

## **ZARZĄDZENIE NR 1898/2022**

### **WÓJTA GMINY LUBIN**

z dnia 22 listopada 2022 r.

#### **w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Lubin**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) zarządzam, co następuje:

#### **§ 1.**

##### **1. Przeznaczyć do dzierżawy:**

- 1) część nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 383/19 o powierzchni 22 m<sup>2</sup> położonej w obrębie Gorzyca,
- 2) część nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 383/19 o powierzchni 15,84 m<sup>2</sup> położonej w obrębie Gorzyca,
- 3) część nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 383/19 o powierzchni 24 m<sup>2</sup> położonej w obrębie Gorzyca,
- 4) część nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 383/19 o powierzchni 51,60 m<sup>2</sup> położonej w obrębie Gorzyca,
- 5) część nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 184/1 o powierzchni 110 m<sup>2</sup> położonej w obrębie Szklary Górne,
- 6) część nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 241/5 o powierzchni 8 m<sup>2</sup> położonej w obrębie Lisiec,
- 7) część nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 148/2 o powierzchni 8 m<sup>2</sup> położonej w obrębie Składowice.

2. Wykaz nieruchomości o których mowa w ust. 1, stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

#### **§ 2.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Lubinie.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt  
**Tadeusz Kielan**

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Adres nieruchomości i oznaczenie księgi wieczystej	Opis nierucho m.	Zagospodaro -wanie	Pow. nierucho m.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubin	Okres obowią- zywania umowy	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy netto	Zasady aktualizacji opłat czynszowych
1	2	3	4	5	6	7	8
Obręb Gorzyca Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00063789/7	Część działki nr 383/19	grunt pod kontener garażowy	22 m <sup>2</sup>	Przeznaczenie podstawowe: na drogi wewnętrzne	do 3 lat	15,40 zł miesięcznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości
Obręb Gorzyca Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00063789/7	Część działki nr 383/19	grunt pod kontener garażowy	15,84 m <sup>2</sup>	Przeznaczenie podstawowe: na drogi wewnętrzne	do 3 lat	11,09 zł miesięcznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości

Adres nieruchomości i oznaczenie księgi wieczystej	Opis nieruchomości.	Zagospodarowanie	Pow. nieruchomości.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubin	Okres obowiązywania umowy	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy netto	Zasady aktualizacji opłat czynszowych
Obręb Gorzyca Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00063789/7	Część działki nr 383/19	składowanie opału i parkowanie pojazdów	24 m <sup>2</sup>	Przeznaczenie podstawowe: na drogi wewnętrzne	do 3 lat	7,20 zł miesięcznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości
Obręb Gorzyca Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00063789/7	Część działki nr 383/19	grunt pod kontener garażowy / wiatę garażową	51,60 m <sup>2</sup>	Przeznaczenie podstawowe: na drogi wewnętrzne	do 3 lat	36,12 zł miesięcznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości
Obręb Szklary Górne Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00030386/2	Część działki nr 184/1	Ogródek przydomowy i grunt pod szopę drewnianą	91 m <sup>2</sup> 19 m <sup>2</sup>	Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa; Przeznaczenie uzupełniające: zabudowa zagrodowa, dojazdy.	do 3 lat	Za ogródek przydomowy: 45,50 zł rocznie. Za grunt pod szopę: 13,30 zł miesięcznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości

Adres nieruchomości i oznaczenie księgi wieczystej	Opis nieruchomości.	Zagospodarowanie	Pow. nieruchomości.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubin	Okres obowiązywania umowy	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy netto	Zasady aktualizacji opłat czynszowych
Obręb Lisiec Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00067441/4	Część działki nr 241/5	grunt pod kontener garażowy	8 m <sup>2</sup>	Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa; Przeznaczenie uzupełniające: zabudowa zagrodowa.	do 3 lat	5,60 zł miesięcznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości
Obręb Składowice Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00035458/3	Cześć działki nr 148/2	grunt pod kontener garażowy	8 m <sup>2</sup>	Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz usługowa; Przeznaczenie uzupełniające: zabudowa zagrodowa.	do 3 lat	5,60 zł miesięcznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości

Wójt  
Tadeusz Kielan