



„ALE SIE TWORZY” ALEKSANDRA SIERADZKA

NIP 691 203 63 96

TEL. 500 274 942

sieradzkola@wp.pl

STAROSTWO POWIATOWE

59-300 LUBIN

ul. Jana Kilińskiego 12 b

(31)

PROJEKT BUDOWLANY

REMONT OGRODZENIA TERENU CMENTARZA ORAZ MURU OPOROWEGO CERKWI
PRAWOSŁAWNEJ POD WEZWANIEM ZAŚNIĘCIA PRZENAJŚWIĘTSZEJ, **BOGARODZICY**

OBIEKT	OGRODZENIE – URZĄDZENIE BUDOWLANE KONSTRUKCJA OPOROWA – KATEGORIA VIII – INNE BUDOWLE
WPIS DO REJESTRU ZABYTKÓW	A/6183
ADRES	59-307 ZIMNA WODA
DZIAŁKA	DZIAŁKA NR 67

INWESTOR	PARAFIA PRAWOSŁAWNA POD WEZWANIEM ZAŚNIĘCIA PRZENAJŚWIĘTSZEJ, BOGARODZICY
ADRES	Zimna Woda 54, 59-323 Miłoradzice

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	„ALE SIE TWORZY” ALEKSANDRA SIERADZKA
ADRES	UL. SPORTOWA 2B, 59-307 RASZÓWKA
KONTAKT	Tel. +48 500-274-942, sieradzkola@wp.pl

BRANŻA	PROJEKTANT, UPRAWNIENIA	PODPIS
ARCHITEKTURA PROJEKTANT	mgr inż. arch. Wojciech SIERADZKI uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. 59/07/DOIA	MGR INŻ. ARCH. WOJCIECH SIERADZKI Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. 59/07/DOIA
KONSTRUKCJA PROJEKTANT	inż. Juliusz BOŃCZAK Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej Nr 3/DOŚ/14	

DECYZJĘ POZWOLENIA NA BUDOWĘ WYDANO

Lubin, dnia 17.07.2020

Nr sprawy DAN 6740

podpis

Data opracowania: 23 LISTOPAD 2020

II OŚWIADCZENIA PROJEKTANTA

36 3d pkt 3	OŚWIADCZENIE	2020.1333
Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz.U. 2013.1409 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że niniejszy projekt		
REMONT OGRODZENIA TERENU CMENTARZA ORAZ MURU OPOROWEGO CERKWII PRAWOSŁAWNEJ		
POD WEZWANIEM ZAŚNIĘCIA PRZENAJSWIĘTSZEJ BOGARODZICY został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz z zasadami wiedzy technicznej.		

MGR INŻ. ARCH. WŁDZIECH GIERADZKI
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjaldności architektonicznej
nr ewid. 59/07/DQA



Data opracowania: 23 LISTOPAD 2020

III SPIS ZAWARTOŚCI

I	STRONA TYTUŁOWA.....	1
II	OŚWIADCZENIA PROJEKTANTA.....	2
III	SPIS ZAWARTOŚCI.....	3
IV	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	4
1.	Cel opracowania.....	4
2.	Podstawa opracowania	4
3.	Zakres opracowania.....	4
4.	Wytyczne miejscowego planu zagospodarowania terenu	4
5.	Istniejący stan zagospodarowania terenu	4
6.	Ogrodzenie cmentarza	4
6.1	Opis i ocena stanu technicznego	4
6.2	Projekt ogrodzenia cmentarza	5
6.3	Kolejność wykonania prac budowlanych – dotyczy ogrodzenia z przęsłami stalowymi	6
7.	Mur oporowy	7
7.1	Opis ogólny	7
7.2	Projektowane rozwiązanie.....	7
7.3	Opis prac	7
V	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	7
VI	WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW	8

IV PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

1. Cel opracowania

Celem opracowania jest wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie niezbędnym do realizacji zadania polegającego na remoncie ogrodzenia cmentarza oraz muru oporowego przy cerkwi prawosławnej w Zimnej Wodzie, oraz uzyskania pozytywnej opinii Konserwatora Zabytków wraz z pozwoleniem na budowę, ze względu na wpis do rejestru zabytków muru oporowego.

2. Podstawa opracowania

- Umowa ze zleceniodawcą;
- Dokumentacja fotograficzna;
- Wizja lokalna i pomiary;
- Informacje przekazane od zleceniodawcy;
- uchwała nr XXXI/201/2016 Rady Gminy Lubin
- przepisy budowlane:
 - o [1] ustawa z dnia 07.07.1994r. - Prawo Budowlane (Dz.U.1994.89.414 z późn. zm.)

3. Zakres opracowania

Remont ogrodzenia wokół cmentarza oraz zabytkowego muru oporowego.

4. Wytyczne miejscowego planu zagospodarowania terenu

Zgodnie z uchwałą nr XXXII/201/2016 Rady Gminy Lubin z dnia 18 kwietnia 2016 roku, niniejsza działka znajduje się na terenie oznaczonym U2, przy drodze powiatowej oznaczonej jako KDZ 1.

§ 18. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem U2 ustala się przeznaczenie podstawowe na zabudowę usługową. 2. Wszelkie działania przy wpisanych do rejestru zabytków kościele prawosławnym pod nr A/2551/977/L i cmentarzu prawosławnym pod nr A/2552/868/L należy podejmować zgodnie z przepisami odrębnymi.

Teren znajduje się w strefie ochrony archeologicznej oraz konserwatorskiej. Obszar działki 67 jest wpisany do rejestru zabytków.

5. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Działka 67 zabudowana budynkiem kościoła prawosławnego znajduje się pomiędzy drogami: drogą powiatową oraz drogą gminną dojazdową. Kościół wpisany do rejestru zabytków znajduje się na wzniesieniu (różnica poziomu pomiędzy terenem przy kościele a rzędną drogi powiatowej wynosi nieco ponad 5 m). Od strony drogi powiatowej ogrodzenie w postaci muru oporowego otynkowanego oraz pomalowanego na biało. Mur ten wpisany jest do rejestru zabytków pod numerem A/6183. Mur oporowy jest w złym stanie technicznym.

Cmentarz, wpisany do rejestru zabytków, znajduje się od strony północnej. Teren zaniedbany. Ogrodzenie od strony cmentarza w postaci słupów z cegły ceramicznej przekrytych czapami z piaskowca jest mocno wybrakowane. Przęsła ogrodzenia prawdopodobnie były drewniane (zachowały się gniazda w słupach), obecnie wypełnione prowizorycznie siatką ogrodzeniową. Od północy ogrodzenie w całości z siatki ogrodzeniowej. W północno-zachodnim narożniku znajduje się miejsce gromadzenia odpadków. Ogrodzenie cmentarza jest w złym stanie technicznym.

6. Ogrodzenie cmentarza

6.1 Opis i ocena stanu technicznego

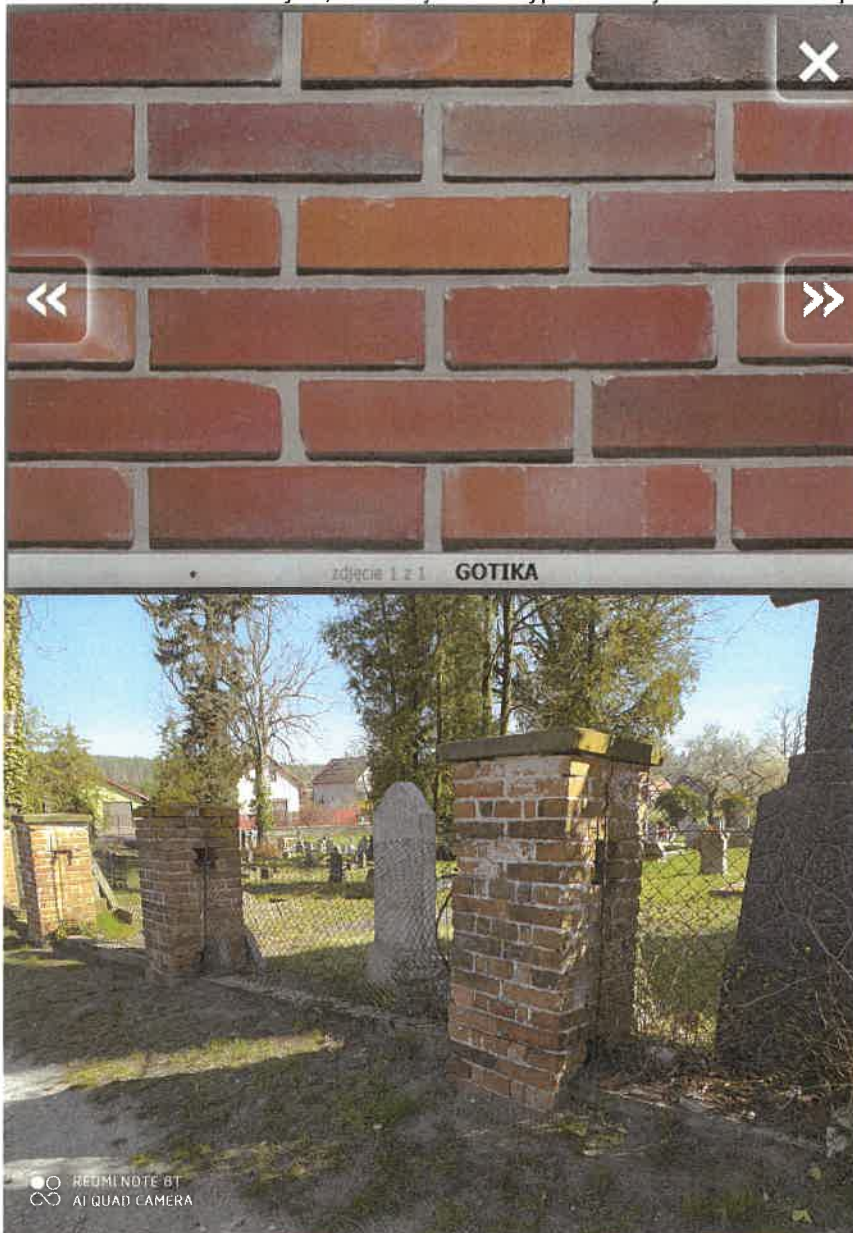
Ogrodzenie od strony cmentarza w postaci słupów z cegły ceramicznej o wymiarach 30/14,5/7 cm przekrytych czapami z piaskowca o grubości 8 cm jest mocno wybrakowane. Przęsła ogrodzenia

prawdopodobnie były drewniane (zachowały się gniazda w słupach), obecnie wypełnione prowizorycznie siatką ogrodzeniową. Od północy ogrodzenie w całości z siatki ogrodzeniowej. Ogrodzenie jest w wielu miejscach porośnięte pnączami. Cokoły pomiędzy słupami, betonowe, w złym stanie technicznym.

Ogrodzenie w całości jest w złym stanie technicznym.

6.2 Projekt ogrodzenia cmentarza

Projekt zakłada wykonanie nowego ogrodzenia (z wyjątkiem fragmentu oznaczonego na mapie – przeznaczonego do remontu – ODCINEK 2-3) w miejscu obecnego, z zastosowaniem współczesnego formatu cegły ceramicznej 25/12/6,5, w kolorystyce zbliżonej do oryginału (proponuje cegłę z PATOKI seria GOTIKA. Lico cegły matowe, spoiny w kolorze piaskowym. Słupki o wymiarach 51/51 cm, osadzone na fundamentach żelbetowych, ze zbrojeniem wypuszczonym w środek słupów, zalanym betonem.



Fundament zbroić prętami stalowymi 4#12 oraz strzemionami $\varnothing 6$ co 25cm.

Czapy wieńczące ogrodzenie wykonać z piaskowca zabezpieczonego hydrofobowo, na wzór oryginalnych czap, z dostosowaniem do nowego wymiaru słupów, tak jak to pokazano na rysunkach.

Wypełnienie wykonać z elementów kutych, zabezpieczonych antykorozyjnie i malowanych farbą do metalu do zastosowania zewnętrznego, w kolorze czarnym matowym. Przęsła mają nawiązywać do istniejącej bramy wejściowej na teren kościoła, jednak forma ma być uproszczona – zgodnie z rysunkami.

Na rysunkach zaznaczono kierunek, od którego należy wytyczać słupki ogrodzeniowe, tak aby odległości między nimi były stałe, w celu zastosowania identycznych przęseł.

Teren znajduje się na spadku, dlatego pojawił się problem pokonania różnicy wysokości. Przedstawione rozwiązanie zakłada jednakowe uskoki przy słupach, tak jak to pokazano na rysunkach. Wymiar uskoków odpowiada wielokrotności warstwy cegły wraz z zaprawą (7,5 cm).

W północno-zachodnim narożniku działki projektuje się bramę wraz z furtką, związane z placem, na którym znajduje się miejsce gromadzenia odpadków. Skrzydło bramy jest blokowane.

Fragment ogrodzenia przeznaczony do remontu należy rozebrać z możliwie jak największym odzyskiem materiału. Usunąć degradującą je roślinność, z wyjątkiem roślin podlegających ochronie (jeśli takie występują należy je przesadzić). Naprawić fundamenty, odtworzyć mur z wykorzystaniem cegieł odzyskanych, z zastosowaniem tego samego wiązania cegieł oraz z wypełnieniem fugi w kolorze piaskowym. Mur pozostawić nieotynkowany.



6.3 Kolejność wykonania prac budowlanych – dotyczy ogrodzenia z przęsłami stalowymi

- Należy zdemontować istniejące ogrodzenie, wraz z fundamentami oraz usunąć zieleń niską i pnącą degradującą ogrodzenie wraz z korzeniami. Wyjątkiem są drzewa, które należy zachować i chronić w trakcie prac budowlanych.
- Wytyczyć ogrodzenie zgodnie z zalecanym początkiem, pokazanym na rysunkach.
- Wykonać fundamenty
- Wymurować słupy, wraz z montażem płaskowników do montażu przęseł ogrodzenia. Zbrojony rdzeń słupków zalać betonem.
- Osadzić czapy ogrodzeniowe.
- Montować przęsła ogrodzenia oraz bramę i furtkę.

7. Mur oporowy

7.1 Opis ogólny

Mur oporowy zlokalizowany jest od strony południowej nieruchomości. Z załączonej opinii geotechnicznej wynika, że świątynia usytuowana w odległości ok. 7-14m od konstrukcji oporowej, na wzniesieniu o nachyleniu ok. 9° jest posadowiona na warstwie pyłu stanowiącej warstwę poślizgową dla gruntu powyżej. Ponadto rura spustowa zlokalizowana w narożniku południowo-wschodnim cerkwi nawadnia okresowo warstwy nasypu, które powodują parcie na ścianę oporową. Zaleca się skanalizowanie wód opadowych wg zaleceń opinii geotechnicznej lub w inny sposób.

Ściana oporowa murowana od strony ulicy była remontowana i zabezpieczana i wzmacniana siatką, lecz nadal widoczne są zarysowania, pęknięcia i uskoki. Od strony sąsiada ściana całkowicie utraciła stateczność.

7.2 Projektowane rozwiązanie

Projektuje się dodatkowy mur oporowy żelbetowy monolityczny zlokalizowany od strony świątyni przy istniejącym murze oporowym. Ściana oporowa żelbetowa z betonu wodoodpornego W8 C20/25 o zmiennej grubości ściany od 15 do 35cm oraz o stałej grubości podstawy 35cm usytuowana na chudym betonie. Ściana zbrojona stalą AIIIIN wg rysunku konstrukcji.

Ścianę należy dylatować co max.20m. Dylatację należy uszczelnić i zabezpieczyć przed penetracją wody gruntowej. Proponuje się wykonać dylatacje pomiędzy każdym odcinkiem prostym ściany oporowej.

7.3 Opis prac

Wykop przy murze oporowym od strony świątyni wykonywać ręcznie, lub sprzętem ciężkim lecz usytuowanym poza murem oporowym (poza terenem cerkwi). Szerokość wykopu oraz, nachylenia skarpy czy potrzebę zastosowania dodatkowych zabezpieczeń wykopu kierownik budowy oceni i dostosuje do panujących warunków gruntowych i pogodowych.

Po wykonaniu wykopu istniejący mur należy sprawdzić pod względem stateczności, wykonać prace naprawcze polegające na uzupełnieniu brakującego lub wymianie uszkodzonego budulca lub spoin. W razie konieczności odcinki muru przemurować lub wzmocnić poprzez klamrowanie prętami $\varnothing 8$ w co trzeciej spoinie. Fragmenty muru, które się zawaliły należy odbudować.

Ostateczne rozwiązania techniczne dot. wzmocnienia konstrukcji zabytkowego muru, w tym fundamentów, zostaną określone po odsłonięciu muru i fundamentu.

Po naprawie ogrodzenia, należy wykonać ściankę oporową żelbetową, która przeniesie obciążenia związane z naporem gruntu i wód gruntowych.

Ściankę należy wykonywać odcinkami prostymi, zbroić jak na rysunku konstrukcyjnym. Dylatacje uszczelnić dostępnymi na rynku sposobami.

Przestrzeń przy ścianie zasypać i zagęścić zasypką piaskowo-żwirową pozostałą przestrzeń gruntem rodzimym.

Należy wziąć pod uwagę, że teren wykopu jest terenem kościelnym i na tym obszarze mogą znajdować się groby, dlatego należy zwracać szczególną uwagę, by nie zbezcześcić pochowanych szczątków i każdorazowo konsultować wątpliwości z księdzem.

V CZĘŚĆ RYSUNKOWA

NR RYS	NAZWA	SKALA
P-1	PLAN SYTUACYJNY	1:500
A-1	OGRODZENIE CMENTARZA NA ODCINKU 1-3 i SZCZEGÓŁ „A”	1:200/50
A-2	OGRODZENIE CMENTARZA NA ODCINKU 3-4 i SZCZEGÓŁ „B”	1:200/50
A-3	OGRODZENIE CMENTARZA NA ODCINKU 4-5 i SZCZEGÓŁ „C”	1:200/50
K1	ŻELBETOWA ŚCIANA OPOROWA	1:20

VI WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

NR ZAŁ.	TREŚĆ	PISMO/ OPRACOWANIE
Z1	Kopia uprawnień oraz zaświadczenie o przynależności do izby projektanta architektury	
Z2	Kopia uprawnień oraz zaświadczenie o przynależności do izby projektanta konstrukcji	
Z3	Opinia WUOZ	
	Badania geotechniczne	
	Informacja BIOZ	



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. DOIA /39/2008

sygnatura akt: OKK/7131/62/07

Wrocław, dnia 07.01.2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz inżynierów administracyjnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 58, poz. 1071 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2005 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zmianami),

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów
stwierdza, że

Pan mgr inż. arch. Wojciech Marek Sieradzki

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową

i nadaje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

nr ewidencyjny 59/07/DOIA

Decyzja niniejsza uwzględnia w całości zażądanie strony i nie wymaga uzasadnienia.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIA, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Włodzimierz Wilczewski - przewodniczący OKK

Leszek Link - v-ce przewodniczący OKK

Juliusz Modlincew - sekretarz OKK

Elżbieta Cegiełka - członek OKK

Jerzy Chmiel - członek OKK

Krzysztof Czerkas - członek OKK

Wanda Gruchocka - członek OKK

Piotr Kociolek - członek OKK

Jan Matkowski - członek OKK



Orzynamy:

1. Pan Wojciech Sieradzki, ul. Gen. K. Świerczewskiego 2B, 59-307 Raszówka
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów
4. A/a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Wojciech Marek Sieradzki

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **59/07/DOIA**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1195**.

Członek czynny od: 06-05-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 06-07-2020 r. Wrocław.

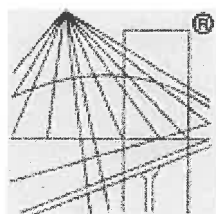
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-01-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie Informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodniczącą Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-1195-6YFA-39C8-6691-333B

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-QTB-PB8-35S *

Pan Juliusz Adam Bończak o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0271/14
adres zamieszkania Pątnów Legnicki 10E , 59-216 Kunice
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-02-01 do 2021-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-01-08 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*jednolity tekst: Dz.U. z 2013r., poz. 932, z późniejszymi zmianami*), art.12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*jednolity tekst: Dz. U. z 2013r., poz.1409, z późniejszymi zmianami*) oraz art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (*Dz.U. Nr 163, poz.1364*) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późniejszymi zmianami*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Juliusz Adam Bończak

inżynier z kierunku budownictwo
urodzony dnia 11 stycznia 1973r. w Lubinie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 3/DOS/14

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania bez ograniczeń

Pan Juliusz Adam Bończak jest uprawniony:
W specjalności **konstrukcyjno-budowlanej** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2005r. Nr 96, poz 817*) - do:
- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu
- sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Juliusz Adam Bończak posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzoney zaświadczeniem wydany przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Skład orzekający OKK
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
2. dr inż. Zofia Złoczowska
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczek

- Otrzymują:
1. Pan Juliusz Adam Bończak
Pąków Legnicki 10E
59-216 Kunice
 2. Okręgowa Rada Izby
 3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
 4. a/a



„GEO & BUD”

54-129 Wrocław, ul. Balonowa 19/16

NIP: 894-259-92-25

Regon: 021107635

Oddział 59-220 Legnica ul. Galaktyczna 6/15

Wrocław tel. 793-388-330

e-mail: geologyjob@onet.eu

Legnica tel. 722-097-011

e-mail: folta@strefauslug.pl

www.geologia-budownictwo.pl

**OPINIA GEOTECHNICZNA
Z DOKUMENTACJĄ BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO
OBSZARU POMIĘDZY BUDYNKIEM A MUREM
OPOROWYM CERKWI PRAWOSŁAWNEJ
W MIEJSCOWOŚCI ZIMNA WODA**

- dz. nr geod. 67

Gmina: Lubin

Powiat: lubiński

Województwo: dolnośląskie

Opracował:

mgr Tadeusz Berliński

Upr. CUG. 070666

*(uprawniony do ustalania przydatności
gruntów dla potrzeb budownictwa)*

Wrocław, luty 2019 r.

SPIS TREŚCI

A. Część opisowa

- I. Dane ogólne
- II. Położenie i zagospodarowanie terenu badań
- III. Charakterystyka warunków geotechnicznych podłoża budowlanego
- IV. Wnioski i zalecenia

B. Załączniki graficzne

- | | |
|---|-------------------|
| 1. Mapa dokumentacyjna w skali 1 : 500 | zał. nr 1 |
| 2. Objaśnienia symboli | zał. nr 2 |
| 3. Przekrój geotechniczny | zał. nr 3 |
| 4. Karty dokumentacyjne otworów geotechnicznych | zał. nr 4/1 – 4/2 |

I. DANE OGÓLNE

Niniejsze opracowanie wykonano na podstawie art. 34 ust. 3 i 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2010 r nr 243 poz. 1623 z późn. zm.), § 7.1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 27 kwietnia 2012 r poz. 463), art. 3 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r *Prawo geologiczne i górnicze* (Dz. U. nr 163 poz. 981), Polskiej Normy PN-B-02479; 1998 „Geotechnika. Dokumentowanie geotechniczne. Zasady ogólne”.

Przeprowadzone prace i badania miały na celu ustalenie warunków gruntowo-wodnych obszaru otaczającego budynek cerkwi prawosławnej.

Stosownie do obowiązujących przepisów, opracowanie zawiera dane o gruntach i warunkach wodnych, wymagane do projektowania budowlanego.

W ramach geotechnicznych prac terenowych, w miejscach wskazanych przez Zleceniodawcę, wykonano 2 otwory geotechniczne do głębokości 4,0 m ppt i 1 otwór do głębokości 2,0 m.

W trakcie wierceń geotechnicznych prowadzono badania makroskopowe gruntów, zgodnie z PN-88/B-04481 i PN-86/B-02480 oraz obserwacje warunków wodnych.

II. POŁOŻENIE I ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Budynek Cerkwi Prawosławnej usytuowany jest w miejscowości Zimna Woda dz. nr geod. 67, gminie Lubin, powiecie lubińskim.

Świątynię zlokalizowano w miejscu lokalnej kulminacji terenowej. Teren otaczający budynek Cerkwi został nadbudowany piaskiem średnim a od strony południowej ograniczony murem oporowym konstrukcji kamienno – ceglanej, który równocześnie jest ogrodzeniem.

Powierzchnia terenu części południowej wykazuje spadek od budynku cerkwi w kierunku południowym. Istnieje deniwelacja terenów przylegających do muru oporowego.

Stwierdzono w części wschodniej zniszczenie partii ceglanej muru oporowego.

III. CHARAKTERYSTYKA WARUNKÓW GEOTECHNICZNYCH OBSZARU WYKONANYCH BADAŃ GEOTECHNICZNYCH

W podłożu gruntowym wydzielono warstwy geotechniczne, które przedstawiają przekrój geotechniczny – zał. nr 3 oraz karty dokumentacyjne otworów geotechnicznych – zał. nr 4/1 – 4/2.

Parametry fizyczno – mechaniczne gruntów dla wydzielonych warstw geotechnicznych zestawiono w TABELI nr I.

WARUNKI WODNE

Do głębokości 4,0 m ppt nie stwierdzono wody gruntowej.

IV. WNIOSKI I ZALECENIA

1. Badania geotechniczne wykazały, że obszary południowy i wschodni pomiędzy budynkiem Cerkwi a murem oporowym zostały ukształtowane poprzez wbudowanie piasków średnich (warstwa geotechniczna II), które praktycznie występują do przeważającej wysokości muru oporowego.
2. Wykonany nasyp budowlany w przeszłości nie został zagęszczony. Do głębokości 1,5 – 1,7 m ppt grunt nasypowy jest w stanie luźnym $ID = 0,30$. Również od strony drogi publicznej występuje do głębokości 0,80 m ppt nasyp piaszczysty w stanie luźnym.
3. W otworze geotechnicznym nr 0-1 nawiercono warstwę pyłu (III), która stanowi warstwę poślizgową dla wyżej zalegających luźnych piasków nasypowych (II).
4. Zwraca się uwagę, że rynna spustowa z dachu budynku zainstalowana na jego narożniku południowo – wschodnim jest czynnikiem, który okresowo powoduje zawadnianie nasypów warstwy II i ich parcie na mur oporowy.
5. Przekrój geotechniczny I – I (zał. nr 3) wskazuje iż mur oporowy jest poddawany parciu gruntu nasypowego.
6. Zaleca się skanalizowanie odpływów wody z dachu Cerkwi i odprowadzenie wody do studni chłonnej wykonanej w warstwach geotechnicznych IV a i IV b. Współczynniki filtracji $k = 3 - 12 \text{ m/d}$.
7. Pas gruntów nasypowych przylegający z obu stron do muru oporowego, należy wybrać i ponownie wbudować z zagęszczeniem do $I_s \geq 0,98$.
8. Odbudować partie zniszczonego muru oporowego.

mgr Tadeusz Berliński
Upr. CUG 070666

Województwo: dolnośląskie
Powiat: lubiński
Jednostka ewidencyjna: 021102_2, Lubin (obszar wiejski)
Obręb: 0031, Zimna Woda
Działka: 67

~~T up. Star~~

SKALA 1:500

(Dziś wykończył korbę)



0-1 —

LOKALIZACJA I NUMER

WYKONANEGO OTWORU GEOTECHNICZNEGO

- LINIA PRZESZCZEGU GEOTECHNICZNEGO

67

23

23

23

25

100

60

100

100

2.1

A G

RUN

FOR

no

1

mg

10

GEO & BUD

54-129 WROCŁAW UL. BALONOWA 19/16
Oddział Legnica ul. Galaktyczna 6/15

**OPINIA GEOTECHNICZNA Z DOKUMENTACJĄ BADAŃ PODŁOŻA
GRUNTOWEGO OBSZARU POMIĘDZY BUDYNKIEM A MUREM
OPOROWYM CERKWI PRAWOSŁAWNEJ W ZIMNEJ WODZIE
- dz. nr geod. 67, gmina Lubin**

MAPA DOKUMENTACYJNA

SKALA 1 : 500

Opracował:	mgr Tadeusz Berliński	19.02.2019r
------------	-----------------------	-------------

Lubin dn. 2018-12-13
Sporządził(a) wydruk: Zuzanna Jęder

Załącznik nr 1

22

OBJAŚNIENIA SYMBOLI UŻYTYCH NA KARCIE I PRZEKROJU GEOTECHNICZNYM

H	GLEBA (HUMUS)
NN	NASYP NIEKONTROLOWANY
NB	NASYP BUDOWLANY
T	TORF
h	PRÓCHNICA
Nm	NAMUL ORGANICZNY
KWg	ZWIETRZELINA GLINIASTA
STbs	SKAŁA TWARDA BARDZO SPEKANĄ
K	ZWAŁY KAMIENISTE (GŁAZY)
Ż	ŻWIR
Po	POSPÓŁKA
Żg	ŻWIR GLINIASTY
Pog	POSPÓŁKA GLINIASTA
Pr	PIASEK GRUBY
Ps	PIASEK ŚREDNI
Pd	PIASEK DROBNY
P _{JT}	PIASEK PYLASTY
Pg	PIASEK GLINIASTY
J _p	PYL PIASZCZYSTY
J	PYL
Gp	GLINA PIASZCZYSTA
G	GLINA
G _{JT}	GLINA PYLASTA
Gpz	GLINA PIASZCZYSTA ZWIĘZŁA
Gz	GLINA ZWIĘZŁA
G _{JTz}	GLINA PYLASTA ZWIĘZŁA
Jp	IL PIASZCZYSTY
J	IL
J _{JT}	IL PYLASTY
gQp	UTWORY ZWAŁOWE
glQp	UTWORY GLACILIMNICZNE
aQp-h	UTWORY RZECZNE
eQp	UTWORY EOLICZNE
fgQp	OSADY WODNOŁODOWCOWE
dQp	UTWORY DELUWIALNE
Q	CZWARTORZĘD
Tr	TRZECIORZĘD
P	PERM

+	DOMIESZKI
I	POGRANICZE INNEGO GRUNTU
II	PRZEWARSTWIENIA
la	KOLEJNY NR WARSTW GEOT.
---	LINIA PODZIAŁU TECHNICZ.
---	LINIA PODZIAŁU TECHNICZ.
---	LINIA PODZIAŁU GEOLOGICZ.
⊕	MIEJSCE POBRANIA PRÓBY NNS
⊕	MIEJSCE POBRANIA PRÓBY NW
⊕	MIEJSCE POBRANIA PRÓBY WODY
⊕	MIEJSCE WYKONANIA SONDY CYLINDR.

LA B	Rzut proj.bud.na przekroju
A B	A - rzut bezpo., B - rzut pośr.
1/2 1/2	Ilość wałeczków gruntu
SL	A - w terenie, B - w laborat.
▽	Miejsce wykonania sond.
▽	sonda udarowa
▽	Miejsce wyk. otworu geolog.-inz
▽	penetracyjnego
▽	Miejsce wyk. otworu geolog.-inz
▽	rurowanego
▽	Miejsce wyk. otworu arch.

1,9	Grunty małowilgotne
1,3	Grunty wilgotne
1,9	Grunty mokre
7,2	Grunty nawodnione
1,9	Poziom w otw. swobod.zwiec.
1,3	wody gruntowej
7,2	Poziom ustabiliz.zwier. wody
7,2	gruntowej (poziom piezometryczny)
7,2	Poziom nawierc.zwierciadła
7,2	wody gruntowej
7,2	Sączenie wody
7,2	Otwór suchy
7,2	WYTRZYMAŁOŚĆ NA ŚCISKANIE
7,2	(MPa)

6 - S - NR SONDOWANIA
(CPTU) STATYCZNEGO

luż	luźny
śr.zag.	?średnio zagęszczony
zag.	zagęszczony

zw	zwały
pzw	półzwały
twpl	twardoplastyczny
pl	plastyczny
mpl	miękkoplastyczny
pl	plynny

sz	szapa
dl	dłuta
sp	świder spiralny
szl	szlamówka

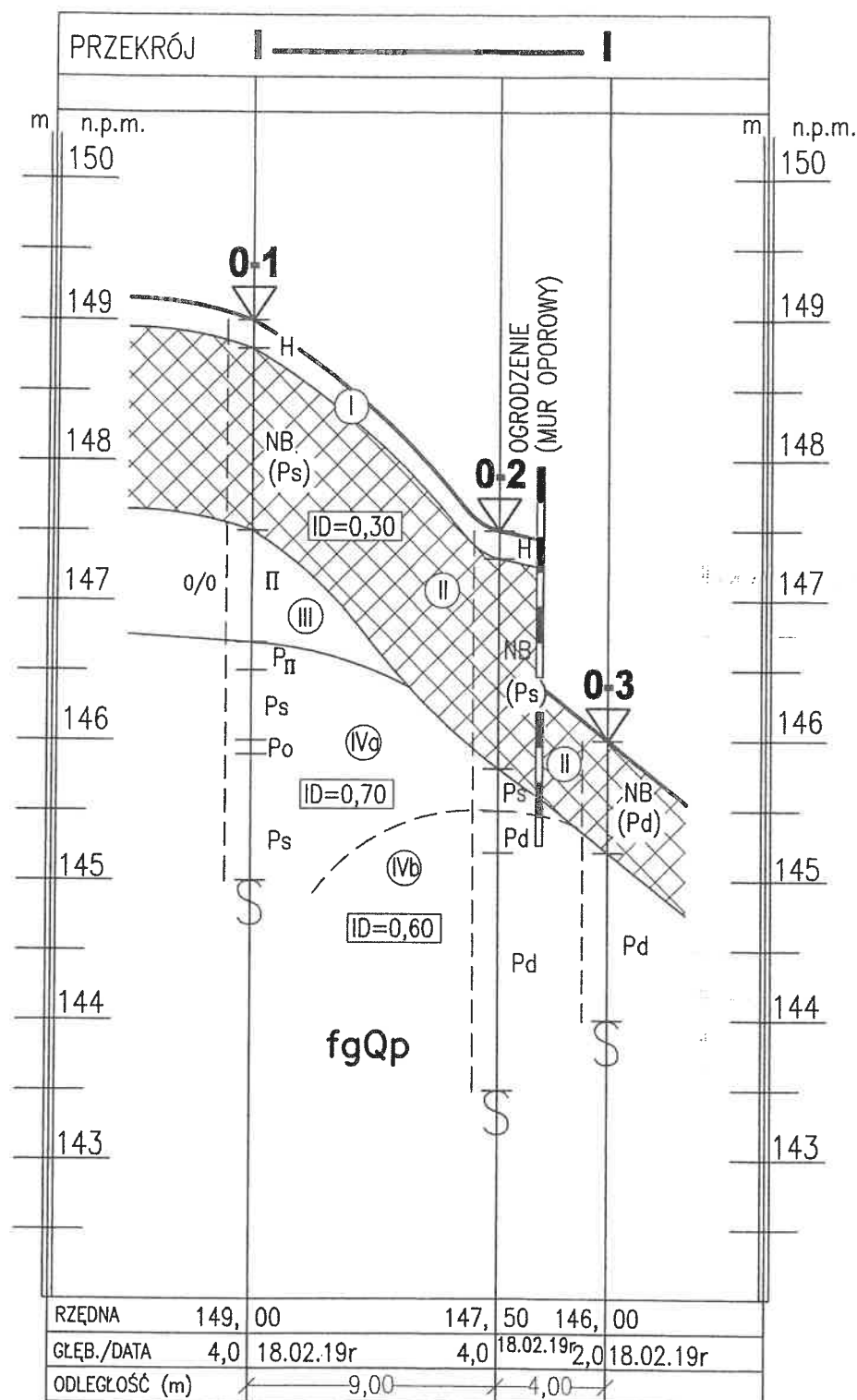
wz	woda zamknięta
swz	samoczynne zamknięcie wody

m	mały
śr	średni
d	duży
bd	bardzo duży

s	grunt suchy
mw	grunt małowilgotny
w	grunt wilgotny
m	grunt mokry
n	grunt nawodniony
IL	Stopień plastyczności
ID	Stopień zagęszczenia

Załącznik nr 2

GEO & BUD		54-129 WROCŁAW UL. BALONOWA 19/16 Oddział Legnica ul. Galaktyczna 6/15
OPINIA GEOTECHNICZNA Z DOKUMENTACJĄ BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO DLA CERKWI PRAWOSŁAWNEJ W ZIMNEJ WODZIE		
- dz. nr geod. 67, gmina Lubin		
Opracował	mgr Tadeusz Berliński	19.02.2019r



1:50

SKALA

1:250

Załącznik nr 3

GEO & BUD

54-129 WROCŁAW UL. BALONOWA 19/16
Oddział Legnica ul. Galaktyczna 6/15

**OPINIA GEOTECHNICZNA Z DOKUMENTACJĄ BADAŃ PODŁOŻA
GRUNTOWEGO OBSZARU POMIĘDZY BUDYNKIEM A MUREM
OPOROWYM CERKWI PRAWOSŁAWNEJ W ZIMNEJ WODZIE
- dz. nr geod. 67, gmina Lubin**

PRZEKRÓJ GEOTECHNICZNY

Opracował mgr Tadeusz Berliński 19.02.2019r

GEO & BUD

54-129 WROCLAW UL. BALONOWA 19/16
Oddział Legnica ul. Galaktyczna 6/15

KARTA DOKUMENTACYJNA OTWORU GEOTECHNICZNEGO

Otwór nr 0-1; nr 0-2

Obiekt Cerkiew Prawosławna w Zimnej Wodzie,
- dz. nr geod. 67; gmina Lubin

Zleceniodawca "BONITAS" 59-216 Pątnów Legnicki 10E

Wiercenie nadzorował mgr Tadeusz Berliński

Wiercenie opracował mgr Tadeusz Berliński

Wys. m npm. ~149,00 Skala 1:50.

Data prowadzenia robót 18.02.2019 r

System wiercenia ręczny (określny)

podpis

podpis

Rodzaj i sr. średnica	Średnica rur i głęb. zanurów.	Głęb. nawierz. i ustabilizow. wierc. wody grunt. w m	Głęb. pobrania prób gruntu	Rodzaj próby	Profil litologiczny	Przebieg warstwy w m	OPIS MAKROSKOPOWY					Geneza i stratygrafia
							Rodzaj gruntu barwa	Wilgot- ność	Ilość wa- leczkowan	Stan gruntu	Nr warstwy geotechnicznej	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
okienkowy Ø 3"	I	Zwierciadła wody gruntowej nie nawiercono			H	0,2	Gleba c.szara	mw	-	-	I	C Z W A R T O R Z Ę D Osady antropogeniczne wodnolodowcowe fqQP
					NB (Ps)		Nasyp budowlany (piasek średni)	mw		luż	II	
					1,5	Pył c.szarobrzozowa	mw	0/0	pzw	III		
					II							
					P II	2,3	Piasek pylasty j.szaro-żółta	mw		zag	IVa	
					Ps	2,5	Piasek średni żółta	mw		zag	IVa	
					Po	3,0	Pospółka żółta	mw		zag	IVa	
					3,1	Piasek średni żółta	mw		zag	IVa		
					Ps							
					4,0	j.szaro-żółta						
Otwór nr 0-2 rzędna wysokość ciowa ~147,50 m npm												
okienkowy Ø 3"	I	Zwierciadła wody gruntowej nie nawiercono			H	0,2	Gleba c.szara	mw	-	-	I	C Z W A R T O R Z Ę D Osady antropogeniczne wodnolodowcowe fqQP
					NB (Ps)		Nasyp budowlany (piasek średni)	mw		luż	II	
					1,7	Piasek średni szarobrunatna	mw		zag	IVa		
					Ps	2,0	Piasek drobny szarobrunatna	mw		szag	IVb	
					Pd	2,3	Piasek drobny popielato-żółta	mw				
					Pd		Piasek drobny	mw		szag	IVb	
							popielato-żółta					
					4,0							

Zał. nr 4/1

Zał. nr 4/1

GEO & BUD

54-129 WROCLAW UL. BALONOWA 19/16
Oddział Legnica ul. Galaktyczna 6/15

KARTA DOKUMENTACYJNA OTWORU GEOTECHNICZNEGO

Otwór nr 0-3

Obiekt Cerkiew Prawosławna w Zimnej Wodzie,
- dz. nr geod. 67, gmina Lubin

Zleceniodawca "BONITAS" 59-216 Pątnów Legnicki 10E

Wiercenie nadzorował mgr Tadeusz Berliński


Wiercenie opracował mgr Tadeusz Berliński

Wys. m npm. ~146,00... Skala 1:50..

Data prowadzenia robót 18.02.2019 r

System wiercenia ręczny (określny)

podpis
podpis



Rodzaj i nr. otwora	Średnica rur i głęb. zanurzenia	Głęb. nawierzenia i ustabilizowania z wierc. wody grunt. w m	Głęb. pobrania prób gruntu	Rodzaj próby	Profil litologiczny	Przebieg warstwy w m	OPIS MAKROSKOPOWY					Geneza i stratygrafia
							Rodzaj gruntu	Wilgot- ność	Ilość wa- teczek	Stan gruntu	Nr warstwy geotechnicznej	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
okienkowy Ø 3"	-	Zwierciadła wody gruntowej nie nawiercono			NB (Pd)	0,8	Nasyp budowlany (piasek drobny)	mw		luź	II	Antropogen
					Pd		Piasek drobny c.szara	mw		szag	IVb	CZWARTORZĘD fgQp
						2,0	zółta					

Załącznik nr 4/2



„ALE SIE TWORZY” ALEKSANDRA SIERADZKA

NIP 691 203 63 96

TEL. 500 274 942

sieradzkola@wp.pl

INFORMACJA DOTYCZĄCA BIOZ

**REMONT OGRODZENIA TERENU CMENTARZA ORAZ MURU OPOROWEGO CERKWI
PRAWOSŁAWNEJ POD WEZWANIEM ZAŚNIĘCIA PRZENAJŚWIĘTSZEJ MARYI PANNY**

OBIEKT	OGRODZENIE – URZĄDZENIE BUDOWLANE KONSTRUKCJA OPOROWA – KATEGORIA VIII – INNE BUDOWLE
WPIS DO REJESTRU ZABYTKÓW	A/6183
ADRES	59-307 ZIMNA WODA
DZIAŁKA	DZIAŁKA NR 67

INWESTOR	PARAFIA PRAWOSŁAWNA POD WEZWANIEM ZAŚNIĘCIA PRZENAJŚWIĘTSZEJ MARYI PANNY
ADRES	Zimna Woda 54, 59-323 Miłoradzice

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	„ALE SIE TWORZY” ALEKSANDRA SIERADZKA
ADRES	UL. SPORTOWA 2B, 59-307 RASZÓWKA
KONTAKT	Tel. +48 500-274-942, sieradzkola@wp.pl

BRANŻA	PROJEKTANT, UPRAWNIENIA	PODPIS
ARCHITEKTURA PROJEKTANT	mgr inż. arch. Wojciech SIERADZKI uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. 59/07/DOIA	MGR INŻ. ARCH. WOJCIECH SIERADZKI Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. 59/07/DOIA

Data opracowania: 23 LISTOPAD 2020

II SPIS ZAWARTOŚCI

I STRONA TYTUŁOWA.....	1
II SPIS ZAWARTOŚCI.....	2
III INFORMACJA DOTYCZĄCA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....	3
1. Podstawa opracowania.....	3
2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.....	3
3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.....	3
4. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.....	3
5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.....	3
6. Sposoby prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.....	3
7. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.....	4
7.1 Wydzielenie i oznakowanie miejsca prowadzenia robót budowlanych stosownie do rodzaju zagrożenia.....	4
7.2 Gospodarka odpadami.....	4
7.3 Minimalizacja zagrożeń zdrowia wynikających z wykonywania robót budowlanych	4
8. Uwagi końcowe.....	4

III INFORMACJA DOTYCZĄCA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Podstawa opracowania

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia /Dz.U. Nr120, Poz. 1126/
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r „Prawo Budowlane”

2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Planowana inwestycja obejmuje:

- Remont i wzmocnienie zabytkowego muru oporowego
- Remont fragmentu ogrodzenia cmentarza (odcinek 2-3)
- Wymiana pozostałej części ogrodzenia cmentarza

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Istniejący cmentarz oraz budynek cerkwi

4. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Prace ziemne związane z remontem i wzmocnieniem muru oporowego – niebezpieczeństwo osunięcia się warstw ziemi, niebezpieczeństwo runięcia muru lub przysypania ziemią

5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

W trakcie realizacji inwestycji mogą wystąpić zagrożenia:

- urazy w wyniku upadku z wysokości podczas prac na wysokościach związanych z wykonywaniem elementów elewacji, poddasza, więźby i pokrycia dachu.
- niebezpieczeństwo pożaru,
- urazy powstałe przy pracach budowlanych
- urazy powstałe przy zetknięciu z ostrymi krawędziami narzędzi, materiałów i elementów konstrukcji,
- wypadki powstałe przy nieprawidłowym włączaniu się pojazdów z budowy do ruchu drogowego,
- nieprawidłowy sposób przechowywania materiałów budowlanych i odpadów

6. Sposoby prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.

Przed dopuszczeniem do pracy każdy pracownik powinien przejść odpowiednie szkolenie. Szkolenie takie powinno być przeprowadzone przez osoby mające odpowiednie przygotowanie merytoryczne i kwalifikacje formalne do jego poprowadzenia. Pracownicy powinni wysłuchać szkolenia i potwierdzić ten fakt własnoręcznym podpisem.

Strefy szczególnie niebezpieczne na placu budowy powinny zostać wyznaczone i odpowiednio oznakowane.

Roboty na obiekcie powinny być wykonywane zgodnie z wymogami bhp i p.poż. Pracownicy powinni być wyposażeni: w sprzęt ochrony osobistej, odzież, obuwie robocze oraz odzież ochronną, zgodnie z wymogami Polskich Norm w tym zakresie. Plac budowy powinien być zaopatrzony w apteczkę. Do udzielania pierwszej pomocy powinni być wyznaczeni przeszkoleni pracownicy.

7. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie

- Podczas wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie należy zapewnić pełny nadzór osób uprawnionych do kierowania takimi robotami oraz zadbać o przestrzeganie przepisów BHP.
- Pracownicy muszą koniecznie stosować środki ochrony indywidualnej, zabezpieczające przed skutkami zagrożeń.
- Należy zapewnić odpowiednie drogi ewakuacyjne.

7.1 Wydzielenie i oznakowanie miejsca prowadzenia robót budowlanych stosownie do rodzaju zagrożenia

Teren prowadzenia prac budowlanych, składowania materiałów budowlanych oraz odpadów należy wydzielić i odpowiednio oznakować.

7.2 Gospodarka odpadami

Odpady powinny być segregowane, a gruz z wyburzeń wynoszony do zamówionego kontenera ustawionego na czas wyburzeń na parking, tak aby nie stwarzał zagrożenia i nie przeszkadzał w funkcjonowaniu okolicy.

7.3 Minimalizacja zagrożeń zdrowia wynikających z wykonywania robót budowlanych

Kierownictwo budowy powinno dążyć do ograniczenia lub eliminowania hałasu uciążliwego dla wykonawców i otoczenia inwestycji. Na terenie budowy należy zapewnić środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia i otoczenia poprzez odpowiednie, zgodne z obowiązującymi przepisami, zorganizowanie stanowisk pracy.

Na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń, należy opuścić miejsce robót najkrótszą możliwą drogą prowadzącą poza strefę zagrożenia.

8. Uwagi końcowe

Skala przewidywanych zagrożeń wymaga sporządzenia szczegółowego planu BIOZ.

**DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
we WROCŁAWIU**

Delegatura w Legnicy

59-220 Legnica, ul. Zamkowa 2
☎ (076) 721 31 10

dwkz-lg@dwkz.pl

 <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

Legnica, 22 stycznia 2021 r.

L/N.5142.539.2020.ML

DECYZJA NR 45/2021

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 36 ust. 1 pkt 1, ust 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r. poz. 282), § 13 ust. 1, ust. 2 pkt 1, 3, 4 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tekst jednolity Dz. U. z 2021, poz. 81), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256), po rozpatrzeniu wniosku z 21.12.2020 r. (data wpływu 23.12.2020 r.) Parafii Prawosławnej Zaśnięcia Przenajświętszej Bogarodzicy w Zimnej Wodzie o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych, polegających na remoncie ogrodzenia oraz muru oporowego cmentarza przy kościele prawosławnym pw. Zaśnięcia Przenajświętszej Bogarodzicy w Zimnej Wodzie, gm. Lubin, na działce nr 67, po analizie dokumentacji (2 egz.): "Projekt budowlany. Remont ogrodzenia terenu cmentarza oraz muru oporowego cerkwi prawosławnej [...]. Obiekt: ogrodzenie - urządzenie budowlane. Konstrukcja oporowa [...]. Adres, działka: 59-307 Zimna Woda, działka nr 67. Inwestor: Parafia Prawosławna [...] Zimna Woda 54, 59-323 Miłoradzice. [...] Architektura - projektant: mgr inż. arch. Wojciech Sieradzki. Konstrukcja - projektant: inż. Juliusz Bończak", sporządzonej 23.11.2020 r. "Opinia geotechniczna z dokumentacji badań podłoża gruntowego obszaru pomiędzy budynkiem a murem oporowym cerkwi prawosławnej w miejscowości Zimna Woda - dz. nr geod. 67. Gmina: Lubin. Powiat: lubiński. Województwo: dolnośląskie. Opracował: mgr Tadeusz Berliński", sporządzonej w lutym 2019 r.,

udzielam pozwolenia

Parafii Prawosławnej Zaśnięcia Przenajświętszej Bogarodzicy w Zimnej Wodzie na prowadzenie robót budowlanych, polegających na remoncie ogrodzenia oraz muru oporowego cmentarza przy kościele prawosławnym pw. Zaśnięcia Przenajświętszej Bogarodzicy w Zimnej Wodzie, gm. Lubin, na działce nr 67, w zakresie zgodnym z dokumentacją "Projekt budowlany. Remont ogrodzenia terenu cmentarza oraz muru oporowego cerkwi prawosławnej [...]. Obiekt: ogrodzenie - urządzenie budowlane. Konstrukcja oporowa [...]. Adres, działka: 59-307 Zimna Woda, działka nr 67. Inwestor: Parafia Prawosławna [...] Zimna Woda 54, 59-323 Miłoradzice. [...] Architektura - projektant: mgr inż. arch. Wojciech Sieradzki. Konstrukcja - projektant: inż. Juliusz Bończak", stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Niniejsza decyzja jest ważna do dnia 31 grudnia 2022 r.

Pozwolenie wydaję pod niżej wymienionymi warunkami.

- 1) warunek polegający na obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;

- 2) warunek polegający na obowiązku przekazania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1:
- a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1
 - b) dokumentów potwierdzających spełnienie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37 c ustawy;
 - c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 1, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego;

Jednocześnie na wnioskodawcę nakładam niżej wymienione obowiązki.

- 1) zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych;
- 2) niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych;
- 3) dokonywania odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem przedstawiciela Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Na mocy art. 36 ust. 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami określam **warunki, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku:**

1. Zakazane jest podcinanie korzeni drzew.
2. W obrysie korony drzew wykopy należy wykonać przy pomocy narzędzi ręcznych.
3. W czasie prowadzenia prac objętych niniejszym pozwoleniem należy zachować ostrożność, by nie uszkodzić drzew, a także innych elementów znajdujących się w pobliżu.
4. Należy ustanowić strefy ochronne dla drzew znajdujących się w pobliżu miejsca prowadzenia prac. Minimalna wielkość strefy ochronnej powinna być równa obrysowi korony danego drzewa jednak winna być nie mniejsza niż strefa ryzyka korzeni dla poszczególnych drzew lub 3-5 średnic pnia.
5. Pod drzewami nie wolno składować urobku, materiałów budowlanych ani lokalizować przejazdów, miejsc postojowych lub parkingów dla pojazdów. Ze stref ochronnych wyłączone są istniejące utwardzone ścieżki i placiki.
6. Na czas prowadzenia prac, w miejscach gdzie wymagany do prowadzonych prac jest ciężki sprzęt w pobliżu drzew należy zastosować ogrodzenia ochronne drzew, które należy wznieść przed rozpoczęciem prac. Ogródzenie należy wznieść na granicy rzutu korony albo w odległości min. 1,5 m od pnia drzewa. Jeśli uwarunkowania terenu nie pozwalają na zachowanie tej odległości to należy drzewo zabezpieczyć bezpośrednio przy pniu i korzeniach przy pomocy desek. Deski powinny stykać się ze sobą i zabezpieczać pień na całym obwodzie do wysokości 2 m. Nie wolno w tym celu stosować elementów mogących uszkodzić drzewo np.: gwoździ.
7. W czasie trwania prac ustanowione strefy ochronne i ogrodzenia drzew powinny być bezwzględnie uszanowane i niemodyfikowane.
8. W czasie trwania prac odsłonięte systemy korzeniowe krzewów i drzew należy zabezpieczyć przed wysychaniem poprzez obłożenie ich wilgotną tkaniną a w czasie mrozów dodatkowo matą słomianą.
9. Po zakończeniu prac w ramach uporządkowania terenu po robotach remontowych należy zastosowane zabezpieczenia usunąć.
10. Po zakończeniu prac należy wykonać prace porządkowe polegające na zebraniu odpadów i urobku powstałego w trakcie prowadzenia prac.
11. Uszkodzoną nawierzchnię trawiastą należy odnowić po zakończeniu prac.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać zmienione lub cofnięte na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

Wnioskiem z 21.12.2020 r. Parafia Prawosławna Zaśnięcia Przenajświętszej Bogarodzicy w Zimnej Wodzie zwróciła się o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych, polegających na remoncie ogrodzenia oraz muru oporowego cmentarza przy kościele prawosławnym pw. Zaśnięcia Przenajświętszej Bogarodzicy w Zimnej Wodzie, gm. Lubin, na działce nr 67, dołączając ww. dokumentację.

W dniu 18.01.2021 r. drogą elektroniczną przysłano również opracowanie: "Opinia geotechniczna z dokumentacji badań podłoża gruntowego obszaru pomiędzy budynkiem a murem oporowym cerkwi

prawosławnej w miejscowości Zimna Woda - dz. nr geod. 67. Gmina: Lubin. Powiat: lubiński. Województwo: dolnośląskie. Opracował: mgr Tadeusz Berliński".

Remontowanym zabytkiem jest ogrodzenie cmentarza przy kościele prawosławnym, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/2552/868/L decyzją z 13.11.1992 r., w tym południowy odcinek, mury z kamienia i cegły, indywidualnie wpisany do rejestru zabytków pod numerem A/6183 decyzją z 16.11.2020 r.

Cmentarz prawosławny, dawniej ewangelicki w Zimnej Wodzie oraz mur cmentarny, położony w południowej części cmentarza podlegają ochronie na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c i li. f wyżej cytowanej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, mówiący, iż *ochronie i opiece podlegają, bez względu na stan zachowania: zabytki nieruchome będące, w szczególności (...) dziełami architektury i budownictwa, cmentarzami* oraz na podstawie art. 7 pkt 1 ww. ustawy o formach ochrony zabytków, do których zalicza się wpis do rejestru zabytków.

Zgodnie z art. 92 ust. 6 cytowanej wyżej ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami *kierownik delegatury z upoważnienia wojewódzkiego konserwatora zabytków, na terenie swojego działania prowadzi kontrole i sprawy, w tym, w szczególności, wydaje decyzje administracyjne.* Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie robót budowlanych, prac konserwatorskich i restauratorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Kamienno - ceglany mur datowany jest na okres XIV-XVIII wiek. Jest on integralnym elementem cmentarza przykościelnego. Pozostała część ogrodzenia powstała znacznie później. Obecnie zachowała się część murowanych słupków, bez przęsł. Po rozpatrzeniu wniosku wojewódzki konserwator zabytków – kierownik Delegatury w Legnicy stwierdza, że planowane prace, wymienione w projekcie budowlanym są dopuszczalne ze stanowiska konserwatorskiego, dlatego orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Pouczenie

Od niniejszego pozwolenia służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jego doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1–5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł (art. 107d ust 2 cytowanej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1–5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł (art. 107d ust 1 cytowanej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

W załączeniu: 1 egzemplarz projektu (drugi egzemplarz pozostaje w aktach sprawy) oraz kopia opinii geotechnicznej.

Otrzymuje:

☉ Parafia Prawosławna

Zaśnięcia Przenajświętszej Bogarodzicy w Zimnej Wodzie
aa "Zimna Woda - cmentarz ewangelicki, ob. prawosławny"
aa "Zimna Woda - mur cmentarny"

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu

Małgorzata Lisowska

Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Łokietka 11, z którym można nawiązać kontakt:
 - A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;
 - B. telefonicznie pod nr 71 343 65 01
 - C. mailowo: dwkz@dwkz.pl
 - D. korespondencyjnie : Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:
Inspektor: Mateusz Adamczyk
Adres e-mail: iod@dwkz.pl
lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
3. Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:
 - A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);
 - B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)
4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.
5. Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.
6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.
7. Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:
 - A. dostępu do treści zgromadzonych danych;
 - B. sprostowania danych;
 - D. ograniczenia przetwarzania danych;
 - E. przenoszenia danych;
 - F. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
8. Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
9. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych
ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, tel. 606-950-000.