

ZARZĄDZENIE NR 1648./2022

WÓJTA GMINY LUBIN

z dnia 15 kwietnia 2022 r.

w sprawie „Informacji o stanie mienia Gminy Lubin”

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 305 z późn. zm.^[1]) w związku z § 4b rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 31 marca 2020 r. w sprawie określenia innych terminów wypełniania obowiązków w zakresie ewidencji oraz w zakresie sporządzenia, zatwierdzenia, udostępnienia i przekazania do właściwego rejestru, jednostki lub organu sprawozdań lub informacji (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1832 oraz z 2022 r. poz. 561), co następuje:

§ 1.

Przekazuję Radzie Gminy Lubin „Informację o stanie mienia Gminy Lubin” za okres od 1 stycznia 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku stanowiącą załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 15 kwietnia 2022 roku.

^[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 1236, 1535, 1773, 1927, 1981, 2054 i 2270 oraz z 2022 r. poz. 583.

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 1648./2022

Wójta Gminy Lubin

z dnia 15 kwietnia 2022 r.

**Informacja o stanie
mienia komunalnego
Gminy Lubin
za okres
od 1.01.2021 do 31.12.2021 roku**



1. Grunty

Lp.	Wyszczególnienie	ILOŚCIOWO (w ha)			WARTOŚCIOWO (w zł)		
		Stan na początek roku	Stan na koniec roku	Zmiana [5-4]	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	Zmiana [8-7]
1	2	4	5	6	7	8	9
1	Grunty ogółem w tym:	646,8460	642,6081	-4,2379	20 091 413,74	20 210 305,14	118 891,40
1.1	Grunty rolne	76,2125	75,3147	-0,8978	4 005 618,97	3 964 789,56	-40 829,41
1.2	Grunty leśne	29,1475	29,1475	0,0000	456 458,68	456 458,68	0,00
1.3	Grunty zabudowane i zurbanizowane	95,9910	92,2457	-3,7453	7 092 933,22	7 102 237,07	9 303,85
1.4	Pozostałe grunty	445,4950	445,9002	0,4052	8 536 402,87	8 686 819,83	150 416,96
2	Prawo wieczystego użytkowania gruntu						

Informacje uzupełniające:

1.1. Zamiany stanu gruntów w 2021 roku spowodowane były:

1.1.1. Nabyciem następujących działek:

Lp.	Nr działki	obręb	powierzchnia	wartość
1	128/6	Miroszowice	0,0577	14 100,00
2	133/21	Miłosna	0,1043	22 898,70
3	197/17	Krzeczyn Wielki	0,0070	6 881,00
4	154/14	Krzeczyn Wielki	0,0097	7 042,00
5	197/13	Krzeczyn Wielki	0,0087	12 097,00
6	156/2	Krzeczyn Wielki	0,0340	32 640,00
7	154/13	Krzeczyn Wielki	0,0663	30 212,00
8	205/20	Siedlce	0,5559	118 018,08
Razem:			0,8436	243 888,78

1.1.2. Zbyciem następujących działek:

Lp.	Nr działki	obręb	powierzchnia	wartość
1	35/4	Zimna Woda	0,0914	17 708,75
2	35/4	Zimna Woda	0,0705	13 659,38
3	328	Raszówka	0,0504	132,16
4	35/6	Zimna Woda	0,0890	17 243,75
5	37/2	Gorzelin	0,0250	60,00
6	236/12	Raszowa	0,1112	1 140,82
7	401/1	Miloradzice	0,1047	1 015,78
8	35/8	Zimna Woda	0,0892	17 282,50
9	567/6	Chróstnik	2,1454	31 437,30
10	63	Zimna Woda	0,0092	10,00
11	64	Zimna Woda	0,0100	2 600,00
12	567/7	Chróstnik	0,5766	8 449,12
13	37/1	Gorzelin	0,0360	80,00
14	567/3	Chróstnik	0,8074	11 831,12
15	184/9	Siedlce	0,0174	212,89
16	5/1	Krzeczyn Wielki	0,0250	26,18
17	5/2	Krzeczyn Wielki	0,0228	23,87
18	23/2	Krzeczyn Wielki	0,0173	22,94

Lp.	Nr działki	obręb	powierzchnia	wartość
19	23/3	Krzeczyn Wielki	0,0311	41,24
20	26/4	Krzeczyn Wielki	0,0236	34,79
21	26/5	Krzeczyn Wielki	0,0323	47,61
22	26/6	Krzeczyn Wielki	0,0234	34,49
23	8/3	Raszówka	0,5267	1 012,69
24	14/2	Pieszków	0,1459	890,00
Razem:			5,0815	124 997,38

1.1.3. Przekształceniem prawa wieczystego użytkowania gruntu w prawo własności - nie wystąpiły

1.1.4 Grunty ograniczone prawem rzeczowym (służebność):

Lp.	Nr działki	obręb	powierzchnia	wartość
1	590/1	Szklary Górne	0,0090	161,13
2	590/2	Szklary Górne	0,0050	89,79
3	40	Karczowska	0,0307	996,30
4	8/1	Karczowska	0,0038	99,63
5	143	Karczowska	0,0008	24,60
6	11	Karczowska	0,0005	15,99
7	117	Karczowska	0,0107	348,09
8	306	Krzeczyn Wielki	0,0166	98,40
9	313/6	Krzeczyn Wielki	0,0022	61,50
10	313/18	Krzeczyn Wielki	0,0053	147,60
11	317/1	Krzeczyn Wielki	0,0011	24,60
12	319	Krzeczyn Wielki	0,0018	36,90
13	5/1	Chróstnik	0,1240	2 226,30
14	270/141	Chróstnik	0,0125	405,90
Razem:			0,2240	4 736,73

1.1.5 Inne przyczyny (zmiana powierzchni lub wartości działek):

Lp.	Nr działki	obręb	zmiana powierzchni	zmiana wartości
Razem:				
11	317/1	Krzeczyn Wielki	0,0011	24,60
12	319	Krzeczyn Wielki	0,0018	36,90
13	5/1	Chróstnik	0,1240	2 226,30
14	270/141	Chróstnik	0,0125	405,90
Razem:			0,5028	10 124,13

1.1.5 Inne przyczyny (zmiana powierzchni lub wartości działek):

Lp.	Nr działki	obręb	zmiana powierzchni	zmiana wartości
1	13/1	Kłopotów	0,0029	0,00
2	18/13	Osiek	0,0000	210,00
3	238/2	Bukowna	-0,0034	0,00
4	242	Bukowna	-0,0387	0,00
5	327/5	Niemstów	-0,0013	0,00
6	87/3	Karczowska	-0,0102	0,00
7	85	Karczowska	0,0205	0,00
8	107/1	Karczowska	-0,0105	0,00
9	112	Karczowska	0,0037	0,00
10	107/2	Karczowska	-0,0026	0,00
11	2	Pieszków	0,0096	0,00
12	1	Pieszków	-0,0028	0,00
Razem:			-0,0328	210,00

ILOŚCIOWO [ha]											
Lp.	Wyszczególnienie	Stan na początek roku					Stan na koniec roku				
		W bezpośrednim zarządzie gminy	W zarządzie jednostki komunalnej	Dzierżawa	Wieczyste użytkowanie	Inne formy	W bezpośrednim zarządzie gminy	W zarządzie jednostki komunalnej	Dzierżawa	Wieczyste użytkowanie	Inne formy
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Grunty ogółem w tym:	600,7936	6,843	21,8006		17,4088	597,6446	5,9382	21,7864		16,3341
1.1	Grunty rolne	52,3062		20,4322		3,4741	52,5571		20,4584		2,2992
1.2	Grunty leśne	27,0828	0,1290	0,1662		1,7695	27,0828	0,1290	0,1662		1,7695
1.3	Grunty zabudowane i zurbanizowane	76,6907	6,714	0,9852		11,6011	72,8552	#ADR!	0,9752		11,7013
1.4	Pozostałe grunty	444,7139		0,217		0,5641	445,1495		0,1866		0,5641
2	Prawo wieczystego użytkowania gruntu										
WARTOŚCIOWO w zł											
1	Grunty ogółem w tym:	14 929 254,93	2 968 234,60	792 125,03		1 401 799,18	15 211 979,61	2 711 313,06	731 660,83		1 298 430,10
1.1	Grunty rolne	3 117 178,22		707 260,92		181 179,83	3 238 568,42		648 996,53		77 224,61
1.2	Grunty leśne	392 211,90	51 707,70	1 165,88		11 373,20	392 211,90	51 707,70	1 165,88		11 373,20
1.3	Grunty zabudowane i zurbanizowane	2 899 425,08	2 916 526,90	68 520,22		1 186 173,60	2 908 251,56	#ADR!	68 411,45		1 209 047,16
1.4	Pozostałe grunty	8 520 439,73		15 178,01		785,13	8 672 947,73		13 086,97		785,13
2	Prawo wieczystego użytkowania gruntu										

2 . Budynki

Lp.	Wyszczególnienie	ILOŚCIOWO				WARTOŚCIOWO (w zł)					
		Jednostka miary	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	Zmiana [5-4]	WARTOŚĆ BRUTTO			WARTOŚĆ NETTO		
						Stan na początek roku	Stan na koniec roku	Zmiana [8-7]	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	Zmiana [8-7]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	Budynki i lokale	szt	239	232	-7	66 262 897,33	60 145 401,17	-6 117 496,16	48 302 100,96	42 470 547,67	- 5 831 553,29
2.1	Biurowe	szt	1	1	0	4 671 312,64	4 678 526,59	7 213,95	4 309 679,46	4 199 960,30	- 109 719,16
2.2	Oświaty, nauki , kultury oraz budynki sportowe	szt	43	48	5	43 206 030,67	46 751 371,66	3 545 340,99	32 110 470,04	32 705 172,77	594 702,73
2.3	Budynki mieszkalne	szt	30	28	-2	3 077 849,39	3 036 527,62	-41 321,77	2 201 349,95	2 123 830,35	- 77 519,60
2.4	Pozostałe budynki	szt	164	154	-10	15 061 152,90	5 432 423,57	-9 628 729,33	9 508 988,24	3 276 134,77	- 6 232 853,47
2.5	Lokale , z tego:	szt	1	1	0	246 551,73	246 551,73	0,00	171 613,27	165 449,48	- 6 163,79
2.5.1	Mieszkalne	szt		0	0		0,00	0,00		-	-
2.5.2	Pozostałe lokale	szt	1	1	0	246 551,73	246 551,73	0,00	171 613,27	165 449,48	- 6 163,79

2.1 Zmiany stanu budynków i lokali w 2021 roku spowodowane były:

2.1.1 Zbyciem następujących nieruchomości:

lp.	Położenie	Wartość księgowa netto	cena sprzedaży	bonifikata	cena końcowa
1	Lokal mieszkalny zlokalizowany na działce nr 328, położonej w obrębie Raszkówka	5 300,00	55 380,00		55 380,00
2	Budynek komory zasuw, wieża przelewowa, budynek chlorowni, 4 zbiorniki wody zlokalizowane na działce nr 567/6, położonej w obrębie Chróśtnik	9 146 000,00	941 430,00		941 430,00
3	Budynek gospodarczy zlokalizowany na działce nr 64, położonej w obrębie Zimna Woda	5 300,00	10 100,00		10 100,00
4	Budynek mieszkalny zlokalizowany na działce nr 37/1, położony w obrębie Gorzelin.	37 894,82	82 020,00		82 020,00
	Budynek gospodarczy zlokalizowany na działce nr 37/1, położonej w obrębie Gorzelin.	2 300,00			

2.1.2 Likwidacją następujących nieruchomości:

2.1.3 Zakupem następujących nieruchomości:

2.1.4 Nieodpłatnym nabyciem następujących nieruchomości:

2.1.5 Oddaniem do użytkowania następujących nieruchomości:

Budowa wiaty plenerowej w parku na działce nr 149/14 zlokalizowanej w Niemstowie o wartości 126 151,35 zł

2.1.6 Inne przyczyny:

1 Rozbudowa istniejącego budynku ochotniczej straży pożarnej. Wykonanie nowej instalacji centralnego ogrzewania. Wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnej. Wykonanie nowego pokrycia dachowego oraz opaski wokół budynku o wartości 430 093,40 zł.

2 Dostawa i montaż klimatyzatorów ściennych w pomieszczeniu świetlicy wiejskiej w Siedlcach o wartości 7 134,00 zł.

3 Dostawa i montaż klimatyzatorów ściennych w pomieszczeniu świetlicy wiejskiej w Kłopotowie o wartości 9 348,00 zł.

4 Rozbudowa istniejącego budynku szkoły w Raszówce, połączona komunikacyjnie na poziomie parteru łącznikiem z istniejącym obiektem szkolnym. Nowy segment dydaktyczny składa się z pomieszczenia świetlicy szkolnej oraz dwóch sal dydaktycznych wraz z zapleczem sanitarno-szatniowym. Nowo wybudowany segment wyposażony jest w instalacje wewnętrzne: wodociągową, kanalizację sanitarną, centralnego ogrzewania wraz kotłownią, gazową, wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej, elektryczną, przeciwpożarowego wyłącznika prądu, system oddymiania grawitacyjnego, odgromową, niskoprądową w tym: sieci komputerowej, system telewizji dozorowej, system instalacji dzwonekowej, sygnalizacji włamania i napadu oraz klimatyzacji w części świetlicowej na parterze budynku. Powierzchnia zabudowy rozbudowy – 257,81 m²; Powierzchnia użytkowa budynku – 380,40 m²; Kubatura budynku – 2 494,89 m³

2.2. Sposób zagospodarowania budynków i lokali przedstawia się następująco:

ILOŚCIOWO									
Lp.	Wyszczególnienie	Stan na początek roku				Stan na koniec roku			
		W bezpośrednim zarządzie gminy	W zarządzie jednostki komunalnej	Dzierżawa	Inne formy	W bezpośrednim zarządzie gminy	W zarządzie jednostki komunalnej	Dzierżawa	Inne formy
2	Budynki i lokale	198	11	0	30	198	12	0	30
2.1	Biurowe	1	0	0	0	1	0	0	0
2.2	Oświaty, nauki , kultury oraz budynki sportowe	18	9	0	16	18	10	0	16
2.3	Budynki mieszkalne	30	0	0	0	30	0	0	0
2.4	Pozostałe budynki	149	1	0	14	149	1	0	14
2.5	Lokale , z tego:	0	1	0	0	0	1	0	0
2.5.1	Mieszkalne	0	0	0	0	0	0	0	0
2.5.2	Pozostałe lokale	0	1	0	0	0	1	0	0
WARTOŚCIOWO									
2	Budynki i lokale	31 214 062,29	18 309 929,54	0,00	15 314 577,89	31 214 062,29	22 388 775,47	0,00	15 314 577,89
2.1	Biurowe	4 671 312,64				4 671 312,64	0,00		
2.2	Oświaty, nauki , kultury oraz budynki sportowe	9 646 404,07	18 301 930		14 079 921,18	9 646 404,07	21 887 672,01		14 079 921,18
2.3	Budynki mieszkalne	3 077 849,39				3 077 849,39	0,00		
2.4	Pozostałe budynki	13 818 496,19	8 000,00		1 234 656,71	13 818 496,19	8 000,00		1 234 656,71
2.5	Lokale , z tego:		246552				246 551,73		
2.5.1	Mieszkalne						0,00		
2.5.2	Pozostałe lokale		246 552				246 551,73		

2.3. W ramach remontów budynków i lokali w roku 2021 wykonano między innymi:

1. Wykonano wymianę rynien i rur spustowych na budynku świetlicy wiejskiej w Raszowej (dz. nr 210, obręb Raszowa)
2. Wykonano remont dachu na budynku mieszkalnym, dz. 231, obręb Karczowska, Karczowska 14
3. Wykonano remont tarasy przy świetlicy wiejskiej, dz. 164/, obręb Księginice, Księginice 31
4. Wykonano remont części dachu pokrytego gontem bitumicznym na budynku świetlicy wiejskiej w Pieszkowie, dz. 123/4, Pieszków 26
5. Wykonano remont dachu (zabezpieczenie) na budynku w Liściu, pokrycie dachówka, Lisiec 10, dz. 222, obręb Lisiec
6. Wykonano remont dachu dwuspadowego pokrytego blacho – dachówką na budynku w Składowicach 5a (punkt przedszkolny), dz. 182/30, obręb Składowice
7. Wykonano remont dachu pokrytego papą na budynku świetlicy wiejskiej w Krzeczynie Małym, Krzeczyn Mały ul. Wrzosowa 9, dz. 256/8
8. Wykonano remont instalacji elektrycznej w lokalach mieszkalnych, Szklary Górne 27/2 i Szklary Górne 60b/1, obręb Szklary Górne
9. Wykonano remont instalacji odgromnej budynku Miloradzice 80, stanowiącego własność Gminy Lubin
10. Wykonano remont kanalizacji sanitarnej poziomej w budynku mieszkalnym Zimna Woda 27 wraz z przyłączem kanalizacji sanitarnej, dz. 62, obręb Zimna Woda
11. Wykonano remont okien w lokalu mieszkalnym, Zimna Woda 27/3
12. Wykonano wymianę pieca centralnego ogrzewania oraz bojlera w mieszkaniu będącym własnością Gminy, dz. 449/9, obręb Miloradzice, Miloradzice 48/1
13. Wykonano remont dachu pokrytego papą na budynku Stacji Uzdatniania Wody w Liściu
14. Wykonano remont kotła gazowego, c.o. w budynku świetlicy wiejskiej Miłosna 6c i w Szklarach Górnych 25
15. Wykonano naprawę dachu pokrytego dachówką karpówką na świetlicy wiejskiej w Wiercieniu 37, dz. 517/5, obręb Wiercień
16. Wykonano remont mieszkania Siedlce 36/1i Szklary Górne 60b/1 w zakresie instalacji ciepłej wody
17. Wykonano remont dachu na budynku świetlicy wiejskiej w Osieku, ul. Miedziana 69, dz. 160, obręb Osiek
18. Wykonano naprawę – remont Ławeczki Niepodległości zlokalizowanej na dz. 288/9, obręb Raszkówka.

3 . Pozostałe mienie

Lp.	Wyszczególnienie	ILOŚCIOWO				WARTOŚCIOWO (w zł)					
		Jednostka miary	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	Zmiana [5-4]	WARTOŚĆ BRUTTO			WARTOŚĆ NETTO		
						Stan na początek roku	Stan na koniec roku	Zmiana [8-7]	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	Zmiana [11-10]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej		1 937	2 007	70	200443433	183 435 089	-17008344	95922940	88004884	-7918056
3.1	Drogi	km	139,877	147,034	7,157	67482648	74 218 911	6736263	38 623 633	42 389 621	3765988
3.1.1	progi zwalniające	szt.	68	75	7	146124	146 124	0	71 389	64 813	-6576
3.2	Melioracje szczegółowe	szt.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.3	Stacje uzdatniania wód	szt.	7	6	-1	4476680	2 637 032	-1839648	2 045 634	742 041	-1303593
3.4	Hydrofornie	szt.	2	2	0	119263	119 263	0	5 796	5 453	-343
3.5	Wodociągi	szt.	114	90	-24	29811335	16 842 201	-12969134	14 868 755	6 625 373	-8243382
3.6	Kanalizacje	szt.	48	38	-10	41700693	37 627 248	-4073445	12 640 155	9 092 660	-3547495
3.7	Oczyszczalnie	szt.	8	7	-1	23728211	19 937 959	-3790252	4 173 005	3 289 857	-883148
3.8	Wysypiska	szt.	2	2	0	2425575	2 425 575	0	1 645 518	1 584 879	-60639
3.9	Punkty selektywnej zbiórki odpadów komunalnych	szt.	2	2	0	2113434	2 113 434	0	1 939 469	1 844 364	-95105
3.10	Obiekty sportowe	szt.	71	91	20	9855516	10 602 518	747002	8 705 546	9 196 834	491288
3.11	Place zabaw	szt.	384	429	45	2163135	2 609 123	445988	1 913 579	2 296 890	383311
3.12	Oświetlenie	szt.	1 143	1 204	61	9079627	9 602 653	523026	7 234 632	7 347 746	113114
3.13	Pozostałe	szt.	88	61	-27	7341192	4 553 049	-2788143	2 055 829	3 524 355	1468526
4	Kotły i maszyny energetyczne	szt.	11	12	1	319661	362 774	43113	18 839	15 975	-2864
5	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	szt.	91	83	-8	913657	812 207	-101450	284 249	156 517	-127732
6	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	szt.	45	48	3	716539	773 198	56659	135 813	170 414	34601
7	Urządzenia techniczne	szt.	86	91	5	1225049	1 242 618	17569	408 065	440 954	32889
8	Środki transportu	szt.	25	22	-3	2593561	2 554 764	0	470439	338 554	-131885
8.1	Samochody specjalne	szt.	16	15	-1	2147600	2 147 600	0	470 439,00	338 554	-131885
8.2	Samochody osobowe	szt.	9	7	-2	445961	445 961	0	0	0	0
9	Narzędzia przyrządy, ruchomości i wyposażenie	szt.	196	203	7	1057148	1 475 411	418263	340 035	697 001	356966
10	Pozostałe środki trwałe (013)	szt.	22 364	23 034	670	7714359	8 286 922	572563	0	0	0
11	Udziały w PGKGL	szt.	10520	24151	13631	10520000	24 151 000	13631000	0	0	0

3.1 Drogi

Łączna długość dróg na dzień 31.12.2021 r. wynosi 146,49 km o nawierzchniach twardych ulepszonych z tego:

Drogi gminne (publiczne): 45,52 km

Drogi wewnętrzne: 100,96 km

3.1.1 W wyniku rozliczenia inwestycji przyjęto do użytkowania drogi w następujących miejscowościach:

Drogi gminne, zaliczone do kategorii dróg publicznych

1. Przebudowa z rozbudową drogi gminnej nr 103051D Miroszowice – Kłopotów – etap II – droga o nawierzchni mineralno-asfaltowej

Szer. 5,5m, dł. ok. 386 m,

Dwustronne pobocze z kruszywa kamiennego, docelowa organizacja ruchu. Wartość 721 867,13 zł

2. Remont drogi gminnej nr 103048D Gorzelin – Raszkówka - droga o nawierzchni mineralno-asfaltowej szer. 4,5m, dł. 223 m, Obustronne pobocza z kruszywa kamiennego, paski bezpieczeństwa o naw. z kostki betonowej szer. 1,5m, dł. 30m, Docelowa Organizacja ruchu. Wartość 1 282 589,45 zł

3. Budowa drogi gminnej nr 103047D Chróstnik – Osiek – droga o nawierzchni mineralno-asfaltowej szer. 5,5m, dł. 2 113m, Obustronne pobocza z kruszywa kamiennego, kanał technologiczny, docelowa organizacja ruchu. Wartość 2 807 486,66 zł

Drogi gminne, zaliczone do kategorii dróg wewnętrznych

1. Niemstów, dz. nr 74/17, 74/46 - droga o nawierzchni z kostki betonowej szer. 5 m, dł. ok. 100 m, Zjazdy indywidualne,

Dojścia do posesji i miejsc odbioru odpadów z kostki betonowej, Pobocza utwardzone kruszywem łamanym.

Wartość 152 574,48 zł

2. Obora, ul. Tulipanowa dz. nr 151/22, 151/23 - droga o nawierzchni z kostki betonowej szer. 4 m, dł. ok. 80m,

Zjazdy indywidualne, dojścia do posesji i miejsc odbioru odpadów z kostki betonowej, Pobocza utwardzone kruszywem łamanym.

Odwodnienie drogi (system rozsączający – drenaż francuski). Wartość 330 091,62 zł

3. Miroszowice, ul. Piękna dz. nr 94/44 – droga o nawierzchni z kostki betonowej szer. 5 m, dł. ok. 300 m, zjazdy indywidualne, dojścia do posesji i miejsc odbioru odpadów z kostki betonowej, pobocza utwardzone kruszywem łamanym. Odwodnienie drogi (studnie chłonne, wpusty deszczowe). Wartość 415 559,09 zł

4. Szklary Górne, ul. Akcyjowa dz. nr 6/35 - droga o nawierzchni z kostki betonowej szer. 3,5 m, dł. ok. 293 m,

Zjazdy indywidualne, dojścia do posesji i miejsc odbioru odpadów z kostki betonowej, pobocza utwardzone kruszywem łamanym. Odwodnienie drogi (studnie chłonne, wpusty uliczne). Wartość 375 035,57 zł

5. Gola dz. nr 39/17, 40/19, 40/33, 145 – droga o nawierzchni z kostki betonowej szer. 4 m, dł. ok. 268 m,

Zjazdy indywidualne, dojścia do posesji i miejsc odbioru odpadów z kostki betonowej,

Pobocza utwardzone kruszywem łamanym. Odwodnienie drogi (system rozsączający, wpusty uliczne, studnie chłonne). Wartość 402 207,80 zł

6. Składowice dz. nr 92/2 – droga o nawierzchni z kostki betonowej szer. 3,5 m, dł. ok. 102m,

Zjazdy indywidualne, dojścia do posesji i miejsc odbioru odpadów z kostki betonowej, Pobocze utwardzone kruszywem łamanym. Odwodnienie drogi. Wartość 256 928,17 zł

3.1.2 W ramach remontów dróg publicznych wykonano między innymi:

1. **Raszowa Mała, dz. nr 14/3; Buczynka, dz. nr 129, 140** - remont dróg wewnętrznej na odcinku ok. 1200 m,

Kruszywem kamiennym 0-31,5mm. Wartość 59 040,00 zł.

2. **Remonty cząstkowe dróg gminnych publicznych o nawierzchni z masy bitumicznej.** Wartość 48 000,00 zł.

3.1.3 W ramach remontów dróg wewnętrznych wykonano między innymi:

1. **Ksieginice, dz. nr 23/2** - remont trzech wpustów ulicznych (odbudowa uszkodzonej studzienki, uszczelnienie studzienek, wymiana krat ściekowych) . Wartość 4 924,26 zł
2. **Czerniec, dz. nr 187/1** - wykonanie czyszczenia (odmulenia) rowu przydrożnego drogi wewnętrznej na dz. nr 187/1. Czerniec wraz z udrożnieniem przepustów drogowych (3 szt.).Wartość 4 065,15 zł
3. **Czerniec, dz. nr 93** - wykonanie remontu odpływu zbiornika zbierającego wody opadowe z kanalizacji deszczowej zlokalizowanej W drodze wewnętrznej. Wartość 7 724,40 zł.
4. Szklary Górne-Obora ścieżka rowerowa - oczyszczenie skrajni pokos roślinności wraz z wycięciem krzewów zawężających Szerokość ścieżki rowerowej) na odcinku 3753 mb. Wartość 8 100,00 zł.
5. Osiek, dz. nr 117/113 (ul. Srebra) - remont drogi wewnętrznej na odcinku ok. 150 m, kruszywem kamiennym 0-31,5mm. Wartość 44 006,86 zł.
6. Gorzyca, dz. nr 226/1 - remont drogi wewnętrznej na odcinku ok. 90 m, kruszywem kamiennym 0-31,5mm. Wartość 24 313,10 zł.
7. Lisiec, dz. nr 249/5 - remont nawierzchni z kostki betonowej. Wartość: 11 127,26 zł.
8. Gorzyca, dz. 217/2 - remont drogi wewnętrznej na odcinku ok. 60 m, kruszywem kamiennym 0-31,5mm. Wartość 24 999,75 zł.
9. Obora ul. Malinowa - remont chodnika o nawierzchni z kostki betonowej. Wartość 3 690,00 zł.
10. Remonty częściowe dróg gminnych wewnętrznych o nawierzchni z masy bitumicznej. Wartość 136 675,35 zł.
11. Montaż progów zwalniających w miejscowościach: Osiek, ul. Miedziana, Obora, ul. Różana, Krzeczyn Wielki, ul. Stokrotkowa, Krzeczyn Wielki, ul. Akacyjowa, Niemstów, ul. Grabowa, Szklary Górne, dz. 191/1, 191/2

3.2. Infrastruktura wodociągowa i kanalizacyjna

1. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w dz. nr 115/8, 116/7, 116/3 w miejscowości Obora. Wartość brutto: 17 554,44,00 zł
2. Budowa sieci wodociągowej w dz. nr 115/8, 116/7, 116/3 w miejscowości Obora. Wartość brutto: 19 899,05 zł

3.3 Oświetlenie

3.3.1 W roku 2021 w wyniku rozliczenia inwestycji przyjęto do użytkowania następujące obiekty:

L.p.	Rodzaj	Lokalizacja	Zakres rzeczowy	Kwota brutto
1	Oświetlenie drogowe	Niemstów dz. nr 74/17, 74/46	Kablowa linia oświetlenia ulicznego o długości ok 117,0 m (4 słupy oświetleniowe wraz z oprawami typu LED) oraz szafą pomiarowo-sterującą z zabudowanym zegarem astronomicznym	39 272,83
2	Oświetlenie drogowe	Bukowna droga dz. 246 w rejonie pos. nr 16A	Zestaw oświetleniowy zasilany z akumulatorów, ładowany z paneli fotowoltaicznych składający się z: słup stalowy ocynkowany, malowany proszkowo, H=7m, wysięgnik; oprawa LED WLSL30 30W; moduły fotowoltaiczne o mocy 2x280Wp (560Wp) JIANGSU ECO GERRN ENERGY Co.; akumulatory żelowe ze skrzynią ze stali nierdzewnej zagłębione w ziemi 1x200 Ah TYP FM-12-200 12V-200Ah firmy MAXX; programowalny sterownik regulujący natężenie światła (reduktor mocy), regulator ładowania akumulatora; fundament.	7 607,55
3	Oświetlenie drogowe	Bukowna droga dz. 246 w rejonie pos. nr 4E	Zestaw oświetleniowy zasilany z akumulatorów, ładowany z paneli fotowoltaicznych składający się z: słup stalowy ocynkowany, malowany proszkowo, H=7m, wysięgnik; oprawa LED WLSL30 30W; moduły fotowoltaiczne o mocy 2x280Wp (560Wp) JIANGSU ECO GERRN ENERGY Co.; akumulatory żelowe ze skrzynią ze stali nierdzewnej zagłębione w ziemi 1x200 Ah TYP FM-12-200 12V-200Ah firmy MAXX; programowalny sterownik regulujący natężenie światła (reduktor mocy), regulator ładowania akumulatora; fundament.	7 607,55
4	Oświetlenie drogowe	Gorzycza droga dz. 227/1 w rejonie pos. 49U	Zestaw oświetleniowy zasilany z akumulatorów, ładowany z paneli fotowoltaicznych składający się z: słup stalowy ocynkowany, malowany proszkowo, H=7m, wysięgnik; oprawa LED WLSL30 30W; moduły fotowoltaiczne o mocy 2x280Wp (560Wp) JIANGSU ECO GERRN ENERGY Co.; akumulatory żelowe ze skrzynią ze stali nierdzewnej zagłębione w ziemi 1x200 Ah TYP FM-12-200 12V-200Ah firmy MAXX; programowalny sterownik regulujący natężenie światła (reduktor mocy), regulator ładowania akumulatora; fundament.	7 607,55
5	Oświetlenie drogowe	Gorzycza droga dz. 231/2 w rejonie pos. 35A	Zestaw oświetleniowy zasilany z akumulatorów, ładowany z paneli fotowoltaicznych składający się z: słup stalowy ocynkowany, malowany proszkowo, H=7m, wysięgnik; oprawa LED WLSL30 30W; moduły fotowoltaiczne o mocy 2x280Wp (560Wp) JIANGSU ECO GERRN ENERGY Co.; akumulatory żelowe ze skrzynią ze stali nierdzewnej zagłębione w ziemi 1x200 Ah TYP FM-12-200 12V-200Ah firmy MAXX; programowalny sterownik regulujący natężenie światła (reduktor mocy), regulator ładowania akumulatora; fundament.	7 607,55
6	Oświetlenie drogowe	Miłosna droga dz. 138/2 w rejonie pos. 9D	Zestaw oświetleniowy zasilany z akumulatorów, ładowany z paneli fotowoltaicznych składający się z: słup stalowy ocynkowany, malowany proszkowo, H=7m, wysięgnik; oprawa LED WLSL30 30W; moduły fotowoltaiczne o mocy 2x280Wp (560Wp) JIANGSU ECO GERRN ENERGY Co.; akumulatory żelowe ze skrzynią ze stali nierdzewnej zagłębione w ziemi 1x200 Ah TYP FM-12-200 12V-200Ah firmy MAXX; programowalny sterownik regulujący natężenie światła (reduktor mocy), regulator ładowania akumulatora; fundament.	7 607,55

L.p.	Rodzaj	Lokalizacja	Zakres rzeczowy	Kwota brutto
7	Oświetlenie drogowe	Miłosna droga dz. 49/93 w rejonie pos. 24C,27	Zestaw oświetleniowy zasilany z akumulatorów, ładowany z paneli fotowoltaicznych składający się z: słup stalowy ocynkowany, malowany proszkowo, H=7m, wysięgnik; oprawa LED WLSL30 30W; moduły fotowoltaiczne o mocy 2x280Wp (560Wp) JIANGSU ECO GERRN ENERGY Co.; akumulatory żelowe ze skrzynią ze stali nierdzewnej zagłębione w ziemi 1x200 Ah TYP FM-12-200 12V-200Ah firmy MAXX; programowalny sterownik regulujący natężenie światła (reduktor mocy), regulator ładowania akumulatora; fundament.	7 607,55
8	Oświetlenie drogowe	Obora droga dz. 449/58 ul. Koralkowa	Zestaw oświetleniowy zasilany z akumulatorów, ładowany z paneli fotowoltaicznych składający się z: słup stalowy ocynkowany, malowany proszkowo, H=7m, wysięgnik; oprawa LED WLSL30 30W; moduły fotowoltaiczne o mocy 2x280Wp (560Wp) JIANGSU ECO GERRN ENERGY Co.; akumulatory żelowe ze skrzynią ze stali nierdzewnej zagłębione w ziemi 1x200 Ah TYP FM-12-200 12V-200Ah firmy MAXX; programowalny sterownik regulujący natężenie światła (reduktor mocy), regulator ładowania akumulatora; fundament.	7 607,55
9	Oświetlenie drogowe	Obora droga dz. 344/2 ul. Jagodowa	Zestaw oświetleniowy zasilany z akumulatorów, ładowany z paneli fotowoltaicznych składający się z: słup stalowy ocynkowany, malowany proszkowo, H=7m, wysięgnik; oprawa LED WLSL30 30W; moduły fotowoltaiczne o mocy 2x280Wp (560Wp) JIANGSU ECO GERRN ENERGY Co.; akumulatory żelowe ze skrzynią ze stali nierdzewnej zagłębione w ziemi 1x200 Ah TYP FM-12-200 12V-200Ah firmy MAXX; programowalny sterownik regulujący natężenie światła (reduktor mocy), regulator ładowania akumulatora; fundament.	7 607,55
10	Oświetlenie drogowe	Czerniec droga dz. 1/1 w rejonie pos. 16A-16C	Zestaw oświetleniowy zasilany z akumulatorów, ładowany z paneli fotowoltaicznych składający się z: słup stalowy ocynkowany, malowany proszkowo, H=7m, wysięgnik; oprawa LED WLSL30 30W; moduły fotowoltaiczne o mocy 2x280Wp (560Wp) JIANGSU ECO GERRN ENERGY Co.; akumulatory żelowe ze skrzynią ze stali nierdzewnej zagłębione w ziemi 1x200 Ah TYP FM-12-200 12V-200Ah firmy MAXX; programowalny sterownik regulujący natężenie światła (reduktor mocy), regulator ładowania akumulatora; fundament.	7 607,55
11	Oświetlenie drogowe	Gola droga dz. 130/1 ul. Zielona	Zestaw oświetleniowy zasilany z akumulatorów, ładowany z paneli fotowoltaicznych składający się z: słup stalowy ocynkowany, malowany proszkowo, H=7m, wysięgnik; oprawa LED WLSL30 30W; moduły fotowoltaiczne o mocy 2x280Wp (560Wp) JIANGSU ECO GERRN ENERGY Co.; akumulatory żelowe ze skrzynią ze stali nierdzewnej zagłębione w ziemi 1x200 Ah TYP FM-12-200 12V-200Ah firmy MAXX; programowalny sterownik regulujący natężenie światła (reduktor mocy), regulator ładowania akumulatora; fundament.	7 607,55
12	Oświetlenie drogowe	Kłopotów droga dz. 133/2 w rejonie pos. 5A	Zestaw oświetleniowy zasilany z akumulatorów, ładowany z paneli fotowoltaicznych składający się z: słup stalowy ocynkowany, malowany proszkowo, H=7m, wysięgnik; oprawa LED WLSL30 30W; moduły fotowoltaiczne o mocy 2x280Wp (560Wp) JIANGSU ECO GERRN ENERGY Co.; akumulatory żelowe ze skrzynią ze stali nierdzewnej zagłębione w ziemi 1x200 Ah TYP FM-12-200 12V-200Ah firmy MAXX; programowalny sterownik regulujący natężenie światła (reduktor mocy), regulator ładowania akumulatora; fundament.	7 607,55

L.p.	Rodzaj	Lokalizacja	Zakres rzeczowy	Kwota brutto
13	Oświetlenie drogowe	Krzeczyn Wielki dr dz. 151/24 ul. Tulipanowa	Zestaw oświetleniowy zasilany z akumulatorów, ładowany z paneli fotowoltaicznych składający się z: słup stalowy ocynkowany, malowany proszkowo, H=7m, wysięgnik; oprawa LED WLSL30 30W; moduły fotowoltaiczne o mocy 2x280Wp (560Wp) JIANGSU ECO GERRN ENERGY Co.; akumulatory żelowe ze skrzynią ze stali nierdzewnej zagłębione w ziemi 1x200 Ah TYP FM-12-200 12V-200Ah firmy MAXX; programowalny sterownik regulujący natężenie światła (reduktor mocy), regulator ładowania akumulatora; fundament.	7 607,55
14	Oświetlenie drogowe	Krzeczyn Wielki droga dz. 67/1 w rejonie pos. 4M-N	Zestaw oświetleniowy zasilany z akumulatorów, ładowany z paneli fotowoltaicznych składający się z: słup stalowy ocynkowany, malowany proszkowo, H=7m, wysięgnik; oprawa LED WLSL30 30W; moduły fotowoltaiczne o mocy 2x280Wp (560Wp) JIANGSU ECO GERRN ENERGY Co.; akumulatory żelowe ze skrzynią ze stali nierdzewnej zagłębione w ziemi 1x200 Ah TYP FM-12-200 12V-200Ah firmy MAXX; programowalny sterownik regulujący natężenie światła (reduktor mocy), regulator ładowania akumulatora; fundament.	7 607,55
15	Oświetlenie drogowe	Księginice dr powiatowa nr 1231D dz. 338/2 w rejonie pos. 4 A-C	Zestaw oświetleniowy zasilany z akumulatorów, ładowany z paneli fotowoltaicznych składający się z: słup stalowy ocynkowany, malowany proszkowo, H=7m, wysięgnik; oprawa LED WLSL30 30W; moduły fotowoltaiczne o mocy 2x280Wp (560Wp) JIANGSU ECO GERRN ENERGY Co.; akumulatory żelowe ze skrzynią ze stali nierdzewnej zagłębione w ziemi 1x200 Ah TYP FM-12-200 12V-200Ah firmy MAXX; programowalny sterownik regulujący natężenie światła (reduktor mocy), regulator ładowania akumulatora; fundament.	7 607,55
16	Oświetlenie drogowe	Księginice dr powiatowa nr 1231D dz. 338/2 w rejonie pos. 3 A-C	Zestaw oświetleniowy zasilany z akumulatorów, ładowany z paneli fotowoltaicznych składający się z: słup stalowy ocynkowany, malowany proszkowo, H=7m, wysięgnik; oprawa LED WLSL30 30W; moduły fotowoltaiczne o mocy 2x280Wp (560Wp) JIANGSU ECO GERRN ENERGY Co.; akumulatory żelowe ze skrzynią ze stali nierdzewnej zagłębione w ziemi 1x200 Ah TYP FM-12-200 12V-200Ah firmy MAXX; programowalny sterownik regulujący natężenie światła (reduktor mocy), regulator ładowania akumulatora; fundament.	7 607,55
17	Oświetlenie drogowe	Miloradzice droga dz. 425/1 w rejonie pos. 32A-D	Zestaw oświetleniowy zasilany z akumulatorów, ładowany z paneli fotowoltaicznych składający się z: słup stalowy ocynkowany, malowany proszkowo, H=7m, wysięgnik; oprawa LED WLSL30 30W; moduły fotowoltaiczne o mocy 2x280Wp (560Wp) JIANGSU ECO GERRN ENERGY Co.; akumulatory żelowe ze skrzynią ze stali nierdzewnej zagłębione w ziemi 1x200 Ah TYP FM-12-200 12V-200Ah firmy MAXX; programowalny sterownik regulujący natężenie światła (reduktor mocy), regulator ładowania akumulatora; fundament.	7 607,55
18	Oświetlenie drogowe	Niemstów dr dz. 45 ul. Grabowa 35-37	Zestaw oświetleniowy zasilany z akumulatorów, ładowany z paneli fotowoltaicznych składający się z: słup stalowy ocynkowany, malowany proszkowo, H=7m, wysięgnik; oprawa LED WLSL30 30W; moduły fotowoltaiczne o mocy 2x280Wp (560Wp) JIANGSU ECO GERRN ENERGY Co.; akumulatory żelowe ze skrzynią ze stali nierdzewnej zagłębione w ziemi 1x200 Ah TYP FM-12-200 12V-200Ah firmy MAXX; programowalny sterownik regulujący natężenie światła (reduktor mocy), regulator ładowania akumulatora; fundament.	7 607,55

L.p.	Rodzaj	Lokalizacja	Zakres rzeczowy	Kwota brutto
19	Oświetlenie drogowe	Osiek droga dz. 106/1 ul. Cicha 2-6	Zestaw oświetleniowy zasilany z akumulatorów, ładowany z paneli fotowoltaicznych składający się z: słup stalowy ocynkowany, malowany proszkowo, H=7m, wysięgnik; oprawa LED WLSL30 30W; moduły fotowoltaiczne o mocy 2x280Wp (560Wp) JIANGSU ECO GERRN ENERGY Co.; akumulatory żelowe ze skrzynią ze stali nierdzewnej zagłębione w ziemi 1x200 Ah TYP FM-12-200 12V-200Ah firmy MAXX; programowalny sterownik regulujący natężenie światła (reduktor mocy), regulator ładowania akumulatora; fundament.	7 607,55
20	Oświetlenie drogowe	Pieszków droga dz. 234 w rejonie pos. 1A-1A/B	Zestaw oświetleniowy zasilany z akumulatorów, ładowany z paneli fotowoltaicznych składający się z: słup stalowy ocynkowany, malowany proszkowo, H=7m, wysięgnik; oprawa LED WLSL30 30W; moduły fotowoltaiczne o mocy 2x280Wp (560Wp) JIANGSU ECO GERRN ENERGY Co.; akumulatory żelowe ze skrzynią ze stali nierdzewnej zagłębione w ziemi 1x200 Ah TYP FM-12-200 12V-200Ah firmy MAXX; programowalny sterownik regulujący natężenie światła (reduktor mocy), regulator ładowania akumulatora; fundament.	7 607,55
21	Oświetlenie drogowe	Wiercień droga dz. 271 w rejonie przystanku	Zestaw oświetleniowy zasilany z akumulatorów, ładowany z paneli fotowoltaicznych składający się z: słup stalowy ocynkowany, malowany proszkowo, H=7m, wysięgnik; oprawa LED WLSL30 30W; moduły fotowoltaiczne o mocy 2x280Wp (560Wp) JIANGSU ECO GERRN ENERGY Co.; akumulatory żelowe ze skrzynią ze stali nierdzewnej zagłębione w ziemi 1x200 Ah TYP FM-12-200 12V-200Ah firmy MAXX; programowalny sterownik regulujący natężenie światła (reduktor mocy), regulator ładowania akumulatora; fundament.	7 607,55
22	Oświetlenie drogowe	Raszówka droga dz. 505 ul. Dębowa	Zestaw oświetleniowy zasilany z akumulatorów, ładowany z paneli fotowoltaicznych składający się z: słup stalowy ocynkowany, malowany proszkowo, H=7m, wysięgnik; oprawa LED WLSL30 30W; moduły fotowoltaiczne o mocy 2x280Wp (560Wp) JIANGSU ECO GERRN ENERGY Co.; akumulatory żelowe ze skrzynią ze stali nierdzewnej zagłębione w ziemi 1x200 Ah TYP FM-12-200 12V-200Ah firmy MAXX; programowalny sterownik regulujący natężenie światła (reduktor mocy), regulator ładowania akumulatora; fundament.	7 607,55
23	Oświetlenie drogowe	Miroszowice na dz. nr 101/29 ul. Jesienna	kablowa linia oświetlenia drogowego (długości ok. 221 mb) wraz ze słupami i oprawami oświetleniowymi typu LED w ilości 8 sztuk oraz szafą pomiarowo-sterującą z zabudowanym zegarem astronomicznym	59 651,25
24	Oświetlenie drogowe	Niemstów na dz. nr 589/590/1	kablowa linia oświetlenia drogowego długości 230 mb wraz ze słupami i oprawami oświetleniowymi typu LED w ilości 8 sztuk oraz szafą pomiarowo-sterującą z zabudowanym zegarem astronomicznym umowa 973/RI/2021/U z 15.09.2021 r.	58 281,67
25	Oświetlenie drogowe	Szklary Górne dz. nr 6/35	kablowa linia oświetlenia drogowego długości 310 mb wraz ze słupami i oprawami oświetleniowymi typu LED w ilości 9 sztuk	95 433,44
26	Oświetlenie drogowe	Miroszowice dz. 94/44	kablowa linia oświetlenia drogowego długości 330 mb wraz ze słupami i oprawami oświetleniowymi typu LED w ilości 11 sztuk	110 628,08

3.3.2 W ramach eksploatacji oświetlenia wykonano następujące prace:

W wyniku kradzieży i zużycia akumulatorów zestawów oświetleniowych ładowanych z paneli fotowoltaicznych dokonano wymiany 10 zestawów akumulatorów wraz ze skrzyniami. Dodatkowo zostało przeniesione 7 zestawów oświetleniowych ładowanych z paneli fotowoltaicznych. W wyniku wypadków drogowych doszło do uszkodzenia trzech latarni linii kablowej, które zostały w 2021 r. odtworzone. Ponadto w ramach serwisu oświetlenia drogowego wymieniono: 61 żarówek, 23 bezpieczników, 10 sterowników i zegarów astronomicznych wraz z ich regulacją. Dokonano naprawy uszkodzonego kabla na linii oświetleniowej, dbano o utrzymanie opraw w czystości i przycinano gałęzie i krzewy w rejonie latarni.

3.4 Ocena stanu placów zabaw:

3.4.1 Doposażono place zabaw w :

L.p.	Rodzaj	Lokalizacja	Zakres rzeczowy	Kwota brutto
1	Plac zabaw w m. Osiek	Osiek, dz. nr 160	Dostawa i montaż urządzeń zabawowych: 1/Malpi gaj stalowy, 2/Plotek Elipso, 3/Flox Huśtawka wagowa, 4/Huśtawka bocianie gniazdo 5/Karuzela młynek, 6/Liczydło Elipso 7/Bujak sprężynowy Motor, 8/ Piaskownica, 9/Zjazd linowy, 10zł/Huśtawka wahadłowa podwójna	57 428,69 zł
2	Plac zabaw w m. Chrótnik	Chrótnik, dz. nr 270/152	Wykonanie utwardzenia terenu kostką betonową na terenie placu zabaw w m. Chrótnik działka nr 270/152, powierzchnia około 27,0m²	8 000,00 zł
3	Plac zabaw w m. Czerniec	Czerniec, dz. nr 394/3	Doposażenie placu zabaw w m. Czerniec dz. nr 394/3 w urządzenie zabawowe typu: 1/Pajęczyna duża stalowa, wymiary: 1,98 x 2,20 x 2,10 m.1szt., 2/Bujak z grą, 3/Urządzenie muzyczne, wymiary: 0,88x0,08x1,30m wykonanie nowych nawierzchni bezpiecznych -12,0m²;- montaż koszu na odpady (4 szt),	23 162,91 zł
4	Plac zabaw w m. Dąbrowa Górna	Dąbrowa Górna, dz. nr 49	Doposażenie placu zabaw w m. Dąbrowa Górna dz. nr 49 w urządzenie zabawowe typu „Malpi gaj”, oraz wykonanie nawierzchni bezpiecznej	11 911,32 zł
5	Plac zabaw w m. Miłosna	Miłosna, dz. nr 84/4	Doposażenie placu zabaw w m. Miłosna dz. nr 84/4 w urządzenie zabawowe typu zestaw zabawowy o konstrukcji stalowej, zawierający: wieżę czworokątną z dachem, dwie wieże czworokątne bez dachu, kółko i krzyżyk, tablicę do malowania, zjeżdżalnię śrubową plastikową, drabinkę pionową, doposażenie placu zabaw w m. Miłosna dz. nr 84/4 w urządzenie zabawowe typu Malpi gaj stalowy, wymiary: 2,11 x 2,61 x 2,10 m. 1szt. 9061,05zł - wykonanie nowych nawierzchni bezpiecznych	31 913,05 zł

3.4.2 Doposażono siłownię:

L.p.	Rodzaj	Lokalizacja	Zakres rzeczowy	Kwota brutto
1	Siłownia plenerowa w m. Gola	Gola, dz. nr 7	Montaż elementów wyposażenia siłowni plenerowej w m. Gola dz. nr 7 (przy świetlicy), w tym: 1/Biegacz/Orbitrek , 2/Motyl/Jeździec	13 485,00 zł
2.	Siłownia plenerowa w m. Krzeczyn Mały	Krzeczyn Mały, dz. nr 256/8	Doposażenie siłowni plenerowej na terenie dz. nr nr 256/8 w m. Krzeczyn Mały w nowe urządzenia siłowe oraz elementy małej architektury, w tym: 1/Surfer/Motyl, 2/Ławka/Poręczce (3690,00zł), 3/Ławka parkowa bez oparcia -2szt., 4/Kosz na śmieci 1szt. -wykonanie utwardzenia z kostki betonowej na terenie siłowni plenerowej -ok 60,0m ²	18 947,00 zł
3.	Siłownia plenerowa w m. Krzeczyn Wielki	Krzeczyn Wielki , dz. nr 306	Dostawa i montaż urządzeń siłowni plenerowej, w tym: 1/Wyciąg Górny/Krzesło do wyciskania , 2/ Biegacz/Orbitrek , 3/ Surfer/Twister , 4/Prasa Nożna/Jeździec, 5/Ławka/Prostownik Pleców), 6/Poręczce/Drażek-dostawa i montaż małej architektury: 1/ławka z oparciem (2 szt.) 1. szt ; 2/ kosz na śmieci, wykonanie ogrodzenia	45 303,98 zł

3.4.3 Nowe lokalizacje placów zabaw :

L.p.	Rodzaj	Lokalizacja	Zakres rzeczowy	Kwota brutto
1	Plac zabaw w m. Krzeczyn Wielki	Krzeczyn Wielki , dz. nr 306	Dostawa i montaż urządzeń zabawowych: 1/Malpi gaj stalowy zł, 2/Kółko i Krzyżyk Elipso , 3/Plotek Elipso , 4/Flox Huśtawka wagowa, 5/Huśtawka łączona zł, 6/Karuzela młynek zł, 7/Zegar Elipso zł, 8/Bujak sprężynowy Piesek, 9/ Kolejka Mini – Lokomotywa , 10/Kolejka Mini – Wagonik , 11/ Bujak wagowy Tygrysek , 12/ Piaskownica, 13/Zestaw zabawowy , 14/Pojazd (Samochód), 15/ tablica regulaminu,wykonanie nawierzchni bezpiecznych	92 352,10 zł

Na bieżąco w ramach prac remontowych i naprawczych poprawiana jest wartość użytkowa urządzeń.

Stan techniczny placów zabaw ocenia się jako bardzo dobry i dobry.

3.5 Obiekty sportowe:

3.5.1 W roku 2021 w wyniku rozliczenia inwestycji przyjęto do użytkowania (ulepszono) następujące obiekty:

L.p.	Rodzaj	Lokalizacja	Zakres rzeczowy	Kwota brutto
1	Boisko sportowe w m. Księginice	Księginice, dz. nr 185	Utwardzenie terenu na boisku sportowym w m. Księginice dz. nr 185 z kostki betonowej o grubości 8cm na podbudowie z kruszywa łamanego – powierzchnia utwardzenia około 295,0m2	56 991,82 zł
2.	Boisko wielofunkcyjne w m. Wiercień	Wiercień dz. 517/2	Zakres prac na terenie dz. nr 517/2, obejmował wykonanie : nawierzchni z kostki betonowej na podbudowie o pow. 212m2utwardzenia terenu płytami ażurowymi na podbudowie o pow. 84m2,budowę zjazdu o nawierzchni z kostki betonowej o pow. ok 23 m2, przebudowę przepustu z rur betonowych fi 400 mm długości łącznej 10mb zakończonych z obu stron betonowymi ściankami czołowymi odtworzenie nawierzchni jezdni z masy mineralno – bitumiczną o powierzchni ok. 2,5 m2,odtworzenie i profilację skarp i dna rowu na długości ok. 5 m dla każdej ze stron,wykonanie docelowej organizacji ruchu	125 530,64 zł

3.5.2 W roku 2021 w wyniku rozliczenia inwestycji przyjęto do użytkowania (ulepszono) następujące obiekty:

1. Raszkówka:

Montaż ogrodzenia z siatki drucianej wysokość 1,5 m oraz dwóch furtek systemowych – długość ogrodzenia łącznie z furtkami 170 mb. OT 4/RI/2021 z dnia 08.01.2021 r. Wartość 17 361,08 zł

Zakup pralki na wyposażenie obiektu sportowego w Raszówce (Fundusz Sołecki) wartość 2 174,98 zł

Zakup suszarki Infinity Flex Vileda i podkładki pod pralkę (Fundusz Sołecki) wartość 299,97 zł

2. Miłoradzice:

Zakup kosiarki samojezdnej marki Oleo Mac OM106/24HK (boisko Miłoradzice) OT 1/RO/2021 z dnia 13.07.2021 r. Wartość 15 500,00 zł

Zakup pralki na wyposażenie obiektu sportowego w Miłoradzicach (zakup Fundusz sołecki) wartość 1299,99 zł

Zakup siedzisk plastikowych na trybuny wyposażenie boiska w Miłoradzicach ilość 10 szt. wartość 526,44 zł

Zakup grzejników na wyposażenie boiska 598,00 zł

3. Księginice:

Zakup kosiarki samojezdnej Simplicity SRD310 Regent – 19 999,00 zł OT 02/RO/2021 z dnia 07.09.2021 r.

Zakup dwóch trybun zewnętrznych czterorzędowych z siedziskami łącznie na 272 miejsca siedzące – 90036,00 zł OT04/RO/2021 z dnia 15.12.2021 r.

Utwardzenie terenu z kostki betonowej o grubości 8 cm na podbudowie z kruszywa łamanego – powierzchnia utwardzenia około 295 m2 Wartość 56 991,82 zł OT 79/RO/2021 z dnia 06.12.2021 r.

4. Szklary Górne:

Dostawa i montaż garażu blaszanego na terenie obiektu sportowego w Szklarach Górnych, powierzchnia o szerokości 5m, długość 7m, wyposażony w bramę uchylną Wartość 10 600,00 zł OT 64/RI/2021 z dnia 02.12.2021 r.

System monitoringu w skład którego wchodzi: tubowa kamera – 4 szt., rejestrator – 1 szt., dysk twardy do rejestratora – 1 szt., zasilacz UPS-4000S – 1 szt., akumulator 50Ah 750A – 1 szt., obudowa hermetyczna – 2 szt., obudowa hermetyczna – 1 szt. OT 33/RI/2021 z dnia 17.09.2021 r. Wartość 6 667.00 zł

Zakup kabla prądowego do wykonania dodatkowej skrzynki elektrycznej na boisku w Szklarach Górnych	Wartość
647,96 zł	

Zakup lodówki na wyposażenie obiektu sportowego (zakup z Funduszu Sołeckiego) 2 599,00 zł

Zakup rozdzielnic budowlanej wraz z osprzętem elektrycznym (zakup z Funduszu Sołeckiego) 1 895,16 zł

5. Obora:

Dostawa i montaż garażu blaszanego na terenie obiektu sportowego w Szklarach Górnych, powierzchnia o szerokości 5m, długość 7m, wyposażony w drzwi i bramę uchylną oraz wykonanie wylewki betonowej pod garaż Wartość 15 922,00 zł OT 65/R/I/2021 z dnia 02.12.2021 r.

6. Kłopotów:

Zakup pralko-suszarki na wyposażenie obiektu sportowego w Kłopotowie (zakup Fundusz Sołecki) wartość 3 099,00 zł

Zakup suszarki do prania na doposażenie obiektu sportowego w Kłopotowie (zakup Fundusz Sołecki) wartość 324,14 zł

Zakup krzeseł składanych na wyposażenie szatni sportowej 193,69 zł

Zakup stolika składanego na wyposażenie szatni sportowej 158,99 zł

7. Siedlce

Zakup siedzisk plastikowych na trybuny wyposażenie boiska w Siedlcach ilość 20 szt. wartość 954,48 zł

3.5.2 Wykonano następujące remonty mające wpływ na stan obiektów:

Usługa osuszania systemów nawadniania boisk: Obora, Księginice, Szklary Górne, Kłopotów – 3 321,00 zł

Roczny przegląd techniczny boisk: Księginice, Siedlce, Miłoradzice, Niemstów, Raszkówka, Kłopotów, Obora, Szklary Górne –razem 800,00 zł

1. Międzyrzecze:

Zabiegi agrotechniczne na boisku sportowym (prace zlecone – aeracja, wertykulacja, nawożenie wraz z nawozem) - zł	5600,00
--	---------

Zabiegi pielęgnacyjne (usługa nawożenia z nawozem) – 1800,00 zł

Zakup nawozów – 585,99 zł

2. Księginice;

Prace pielęgnacyjne na boisku sportowym (prace zlecone- odchwaszenie, nawożenie wraz z nawozem)- 2800,00 zł

Usługi agrotechniczne (prace zlecone – wertykulacja, zgrzeblowanie) 4 500,00 zł

Zabiegi pielęgnacyjne (usługa nawożenia wraz z nawozem) – 1800,00 zł

Zakup nawozów – 585,99 zł

3. Niemstów;

Prace agrotechniczne na boisku sportowym (prace zlecone-aeracja, piaskowanie, szczotkowanie murawy) 3500,00 zł

Zakup i dostawa piasku (piaskowanie boiska) 1 230,00 zł

Zakup nawozów – 585,99 zł

4. Raszków;

Usługi agrotechniczne na boisku sportowym (prace zlecone-dosiew trawy) 2 500,00 zł

Usługi agrotechniczne na boisku sportowym (prace zlecone-wertykulacja, nawożenie wraz z nawozem) 4000,00 zł

Zabiegi pielęgnacyjne (prace zlecone-usługa nawożenia z nawozem) 1800,00 zł

Zakup nawozów – 585,99 zł

5. Obora;

Prace agrotechniczne na boisku sportowym (prace zlecone -wertykulacja, nawożenie wraz z nawozem 4000,00 zł)

Zabiegi pielęgnacyjne (prace zlecone-nawożenie z nawozem) 1800,00 zł

Usługi agrotechniczne (prace zlecone-wertykulacja, zgrzeblowanie) – 4 500,00 zł

Prace ziemne – zagospodarowanie terenu (prace zlecone) 10 975,19 zł

Zakup nawozów – 585,99 zł

6. Siedlce;

Usługi agrotechniczne na boisku sportowym (prace zlecone -aeracja, piaskowanie, szczotkowanie murawy, nawożenie) 4600,00 zł

Dostawa piasku (piaskowanie boiska) – 1 722,00 zł

3.6 Pozostałe

Wykonanie zagospodarowania części dz. 196/2 w Oborze, obręb Obora – etap II, w ramach realizacji zadania z Funduszu Sołeckiego Sołectwa Obora pn. „Rewitalizacja terenu zielonego przy ul. Malinowej dz. 196/2, etap II”

Wykonanie monitoringu wizyjnego w Karczowiska, kwota 15.090,26 zł

Wykonanie monitoringu wizyjnego w Miłoradzicach, kwota 32.964,00 zł

Wykonanie monitoringu wizyjnego w Czerniecu, kwota 17.158,50 zł

Wykonanie monitoringu wizyjnego w Pieszkowie, kwota 14.329,50 zł

Wykonanie monitoringu wizyjnego w Szklarach Górnych, kwota 22.570,50 zł

4 . Inne informacje:

LP	Wyszczególnienie	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
1	Dochody z najmu i dzierżawy	4 355 579,62 zł	4 299 719,96 zł
2	Dochody z tytułu sprzedaży nieruchomości	1 155 230,51 zł	2 214 757,01 zł
3	Dochody ze sprzedaży składników majątku	0,00 zł	0,00 zł
4	Dochody z tytułu użytkowania wieczystego	0,00 zł	0,00 zł
5	Inne dochody z mienia	284,00 zł	5 124,00 zł
	RAZEM	5 511 094,13 zł	6 519 860,97 zł

	Wyszczególnienie	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
1	Inwestycje (środki trwale w budowie)	9 432 501,67 zł	10 414 878,33 zł
2	Stan środków pieniężnych*	19 324 954,21 zł	18 297 844,70 zł

*z wyłączeniem ZFŚS

LP	Wyszczególnienie*	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
1	Należności ogółem:	21 474 109,65 zł	27 004 696,14 zł
	w tym:		
	zaległości	4 253 701,17 zł	4 127 893,84 zł
2	Zobowiązania ogółem:	51 014 751,92 zł	47 996 624,44 zł
	w tym:		
	zobowiązania przeterminowane	0,00 zł	0,00 zł

5 Mienie instytucji kultury

Lp.	Wyszczególnienie	ILOŚCIOWO				WARTOŚCIOWO (w zł)					
		Jednostka miary	Stan na 1.01.2021	Stan na 31.12.2021	Zmiana [5-4]	WARTOŚĆ BRUTTO			WARTOŚĆ NETTO		
						Stan na 1.01.2021	Stan na 31.12.2021	Zmiana [8-7]	Stan na 1.01.2021	Stan na 31.12.2021	Zmiana [11-10]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Grunty ogółem	ha									
2	Prawo wieczystego użytkowania gruntu	ha									
3	Budynki i lokale	szt									
3.1	Oświaty, nauki, kultury oraz budynki sportowe	szt									
3.2	Pozostałe										
4	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej										
5	Kotły i maszyny energetyczne	szt	1	1	0	5 904,00 zł	5 904,00 zł	0,00 zł	4 147,56 zł	3 734,28 zł	-413,28 zł
6	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	szt	49	73	24	153 733,99 zł	201 030,00 zł	47 296,01 zł	29 316,25 zł	45 358,61 zł	16 042,36 zł
7	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	szt	0	0	0	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
8	Urządzenia techniczne	szt	14	13	-1	81 239,64 zł	81 239,64 zł	0,00 zł	37 978,63 zł	32 429,47 zł	-5 549,16 zł
9	Środki transportu	szt	1	1	0	70 000,00 zł	70 000,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
9.1	Samochody specjalne	szt	0	0	0	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
9.2	Samochody dotawcze	szt	1	1	0	70 000,00 zł	70 000,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
10	Narzędzia przyrządy, ruchomości i wyposażenie	szt	75	74	0	504 509,84 zł	489 466,15 zł	-15 043,69 zł	99 441,16 zł	67 246,71 zł	-32 194,45 zł
11	Pozostałe środki trwałe	szt	3914	4634	133	1 425 990,07 zł	1 495 525,87 zł	69 535,80 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
12	Inwestycje (środki trwałe w budowie)	szt.	0	0	0	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł			
13	Stan środków pieniężnych*	zł	0	0	0	16 092,78 zł	552 328,30 zł	536 235,52 zł			

LP	Wyszczególnienie	Stan na 1.01.2021	Stan na 31.12.2021
1	Należności ogółem:	3 157,69 zł	8 615,04 zł
	w tym:		
	zaległości	1 080,37 zł	1 048,33 zł
2	Zobowiązania ogółem:	93 821,25 zł	113 571,72 zł
	w tym:		
	zobowiązania przeterminowane	0	0

Wpływy z mienia w roku 2021:

LP	Nazwa	kwota
1	Dochody z najmu	72 919,00 zł
2	Inne przychody z mienia	- zł