

**Zarządzenie Nr 2169/2023**

**Wójta Gminy Lubin**

**z dnia 5 czerwca 2023 r.**

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Lubin**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344) zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

1. Przeznaczyć do dzierżawy:

- 1) część nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 209/2 o powierzchni 100 m<sup>2</sup> obręb Raszowa zabudowaną budynkiem gospodarczym o powierzchni 20,71 m<sup>2</sup>, na cele gospodarstwa domowego, na okres do 3 lat;
- 2) nieruchomość gruntową oznaczoną numerem ewidencyjnym 144 o powierzchni 11875 m<sup>2</sup> obręb Buczyńka, na cele rolne, na okres do 3 lat.

2. Wykaz nieruchomości o których mowa w ust. 1, stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Lubinie.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt

**Tadeusz Kielan**

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 2169/2023

Wójta Gminy Lubin z dnia 5 czerwca 2023 r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Adres nieruchomości i oznaczenie księgi wieczystej	Opis nieruchom.	Zagospodarowanie	Pow. nieruchom.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubin	Okres obowiązywania umowy	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy netto	Zasady aktualizacji opłat czynszowych
Obręb Raszowa Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00030725/1	Cześć działki nr 209/2	Grunt na cele gospodarstwa domowego, częściowo zabudowany budynkiem gospodarczym o pow. 20,71 m <sup>2</sup>	100 m <sup>2</sup>	<ul style="list-style-type: none"><li>Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz usługowa</li><li>Przeznaczenie uzupełniające: zabudowa zagrodowa</li></ul>	do 3 lat	<ul style="list-style-type: none"><li>za budynek gospod.: 62,13 zł miesięcznie;</li><li>za grunt: 30,00 zł miesięcznie</li></ul>	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości
Obręb Buczynka Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00005643/8	Działka nr 144	Cele rolne	11875 m <sup>2</sup>	Przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze	do 3 lat	712,50 zł rocznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości

Wójt

**Tadeusz Kielan**