

UCHWAŁA NR XL/407/2022

RADY GMINY LUBIN

z dnia 13 czerwca 2022 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubin dla obrębu Karczowiska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) oraz w nawiązaniu do uchwały Rady Gminy Lubin Nr IX/99/2019 z dnia 15 lipca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Karczowiska, po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubin, Rada Gminy Lubin uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Karczowiska, uchwalony uchwałą Nr IX/36/2015 Rady Gminy Lubin z dnia 26 marca 2015 r., opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 07.04.2015 r. poz. 1581, w granicach określonych na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Rysunek zmiany planu stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały zastępuje w granicach na nim określonych odpowiednią część załącznika nr 1 do uchwały Nr IX/36/2015 Rady Gminy Lubin z dnia 26 marca 2015 r.

3. W uchwale Nr IX/36/2015 Rady Gminy Lubin z dnia 26 marca 2015 r., wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 16:

a) w ust. 1:

- po słowach: „MN18” dodaje się słowa: „**MN18a**”,
- dodaje się pkt 3 o treści: „**3) dla terenu MN12 przeznaczenie uzupełniające - obiekty lub urządzenia sportowo – rekreacyjne.**”,

b) w ust. 2 pkt 2 lit. c słowa „MN18” oraz „i KDW 26” skreśla się

2) §24 otrzymuje brzmienie: „**§24. Dla terenu oznaczonego symbolem E1 ustala się przeznaczenie podstawowe na teren elektroenergetyki.**”

3) w § 28:

a) w ust. 1 po słowach: „KDW29” dodaje się słowa: „**oraz KDW25a**”,

b) w ust 2 pkt. 4:

- lit. c otrzymuje brzmienie: „**c) dla dróg oznaczonych symbolami KDW 24 i KDW26 od 6 do 12 m**”,
- lit. f otrzymuje brzmienie: „**f) dla dróg oznaczonych symbolami KDW23, KDW25 i KDW25a - od 10 do 12 m**”,

§ 2.

1. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) Rysunek zmiany planu - załącznik nr 1;
- 2) Rozstrzygnięcie w sprawie uwag wniesionych do projektu zmiany planu - załącznik nr 2;
- 3) Rozstrzygnięcie w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania - załącznik nr 3.

§ 3.

1. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubin.

§ 4.

1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady
Gminy

Norbert Grabowski

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XL/407/2022
Rady Gminy Lubin
z dnia 13 czerwca 2022 r.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XL/407/2022
Rady Gminy Lubin
z dnia 13 czerwca 2022 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

**w sprawie uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego gminy Lubin dla obrębu Karczowiska**

Ze względu na brak nieuwzględnionych przez Wójta Gminy Lubin uwag, Rada Gminy Lubin nie dokonuje rozstrzygnięć wynikających z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503).

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XL/407/2022
Rady Gminy Lubin
z dnia 13 czerwca 2022 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

**w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które
należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania**

W związku z uchwaleniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubin dla obrębu Karczowiska nie występują inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej stanowiące zadania własne gminy.