

## **ZARZĄDZENIE NR 2146/2023**

### **WÓJTA GMINY LUBIN**

z dnia 18 maja 2023 r.

#### **w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Lubin**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344) zarządzam, co następuje:

#### **§ 1.**

1. Przeznaczyć do dzierżawy:

- 1) część nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 407/2 o powierzchni 487 m<sup>2</sup> i 89 m<sup>2</sup> położonej w obrębie Raszkówka, będącej własnością Gminy Lubin, na cele ogródka przydomowego i grunt pod budynkiem gospodarczym, na okres do 3 lat;
- 2) część nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 328/18 o powierzchni 150 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie Chróstnik, będącej własnością Gminy Lubin, na cele rekreacyjne, na okres do 3 lat;

2. Wykaz nieruchomości o których mowa w ust. 1, stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

#### **§ 2.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Lubinie.

#### **§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt

Tadeusz Kielan

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Adres nieruchomości i oznaczenie księgi wieczystej	Opis nieruchom .	Zagospodarowanie	Pow. nieruchom .	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubin	Okres obowią- zywania umowy	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy netto	Zasady aktualizacji opłat czynszowych
1	2	3	4	5	6	7	8
Obręb Raszkówka Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00018322/6	Część działki nr 407/2	Ogródek przydomowy i grunt pod budynkiem gospodarczym	487 m <sup>2</sup> 89 m <sup>2</sup>	Przeznaczenie podstawowe: na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	do 3 lat	Za ogródek przydomowy: 194,80 zł rocznie. Za grunt pod budynkiem: 62,30 zł miesięcznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości
Obręb Chróstnik Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00022953/9	Część działki nr 328/18	Cele rekreacyjne	150 m <sup>2</sup>	Przeznaczenie podstawowe: na drogi wewnętrzne	do 3 lat	75,00 zł rocznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości

Wójt

Tadeusz Kielan