

ZARZĄDZENIE NR 1580/2022

WÓJTA GMINY LUBIN

z dnia 14 lutego 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie nieruchomości stanowiących własność Gminy Lubin

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.) oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczyć do oddania w użyczenie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności sportowo-rekreacyjnej, będące własnością Gminy Lubin nieruchomości stanowiące:

- 1) działkę nr 449/78 obręb Obora wraz z obiektem kontenerowym szatni;
- 2) działkę nr 240 i 239/2 obręb Raszkówka wraz z obiektem kontenerowym szatni;
- 3) działkę nr 185 obręb Księginice wraz z budynkiem szatni;
- 4) działkę nr 44/49 obręb Szklary Górne wraz z budynkiem szatni;
- 5) działkę nr 230/1 obręb Siedlce wraz z obiektem kontenerowym szatni;
- 6) działkę nr 164 obręb Miłoradzice wraz z budynkiem szatni;
- 7) działkę nr 146 obręb Niemstów wraz z obiektem kontenerowym szatni.

2. Wykaz nieruchomości o których mowa w ust. 1, stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Lubinie.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt

Tadeusz Kielan

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W UŻYCZENIE

Adres nieruchomości i oznaczenie księgi wieczystej	Opis oraz powierzchnia nieruchomości	Zagospodarowanie	Przeznaczenie nieruchomości – cel	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubin	Okres obowiązania umowy
Obręb Obora Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00027032/2	Działka nr 449/78 o pow. 14.888 m ² wraz z obiektem kontenerowym szatni o pow. 68,56 m ²	boisko sportowe z szatnią	prowadzenie działalności sportowo- rekreacyjnej	Przeznaczenie podstawowe: tereny sportu i rekreacji; Przeznaczenie uzupełniające: zabudowa usługowa z zakresu usług nieuciążliwych na powierzchni nie większej niż 20% powierzchni terenu	do 3 lat
Obręb Raszkówka Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00019020/6	Działka nr 240 i 239/2 o pow. 11.943 m ² wraz z obiektem kontenerowym szatni o pow. 52,91 m ²	boisko sportowe z szatnią	prowadzenie działalności sportowo- rekreacyjnej	Przeznaczenie podstawowe: tereny sportu i rekreacji; Przeznaczenie uzupełniające: zabudowa usługowa na powierzchni nie większej niż 20% powierzchni terenu. Przedmiotowe działki zlokalizowane są na obszarze objętym strefą „OW” ochrony archeologicznej.	do 3 lat
Obręb Księginice Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00019118/0	Działka nr 185 o pow. 12.614 m ² wraz z budynkiem szatni o pow. 139,00 m ²	boisko sportowe z szatnią	prowadzenie działalności sportowo- rekreacyjnej	Przeznaczenie podstawowe: tereny sportu i rekreacji; Przeznaczenie uzupełniające: zabudowa usługowa z zakresu usług nieuciążliwych na powierzchni nie większej niż 20% powierzchni terenu. Część przedmiotowej działki objęta jest strefą ochrony sanitarnej cmentarza.	do 3 lat
Obręb Szklary Górne Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00027099/9	Działka nr 44/49 o pow. 21.821 m ² wraz z budynkiem szatni o pow. 127,40 m ²	boisko sportowe z szatnią	prowadzenie działalności sportowo- rekreacyjnej	Przeznaczenie podstawowe: tereny sportu i rekreacji; Przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa związana z przeznaczeniem podstawowym terenu (szatnie, sanitariaty), zabudowa usługowa z zakresu usług nieuciążliwych na powierzchni nie większej niż 40% powierzchni terenu.	do 3 lat

Obręb Siedlce Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00019119/7	Działka nr 230/1 o pow. 11.321 m ² wraz z obiektem kontenerowym szatni o pow. 58,00 m ²	boisko sportowe z szatnią	prowadzenie działalności sportowo- rekreacyjnej	Przeznaczenie podstawowe: tereny sportu i rekreacji. Przedmiotowy teren wpisany jest do rejestru zabytków oraz objęty jest strefami „OW” ochrony archeologicznej i „U” ochrony historycznego układu przestrzennego wsi.	do 3 lat
Obręb Miłoradzice Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00019122/1	Działka nr 164 o pow. 26.038 m ² wraz z budynkiem szatni o pow. 85,00 m ²	boisko sportowe z szatnią	prowadzenie działalności sportowo- rekreacyjnej	Na części obszaru oznaczonym symbolem US1: - Przeznaczenie podstawowe: tereny sportu i rekreacji; - Przeznaczenie uzupełniające: zabudowa usługowa na powierzchni nie większej niż 20% powierzchni terenu. Na części obszaru oznaczonym symbolem KDD1: - Przeznaczenie podstawowe: na drogi publiczne kl. D.	do 3 lat
Obręb Niemstów Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00019121/4	Działka nr 146 o pow. 10.001 m ² wraz z obiektem kontenerowym szatni o pow. 60,05 m ²	boisko sportowe z szatnią	prowadzenie działalności sportowo- rekreacyjnej	Przeznaczenie podstawowe: tereny sportu i rekreacji. Przeznaczenie uzupełniające: zabudowa usługowa Przedmiotowa działka częściowo objęta jest strefami „OW” ochrony archeologicznej i „U” ochrony konserwatorskiej.	do 3 lat

Wójt

Tadeusz Kielan