



OR.152.6.2022

Lubin, dnia 9 września 2022 r.

Odpowiadając na Państwa petycję z dnia 14 czerwca 2022r., dotyczącą listy rolników posiadających prawo własności do nieruchomości, zainteresowanych przekazaniem części swojej nieruchomości na cele związane z budową elektrowni wiatrowych informuję, że zgodnie z zapisami art. 3 ustawy z dnia 20 maja 2016 r., o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 724) lokalizacja elektrowni następuje wyłącznie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym na terenie gminy planie możliwość lokalizowania przedsięwzięć polegających na zastosowaniu odnawialnych źródeł energii formie farm wiatrowych istnieje w granicach:

- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubin dla obrębu Obora (uchwalonego uchwałą Rady Gminy Lubin nr XL/262/2016 z dnia 4 listopada 2016 r. ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 21 listopada 2016 r. pod poz. 5233),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubin dla obrębu Osiek (uchwalonego uchwałą Rady Gminy Lubin nr XXXII/207/2016 z dnia 17 maja 2016 r. ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 30.05.2016 r. pod poz. 2578),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubin dla obrębu Krzeczyn Mały (uchwalonego uchwałą Rady Gminy Lubin nr XXXII/209/2016 z dnia 17 maja 2016 r. w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 30.05.2016 r. pod poz. 2580),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubin dla obrębu Niemstów (uchwalonego uchwałą Rady Gminy Lubin nr XXIII/120/2015 z dnia 29 września 2015 r.,

ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego poz. 4154 z dnia 12 października 2015 r. pod poz. 4154).

Dnia 26 lutego 2021 r. zostało uchwalone studium uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego gminy Lubin (uchwała Rady Gminy Lubin nr XXVII/271/2021), w którym wyznaczono obszary, na których dopuszcza się rozmieszczenie urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW wraz ze strefami ochronnymi związanymi z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu. Studium (treść i mapa) dostępny jest na stronie internetowej BIP Gminy Lubin (adres strony: <https://sip.gison.pl/lubingmina>), wskazano tam tereny, na których będzie można lokalizować instalacje fotowoltaiczne.

Ponadto, gmina podjęła uchwały o przystąpieniu do zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w celu ujęcia w nich przedmiotowych inwestycji. Uchwały dostępne są na stronie internetowej [BIP Gminy Lubin](#).

z up. WÓJTA
Bartosz Chojnacki
Zastępca Wójta