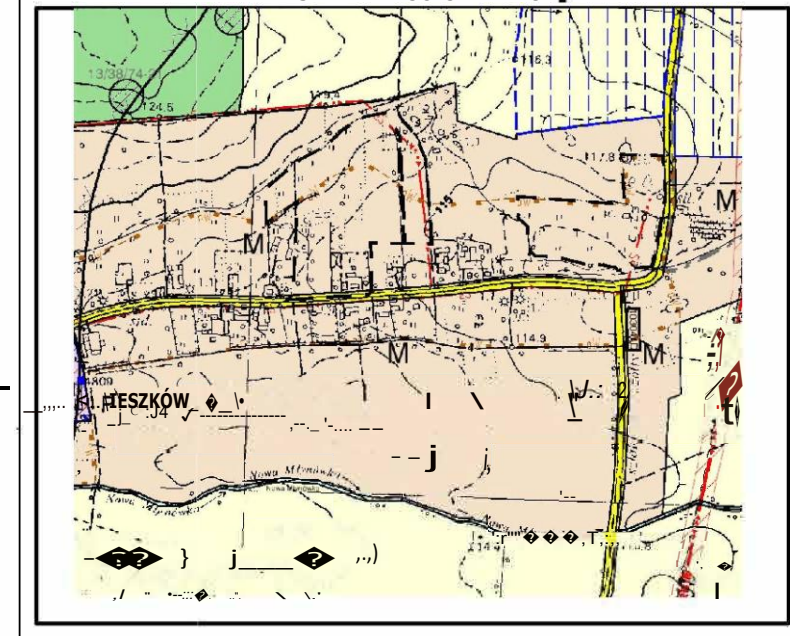
Przewodniczący Rady Gminy
Lubin

Norbert Grabowski

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LUBIN DLA OBRĘBU PIESZKÓW



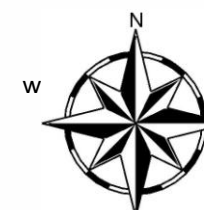
WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LUBIN



LEGENDA:

| | |
|--|---|
| | GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM |
| | LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA |
| | NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY |
| | TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ |
| | TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ |
| | TERENY ROLNICZE |
| | TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH |
| | TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH |
| | STREFA "OW" OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ |
| | NAPOWIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE SN |
| | NUMERY DRÓG PUBLICZNYCH |

Skala 1:1000



ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXVIII/286/2021 RADY GMINY LUBIN Z DNIA 30 marca 2021 r.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXVIII/286/2021
Rady Gminy Lubin
z dnia 30 marca 2021 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubin dla obrębu Pieszków

Ze względu na brak uwag, Rada Gminy Lubin nie dokonuje rozstrzygnięć wynikających z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.).

Załącznik nr 3
do Uchwały Nr XXVIII/286/2021
Rady Gminy Lubin
z dnia 30 marca 2021 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania

W związku z uchwaleniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubin dla obrębu Pieszków nie występują inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej stanowiące zadania własne gminy.