



WFOŚiGW
we Wrocławiu

Gmina Lubin ogłasza, iż z dniem 18 maja 2023 r. rozpoczyna nabór wniosków o udzielenie dotacji na Zadania w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” realizowane na podstawie umowy o dofinansowanie nr 1316/D/CM/WR/2022 z dnia 23.01.2023 r. zawartej pomiędzy Gminą Lubin, a Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu.

Rodzaje Zadań, na które może być udzielona dotacja Wsparciem objęte będą Zadania dzielące się na:

1. działania podstawowe polegające na likwidacji źródeł ciepła na paliwa stałe niespełniających wymagań 5. klasy lub dyrektywy ekoprojektu oraz ich zamianie na:

- podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej,
- kondensacyjny kocioł gazowy,
- ogrzewanie elektryczne,
- pompę ciepła powietrze-woda,
- pompę ciepła powietrze-powietrze,
- kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie;

2. działania dodatkowe polegające na:

- wykonaniu instalacji c.o.,
- wykonaniu instalacji CWU,
- wykonaniu instalacji gazowej na potrzeby ogrzewania,
- wykonaniu wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła,
- wymianie okien i drzwi zewnętrznych.

UWAGA! NIE MOŻNA UZYSKAĆ DOTACJI WYŁĄCZNIE NA DZIAŁANIA DODATKOWE!

Kosztów kwalifikowanych jest także:

- sporządzenie dokumentacji projektowej Zadania w zakresie przewidzianym Programem.
- Rodzaj podmiotów, które mogą ubiegać się o dotację Beneficjentem Programu może być osoba fizyczna spełniająca kryteria dochodowe określone w § 4 Regulaminu stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia, posiadająca jednocześnie tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego do samodzielnego lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym na terenie Gminy Lubin. Poziomy i maksymalne kwoty dofinansowania:
- Wysokość dofinansowania ustalana jest zgodnie z § 4 Regulaminu:

1. podstawowy poziom dofinansowania – do 30% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych Zadania realizowanego przez Beneficjenta, nie więcej niż 15.000 zł;
2. podwyższony poziom dofinansowania – do 60% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych Zadania realizowanego przez Beneficjenta, nie więcej niż 25.000 zł;
3. najwyższy poziom dofinansowania – do 90% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych Zadania realizowanego przez Beneficjenta, nie więcej niż 37.500 zł.

Termin, miejsce i sposób składania wniosków o udzielenie i rozliczenie dotacji

Formularze dokumentów niezbędnych do wystąpienia o udzielenie i rozliczenie dotacji stanowią załączniki do niniejszego ogłoszenia i dostępne są:

- na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Lubinie;
- w Referacie Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Lubinie ul. Księcia Ludwika I 3, 59-300 Lubin.

Wnioski w formie papierowej należy składać w kancelarii Urzędu Gminy W Lubinie, w szczególności:

- przysyłać na adres Urząd Gminy w Lubinie, ul. Księcia Ludwika I 3, 59-300 Lubin. Wnioski można również składać drogą elektroniczną na wyznaczoną skrzynkę podawczą Urzędu znajdującą się na elektronicznej Platformie Usług Administracji Publicznej (ePUAP). Adres skrytki na ePUAP-ie: /ug-lubin/skrytka

Wnioski o udzielenie dotacji można składać od dnia 16.05.2023 r. do 31.10.2025 r. Przez datę złożenia wniosku rozumie się datę wpływu prawidłowo wypełnionego wniosku do Urzędu, datę nadania wniosku w polskiej placówce pocztowej lub datę wysłania wniosku na skrzynkę podawczą Urzędu ePUAP wraz z załączonym kompletem wskazanych w nim załączników. Szczegółowe informacje dotyczące procedury rozpatrywania wniosków o udzielenie dotacji zawarte są w Regulaminie Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” w Gminie Lubin.

UWAGA – WAŻNE!

- Jakiegokolwiek prace i zakupy związane z realizacją Zadania w lokalu mieszkalnym, na które przysługuje dotacja, nie mogą być poczynione przed dniem podpisania umowy dotacyjnej.
- Podstawowym warunkiem udzielenia dotacji jest potwierdzenie istnienia czynnego systemu grzewczego na paliwa stałe w lokalu objętym wnioskiem.
- Dotacja nie może zostać przyznana, jeżeli jedynym stałopalnym źródłem ciepła w lokalu jest urządzenie grzewcze 5. klasy wg normy PN-EN 303-5:2012 lub spełniające wymagania dyrektywy ekoprojektu.
- Stan prawny lokalu, na który składany jest wniosek o udzielenie dotacji, musi być w pełni uregulowany.

- Dotacja nie może zostać przyznana, jeżeli w lokalu objętym wnioskiem prowadzona jest działalność gospodarcza na powierzchni przekraczającej 30% powierzchni lokalu.
- Jeżeli dla budynku, w którym znajduje się lokal, istnieją techniczne i ekonomiczne możliwości przyłączenia go do miejskiej sieci ciepłowniczej lub jest on podłączony do tej sieci, Wnioskodawca w ramach działań podstawowych może uzyskać dofinansowanie wyłącznie na podłączenie lokalu do miejskiej sieci ciepłowniczej wraz z równoczesną likwidacją źródeł ciepła na paliwa stałe.
- Urząd Gminy w Lubinie informuje, że nie współpracuje z żadnym z wykonawców w zakresie zadań objętych niniejszym Programem. Tym samym wybór wykonawcy jest swobodną decyzją Beneficjentów.

Szczegółowe informacje dotyczące zasad udzielania dotacji można uzyskać bezpośrednio w Referacie Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Lubinie, ul. Księcia Ludwika I 3, 59-300 Lubin lub pod numerami telefonu: 76 840 31 32, 76 840 31 27.

Ogólne wytyczne Programu dostępne są na stronie WFOŚiGW we Wrocławiu.

Załączniki do ogłoszenia:

Załącznik nr 1 – Ogłoszenie o naborze wniosków (dostępne cyfrowo)

Załącznik nr 2 – Regulamin Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” w Gminie Lubin

Załącznik nr 3 – Wykaz kosztów kwalifikowanych oraz wymagania techniczne dla Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” w Gminie Lubin

Załącznik nr 4 – Wniosek o udzielenie dotacji

Załącznik nr 5 – Zgoda współwłaścicieli lub osób posiadających ograniczone prawo rzeczowe do lokalu na realizację Zadania

Załącznik nr 6 – Pełnomocnictwo uprawniające do występowania w imieniu Wnioskodawcy

Załącznik nr 7 – Instrukcja do wniosku o udzielenie dotacji

Załącznik nr 8 – Wzór umowy dotacyjnej

Załącznik nr 9 – Wniosek o rozliczenie dotacji

Załącznik nr 10 – Protokół realizacji Zadania „Instalacja ogrzewania niskoemisyjnego i wybrane działania dodatkowe”

Załącznik nr 11 – Protokół realizacji Zadania „Wymiana okien i drzwi zewnętrznych”

Załącznik nr 12 – Zestawienie kosztów kwalifikowanych Zadania

Załącznik nr 13 – Instrukcja do wniosku o rozliczenie dotacji