

ZARZĄDZENIE NR 2025/2023

WÓJTA GMINY LUBIN

z dnia 21 lutego 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Lubin

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczyć do dzierżawy:

- 1) nieruchomość gruntową oznaczoną numerem ewidencyjnym 56 o powierzchni 3760 m² położonej w obrębie Kłopotów,
- 2) nieruchomość gruntową oznaczoną numerem ewidencyjnym 93 o powierzchni 543 m² położonej w obrębie Zimna Woda,
- 3) nieruchomość gruntową oznaczoną numerem ewidencyjnym 95 o powierzchni 125 m² położonej w obrębie Zimna Woda,
- 4) część nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 148/2 o powierzchni 540 m² położonej w obrębie Składowice,
- 5) część nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1/17 o powierzchni 140 m² położonej w obrębie Krzeczyn Wielki,

2. Wykaz nieruchomości o których mowa w ust. 1, stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Lubinie.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt

Tadeusz Kielan

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 2025/2023

Wójta Gminy Lubin z dnia 21 lutego 2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Adres nieruchomości i oznaczenie księgi wieczystej	Opis nieruchom.	Zagospodarowanie	Pow. nieruchom.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubin	Okres obowiązywania umowy	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy netto	Zasady aktualizacji opłat czynszowych
1	2	3	4	5	6	7	8
Obręb Kłopotów Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00032004/5	Działka nr 56	Cele rolne	3760 m ²	Na obszarze oznaczony symbolem RM1: Przeznaczenie podstawowe - zabudowa zagrodowa. Na obszarze oznaczony symbolem ZL6: Przeznaczenie podstawowe – na lasy.	do 3 lat	300,80 zł rocznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości
Obręb Zimna Woda Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00030742/6	Działka nr 93	Ogródek przydomowy	543 m ²	Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa; Przeznaczenie uzupełniające: zabudowa zagrodowa	do 3 lat	162,90 zł rocznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości
Obręb Zimna Woda Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00019106/3	Działka nr 95	Ogródek przydomowy	125 m ²	Przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze; Przeznaczenie uzupełniające: drogi transportu rolnego, zalesienia i zadrzewienia	do 3 lat	62,50 zł rocznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości
Obręb Składowice Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00035458/3	Część działki nr 148/2	Cele rekreacyjne	540 m ²	Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa; Przeznaczenie uzupełniające: zabudowa zagrodowa.	do 3 lat	162,00 zł rocznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości
Obręb Krzeczyn Wielki Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00039687/5	Część działki nr 1/17	Tereny zielone	140 m ²	Przeznaczenie podstawowe: obiekty produkcyjne, składy i magazyny, zabudowa usługowa, obiekty i urządzenia komunikacji; Przeznaczenie uzupełniające: obiekty i urządzenia sportowo-rekreacyjne.	do 3 lat	42,00 zł miesięcznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości

Wójt

Tadeusz Kielan