

**DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW  
we WROCŁAWIU**

**Delegatura w Legnicy**

59-220 Legnica, ul. Zamkowa 2

☎ (076) 721 31 10

dwkz-ig@dwkz.pl

🌐 <http://wosdz.ibip.wroc.pl/public/>

Legnica, 16 sierpnia 2021 r.

L/N.5142.242.2021.ML

**DECYZJA NR 705/2021**

**Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku**

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i art. 92 ust. 6, art. 36 ust. 1 pkt 1, ust. 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r., poz. 710), § 13 ust. 1, ust. 2 pkt 1,3,4 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku z 23.06.2021 r. (data wpływu 24.06.2021 r.), Parafii Rzymskokatolickiej Matki Bożej Bolesnej w Chróśniku o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku – kościele parafialnym pw. Matki Bożej Bolesnej w Chróśniku, gm. Lubin, wpisanym do rejestru zabytków pod numerem A/1463/947 decyzją z 13.09.1961 r., polegających na remoncie kościoła, zgodnie z załączoną do wniosku dokumentacją projektową (2 egz.): "Projekt budowlany. Remont kościoła pw. Matki Bożej Bolesnej w Chróśniku. Obiekt: budynek sakralny – kategoria X(...) Adres: Chróśnik 86, 59-311 Chróśnik. Działka: dz. 255, obręb 0003 Chróśnik, Gmina Lubin. Nr KW. LE1U/00005126/8. Inwestor: Parafia Rzymsko-Katolicka pw. Matki Bożej Bolesnej w Chróśniku. Adres: Chróśnik 86a, 59-311 Chróśnik. Projektant – architektura: mgr inż. arch. Wojciech Sieradzki. Konstrukcja: inż. Juliusz Bończak", sporządzoną 15.03.2021 r., w następującym zakresie:

- 1) remont tynków wewnętrznych oraz malowanie wnętrza kościoła,
- 2) remont tynków zewnętrznych oraz malowanie elewacji,
- 3) remont we wnętrzu wieży: drewnianych stropów, drewnianych elementów pokrycia dachu wieży, schodów wieży, stolarki okiennej wieży,
- 4) remont zewnętrznej współczesnej stolarki drzwiowej – 4 szt.,
- 5) wzmocnienie konstrukcji ścian ściągami stalowymi i prętami,
- 6) demontaż betonowej opaski wokół kościoła wraz z nawierzchnią betonową i wykonanie opaski żwirowej oraz nawierzchni trawiastej,

**udzielam pozwolenia**

**Parafii Rzymskokatolickiej Matki Bożej Bolesnej w Chróśniku** na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku – kościele parafialnym pw. Matki Bożej Bolesnej w Chróśniku, gm. Lubin, wpisanym do rejestru zabytków pod numerem A/1463/947 decyzją z 13.09.1961 r., polegających na remoncie kościoła, w następującym zakresie:

- 1) remont tynków wewnętrznych oraz malowanie wnętrza kościoła,
- 2) remont tynków zewnętrznych oraz malowanie elewacji,
- 3) remont we wnętrzu wieży: drewnianych stropów, drewnianych elementów pokrycia dachu wieży, schodów wieży, stolarki okiennej wieży,
- 4) remont zewnętrznej współczesnej stolarki drzwiowej – 4 szt.,
- 5) wzmocnienie konstrukcji ścian ściągami stalowymi i prętami,
- 6) demontaż betonowej opaski wokół kościoła wraz z nawierzchnią betonową i wykonanie opaski żwirowej oraz nawierzchni trawiastej,

zgodnie z dokumentacją projektową "Projekt budowlany. Remont kościoła pw. Matki Bożej Bolesnej w Chróśniku. Obiekt: budynek sakralny – kategoria X(...) Adres: Chróśnik 86, 59-311 Chróśnik. Działka: dz. 255, obręb 0003 Chróśnik, Gmina Lubin. Nr KW. LE1U/00005126/8. Inwestor: Parafia Rzymsko-Katolicka pw. Matki Bożej Bolesnej w Chróśniku. Adres: Chróśnik 86a, 59-311 Chróśnik. Projektant – architektura: mgr inż. arch. Wojciech Sieradzki. Konstrukcja: inż. Juliusz Bończak", stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

ze zgodności  
z projektem  
ks. Andrzej Godyń SDB

mgr inż. arch. Wojciech Sieradzki. Konstrukcja: inż. Juliusz Bończak". Ze względu na skomplikowany charakter sprawy oraz konieczność analizy dokumentacji archiwalnej, organ konserwatorski zawiadomieniem z 20.07.2021 r. przedłużył postępowanie do 16.08.2021 r. W trakcie postępowania dokonano w dniu 15.07.2021 r. oględzin kościoła.

Zgodnie z art. 92 ust. 6 cytowanej wyżej ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami kierownik delegatury z upoważnienia wojewódzkiego konserwatora zabytków, na terenie swojego działania prowadzi kontrole i sprawy, w tym, w szczególności, wydaje decyzje administracyjne.

Kościół pw. Matki Bożej Bolesnej w Chróśniku podlega ochronie na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c wyżej cytowanej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, mówiący, iż *ochronie i opiece podlegają, bez względu na stan zachowania: zabytki nieruchome będące, w szczególności (...) dziełami architektury i budownictwa* oraz na podstawie art. 7 pkt 1 ww. ustawy o formach ochrony zabytków, do których zalicza się wpis do rejestru zabytków. Jak wynika z danych archiwalnych w kościele w latach 70., 80. i 90. przeprowadzono roboty budowlane, jednak obecny stan kościoła wymaga przeprowadzenia prac remontowych. Nałożone wyżej warunki dotyczące obowiązku wykonania badań tynków zewnętrznych i wewnętrznych mają na celu jednoznaczne stwierdzenie obecności lub braku pozostałości oryginalnych, historycznych warstw i ich kolorystyki.

Po rozpatrzeniu wniosku organ konserwatorski uznał, że przeprowadzenie prac w ww. zakresie, zgodnym z powyższą dokumentacją, przy respektowaniu nałożonych warunków, nie powinno spowodować obniżenia, utraty zabytkowej wartości lub niekorzystnej zmiany wyglądu kościoła oraz przyczyni się do poprawy jego stanu zachowania.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

### Pouczenie

1. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1–5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107 d ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art. 117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

W załączeniu: opieczętowany projekt budowlany.

Otrzymuje:

Parafia Rzymskokatolicka Matki Bożej Bolesnej w Chróśniku  
aa „Chróśnik – kościół pw. Matki Bożej Bolesnej”

Z up. Dolnośląskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
we Wrocławiu

mgr Leszek Doorzyniec  
KIEROWNIK DELEGATURY

### Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Łokietka 11, z którym można nawiązać kontakt:  
A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;  
B. telefonicznie pod nr 71 343 65 01

**Pozwolenie wydaje się pod następującymi warunkami:**

- 1) obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- 2) obowiązku przekazania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w **terminie 14 dni** przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1:
  - a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1
  - b) dokumentów potwierdzających spełnienie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37 c ustawy;
  - c) **oświadczenia** osoby, o której mowa w pkt 1, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

**Na podstawie art. 36 ust. 3 na wnioskodawcę nakładam warunki:**

- **przed przystąpieniem do malowania elewacji oraz do malowania wnętrza kościoła należy przeprowadzić badania stratygraficzne tynków. Na prowadzenie badań należy uzyskać odrębne pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków.**
- **podczas prowadzenia robót we wnętrzu wieży należy zachować obecne oryginalne tynki wapienne; tynki we wnętrzu wieży nie są objęte niniejszą decyzją.**

**Termin ważności pozwolenia: 31 grudnia 2023 r.**

**Na właściciela nakładam warunki polegające na obowiązku:**

- 1) zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych;
- 2) niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych;
- 3) dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem przedstawiciela Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

**Uzasadnienie**

Wnioskiem z 23.06.2021 r. Parafia Rzymskokatolicka Matki Bożej Bolesnej w Chróśniku zwróciła się o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku – kościele parafialnym pw. Matki Bożej Bolesnej w Chróśniku, gm. Lubin, wpisanym do rejestru zabytków pod numerem A/1463/947 decyzją z 13.09.1961 r., polegających na remoncie kościoła, w następującym zakresie:

- 1) remont tynków wewnętrznych oraz malowanie wnętrza kościoła,
- 2) remont tynków zewnętrznych oraz malowanie elewacji,
- 3) remont we wnętrzu wieży: drewnianych stropów, drewnianych elementów pokrycia dachu wieży, schodów wieży, stolarki okiennej wieży,
- 4) remont zewnętrznej współczesnej stolarki drzwiowej – 4 szt.,
- 5) wzmocnienie konstrukcji ścian ściągami stalowymi i prętami,
- 6) demontaż betonowej opaski wokół kościoła wraz z nawierzchnią betonową i wykonanie opaski żwirowej oraz nawierzchni trawiastej,

zgodnie z dokumentacją projektową "Projekt budowlany. Remont kościoła pw. Matki Bożej Bolesnej w Chróśniku. Obiekt: budynek sakralny – kategoria X.(...) Adres: Chróśnik 86, 59-311 Chróśnik. Działka: dz. 255, obręb 0003 Chróśnik, Gmina Lubin. Nr KW. LE1U/00005126/8. Inwestor: Parafia Rzymsko-Katolicka pw. Matki Bożej Bolesnej w Chróśniku. Adres: Chróśnik 86a, 59-311 Chróśnik. Projektant – architektura:

*20 zgodna*  
*2 oryginalne*  
*2 ksero*  
**ks. Andrzej Gdynia SDB**

C. mailowo: [dwkz@dwkz.pl](mailto:dwkz@dwkz.pl)

D. korespondencyjnie : Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.

2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:

Inspektor: Mateusz Adamczyk

Adres e-mail: [iod@dwkz.pl](mailto:iod@dwkz.pl)

lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.

3. Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:
- A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);
- B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)
4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.
5. Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.
6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.
7. Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:
- A. dostępu do treści zgromadzonych danych;
- B. sprostowania danych;
- D. ograniczenia przetwarzania danych;
- E. przenoszenia danych;
- F. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
8. Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
9. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych  
ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa  
Tel. 606-950-000