

ZARZĄDZENIE NR 1898/2022

WÓJTA GMINY LUBIN

z dnia 22 listopada 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Lubin

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczyć do dzierżawy:

- 1) część nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 383/19 o powierzchni 22 m² położonej w obrębie Gorzyca,
- 2) część nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 383/19 o powierzchni 15,84 m² położonej w obrębie Gorzyca,
- 3) część nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 383/19 o powierzchni 24 m² położonej w obrębie Gorzyca,
- 4) część nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 383/19 o powierzchni 51,60 m² położonej w obrębie Gorzyca,
- 5) część nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 184/1 o powierzchni 110 m² położonej w obrębie Szklary Górne,
- 6) część nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 241/5 o powierzchni 8 m² położonej w obrębie Lisiec,
- 7) część nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 148/2 o powierzchni 8 m² położonej w obrębie Składowice.

2. Wykaz nieruchomości o których mowa w ust. 1, stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Lubinie.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt

Tadeusz Kielan

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Adres nieruchomości i oznaczenie księgi wieczystej	Opis nieruchom .	Zagospodaro- wanie	Pow. nieruchom .	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubin	Okres obowią- zywania umowy	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy netto	Zasady aktualizacji opłat czynszowych
1	2	3	4	5	6	7	8
Obręb Gorzyca Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00063789/7	Część działki nr 383/19	grunt pod kontener garażowy	22 m ²	Przeznaczenie podstawowe: na drogi wewnętrzne	do 3 lat	15,40 zł miesięcznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości
Obręb Gorzyca Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00063789/7	Część działki nr 383/19	grunt pod kontener garażowy	15,84 m ²	Przeznaczenie podstawowe: na drogi wewnętrzne	do 3 lat	11,09 zł miesięcznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości
Obręb Gorzyca Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00063789/7	Część działki nr 383/19	składowanie opatu i parkowanie pojazdów	24 m ²	Przeznaczenie podstawowe: na drogi wewnętrzne	do 3 lat	7,20 zł miesięcznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości
Obręb Gorzyca Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00063789/7	Część działki nr 383/19	grunt pod kontener garażowy / wiatę garażową	51,60 m ²	Przeznaczenie podstawowe: na drogi wewnętrzne	do 3 lat	36,12 zł miesięcznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości

Adres nieruchomości i oznaczenie księgi wieczystej	Opis nieruchom .	Zagospodaro- wanie	Pow. nieruchom .	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubin	Okres obowią- zywania umowy	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy netto	Zasady aktualizacji opłat czynszowych
1	2	3	4	5	6	7	8
Obręb Szklary Górne Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00030386/2	Część działki nr 184/1	Ogródek przysomowy i grunt pod szopę drewnianą	91 m ² 19 m ²	Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa; Przeznaczenie uzupełniające: zabudowa zagrodowa, dojazdy.	do 3 lat	Za ogródek przysomowy: 45,50 zł rocznie. Za grunt pod szopę: 13,30 zł miesięcznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości
Obręb Lisiec Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00067441/4	Część działki nr 241/5	grunt pod kontener garażowy	8 m ²	Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa; Przeznaczenie uzupełniające: zabudowa zagrodowa.	do 3 lat	5,60 zł miesięcznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości
Obręb Składowice Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00035458/3	Cześć działki nr 148/2	grunt pod kontener garażowy	8 m ²	Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz usługowa; Przeznaczenie uzupełniające: zabudowa zagrodowa.	do 3 lat	5,60 zł miesięcznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości

Wójt
Tadeusz Kielan