

**DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
we WROCŁAWIU**

Delegatura w Legnicy

59-220 Legnica, ul. Zamkowa 2

☎ (076) 721 31 10

dnkz-lg@dnkz.lg.pl

BDO: <http://www.bdo.pl/polska>

Legnica, 05 listopada 2020 r.

L/N.5142.461.2020.ML

DECYZJA NR 1026/2020

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i art. 92 ust. 6, art. 36 ust. 1 pkt 1, ust. 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r., poz. 282), § 13 ust. 1, ust. 2 pkt 1,3,4 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r., poz. 1609 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256), po rozpatrzeniu wniosku z 09.10.2020 r. Pani Aleksandry Sieradzkiej – pełnomocnika Parafii Rzymskokatolickiej Św. Trójcy w Miłoradzicach, o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku – kościele filialnym p.w. Św. Antoniego w Niemstowie, gm. Lubin, wpisanym do rejestru zabytków pod numerem A/2242/597/L decyzją z 14.04.1981 r., polegających na remoncie tynków wewnętrznych, malowaniu wnętrza, remoncie wieży, remoncie stolarki okiennej i drzwiowej, remoncie i malowaniu elewacji, po analizie dołączonej do wniosku dokumentacji [2 egz.]: „Projekt budowlany. Remont kościoła p.w. Św. Antoniego Padewskiego w Niemstowie. Obiekt: kościół filialny. [...] Adres: Niemstów 84, 59-323 Miłoradzice. Działka: 405 obręb Niemstów. Inwestor: Parafia Rzymskokatolicka w Miłoradzicach. [...] Architektura – projektant: mgr inż. arch. Wojciech Sieradzki. Konstrukcja – projektant: inż. Juliusz Bończak”, sporządzonej 15.09.2020 r., zawierającej również odrębne opracowanie: „Sprawozdanie z prac badawczo – stratygraficznych. Elewacje i wnętrze kościoła filialnego p.w. Św. Antoniego w Niemstowie. Autor programu: mgr sztuki Joanna Jędrzejak”, sporządzone w październiku 2020 r.,

udzielam pozwolenia

Parafii Rzymskokatolickiej Świętej Trójcy w Miłoradzicach na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku – kościele filialnym p.w. Św. Antoniego w Niemstowie, gm. Lubin, wpisanym do rejestru zabytków pod numerem A/2242/597/L decyzją z 14.04.1981 r., polegających na remoncie tynków wewnętrznych, malowaniu wnętrza, remoncie wieży, remoncie stolarki okiennej i drzwiowej, remoncie i malowaniu elewacji, w zakresie zgodnym z powyższą dokumentacją, stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Pozwolenie wydaje się pod następującymi warunkami:

- 1) obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- 2) obowiązku przekazania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1:
 - a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1
 - b) dokumentów potwierdzających spełnienie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37 c ustawy;
 - c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 1, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego.

22

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Termin ważności pozwolenia: 30 czerwca 2022 r.

Na właściciela nakładam warunki polegające na obowiązku:

- 1) zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych;
- 2) niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych;
- 3) dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem przedstawiciela Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Uzasadnienie

Wnioskiem z 09.10.2020 r. Pani Aleksandra Sieradzka – pełnomocnik Parafii Rzymskokatolickiej Świętej Trójcy w Miłoradzicach zwróciła się z wnioskiem o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku - kościele filialnym p.w. Św. Antoniego w Niemstowie, gm. Lubin, wpisanym do rejestru zabytków, polegających na remoncie tynków wewnętrznych, malowaniu wnętrza, remoncie wieży, remoncie stolarki okiennej i drzwiowej, remoncie i malowaniu elewacji, dołączając powyższą dokumentację.

Kościół p.w. Św. Antoniego w Niemstowie podlega ochronie na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c wyżej cytowanej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, mówiący, iż *ochronie i opiece podlegają, bez względu na stan zachowania: zabytki nieruchome będące, w szczególności (...) dziełami architektury i budownictwa* oraz na podstawie art. 7 pkt 1 ww. ustawy o formach ochrony zabytków, do których zalicza się wpis do rejestru zabytków.

Kościół wzniesiony został prawdopodobnie ok. poł. XV w. i przebudowany w 1 poł. XVIII w., kiedy to nad nową położono sklepienie kolebkowe na gurtach. W roku 1857 dach otrzymał nowe ceramiczne pokrycie. Wtedy też przebudowano wieżę i nadano jej neogotycki wystrój oraz zadaszenie w postaci ostrosłupowego hełmu; dobudowano również kruchtę od strony zachodniej. Duże zmiany w świątyni miały miejsce w latach 80. XX w., kiedy to samowolnie usunięto prospekt organowy i malowaną emporę z XVIII w. oraz skuto kamienne epitafia całopostaciowe. We wnętrzu skuto oryginalne tynki i położono nowe, usunięto też XIX w. polichromię ścienną. Na posadzce położono lastriko i wbudowano żelbetową emporę chóru muzycznego. Zachowała się stolarka okienna i drzwiowa z XIX w. Oryginalne tynki elewacyjne zostały skute podczas remontu w 2008 r. i założone nowe cementowo – wapienne.

Zgodnie z art. 92 ust. 6 cytowanej wyżej ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami *kierownik delegatury z upoważnienia wojewódzkiego konserwatora zabytków, na terenie swojego działania prowadzi kontrole i sprawy, w tym, w szczególności, wydaje decyzje administracyjne.*

Po rozpatrzeniu wniosku organ konserwatorski uznał, że przeprowadzenie prac w zakresie wymienionym we wniosku i załączonym do niego projekcie, przy respektowaniu nałożonych warunków, nie powinno spowodować obniżenia, utraty zabytkowej wartości lub niekorzystnej zmiany wyglądu kościoła oraz przyczynią się do poprawy jego stanu technicznego.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1–5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107 d ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art. 117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego

Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

W załączeniu: opieczetowany projekt do zwrotu.

Otrzymuje:

Pani Aleksandra Sieradzka - pełnomocnik inwestora
aa „Niemstów – kościół p.w. Św. Antoniego”

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
mgr Leszek Dobrzyński
KIEROWNIK DELEGATURY
w Legnicy

Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

- Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Łokietka 11, z którym można nawiązać kontakt:
 - osobiście, poprzez umówienie wizyty;
 - telefonicznie pod nr 71 343 65 01
 - mailowo: biuro@dzkz.pl
 - korespondencyjnie : Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
- W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:
Inspektor: Mateusz Adamczyk
Adres e-mail: info@dzkz.pl
lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
- Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:
 - podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);
 - podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)
- Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.
- Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.
- Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.
- Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:
 - dostępu do treści zgromadzonych danych;
 - sprostowania danych;
 - ograniczenia przetwarzania danych;
 - przenoszenia danych;
 - wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
- Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
- Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych
ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa
Tel. 606-950-000

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA

p.w. Świętej Trójcy
59-323 MIŁORADZICE
tel. 76 844 85 27

NIP: 6922461913, REGON: 040111843

ks. Jan Niczypor

proboszcz

10

11

12