

ZARZĄDZENIE NR 1496/2021

WÓJTA GMINY LUBIN

z dnia 8 grudnia 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Lubin

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.) oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczyć do dzierżawy:

- 1) część nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 176 o powierzchni 10 m² położonej w obrębie Siedlce,
- 2) część nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 448/10 o powierzchni 142 m² i 12 m² położonej w obrębie Miłoradzice,
- 3) część nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 407/2 o powierzchni 130 m² położonej w obrębie Raszkówka,

2. Wykaz nieruchomości o których mowa w ust. 1, stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Lubinie.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Wójta
Zastępcy Wójta

Bartosz Chojnacki

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Adres nieruchomości i oznaczenie księgi wieczystej	Opis nieruchom.	Zagospodarowanie	Pow. nieruchom.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubin	Okres obowią- zywania umowy	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy netto	Zasady aktualizacji opłat czynszowych
Obręb Siedlce Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00023871/7	Część działki nr 176	Grunt pod wiatę	10 m ²	Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa; Przeznaczenie uzupełniające: zabudowa zagrodowa. Działka znajduje się w strefie „OW” ochrony archeologicznej i w strefie „U” ochrony konserwatorskiej.	do 3 lat	3,00 zł miesięcznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości
Obręb Miłoradzice Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00026399/5	Część działki nr 448/10	Ogródek przydomowy i grunt pod wiatę	142 m ² 12 m ²	Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa; Przeznaczenie uzupełniające: zabudowa zagrodowa. Działka znajduje się w strefie „OW” ochrony archeologicznej i ujęta jest w ewidencji zabytków.	do 3 lat	Za ogródek przydomowy: 71,00 zł rocznie. Za grunt pod wiatę: 3,60 zł miesięcznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości
Obręb Raszkówka Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00018322/6	Część działki nr 407/2	Ogródek przydomowy	130 m ²	Przeznaczenie podstawowe: na zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	do 3 lat	65,00 zł rocznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości

z up. Wójta
Zastępca Wójta
Bartosz Chojnacki