

## **PODSUMOWANIE I UZASADNIENIE**

**sporządzone na podstawie art. 42 pkt 2 i art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko**

Niniejsze podsumowanie i uzasadnienie dotyczy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubin dla fragmentu obrębu Szklary Górne, obejmującego obszar Kopalni piasku „Obora”, której sporządzanie zostało zainicjowane Uchwałą Nr XXXI/316/2021 Rady Gminy Lubin z dnia 26 lipca 2021 r.

Przedmiotowy dokument został przyjęty Uchwałą Nr LII/510/2023 Rady Gminy Lubin z dnia 8 maja 2023 r.

Zgodnie z art. 42 pkt 2 i art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwanej dalej ustawą o udostępnianiu informacji i o ocenach) Wójt Gminy Lubin w ramach prowadzonego postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, dołącza do przyjętego dokumentu:

1. Uzasadnienie zawierające informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu oraz o tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa.
2. Podsumowanie zawierające uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych, a także informację, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione:
  - 1) ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko;
  - 2) opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ww. ustawy;
  - 3) zgłoszone uwagi i wnioski;
  - 4) wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone;
  - 5) propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu.

W związku z powyższym Wójt Gminy Lubin przedstawia następujące informacje i wyjaśnienia:

### **1. Informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu.**

Zgodnie z ustawą o udostępnianiu informacji i o ocenach, udział społeczeństwa w procedurze

przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko został zainicjowany ogłoszeniem i obwieszczeniem Wójta Gminy Lubin, które ukazały się na tablicy informacyjnej (w Urzędzie Gminy) oraz stronie internetowej urzędu gminy, a także w lokalnej prasie. Wójt podał tym samym do publicznej wiadomości informację o wszczęciu postępowania w sprawie przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubin dla fragmentu obrębu Szklary Górne, obejmującego obszar Kopalni piasku „Obora” (zwanego dalej projektem Planu). Jednocześnie na mocy ustawy o udostępnianiu informacji i o ocenach Wójt poinformował społeczeństwo o:

- 1) przystąpieniu do sporządzenia projektu Planu, względem którego zostanie przeprowadzona strategiczna ocena oddziaływania na środowisko;
- 2) możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy w siedzibie Urzędu Gminy Lubin;
- 3) możliwości składania wniosków;
- 4) terminie i formie składania wniosków;
- 5) organie właściwym do rozpatrzenia wniosków, jakim jest Wójt Gminy Lubin;
- 6) nie prowadzeniu postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w związku ze sporządzaniem planu miejscowego.

Dodatkowo Wójt zawiadomił o przystąpieniu do prac nad projektem Planu odpowiednie organy i instytucje wymienione w *ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* oraz w ustawach z nią powiązanych, a także inne organy i instytucje nie wymienione w ustawach, a związane z obszarem lub zakresem projektu Planu. Wójt Gminy Lubin wystąpił również, na podstawie art. 53 *ustawy o udostępnianiu informacji i o ocenach*, z wnioskiem o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko sporządzonej do projektu Planu.

W reakcji na zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego wpłynęły wnioski, które Wójt Gminy Lubin rozpatrzył, sporządzając projekt Planu. Na skutek ogłoszenia i obwieszczenia o podjęciu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego, w terminie przewidzianym na składanie wniosków (do dnia 14 września 2021 r.), nie wpłynął natomiast żaden wniosek.

Następnie udział społeczeństwa w procedurze sporządzania planu miejscowego i przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko został przez Wójta Gminy Lubin zapewniony na etapie wyłożenia projektu Planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu. Na tablicy informacyjnej (w Urzędzie Gminy) zostały wywieszone obwieszczenia, a w prasie i na stronie internetowej urzędu opublikowane ogłoszenia, które informowały o:

- 1) wyłożeniu do publicznego wglądu - w dniach od 17 lutego 2023 r. do 10 marca 2023 r. - projektu Planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko;

- 2) organizacji dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie Planu rozwiązaniami - w dniu 2 marca 2023 r.;
- 3) możliwości składania uwag i wniosków;
- 4) terminie i formie składania uwag i wniosków (do dnia 24 marca 2023 r.);
- 5) organie właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków, jakim jest Wójt Gminy Lubin.

W reakcji na rozpowszechnienie treści ww. ogłoszeń i obwieszczeń do Wójta Gminy Lubin, w wyznaczonym terminie, wpłynęła jedna uwaga, którą Wójt rozpatrzył uwzględniając w całości. W związku z tym wprowadzono do projektu Planu zmianę, ale nie wymagało to ponawiania uzgodnień w niezbędnym zakresie. W związku z powyższym Wójt skierował projekt Planu wraz z pustą listą nieuwzględnionych uwag pod obrady Rady Gminy, do uchwalenia.

## **2. Informacje o tym w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa.**

Zgodnie z art. 42 pkt I *ustawy o udostępnianiu informacji i o ocenach*, Wójt Gminy Lubin winien rozpatrzeć uwagi i wnioski zgłoszone do projektu Planu w związku z udziałem społeczeństwa w procedurze sporządzania tego dokumentu.

Po ogłoszeniu i obwieszczeniu o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego nie został złożony żaden wniosek. Od organów i instytucji właściwych w zakresie opiniowania i uzgadniania projektu Planu, a także innych zawiadomionych bezpośrednio przez Wójta wpłynęło łącznie 13 wniosków. Wszystkie z ww. wniosków zostały rozpatrzone przez Wójta Gminy Lubin – w sposób określony w wykazie, zawartym w dokumentacji prac planistycznych planu miejscowego.

Na etapie wyłożenia do publicznego projektu Planu wraz z prognoza oddziaływania na środowisko nie ani wniosków, ale złożono jedną uwagę. Uwaga ta została w całości uwzględniona przez Wójta Gminy Lubin.

## **3. Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych.**

Przedsiębiorca górniczy rozważał, na długo przed przystąpieniem do sporządzenia projektu Planu, alternatywne możliwości rekultywacji terenów poeksploatacyjnych w zasięgu Kopalni piasku „Obora”. Przyjęte kierunki - w części zalesienie, a w części lokalizacja OZE, są optymalne z punktu widzenia dalszej działalności kopalni i jednocześnie nie kolidującą zarówno z obecną działalnością górniczą, jak i z dotychczasowym zagospodarowaniem otoczenia kopalni.

Biorąc pod uwagę powyższe, sporządzając projekt Planu, uwzględniono plany przedsiębiorcy górniczego. Nie rozważano już przy tym rozwiązań alternatywnych. Ewentualne rozwiązania alternatywne będą obejmowały rozwiązania szczegółowe (technologiczne), które nie są określane

w dokumencie, jakim jest plan miejscowy.

**4. Wyjaśnienie, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko.**

Prognoza oddziaływania na środowisko wykonywana była równocześnie z pracami nad projektem Planu. Propozycje innych ustaleń niż w omawianym dokumencie, przekazywano bezpośrednio autorom tego projektu. Nie wprowadzano zatem w prognozie oddziaływania na środowisko wytycznych oraz zaleceń do projektu Planu, gdyż były one analizowane i wprowadzane na bieżąco.

Należy podkreślić, że w prognozie oddziaływania na środowisko wykazano, że urzeczywistnienie ustaleń Planu nie wpłynie znacząco negatywnie na formy ochrony przyrody, cele i przedmioty ochrony oraz integralność obszarów Natura 2000, rozciągających się w dalszym sąsiedztwie obszaru objętego tym projektem.

W związku z powyższym bezzasadnym było przedstawianie propozycji kompensacji przyrodniczej negatywnych oddziaływań na środowisko wynikających z realizacji ustaleń projektu Planu.

**5. Wyjaśnienie, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58.**

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu w odpowiedzi na wystąpienie Wójta Gminy Lubin zaopiniował negatywnie projekt Planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, wnosząc uwagi do prognozy środowiskowej. Uwagi te dotyczyły braku oceny wpływu planowanego w projekcie Planu zagospodarowania na korytarz ekologiczny i ptaki migrujące. Uwagi te uwzględniono, uzupełniając odpowiednio treść prognozy oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lubinie zaopiniował projekt Planu pozytywnie, nie wnosząc uwag.

**6. Wyjaśnienie, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone.**

Nie przeprowadzono postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko. Bowiem obszar objęty planem miejscowym leży w odległości ponad 75 km w kierunku zachodnim od granicy przedmiotowego obszaru, a granica z Republiką Czeską w odległości ponad 76 km w kierunku południowo zachodnim. Poza tym ze względu na charakter planowanego zagospodarowania, jest mało prawdopodobne, aby na przedmiotowym obszarze wystąpiły oddziaływania na środowisko o charakterze transgranicznym.

**7. Wyjaśnienie, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu.**

W prognozie oddziaływania na środowisko zaproponowano by do analizy skutków realizacji ustaleń planu miejscowego wykorzystano m.in.:

- analizę decyzji budowlanych - w zakresie przeznaczenia terenów oraz zasad i wskaźników ich zagospodarowania;
- analizę ustaleń decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia - w przypadkach, w których wydanie takiej decyzji regulują przepisy odrębne;
- wyniki ewentualnie wykonanych pomiarów mających na celu kontrolę utrzymania standardów jakości środowiska.

Monitoring skutków realizacji postanowień planu, po jego przyjęciu, w zakresie oddziaływania na środowisko można wykonać przy okazji sporządzania oceny zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, będącej elementem oceny aktualności studium i planów miejscowych, przeprowadzanej co najmniej raz w okresie kadencji rady gminy. Taka metoda monitoringu i jego częstotliwość (raz na 5 lat) jest wystarczająca. Niemniej nie można wykluczyć, że po realizacji przedsięwzięć dopuszczonych ustaleniami przedmiotowego planu, może zaistnieć konieczność wprowadzenia dodatkowych narzędzi analizy ich wpływu na zasoby środowiska.

z up. Wójta

Bartosz Chojnacki

Sekretarz Gminy