



RYZALIT

STAROSTWO POWIATOWE
59-300 LUBIN
ul. Jana Kilińskiego 12 b
(31)

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
we Wrocławiu
DELEGATURA W LEGNICY
59-220 Legnica, ul. Zamkowa 2

www.ryzalit.pl

UL. NORWIDA 19/5, 50-375 WROCŁAW

BIURO PROJEKTÓW I EKSPERTYZ

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	REMONT ZABYTKOWEJ DZWONNICY PRZY KOŚCIELE PW. MICHAŁA ARCHANIOŁA W SIEDLCACH
ADRES OBIEKTU:	SIEDLCE, 59-300 LUBIN WOJEWÓDZTWO: DOLNOŚLASKIE; POWIAT: LUBIŃSKI; GMINA: LUBIN (OBSZAR WIEJSKI)
KATEGORIA OBIEKTU:	X
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ:	LUBIN (OBSZAR WIEJSKI)
NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO:	OBRĘB SIEDLCE
NUMER DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:	180
ARUSZ MAPY	7,8,11,12
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	021102_2.0026.180
INWESTOR:	PARAFIA RZYM.KAT. PW. ŚW. MICHAŁA ARCHANIOŁA
ADRES INWESTORA:	CZERNIEC 22, SIEDLCE 59-300 LUBIN

DECYZJĘ POZWOLENIA NA BUDOWĘ WYDANO

Lubin, dnia 08.01.2024

Nr sprawy DAN 6740 523.2023

podpis up. STAROSTY

Roman Kozłowski
Dyrektor Departamentu
Architektury i Nieruchomości

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
WE WROCŁAWIU

ZAL.NR 1 do pisma, postanowienia, decyzji

NR 826/1023 z dnia 03.10.2023

LIN. 5142.383.2023.M17

PROJEKTANT/BRANZA	IMIĘ I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ I NR UPRAWNIENÍ	PODPIS
KONSTRUKCJA PROJEKTANT	mgr inż. Adam Marek upr. 123/DOŚ/03 specjalność konstrukcyjno-budowlana do projektowania bez ograniczeń	
KONSTRUKCJA SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Marta Tomaszewska-Marek upr. 194/DOŚ/13 specjalność konstrukcyjno-budowlana do projektowania bez ograniczeń UMK w Toruniu nr 352/SP/2008 w zakresie zabytkoznawstwa i konserwatorstwa dziedzictwa arch.	
30 SIERPNIA 2023		

SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU	3
ZAŁ. 1 OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW	3
ZAŁ. 2 DECYZJA NADANIA UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH – MGR INŻ. ADAM MAREK	4
ZAŁ. 3 ZAŚWIADCZENIE CZŁONKOSTWA W DOIIB – MGR INŻ. ADAM MAREK	6
ZAŁ. 4 DECYZJA NADANIA UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH – MGR INŻ. MARTA TOMASZEWSKA – MAREK	7
ZAŁ. 5 ZAŚWIADCZENIE CZŁONKOSTWA W DOIIB – MGR INŻ. MARTA TOMASZEWSKA – MAREK	9
ZAŁ. 6 ŚWIADECTWO STUDIÓW PODYPLOMOWYCH – MGR INŻ. MARTA TOMASZEWSKA – MAREK	10
CZĘŚĆ OPISOWA	11
1. PODSTAWA FORMALNA I MERYTORYCZNA OPRACOWANIA	11
2. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU	11
3. PROGRAM UŻYTKOWY ORAZ SPOSÓB UŻYTKOWANIA	11
4. UKŁAD PRZESTRZENNY I FORMA ARCHITEKTONICZNA	11
4.1. RYS HISTORYCZNY	11
4.2. FORMA ARCHITEKTONICZNA	13
4.3. OCHRONA KONSERWATORSKA	13
4.4. ZGODNOŚĆ Z MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	13
4.5. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH	13
5. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO	14
6. OPINIA GEOTECHNICZNA	14
7. OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWANYCH	14
7.1. PRACE ZABEZPIECZAJĄCE	14
7.2. KOLEJNOŚĆ WYKONYWANIA PRAC	15
7.3. DZWON	15
7.4. FUNDAMENTY, COKÓŁ, POSADZKA	16
7.5. DOLNA PARTIA WIEŻY	17
7.6. GÓRNA PARTIA WIEŻY ORAZ DACH	19
7.7. SCHODY I DRABINY	20
7.8. PRZYBUDÓWKA	20
7.9. KORONA MURU (FRAGMENT PRZYLEGŁY DO DZWONNICY)	20
7.10. NAPRAWY MURU (MUR WIDOCZNY OD ŚRODKA DZWONNICY)	21
7.11. NAPRAWA FRAGMENTU PĘKNIĘTEGO MURU	21
7.12. TEREN WOKÓŁ WIEŻY	21
7.13. CIECIE PIELĘGNACYJNE DRZEWA (LIPY)	22
7.14. INSTALACJE	22
7.15. ODPROWADZENIE WÓD OPADOWYCH:	22
7.16. ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWE:	22
7.17. MATERIAŁY	22
7.18. ZALECENIA WYKONAWCZO-MONTAŻOWE	23
8. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH	23
9. DOSTOSOWANIE OBIEKTU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	23
10. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	23
11. PARAMETRY TECHNICZNE DOTYCZĄCE WPŁYWU NA ŚRODOWISKO, NA ZDROWIE LUDZI ORAZ NA OBIEKTY SĄSIEDNIE	24
12. ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII	25
13. URZĄDZENIA REGULUJĄCE TEMPERATURĘ	25
14. WYPOSAŻENIE BUDOWLANO – INSTALACYJNE	25
15. UWAGI KOŃCOWE	25
CZĘŚĆ RYSUNKOWA	27

DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

ZAŁ. 1 OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	REMONT ZABYTKOWEJ DZWONNICY PRZY KOŚCIELE PW. MICHAŁA ARCHANIOŁA W SIEDLCACH
ADRES OBIEKTU:	SIEDLCE, 59-300 LUBIN WOJEWÓDZTWO: DOLNOŚLASKIE; POWIAT: LUBIŃSKI; GMINA: LUBIN (OBSZAR WIEJSKI)
KATEGORIA OBIEKTU:	X
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ:	LUBIN (OBSZAR WIEJSKI)
NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO:	OBRĘB SIEDLCE
NUMER DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:	180
ARUSZ MAPY	7,8,11,12
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	021102_2.0026.180
INWESTOR:	PARAFIA RZYM.KAT. PW. ŚW. MICHAŁA ARCHANIOŁA
ADRES INWESTORA:	CZERNIEC 22, SIEDLCE 59-300 LUBIN

OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW

Na podst. art. 34 ust. 3d, pkt. 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane (Dz.U. 2023 poz. 682 - tekst jednolity z dnia 12.04.2023 r. wraz z późniejszymi zmianami) autorzy Projektu Architektoniczno - Budowlanego, oświadczają, że niniejszy projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT/BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ I NR UPRAWNIENI	PODPIS
KONSTRUKCJA PROJEKTANT	mgr inż. Adam Marek <i>upr. 123/DOŚ/03</i> <i>specjalność konstrukcyjno-budowlana do projektowania bez ograniczeń</i>	
KONSTRUKCJA SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Marta Tomaszewska-Marek <i>upr. 194/DOŚ/13</i> <i>specjalność konstrukcyjno-budowlana do projektowania bez ograniczeń</i> <i>UMK w Toruniu nr 352/SP/2008 w zakresie zabytkoznawstwa i konserwatorstwa dziedzictwa arch.</i>	
30 SIERPNIA 2023		

ZAŁ. 2 DECYZJA NADANIA UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH – MGR INŻ. ADAM MAREK



OKK.7131.7132-197/2003/03

Wrocław, 18 grudnia 2003 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB n a d a j e

Panu
Adam Jacek Marek
magister inżynier z kierunku budownictwo
urodzony dnia 11 listopada 1973 r. w Oleśnicy

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny 123/DOŚ/03

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 9/OKK/03 z dnia 18 grudnia 2003 r. stwierdziła, że Pan Adam Jacek Marek posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

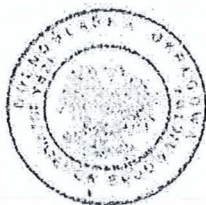
Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Adam Jacek Marek
Ul. Sucharskiego 6E/4
56-400 Oleśnica
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

- Mgr inż. Bronisław Wośiek
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej
1. mgr inż. Bronisław Wośiek
 2. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
 3. mgr inż. Małgorzata Janlarczyk

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Adam Marek
Upewnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi b.c.
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid.: 123/DOŚ/03

Pan Adam Jacek Marek jest upoważniony:

I. W specjalności **konstrukcyjno-budowlanej** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1,2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 4 ust. 2 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowania robotami budowlanymi,
 - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

II. Zgodnie z § 5 ust. 3d w związku z ust. 3a i ust. 3b w/w rozporządzenia MGPIB, - niniejsze uprawnienia budowlane, uprawniają również do projektowania i kierowania robotami budowlanymi przy wykonywaniu:

- a) dróg wewnętrznych,
- b) dróg dojazdowych (D), dróg lokalnych (L), dróg zbiorczych (Z), w rozumieniu przepisów w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
- c) dróg nie przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
- d) dróg o nawierzchni gruntowej lub trawiastej przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
- e) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. a)-c),
- f) budowy, przebudowy i remontu jednoprzęsłowych mostów, wiaduktów, estakad i kładek o rozpiętości przęsła do 20 m,
- g) budowy mostów składanych według stosownych instrukcji,
- h) budowy rusztowań i kładek roboczych,
- i) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. f)-h) niewymagających uwzględniania wpływów eksploatacji górniczej.

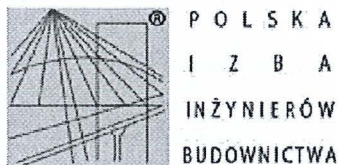
III. Niniejsze uprawnienia, zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia MGPIB, nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:

- instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
- urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
mgr inż. Bronisław Wośiek
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Adam Marek
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi b.o.
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid.: 123/DOŚ/03


Zaświadczenie

 o numerze weryfikacyjnym:
DOŚ-PDB-FQM-2QR *

Pan Adam Jacek Marek o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0208/04
 adres zamieszkania ul. Sucharskiego 6E/4, 56-400 Oleśnica
 jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
 ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
 Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-03-01 do 2024-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
 weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-02-22 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

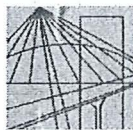
Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
 stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
 Budownictwa.



ZAŁ. 4 DECYZJA NADANIA UPRAWNIENI BUDOWLANYCH – MGR INŻ. MARTA TOMASZEWSKA –
MAREKDOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-265/2011/13

Wrocław, dnia 16 grudnia 2013 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art.12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.*) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pani Marta Elżbieta Tomaszewska-Marekmagister inżynier z kierunku budownictwo
urodzona dnia 12 marca 1979 r. w Wałbrzychu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 194/DOŚ/13**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**
do projektowania bez ograniczeń**Pani Marta Elżbieta Tomaszewska-Marek** jest uprawniona:W specjalności **konstrukcyjno-budowlanej** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
 - sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.**

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEMmgr inż. Adam Marek
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi b.o.
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid.: 123/DOŚ/03

UZASADNIENIE

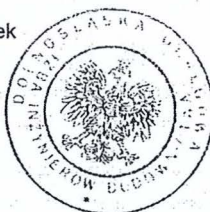
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pani Marta Elżbieta Tomaszewska-Marek posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskała pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pani Marta Elżbieta Tomaszewska-Marek
Ul. Pugeta 28/1
51-628 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

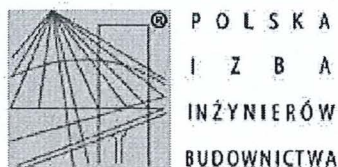
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. dr inż. Zofia Zwierchowśka
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczek

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

ZAŁ. 5 ZAŚWIADCZENIE CZŁONKOSTWA W DOIIB – MGR INŻ. MARTA TOMASZEWSKA – MAREK

**Zaświadczenie**
o numerze weryfikacyjnym:
DOS-6PH-DHH-EGM *

Pani Marta Elżbieta Tomaszewska-Marek o numerze ewidencyjnym DOS/BO/0216/15
adres zamieszkania ul. Pugeta 28/1, 51-628 Wrocław
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-08-01 do 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-08-01 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78² K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



ZAŁ. 6 ŚWIADECTWO STUDIÓW PODYPLOMOWYCH – MGR INŻ. MARTA TOMASZEWSKA – MAREK

42



UNIwersytet Mikołaja Kopernika

(nazwa szkoły wyższej lub innej jednostki prowadzącej studia podyplomowe)

Wydział Sztuk Pięknych

(nazwa wydziału)

ŚWIADECTWO

UKOŃCZENIA STUDIÓW PODYPLOMOWYCH

Pan(i) **Marta Tomaszewska**
urodzony(a) w dniu **12.03 19 79** r. w **Wałbrzychu**
woj. **dolnośląskie** ukończył(a) w roku **2008**
trzy semestralne Studia Podyplomowe w zakresie
zabytkoznawstwa i konserwatorstwa dziedzictwa
architektonicznego z wynikiem **dobry plus**

DZIEKAN*
DZIEKAN
Wydziału Sztuk Pięknych
[Signature]
(nazwa, podpis)
art. mal. Piotr Kujawa, prof. UMK



REKTOR lub KIEROWNIK
jednostki organizacyjnej prowadzącej studia
- op. Rektora

[Signature]
Prof. dr hab. Andrzej Radziwiński
(nazwa, podpis)

Toruń, dnia **21 czerwca 2008**
352/SP/2008

** Skala ocen: celująca, bardzo dobra, dobra, dostateczna, niedobra

* Dotyczy studiów podyplomowych prowadzonych przez szkoły wyższe
** Należy dołączyć studia podyplomowych prowadzonych przez szkoły wyższe

MEN-E-9 SW ZP UMK

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Adam Marek
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi b.o.
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid.: 123/DOS/03

CZĘŚĆ OPISOWA

1. PODSTAWA FORMALNA I MERYTORYCZNA OPRACOWANIA

- [1] Umowa z Inwestorem.
- [2] Wizje lokalne przeprowadzone w czerwcu 2023r.
- [3] Zalecenia pokontrolne Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, Delegatura w Legnicy, pismo z dnia 04.07.2016r;
- [4] „Ekspertyza o stanie technicznym i przyczynach zniszczeń wraz z programem naprawczym XIX wiecznej wieży – dzwonnicy w miejscowości Siedlce, gm. Lubin” grudzień 2017r.; dr inż. L. Engel;
- [5] „Projekt budowlano - konserwatorski remontu zabytkowej dzwonnicy przy kościele pw. Michała Archaniola w Siedlcach” lipiec 2018r.; CCI Biuro projektów i ekspertyz;
- [6] Decyzja nr 991/2018 z dnia 11.09.2018r wydana przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu Delegatura w Legnicy;
- [7] „Świątynie powiatu lubińskiego”, H. Rusewicz, Lubin 2006;
- [8] „Studium Środowiska Kulturowego gminy Lubin”, 2002r;
- [9] Obowiązujące normy i przepisy;
- [10] Prawo budowlane i szczegółowe warunki techniczne;
- [11] Wytyczne w sprawie opracowania ekspertyz techniczno-ekonomicznych i przeglądów sprawności technicznej budynków mieszkalnych. W. Winniczek, CUTOB PZITB, Warszawa-Wrocław, 1986;
- [12] Strony internetowe: www.glogow.pl; Wikipedia;

2. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest drewniana dzwonnica przykościelna z XIX w., zlokalizowana na działce nr 180 w Siedlcach, w sąsiedztwie zabytkowego kościoła i cmentarza. Obiekt zlokalizowany jest na terenie wsi Siedlce, dużej wsi o nieregularnym kształcie i zwartej zabudowie, położonej w południowo-zachodniej Polsce, w pasie Niziny Śląsko-Łużyckiej, na łagodnym wzniesieniu w północno-wschodniej części Wysoczyzny Lubińskiej, na wysokości 110 m n.p.m., około 7 km na wschód od Lubina. Przez wieś przebiega poprzecznie droga krajowa nr 36. W centrum wsi, na działce nr 180 zlokalizowany jest kościół pw. św. Michała Archaniola z 1335 wraz z przyległym historycznym cmentarzem. Całość otoczona murem.

Obiekt zakwalifikowano do X kategorii obiektów budowlanych jako – budynki kultu religijnego.

3. PROGRAM UŻYTKOWY ORAZ SPOSÓB UŻYTKOWANIA

Przedmiotem inwestycji jest remont drewnianej dzwonnicy przykościelnej z XIX w, bez zmian w zakresie obecnego sposobu użytkowania. Nie wprowadza się żadnych dodatkowych (względem istniejących) elementów zagospodarowania terenu. Obsługa komunikacyjna istniejąca.

Obiekt jest wkomponowany w istniejącą zabudowę wsi, na terenie historycznego cmentarza otaczającego kościół pw. św. Michała Archaniola. Prace remontowe nie przewidują zmiany historycznej formy dzwonnicy. Docelowe prace remontowe nie zmieniają formy, kubatury oraz bryły obiektu. Projektowane prace nie wpłyną na zmianę jego odbioru względem krajobrazu, otoczenia.

4. UKŁAD PRZESTRZENNY I FORMA ARCHITEKTONICZNA

4.1. RYS HISTORYCZNY

Gotycki kościół parafialny pw. św. Michała Archaniola, pierwotnie miał od zachodu wtopioną w pochodzący z XIV wieku korpus nawowy czworoboczną wieżę. Ukazuje ją widok kościoła wykonany ok. 1750 roku przez F.B. Wernera¹. Mimo dokonanej w 1872 roku gruntownej

¹ F. B. Werner, *Topographia oder Prodomus Delineati Principatus Lignicensis, Bregensis et Wolaviensis una cum Principatu Trachenbergensi das ist Presentatio und Beschreibung derer Städte, Flecken, Clöster, Schlösser, Ritter Sitz und adlichen Häusern, Gärten, Kirchen, Dorfschaften der Fürstenthümer Lignitz, Brig und Wolau mit dem district des Fürstenthums Trachenberg durch viel Jährige muhsame Reisen zusam getragen von F.B. Wernher*. Rękopis w zbiorach Biblioteki Uniwersyteckiej we Wrocławiu, nr inw.

przebudowy świątyni mury tej średniowiecznej wieży są nadal czytelne w nowej elewacji zachodniej kościoła oraz w jego wnętrzu, sięgając aż do poddasza. Z nieznanego powodu, prawdopodobnie ze względów konstrukcyjnych, zwieńczona dachem czterospadowym z krótką kalenicą górną część wieży została rozebrana już w 1759 roku, gdy przebudowano całe zwieńczenie korpusu i zapewne wówczas też wybudowano drewnianą dzwonnice. Można tak wnioskować na podstawie informacji podanych w kilku artykułach przez pastora W. Schneidera² oraz noty zawartej w wydany w 1867 roku przez E. Andersa opisie parafii ewangelickich³. Dowiadujemy się z niej, że wzmiankowany w 1372 roku kościół jest już od ok. 100 lat pozbawiony wieży. Piękne dzwony z zegarem znajdują się w stojącej obok kościoła drewnianej dzwonnicy (Schöne Geläut mit Uhr in nebenstehenden hölzernen Glockenhaus.). Że były to wartościowe instrumenty świadczą ankiety wypełnione w 1917 roku przez pastora, w której podano, że parafia ma trzy dzwony, dwa mniejsze z roku 1614 i jeden duży z 1774⁴. Nie wiadomo czy dzwony te zostały w 1917 roku przekazane na potrzeby wojenne. Być może ocalał ten z 1774 roku, gdyż w 1925 roku rada parafialna zdecydowała o zamówieniu nowego dzwonu w miejsce pękniętego i jeszcze jednego dzwonów u Schillinga z Apoldy⁵. Obecnie w dzwonnicy wisi tylko jeden dzwon, odlany właśnie w 1925 roku przez Franza Schillinga z Apoldy, a z inskrypcji na płaszczu wynika, że zastąpił on pęknięty instrument pochodzący z 1774. Widoczne są też ślady po dwu dzwonach. Dzwonnica została ustawiona przy bramie w murze cmentarza kościelnego. W tym celu poprowadzony po owalu kamienny mur został na jej szerokości od strony cmentarza przemurowany cegłą. Belki konstrukcji dzwonnicy niemal dotykają owego przemurowania. Na belkach tworzących konstrukcję dzwonnicy znajdują się liczne daty i napisy. Najstarszy do tej pory zidentyfikowany pochodzi z 1774 [?] – druga cyfra jest słabo czytelna. Jest to wtórnie użyta belka zastrzału ściany wschodniej. We wnętrzu nie ma śladów po werku wzmiankowanego przez Andersa zegara. Interesujące jest to, że belki dolnej części konstrukcji mają zachowane na podwalinie i belce pośredniej oraz belce wyznaczającej wysokość pierwszej kondygnacji gęste nacięcia, przygotowane pod montaż szczap usztywniających wypełnienie z gliny. Ponieważ brak samych szczap i śladów po samym wypełnieniu można uznać, że nie zostało one wykonane. Środkowa część konstrukcji na której wisi jedyny zachowany dzwon została wtórnie podparta czterema słupami. Jest to rozwiązanie dość prymitywne i trudno przypuszczać, że powstało w 1925 roku. Firma tej klasy co gisernia Schillinga dbała również o sposób zawieszenia swoich wyrobów. Zatem może jest to wynik późniejszych napraw. Trudno określić rodzaj pierwotnego pokrycia dachu dzwonnicy. Zapewne był to gont, który zastąpiono płytami z łupka. Zachowana ikonografia oraz resztki płyt, bardzo szerokich i o nieregularnie opracowanej powierzchni, świadczą że łupek został położony już w XIX wieku. Pokrycie to zostało w latach 70. XX wieku zastąpione blachą, którą położono na słabej jakości deskach. Do dzwonnicy od północy przylegała niska, jednokondygnacyjna przybudówka na rzucie prostokąta. Została ona dostawiona do istniejącej budowli o czym świadczy przesłonięcie szalowania elewacji dzwonnicy przez mechanicznie już obrobione belki oraz wykonanie płytkiego fundamentu z cegły nie związanego z fundamentowaniem dzwonnicy. Przybudówka została wybudowana prawdopodobnie po naprawie krótkiego odcinka kamiennego muru cmentarnego, który na jej szerokości został rozebrany i wybudowany z użyciem cegły jako cieńszy. Powstała w ten sposób wnęka znajdowała się we wnętrzu przybudówki. Przyczyną interwencji budowlanej było uszkodzenie muru przez korzenie rosnącej nieopodal lipy.

Ms 2^u 17^m. tom II, pag. 603/L (3) – *Kirch zu Zedlitz*; ten sam widok powtórzony w pochodzącym z Prudnika egzemplarzu topografii przechowywanym obecnie w Geheimes Staatsarchiv Preußischer Kulturbesitz, sygn. XVII. HA, Rep. 135, Nr. 526/3, Bd. 4, pag. 280r. *Kirche zu Zedlitz*.

² Archiwum Państwowe we Wrocławiu, Śląski Konsystorz Ewangelicki, sygn. 7296 – korespondencja dotycząca remontu wieży, położenia dachówki karpiówki w miejscu mnicha-mniszki i konserwacji wnętrza, dołączone wycinki prasowe z kilku artykułów opublikowanych w latach 1934-1937 na łamach lokalnej prasy przez pastora Wilhelma Schneidera.

³ E. Anders, *Historische Statistik der Evangelischen Kirche in Schlesien...*, Breslau 1867, s. 356.

⁴ Archiwum Państwowe we Wrocławiu, Śląski Konsystorz Ewangelicki, sygn. I/708, poszyt bez paginacji.

⁵ Archiwum Państwowe we Wrocławiu, Śląski Konsystorz Ewangelicki, sygn. III/7295, karty 299-301; *Silesia Sacra*, Breslau 1927, s. 474 – parafia miała dwa nowe dzwony z 1925.

4.2. FORMA ARCHITEKTONICZNA

Forma dzwonnicy nie ulega zmianie w stosunku do zastanej zabytkowej formy obiektu. Obiekt w całości wykonany w konstrukcji drewnianej, oszalowany drewnianymi deskami. Pokrycie dachu z blachy stalowej na rąbek stojący, wtórne. Wewnątrz znajduje się dzwon zawieszony na drewnianej konstrukcji wsporczej.

W obiekcie objętym pracami nie zmienia się istniejącego układu konstrukcji. Wszystkie prace mają na celu powstrzymanie dalszej degradacji obiektu, oraz remont i odtworzenie uszkodzonej konstrukcji. Projekt nie wprowadza zmian układu konstrukcyjnego.

Fundamenty – istniejące kamienne.

Podmurówka – murowana ceglana.

Konstrukcja ścian, stropów, dachu – drewniana.

Pokrycie dachu – blacha stalowa (pokrycie wtórne).

Posadzka – ceglana.

Projektowane prace nie zakładają zmiany poziomu terenu wokół obiektu.

4.3. OCHRONA KONSERWATORSKA

Dzwonnica w Siedlcach, wpisana do rejestru zabytków pod nr A/2404/598/L z dnia 14.04.1981r., znajduje się na terenie działki oznaczonej nr ewid. 180.

Teren wraz z obiektami objęty jest ochroną konserwatorską Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, delegatura w Legnicy.

4.4. ZGODNOŚĆ Z MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Zakres opracowania - projekt remontu zabytkowej dzwonnicy przy kościele pw. Michała Archanioła w Siedlcach jest zgodny z MPZP nr XXXII/205/2016 uchwalonym przez Radę Gminy Lubin z dnia 17.05.2016r. oraz z Gminnym programem opieki nad zabytkami Gminy Lubin na lata 2020-2023 stanowiący załącznik do uchwały nr XIX/184/2020 Rady Gminy Lubin z dnia 11.05.2020r.

Zgodnie z MPZP nr XXXII/205/2016 §21:

1. Dla terenu oznaczonego symbolem U1 ustala się przeznaczenie podstawowe na zabudowę usługową z zakresu kultu religijnego.

2. Wszelkie działania przy wpisanych do rejestru zabytków: kościele pod nr A/2402/850, dzwonnicy pod nr A/2404/598/L i cmentarzu przykościelnym pod nr A/2403/842/L należy podejmować zgodnie z przepisami odrębnym.

Zgodnie z pkt. 4.1. Priorytety polityki gminnej związanej z ochroną zabytków i opieką nad zabytkami oraz kierunki działań i zadania Gminnego programu opieki nad zabytkami Gminy Lubin na lata 2020-2023:

Nadrzędnym celem polityki gminy Lubin w zakresie ochrony i opieki nad zabytkami jest ochrona, aktywne zarządzanie materialnym dziedzictwem kulturowym oraz dążenie do materialnej poprawy stanu zabytków, ich adaptacji i rewitalizacji w celu wykorzystania potencjału związanego z posiadany dziedzictwem kulturowym.

4.5. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Obszar oddziaływania obiektów na teren w otoczeniu obiektów nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu.

Obiekt w zakresie funkcji jaki i w zakresie bryły nie wpływa negatywnie na sąsiednie nieruchomości, obiekty.

4.5.1. PRZEPISY PRAWA.

Analizę obszaru oddziaływania obiektów budowlanych wykonano w oparciu o następujące przepisy prawa:

- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. 2023 poz. 682 - tekst jednolity z dnia 12.04.2023 r. wraz z późniejszymi zmianami);

- Obwieszczenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 15 kwietnia 2022 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225, par. 12, 13, 19, 23, 40, 60, 271, 272, 273).
- Obwieszczenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 marca 2023 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2023 poz. 822);

4.5.2. ZASIĘG OBSZARU ODDZIAŁYWANIA.

Projektowana inwestycja realizowana jest na działce gminy: Lubin, Dz. nr : 180, Siedlce.

Zgodnie z art. 3. ust. 20 ustawy z dnia 20 lipca 1994r prawo budowlane „obszar oddziaływania obiektu” należy rozumieć jako teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tymi obiektami ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu.

Projektowane prace odtworzeniowe nie wpływają na zmianę obszaru oddziaływania obiektu.

Ze względu na sposób realizacji projektowanych prac przy renowacji obiektu (brak możliwości dostępu do niektórych fragmentów obiektu) obszar oddziaływania obiektu będącego przedmiotem niniejszego opracowania nie mieści się w całości na działce, na której jest on realizowany.

Obszar oddziaływania inwestycji dotyczy działek przyległych do muru: 407/3.

Zakres prac nie będzie wprowadzać ograniczeń w istniejącym zagospodarowaniu terenów sąsiednich i nie pogarsza istniejących warunków po ukończeniu prac.

5. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

powierzchnia zabudowy	16,22 m ²
wysokość w kalenicy części środkowej	8,28 m
wysokość okapu	4,78 m
szerokość	3,48 m
długość	4,66 m
kubatura	108,19 m ³

6. OPINIA GEOTECHNICZNA

Nie dotyczy. Obiekt jest budowlą zabytkową – zaliczyć go można do trzeciej kategorii geotechnicznej.

Ze względu na niewielkie obciążenia, brak widocznych uszkodzeń wywołanych warunkami posadowienia oraz brak przewidywanej zmiany obciążeń nie występuje potrzeba wykonania badań geotechnicznych.

7. OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWANYCH

7.1. PRACE ZABEZPIECZAJĄCE

Przed przystąpieniem do realizacji robót teren na którym będą prowadzone prace należy ogrodzić i umieścić tablice ostrzegawcze.

Zdemontować tablicę informacji kościelnych po zewnętrznej stronie muru przyległego do wieży. Zachować do ponownego montażu.

Uwaga: Stan obiektu pogarsza się w miarę upływu czasu, stąd ostateczny zakres prac należy zweryfikować bezpośrednio przed rozpoczęciem prac.

7.2. KOLEJNOŚĆ WYKONYWANIA PRAC

Prace remontowe należy wykonać w następującej kolejności (nie dopuszcza się innej kolejności prac bez zgody projektanta):

- zaleca się wykonanie cięcia pielęgnacyjnego starej lipy rosnącej przy obiekcie, w tym przycięcia gałęzi, które w przypadku złamania mogą spaść na obiekt (UWAGA: Ze względu na wartość zabytkową drzewa na działania powyższe należy uzyskać oddzielne pozwolenie Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków),
- zdemontować elementy stwarzające zagrożenie spadaniem,
- wykonać instalację odgromową i utrzymywać ją sprawną przez cały okres remontu,
- wykonać zabezpieczenie terenu wokół dzwonnicy,
- wykonać stemplowanie konstrukcji dzwonnicy,
- wykonać ostrożny demontaż deskowań ścian z selekcją elementów w dobrym stanie umożliwiającym powtórne wbudowanie,
- zdemontować dzwon,
- wykonać mikropale wiercone, które stanowią będą wsparcie dla elementów konstrukcyjnych drewnianego szkieletu wieży na czas wymiany/wzmocnienia zdegradowanych elementów, w szczególności podwalin;
- zamontować konstrukcję wsporczą opartą na mikropalach i skotwić ją ze słupami szkieletu,
- wykonać pogłębienie i wymianę fundamentów na żelbetowe (mikropale zabetonować w fundamencie),
- wykonać odtworzenie fundamentu kamiennego z otoczków,
- wykonać odtworzenie cokołu ceglanoego,
- wymienić podwaliny na cokole,
- wykonać remont drewnianej konstrukcji dzwonnicy,
- przyciąć wystające ponad poziom fundamentu mikropale,
- wykonać remont fragmentu muru przyległego do dzwonnicy wraz z rekonstrukcją korony muru,
- wykonać pozostałe prace w dowolnej kolejności.
- wyprofilować teren wokół obiektu tworząc spadki od budynku, do profilowania terenu wykorzystać grunt rodzimy i w górnej partii 10cm hummus, następnie fragmenty objęte pracami obsiać trawą;
- wywóz materiałów i gruntów pozostałych po pracach;
- demontaż ogrodzeń i uprzątnięcie terenu.

Powyższe może ulec zmianom w przypadku odkrycia elementów obecnie zakrytych, stanowiących wartość historyczną.

7.3. DZWON

- zdemontować dzwon wraz ze stalową ramą, celem odciążenia konstrukcji drewnianej na czas remontu,
- dzwon poddać konserwacji przez wyspecjalizowaną firmę,
- należy rozważyć zmianę belek stalowych na których jest podwieszony dzwon na belki tak wykształcone, aby w osi łożysk, lub w jej pobliżu znajdował się środek ciężkości dzwonu, co radykalnie zmniejszy emitowane siły poziome przy ruchu dzwonu, lub całkowicie je

- wyeliminuje – powyższe zmiany wymagają opracowania projektu rozbudowy jarzma dzwonu, podwieszenia dzwonów i ich łożysk, przez wyspecjalizowaną firmę,
- po zakończeniu remontu dzwon zawiesić na wyremontowanej konstrukcji wsporczej.

7.4. FUNDAMENTY, COKÓŁ, POSADZKA

- fundamenty pośrednie – w celu stworzenia bezpiecznej podstawy do prowadzenia prac w strefie podwalin oraz cokołowej należy wykonać mikropale wiercone typu STATIPILE średnicy 100mm przy narożach obiektu. Przewiduje się mikropale długości 3m. Wprowadzenie mikropali przy użyciu lekkiego, ręcznego sprzętu. Minimalna nośność na ściskanie jednego mikropala 10kN. Do końcówek mikropali należy przykręcić tzw. „stoliki” dla oparcia stalowej konstrukcji wsporczej. Po wykonaniu remontu konstrukcji szkieletowej dzwonnicy należy przyciąć wystające ponad teren końcówki mikropali.
- fundamenty bezpośrednie – pod istniejącymi ławami fundamentowymi należy etapami wykonać nowe ławy fundamentowe żelbetowe posadowione 0,50 m poniżej posadowienia istniejących ław kamiennych. Nowe ławy wykonać rozebraniu istniejących ław (należy powtórnie wykorzystać stary materiał rozbiórkowy) odcinkami wykonanymi w kolejności podanej na rysunku w projekcie, co jest warunkiem bezpieczeństwa. Odcinki ław wykonać wysokości 50 cm, z betonu C16/20 zbrojone poprzecznie i podłużnie dołem $\Phi 12$ ze stali RB500 co 10 cm, pręty zbrojenia poprzecznego zagiąć na wysokość ławy. Zbrojenie podłużne ław zagiąć, chroniąc końce prętów przed zabetonowaniem – pręty odginać przy wykonaniu sąsiedniego odcinka łącząc z prętami zbrojenia tego odcinka fundamentu. Kolejny odcinek fundamentu wykonywać po związaniu i stwardnieniu (min. 7 dni od wylania w temperaturach powyżej +5°C) betonu odcinka poprzednio wykonanego.
- w partiach fundamentu kamiennego - kamienie otoczaki z rozbiórki należy ponownie osadzić na zaprawie murarskiej trasowo-cementowej klasy M10 i uziarnieniu 0-4 mm, np.: TWM-s Quick-mix. Brakujące fragmenty należy odtworzyć z otoczków zbliżonych geometrycznie i rodzajem skały do historycznych.
- w partiach cokołu ceglanego – cegły w dobrym stanie technicznym z rozbiórki należy ponownie osadzić na zaprawie murarskiej trasowo-wapiennej klasy M5 i uziarnieniu 0-4 mm, np.: TWM Quick-mix. W razie konieczności (brak elementów rozbiórkowych w dobrym stanie) należy stosować cegłę pełną klasy 15 o geometrii i kolorze zbliżonym do historycznej. Cegłę od fundamentu kamiennego oraz od podwalin drewnianych oddzielić wkładkami z papy. Na czas wykonywania prac fundamentowych należy konstrukcję wieży zabezpieczyć dodatkowym stemplowaniem, aby nie dopuścić do odkształceń.
- cegły skorodowane wymienić na cegły klasy 15 o niskiej zawartości aktywnych soli rozpuszczalnych tzn. kategorii S2, zgodnie z PN-EN 771-1 „Wymagania dotyczące elementów murowanych. Elementy murowe ceramiczne.”, o wymiarach i kolorystyce identycznej jak istniejące.
- spoinowanie ceglanego cokołu wykonać historyczną zaprawą do spoinowania na bazie naturalnego wapna hydraulicznego klasy M2,5 i uziarnieniu 0-4 mm, np. NHL-F Quick-mix. Kształt i kolor spoinowania muru wykonać wg uzgodnień ze Służbami Konserwatorskimi.
- rozebrać fragment posadzki z cegły ułożonej na płasko w zapadniętej partii wejściowej do dzwonnicy, wyrównać podłoże i wyłożyć je geowłókniną o gramaturze 200, zagęścić odpowiednio podłoże piaskowo-żwirowe, a następnie ułożyć posadzkę przy maksymalnym wykorzystaniu cegły z rozbiórki bez spoinowania.
- od strony południowo-wschodniej, ze względu na bliskie sąsiedztwo muru oraz utrudniony dostęp do strefy fundamentowej, założono oparcie konstrukcji dzwonnicy na podwalinie drewnianej o zwiększonym wymiarze. Jednakże, mając na uwadze możliwość wykorzystania istniejącego elementu pod warunkiem jego dobrego stanu technicznego i odkrycia na pełnej długości, po podstemplowaniu ściany południowo-wschodniej należy ponownie sprawdzić stan techniczny istniejącej podwaliny na której opiera się ściana. W przypadku stwierdzenia złego stanu podwaliny w którym część przekroju uległa uszkodzeniu przekraczającym 50% pierwotnego gabarytu należy wymienić całą podwalinę na nową o wymiarze 21x30cm łącząc ją z pozostałymi elementami konstrukcji na połączenia

ciesielskie, zachowując w miarę możliwości pierwotny poziom górnej powierzchni elementu. W przypadku uszkodzeń nie przekraczających 50% pierwotnego gabarytu można w uzgodnieniu z projektantami rozważyć wzmocnienie elementu przykładką zwiększającą jego gabaryty. Sposób połączenia zostanie podany w ramach nadzoru autorskiego po szczegółowym określeniu zakresu zniszczeń w czasie prac wykonawczych. Na styku z murem zabezpieczyć element drewniany na całej długości papą.

7.5. DOLNA PARTIA WIEŻY

- zdjąć pokrycie ścian deskami, dokonując szczegółowej inwentaryzacji potrzebnej do ponownego wbudowania elementów. Deski nie zniszczone oraz uszkodzone po oczyszczeniu, przechować do wtórnego wbudowania,
- wymienić wszystkie zniszczone elementy, rygle, podwaliny dolnej partii dzwonnicy na elementy o identycznym przekroju jak pierwotnie istniejące. Uzupełnić elementy brakujące, w tym wycięte. Elementy nowe opierać i łączyć z elementami istniejącymi na połączenia ciesielskie jak obecnie istniejące, a w przypadkach koniecznych wykonać inżynierskie połączenia elementów na śruby i pierścienie Geka,
- w przypadku głęboko zniszczonych dolnych partii słupów odciąć i zastąpić je elementami o przekrojach identycznych jak pierwotnie istniejące. Połączenia wymienianych fragmentów ze słupami wykonać na zamek prosty i wzmocnić przykładkami drewnianymi mocowanymi na śruby i 2-stronne pierścienie Geka. W słupach pośrednich przykładki drewniane wykonać jako kleszcze. W słupach narożnych, gdzie nie ma możliwości wykonania przykładek jako kleszczy, przykładki założyć jako jednostronne w dwu sąsiednich płaszczyznach. Ewentualnie (po uzgodnieniu z projektantem) wymienione partie elementów połączyć elementami stalowymi (stalowe płaskowniki mocowane przy pomocy wkrętów z łbem sześciokątnych KOP) z zachowaną partią tak, aby mogły bezpiecznie przenosić zarówno siły rozciągające jak i ściskające wywołane działaniem wiatru. Wymiana i sztukowanie zniszczonych części dotyczy elementów długich, krótkie elementy zniszczone wymieniać w całości,
- połączenie części nowo wbudowywanej z istniejącym słupem wykonać na zamek prosty tak, aby obie płaszczyzny poprzeczne dokładnie się ze sobą stykały, co jest warunkiem ich prawidłowej pracy. W projektowanych przykładkach drewnianych wykonać pod pierścienie Geka wnęki głębokości 3 mm, aby pomieścić tarcze pierścienia,
- wszystkie śruby w połączeniach konstrukcyjnych należy dokręcić w pół roku po montażu i powtórnie w rok po zamontowaniu,
- przy wymianie zniszczonych partii słupów konstrukcję wieży zabezpieczyć stemplowaniem tak, aby nie dopuścić do jej odkształcenia, czy awarii,
- elementy uszkodzone powierzchniowo oczyścić do nieuszkodzonego drewna. W przypadku gdyby przekrój elementu po oczyszczeniu był zbyt mały należy element wymienić na element o identycznym przekroju jak pierwotnie istniejący,
- rozebrać wszystkie deski podestu nad parterem oraz wszystkie wtórne elementy stanowiące prowizoryczne podparcie podestu. Belki zniszczone wymienić, na belki o identycznym przekroju jak pierwotnie istniejące. Belki uszkodzone powierzchniowo oczyścić do nieuszkodzonego drewna. W przypadku gdyby przekrój belki po oczyszczeniu był zbyt mały, należy belki wymienić na belki o identycznym przekroju jak pierwotnie istniejące. Wykonać dodatkowe podparcie podestu analogicznie do istniejących już belek. Deski podestu wymienić na nowe grubości 3,5cm.
- wymienić w całości zniszczone murłaty, wykonując połączenia inżynierskie na śruby i pierścienie Geka. Elementy porażone przez grzyby należy wymienić w całości,
- połączenia elementów niewłaściwie wykonane, wykonać zgodnie ze sztuką ciesielską,
- elementy wysunięte z gniazd osadzić w gniazdach,
- połączenia ciesielskie elementów można dodatkowo wzmocnić za pomocą stalowych wkrętów do drewna M10, lokalizując je w strefach niewidocznych,
- kołki drewniane wysunięte z gniazd i obłuzowane dobić, brakujące uzupełnić, zniszczone wymienić na dębowe,
- fragmenty elementów drewnianych porażone lub uszkodzone w małym zakresie oraz

szczeliny między elementami w połączeniach, aby zapewnić współpracę między elementami w przenoszeniu obciążeń uzupełnić przy zastosowaniu preparatu Remmers Epoxi-Holzersatzmasse nie zawierającej rozpuszczalnika, dwuskładnikowej masy wyrównującej. Dla lepszej przyczepności nałożyć Remmers Epoxi-Holzverfestigung preparat na bazie żywicy epoksydowej wzmacniający elementy drewniane. Całość scalić kolorystycznie z istniejącymi elementami drewnianymi przy pomocy Remmers Aidol Deckfarbe lub Remmers Rofalin Acryl,

- prace związane z remontem konstrukcji drewnianej należy wykonywać z przestrzeganiem nadrzędnej zasady, że dominującą formą napraw powinno być uzupełnianie przekrojów, szczególnie w połączeniach, poprzez wklejanie dopasowanych elementów. Stosowanie przedstawionych w opracowaniu połączeń inżynierskich dopuszczalne jest tylko dla elementów o znacznej długości, w których część przekroju uległa uszkodzeniu przekraczającym 50% pierwotnego gabarytu. W połączeniach nie dopuszcza się stosowania zamienników żeliwnych pierścieni Geka – pierścieni zębatych wykonanych z blach stalowych,

- stalowe płaskowniki, mocujące elementy drewniane oczyścić z rdzy i sprawdzić ich mocowanie. W przypadkach wątpliwych wzmocnić mocowanie elementów stalowych, co jest warunkiem stateczności konstrukcji wieży. Elementy stalowe po oczyszczeniu zabezpieczyć bezbarwnymi antykorozyjnymi powłokami malarskimi,

- odtworzyć pokrycie ścian deskami, maksymalnie wykorzystując zdemontowane deski po ich oczyszczeniu i zaimpregnowaniu, zachowując wymiary i układ desekowania,

- odtworzyć drewniane szalowanie wieży desek o grubości 2,8cm i szerokości 25,0-27,0cm pióro-wpust mocowanych na wkręty ocynkowane Rothoblaas SHS 5100 (z tzw. małym łbem) co min. 50cm, przykrytych na styku łączenia desek listwą profilowaną o szerokości 5,0cm i grubości 2,8cm, mocowaną gwoździami budowlanymi gładkimi z płaskim łbem 2,5x60mm co min. 50cm. Szalunek dostosować do układu okien i drzwi na elewacji,

- desekowanie wykonać z drewna iglastego klasy C27, sezonowanego, o wilgotności nie przekraczającej 18%, impregnowanego trójfunkcyjnie (bezbarwnie). Wszystkie miejsca, w których wykonano docięcie elementu na budowie należy dodatkowo impregnować metodą smarowania. Preparat należy nakładać minimum dwukrotnie, dokładnie pokrywając wszystkie miejsca docięć i wyłobień w elementach,

- odtworzyć stolarkę okienną i drzwiową jak pierwotnie istniejąca – zdemontować obramienia otworów okiennych, wykonać okiennice na wzór zachowanej jako okiennice zamykane, deskowe, mocowane na kutyh zawiasach na wzór zachowanych, zlicowane po zamknięciu z desekowaniem dzwonnicy. Wymiar okiennic dostosować do istniejących otworów okiennych. Ostateczną formę uzgodnić na etapie realizacji z nadzorem konserwatorskim i autorskim. W otworach okiennych wykonać kraty od strony wewnętrznej obiektu na wzór istniejących, a istniejące oczyścić i zabezpieczyć antykorozyjnie, bezbarwnie. Wszystkie otwory okienne zabezpieczyć od wewnątrz drobną siateczką w kolorze grafitowym przed dostępem ptaków. Stolarkę drzwiową oczyścić, wymienić zniszczone i uzupełnić brakujące elementy. Drzwi zlicować z drewnianą elewacją dzwonnicy,

- elewację drewnianą scalić kolorystycznie przy pomocy farby lazurowej ukazującej charakterystyczną dla danego drewna strukturę. Ostateczną kolorystykę do potwierdzenia na etapie wykonawczym po wykonaniu próbek na obiekcie oraz zatwierdzeniu przez nadzór autorski i Konserwatorski,

- zabezpieczenie i scalenie kolorystyczne elewacji wykonać preparatami przeznaczonymi do drewna TIKKURILA – bezbarwnym preparatem gruntującym VALTTI BASE NEW (1-krotnie) oraz matową lakierobejcą VALTTI COMPLETE w kolorze 5077 Kanto lub 5074 Karhu (2-krotnie). Ostateczny wybór koloru pozostawia się projektantom w ramach nadzoru autorskiego w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków, po wykonaniu wymalowań próbnych o powierzchni minimum 2x2m. Dopuszcza się również zastosowanie preparatów Caparol Histolith - Historische Holzfarbtöne przeznaczonych do drewna – kolor Dunkelbraun 427 lub Borkenbraun.

Preparaty należy stosować zgodnie z zaleceniami producenta. Powierzchnie malowane należy oczyścić z zabrudzeń szczotkami stalowymi i odkurzyć. Preparaty nanosić na powierzchnie drewna za pomocą pędzla. Pomiędzy nanoszeniem kolejnych powłok preparatów należy zachować minimum 24-godzinne przerwy. Nie dopuszcza się do prowadzenia prac w okresie zimowym, minimalna dopuszczalna temperatura powietrza i podłoża podczas aplikacji to 5°C.

7.6. GÓRNA PARTIA WIEŻY ORAZ DACH

- zdjąć pokrycie dzwonnicy z blachy, krzyż oraz deskowanie pokrycia, chroniąc odkrytą partię grubymi foliami przed możliwością zalania w przypadku deszczu.
- zdjąć pokrycie ścian deskami. Deski nie zniszczone oraz uszkodzone po oczyszczeniu, przechować do powtórnego wbudowania,
- wymienić wszystkie zniszczone i zawilgocone elementy konstrukcji jak krokwie, płatwie, słupki na elementy nowe i łączyć je na połączenia ciesielskie jak istniejące, likwidując odkształcenia połączeń,
- wymienić wszystkie zniszczone elementy, słupki, płatwie, górnej partii wieży na elementy o identycznym przekroju jak pierwotnie istniejące. Uzupełnić elementy brakujące. Elementy nowe opierać i łączyć z elementami istniejącymi na połączenia ciesielskie, a w przypadkach koniecznych wykonać inżynierskie połączenia elementów na śruby i pierścienie Geka. Identycznie należy postępować z elementami konstrukcji wsporczej pod dzwony,
- ze względu na brak dostępu do górnej części wieży oraz wieży dachowej na etapie remontu należy sprawdzić wymiary poszczególnych elementów. Zakłada się całkowitą wymianę krokwi ze względu na zmianę pokrycia z blachy na cięższy łupek oraz obecny stan techniczny. W środkowej części wykonać krokwie o wymiarach 8x12cm, w bocznych partiach zastosować elementy o wymiarach jak istniejące z profilowaną końcówką na wzór elementów zachowanych, jednak nie mniejsze niż 10x12cm,
- elementy uszkodzone powierzchniowo oczyścić do nieuszkodzonego drewna. W przypadku gdyby przekrój elementu po oczyszczeniu był zbyt mały należy element wymienić na element identyczny w przekroju jak pierwotnie istniejący,
- połączenia elementów niewłaściwie wykonane, w trakcie remontów i napraw, wykonać zgodnie ze sztuką ciesielską,
- elementy wysunięte z gniazd osadzić w gniazdach,
- kołki drewniane wysunięte z gniazd i obłuzowane dobić, brakujące uzupełnić, zniszczone wymienić. Uzupełnić brakujące śruby, śruby obłuzowane dokręcić.
- wszystkie śruby w połączeniach konstrukcyjnych należy dokręcić, a kolki dębowe „dobić” w pół roku po montażu i powtórnie w rok po zamontowaniu,
- elementy drewniane wykonać z drewna sosnowego, litego klasy C24, sezonowanego, o wilgotności nie przekraczającej 18%, impregnowanego trójfunkcyjnie (bezbarwnie). Wszystkie miejsca, w których wykonano docięcie elementu na budowie należy dodatkowo impregnować metodą smarowania. Istniejące elementy drewniane impregnować preparatem o właściwościach grzybo i owadobójczych, niewymywalnego, rozpuszczalnikowego, bezbarwnego, bez zawartości substancji oleistych np. Remmers Adolit Holzwurmfrei. Preparat należy nakładać minimum dwukrotnie, dokładnie pokrywając wszystkie miejsca docięć i wyłobień w elementach,
- wszystkie elementy porażone przez odchody ptaków oczyścić i zabezpieczyć przed atakami grzybów i owadów przy pomocy środka Remmers Adolit Holzwurmfrei,
- elementy wymienione jak i elementy zachowane impregnować i zabezpieczyć bezbarwnymi środkami ognioochronnymi do stopnia nie rozprzestrzeniania ognia, np. przy pomocy preparatu Remmers Brandschutz, nadający drewnu i materiałom drewnopochodnym stosowanym we wnętrzach cechy materiału trudno palnego B1 wg DIN 4102. W razie pożaru preparat tworzy warstwę izolacyjną, opóźniającą zapłon materiałów organicznych,
- słupy górnej partii z mocować płaskownikami stalowymi i śrubami z belkami, a te ze słupami dolnej partii wieży, co jest warunkiem stateczności konstrukcji górnej partii wieży.

Elementy stalowe po oczyszczeniu zabezpieczyć antykorozyjnymi powłokami malarskimi w kolorze czarnym lub bezbarwnym,

- pokrycie dachu dzwonnicy wykonać płytkami z łupka naturalnego szarego na deskowaniu, w układzie staroniemieckim (w łuskę) na łatach ukośnych w rozstawie ok 20cm np. firmy Rathscheck. Układ łupka na połaciach dachu i kosзовych dzwonnicy został odtworzony na podstawie zachowanej ikonografiki oraz płytek odnalezionych na obiekcie o charakterystycznym szablonie łukowym i łuski. Pokrycie układać równomiernie na wszystkich połaciach tak, aby nie dopuścić do niesymetrycznego obciążenia dachu, co mogłoby spowodować jego odkształcenia,
- odtworzyć drewniane szalowanie ścian z desek zgodnie z opisem w pkt. 7.5. przy maksymalnym wykorzystaniu zdemontowanych desek, po ich oczyszczeniu i zaimpregnowaniu,
- stalową ramę niosącą dzwon oczyścić z rdzy i zabezpieczyć antykorozyjnymi bezbarwnymi powłokami malarskimi,
- na dachu dzwonnicy zamontować istniejący krzyż po konserwacji ściągnięty na czas prac remontowych.

7.7. SCHODY I DRABINY

- istniejące schody drewniane na podest I piętra wzmocnić, wymienić stopnice, wykonać stabilną balustradę,
- wykonać stałe drabiny drewniane z I piętra na całą wysokość wieży.

7.8. PRZYBUDÓWKA

- usunąć gruz ceglany zalegający w miejscu zniszczonej przybudówki, cegły oczyścić i przechowywać do ewentualnego wykorzystania,
- pozostałości przybudówki wraz z fragmentami konstrukcji drewnianej przy ścianie północno – wschodniej wieży należy usunąć,
- fragment zadaszenia wykonany na przyległym murze w przykryty grubą warstwą wylewki betonowej usunąć,
- mur wyremontować wg zaleceń podanych poniżej.

7.9. KORONA MURU (FRAGMENT PRZYLEGŁY DO DZWONNICY)

- z korony muru przyległego do dzwonnicy rozebrać wylewkę betonową oraz warstwę cegły ułożonej na płasko, cegłę nadającą się do ponownego użytku oczyścić i składować,
- z korony muru zdjąć luźne niezwiązane zaprawą cegły, cegły skorodowane oraz fragmenty odspojone,
- usunąć skorodowaną, zwietrzałą zaprawę niewiążącą cegły,
- w przypadku zauważenia w konstrukcji muru szczelin i kawern oraz w celu stabilizacji pęknięć i rozwarstwień muru wykonać wzmocnienia przy pomocy wapiennej zaprawy iniekcyjnej dedykowanej do wypełnień na bazie naturalnego wapna hydraulicznego, o uziarnieniu 0-2 mm i wytrzymałości na ściskanie min. 2 MPa (po 28 dniach), np. NHLV-g Quick-mix,
- w przypadku rysy skleić je poprzez iniekcję za pomocą kompozycji epoksydowych o regulowanej lepkości i właściwościach produktu po stwardnieniu: wytrzymałość na rozciąganie (23°C): min. 50 MPa po 7 dniach, wytrzymałość na odrywanie (23°C): min. 5 MPa po 7 dniach, wytrzymałość na ścinanie (23°C): min. 15 MPa po 7 dniach, np. preparatu Remmers Iniektionsharz 100. Na pionowych powierzchniach wylot rysy uszczelnić kompozycją epoksydową z wypełniaczami mineralnymi o własnościach tikostropowych, np. Remmers Reparaturmörtel EP 2 K,
- przemurować fragmenty uszkodzone i spękaną cegłą pełną ręcznie formowaną stylizowaną na istniejącą klasy 15, o niskiej zawartości aktywnych soli rozpuszczalnych tzn. kategorii S2 o wymiarach i kolorystyce zgodnej z cegłą istniejącą. Cegły wmurowywać na historycznej zaprawie wapiennej na bazie naturalnego wapna hydraulicznego NHL5, klasy M2,5 i uziarnieniu 0-4 mm, np.: NHL-M Quick-mix,

- górną powierzchnię korony muru wykończyć przez ułożenie 1 warstwy cegieł na płasko w spadku w kierunku zewnętrznym muru (na wzór spadku pierwotnego). Przemurowanie cegłami na koronie należy wykonać cegłami z rozbiórki lub cegłami klasy 15 o niskiej zawartości aktywnych soli rozpuszczalnych tzn. kategorii S2, zgodnie z PN-EN 771-1 „Wymagania dotyczące elementów murowanych. Elementy murowe ceramiczne.”, o wymiarach i kolorystyce dobranej w uzgodnieniu ze Służbami Konserwatorskimi na hydrofobowej zaprawie murarskiej trasowo-cementowej, klasa zaprawy M10 i uziarnieniu 0-4mm, np. TWM-s Quick-mix, w celu zabezpieczenia przed wnikaniem wody,
- powierzchnię poziomą korony murów pod ostatnią warstwą cegieł zabezpieczyć mineralnym szlamem o właściwościach przeciwwilgociowych, wodoszczelnym, dyfuzyjnym, wiążącym hydraulicznie o wytrzymałości na ściskanie min. 10 MPa np. MDS Quick-mix,
- spoinowanie murów wykonać historyczną zaprawą do spoinowania na bazie naturalnego wapna hydraulicznego NHL5, klasy M2,5 i uziarnieniu 0-4 mm np. NHL-F Quick-mix. Kształt i kolor spoinowania muru wykonać wg uzgodnień ze Służbami Konserwatorskimi.
- powierzchnie poziome korony murów impregnować preparatem ochronnym wodnego roztworu środka impregnującego, np. IWA Quick-mix.

7.10. NAPRAWY MURU (MUR WIDOCZNY OD ŚRODKA DZWONNICY)

- cegły skorodowane na całej głębokości wyciąć i wymienić na cegły klasy 15 o niskiej zawartości aktywnych soli rozpuszczalnych tzn. kategorii S2, zgodnie z PN-EN 771-1 „Wymagania dotyczące elementów murowanych. Elementy murowe ceramiczne.”, o wymiarach i kolorystyce jak cegły istniejące. Cegły wmurowywać na historycznej zaprawie murarskiej wapiennej na bazie naturalnego wapna hydraulicznego klasy M2,5 i uziarnieniu 0-4 mm, np.: NHL-M Quick-mix,
- cegły z ubytkami oczyścić ze zniszczonego materiału, w przypadku niewielkich punktowych ubytków w ceglach uzupełnić zaprawą mineralną drobnoziarnistą z możliwością barwienia w masie do ubytków w cegle, np. P250 Quick-mix. Do zapraw dopuszcza się dodatki kruszywa rodzimego, okruszków ceglanych,
- usunąć skorodowaną, kruszącą się i piaszczącą zaprawę z przypowierzchniowej warstwy oraz wszystkie zaprawy cementowe. Spoinowanie murów wykonać historyczną zaprawą do spoinowania na bazie naturalnego wapna hydraulicznego klasy M2,5 i uziarnieniu 0-4 mm, np. NHL-F Quick-mix. Kształt i kolor spoinowania muru wykonać wg uzgodnień ze Służbami Konserwatorskimi.

7.11. NAPRAWA FRAGMENTU PĘKNIĘTEGO MURU

- fragment muru przyległy do obiektu od strony północno - wschodniej odspojony na całej wysokości spiąć z korpusem głównym prętami stalowymi ze stali nierdzewnej $\Phi 10\text{mm}$ o przekroju spiralnym, np. wg systemu Helifix, w otworach wierconych $\Phi 16\text{-}\Phi 18$ na głębokość 80cm w rozstawie pionowym co ok.0,30m i poziomym po 2 pręty. Pręty wklejać na zaprawę dedykowaną do wklejeń przyjętego systemu wzmocnień, np. HeliBond,
- otwory wiercone po wklejeniu prętów wypełnić zaprawą identyczną jak zastosowana do spoinowania,
- całe pęknięcie stabilizować i wzmocnić przy pomocy wapiennej zaprawy iniekcyjnej dedykowanej do wypełnień o uziarnieniu 0-2 mm i wytrzymałości na ściskanie min. 2 MPa (po 28 dniach), np. NHLV-g Quick-mix.

7.12. TEREN WOKÓŁ WIEŻY

- teren wokół dzwonnicy wyprofilować ze spadkiem od przyległego odcinka muru i wieży tak aby odprowadzić wody opadowe po terenie,
- wokół wieży wykonać opaski z drobnych kamieni polnych, ułożonej na suchym piasku bez zaprawy tak, aby umożliwić odparowanie wilgoci z gruntu.

7.13. CIECIE PIEŁĘGNACYJNE DRZEWA (LIPY)

- zaleca się wykonanie przycięcia pielęgnacyjnego lipy rosnącej od strony północno-wschodniej ze względu na bardzo duże gałęzie wiszące nad dzwonnica, co stanowi bezpośrednie zagrożenie dla obiektu. Kwestię ewentualnej przycinki należy uzgodnić z Dolnośląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków delegatura w Legnicy.

7.14. INSTALACJE

Ze względu na zabytkowy charakter obiektu i jego bezpieczeństwo pożarowe przy prowadzeniu prac związanych z remontem obiektu należy wykonać instalację odgromową:

- środki ochrony odgromowej należy wykonać według normy PN-EN 62305, zgodnie z projektem technicznym,
- po zakończeniu prac montażowych wykonać pomiary kontrolno-pomiarowe instalacji uziemień i odgromowej.

7.15. ODPROWADZENIE WÓD OPADOWYCH:

- sposób odprowadzenia wód opadowych bez zmian - wody opadowe odprowadzone z połaci bezpośrednio na przyległy teren.

7.16. ZABEZPIECZENIA PRZECIWOPOŻAROWE:

- wszystkie prętowe elementy konstrukcyjne drewniane należy zabezpieczyć środkiem ogniochronnym wg normy PN EN 13501-2 do stopnia trudnozapałalności,
- wszystkie wytyczne zabezpieczeń przeciwpożarowych należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, wymogami i aprobatami technicznymi,
- ze względu na ścisłą ochronę konserwatorską wszystkie prace należy wykonywać pod ścisłym nadzorem osób uprawnionych, nadzorem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz nadzoru autorskiego,
- **z uwagi na drewniane elementy konstrukcji nie dopuszcza się do spawania wewnątrz obiektu oraz do używania narzędzi, które powodują iskrzenie, jak również używania otwartego ognia,**
- wszelkie ewentualne prace spawalnicze lub powodujące iskrzenie należy wykonać w warsztacie lub na zewnątrz w odległości zapewniającej bezpieczeństwo,
- miejsce prowadzenia prac spawalniczych należy zabezpieczyć sprzętem gaśniczym:
 - wiadro z wodą do gaszenia elektrod,
 - gaśnica proszkowa o ładunku 6 kG,
 - koc gaśniczy,
- wewnątrz wieży na czas prowadzenia prac oraz na czas eksploatacji należy rozmieścić gaśnice proszkowe ABC o ładunku nie mniejszym niż 4kg, w ilości zgodnej z przepisami.

7.17. MATERIAŁY

Drewno:

- elementy drewniane przewidziane do zachowania należy oczyścić szczotkami oraz przy użyciu odkurzaczy przemysłowych,
- miejsca stwierdzonego żerowania owadów należy zabezpieczyć metodą smarowania lub iniekcijną polegającą na wykonaniu otworów i wstrzyknięciu lub grawitacyjnym wprowadzeniu środka owadobójczego, zalecany środek Remmers Anti-Insekt (lub porównywalny),
- miejsca odbarwień i przebarwień drewna nie wykazujące rozkładu grzybicznego należy zabezpieczyć metodą smarowania, zalecany środek Remmers Adolit Holzwurmfrei (lub porównywalny),
- wszystkie nowe elementy drewniane, należy wykonać z drewna iglastego (sosnowego) litego klasy C24, sezonowanego, o wilgotności nie przekraczającej 18%,
- elementy wymienione jak i elementy zachowane impregnować i zabezpieczyć bezbarwnymi środkami ognioochronnymi do stopnia nie rozprzestrzeniania ognia, np. przy pomocy preparatu Remmers Brandschutz (lub porównywalny), nadający drewnu i materiałom drewnopochodnym

stosowanym we wnętrzach cechy materiału trudno palnego B1 wg DIN 4102. W razie pożaru preparat tworzy warstwę izolacyjną, opóźniającą zapłon materiałów organicznych,

- ze względu na możliwe niekompatybilności lub nieprzewidziane reakcje pomiędzy ostatecznie wybranymi preparatami impregnacyjnymi zaleca się przeprowadzenie prób aplikacji na drewnie rozbiórkowym lub fragmentach przewidzianych do zakrycia.

Połączenia elementów:

- połączenia śrubowe realizować na śruby z łbem sześciokątnym M16, M20 lub M24 klasy 4.8 i pierścienie Geka,
- połączenia konstrukcyjne na wkręty realizować na wkręty systemu Rothoblaas VGZ (np. 9160, 11300) z łbem walcowym, „kryjącym” się podczas zamocowania,
- połączenia desek szalunkowych realizować na wkręty systemu Rothoblaas SHS 5100 oraz gwoździami budowlanymi gładkimi z płaskim łbem 2,5x60mm,
- połączenia pomocnicze i tymczasowe na wkręty Simpson Strong-Tie CSA5,0,
- elementy ze stali profilowej S235JR,
- elementy powierzchniowo zabezpieczyć antykorozyjnie farbą podkładową alkidową do konstrukcji stalowych oraz farbą nawierzchniową alkidową do konstrukcji stalowych matową (uwaga: wymagana kompatybilność farby nawierzchniowej z podkładową).

7.18. ZALECENIA WYKONAWCZO-MONTAŻOWE

Nie dopuszcza się do prowadzenia żadnych prac od strony zewnętrznej w przypadku opadów deszczu oraz wiatru przekraczającego prędkość 10m/s.

Nie dopuszcza się do prowadzenia prac murarskich oraz malarskich w temperaturach powietrza i podłoża poniżej +5°C.

Na czas prowadzenia prac należy wyłączyć całkowicie obiekt z użytkowania.

Należy wydzielić i oznakować strefy niebezpieczne, szczególnie ze względu na możliwość przypadkowych prób wejścia na teren budowy przez osoby postronne.

Po zakończeniu prac remontowych oczyścić obiekt z pozostałości po pracach remontowych, gruzu i pyłów.

8. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Nie dotyczy.

9. DOSTOSOWANIE OBIEKTU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Nie dotyczy. Nie przewiduje się ruchu zwiedzających po obiekcie objętym projektem.

10. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Opracowanie dotyczy wyłącznie remontu obiektu oraz montażu dodatkowego zabezpieczenia p.poż w postaci instalacji odgromowej.

Poniżej podano zalecenia na czas prowadzenia prac:

- nie dopuszcza się do prowadzenia prac spawalniczych wewnątrz obiektu ani stosowania urządzeń powodujących iskrzenie lub działających z wykorzystaniem otwartego ognia,
- wszelkie ewentualne prace spawalnicze lub powodujące iskrzenie należy wykonać w warsztacie, lub na zewnątrz obiektu w odległości zapewniającej bezpieczeństwo,
- miejsce ewentualnego prowadzenia prac spawalniczych poza obiektem należy zabezpieczyć sprzętem gaśniczym:
 - wiadro z wodą do gaszenia elektrod,
 - gaśnica proszkowa o ładunku 6 kg,
 - koc gaśniczy,

- wewnątrz obiektu i w pobliżu obiektu na czas prowadzenia prac należy rozmieścić gaśnice proszkowe ABC o ładunku nie mniejszym niż 4 kg.

10.1. POWIERZCHNIA, WYSOKOŚĆ, LICZBA KONDYGNACJI

- powierzchnia działki nr	2691,0 m ²
- powierzchnia zabudowy	16,22 m ²

10.2. CHARAKTERYSTYKA ZAGROŻENIA POŻAROWEGO

Przedmiotowy obiekt w całości wykonany w konstrukcji drewnianej, oszalowany drewnianymi deskami, z drewnianą stolarką drzwiową i okiennicami. Dach docelowo kryty łupkiem.

10.3. INFORMACJA O KATEGORII ZAGROŻENIA LUDZI ORAZ PRZEWIDYWANEJ LICZBIE OSÓB

Przewidywana liczby osób przebywających tymczasowo w obiekcie - 1 osoba.

10.4. PRZEWIDYWANA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO

Nie dotyczy.

10.5. OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM POMIESZCZEŃ ORAZ PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNYCH

Nie dotyczy. W rozpatrywanym budynku nie występują pomieszczenia i strefy zagrożone wybuchem.

10.6. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU ORAZ KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ ELEMENTÓW BUDOWLANYCH

Nie dotyczy. Budynek istniejący dopuszczony do użytkowania.

10.7. ODLEGŁOŚĆ OD OBIEKTÓW SĄSIADUJĄCYCH

Nie dotyczy. Bez zmian rozwiązań dotychczasowych.

10.8. SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWEGO INSTALACJI UŻYTKOWYCH

Nie dotyczy.

10.9. DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH W OBIEKCIE

Nie dotyczy.

11. PARAMETRY TECHNICZNE DOTYCZĄCE WPŁYWU NA ŚRODOWISKO, NA ZDROWIE LUDZI ORAZ NA OBIEKTY SĄSIEDNIE

Zakres robót nie zmienia warunków oddziaływania obiektu na środowisko, w szczególności nie zmienione zostały warunki:

1. zaopatrzenia obiektu w wodę oraz odprowadzenia ścieków;
2. emisji zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych;
3. ilości wytwarzanych odpadów;
4. właściwości akustycznych, emisji drgań oraz promieniowania;
5. wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

11.1. WODA, ŚCIEKI, WODA OPADOWA

Nie dotyczy. Zaopatrzenie obiektu w wodę oraz odprowadzenie ścieków i gromadzenie wód opadowych nie ulegają zmianie.

11.2. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH

Brak emisji tego typu zanieczyszczeń.

11.3. ODPADY

Ilość wytwarzanych odpadów nie ulega zmianie.

11.4. WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE ORAZ EMISJA DRGAŃ

Brak znaczących oddziaływań akustycznych i emisji drgań.

11.5. PROMIENIOWANIE

Brak promieniowania i innych tego typu zakłóceń.

11.6. ZIELEŃ

Opracowywany zakres nie wykracza poza obręb obiektu, nie ma znaczenia dla istniejącej zieleni.

12. ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII

Nie dotyczy.

12.1. ROCZNE ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ

Nie dotyczy.

12.2. DOSTĘPNE NOŚNIKI ENERGII

Nie dotyczy.

12.3. OBLICZENIA OPTYMALIZACYJNO – PORÓWNAWCZE

Nie dotyczy.

13. URZĄDZENIA REGULUJĄCE TEMPERATURĘ

Nie dotyczy.

14. WYPOSAŻENIE BUDOWLANO – INSTALACYJNE

Nie dotyczy.

15. UWAGI KOŃCOWE.

- Z uwagi na historyczny charakter obiektu możliwe jest odkrycie na etapie wykonywania objętych opracowaniem robót okoliczności utrudniających realizowanie prac, w szczególności: obniżonych parametrów wytrzymałościowych elementów drewnianych, murów, zapraw, nieuwjętych w inwentaryzacji zmian w geometrii, odchylenia itp. W przypadku zaistnienia w/w okoliczności należy konsultować się z autorami projektu.
- O wszystkich brakach lub niezgodnościach należy powiadomić nadzór autorski – przed wykonaniem zakresu robót, w stosunku do którego występują wątpliwości.
- Prace należy prowadzić ściśle wg projektu pod ciągłym nadzorem osób uprawnionych i nadzorem autorskim.
- Na wszelkie odstępstwa od projektu należy uzyskać zgodę projektantów oraz Inwestora.
- Pojawiające się w dokumentacji ewentualne wskazania nazw producentów oraz znaki towarowe są tylko rozwiązaniami przykładowymi wyznaczającymi standard wbudowywanych materiałów, montowanych urządzeń. Dopuszcza się zastosowanie innych materiałów/wyrobów pod warunkiem zachowania porównywalnych parametrów, technicznych, użytkowych i estetycznych po uzyskaniu zgody projektantów oraz Inwestora.
- Użyte materiały powinny odpowiadać Polskim Normom lub/i Europejskim Normom i mieć wymagane krajowe oceny techniczne, atesty lub inne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie.
- Zaprojektowane prace powinny być wykonane przez przedsiębiorstwo wyspecjalizowane w pracach konserwatorskich, zatrudniające doświadczonych pracowników. Prace wymagają stałego nadzoru inwestorskiego oraz nadzoru autorskiego.
- Wszelkie prace należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy, zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych.”
- Zagospodarowanie odpadów należy przeprowadzić zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 o odpadach.

- W przypadku odkrycia podczas prac rozbiórkowych historycznych elementów wyposażenia obiektów (np. okładziny ceramiczne, zamocowania, dokumenty, naczynia, sztuce itp.) należy elementy te zabezpieczyć oraz bezzwłocznie informować o tym Inwestora i projektantów, a w szczególności Wojewódzkiego Dolnośląskiego Konserwatora Zabytków.
- W razie stwierdzenia, podczas prowadzonych prac, odstępstw od założeń przyjętych w projekcie należy niezwłocznie poinformować o fakcie Inwestora oraz projektanta.
- Wszelkie prace prowadzone przy użyciu materiałów wybranej technologii prowadzić zgodnie z instrukcjami/kartami technicznymi tych materiałów.
- Prace należy prowadzić pod stałym nadzorem Służb Konserwatorskich – Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – Delegatura w Legnicy.
- Wykonawca zobowiązany jest rozpatrywać niniejszą dokumentację projektową całościowo. Wszelkie elementy nie ujęte na rysunkach, a ujęte w opisie technicznym, lub ujęte na rysunkach, a nie ujęte w opisie technicznym lub zestawieniu materiałów, należy traktować tak, jak by były ujęte we wszystkich częściach dokumentacji projektowej, zarówno w jej papierowej jak i elektronicznej wersji.
- Na wykonanie prac należy uzyskać wymagane prawem pozwolenia.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

PB1	PLAN SYTUACYJNY	1:500
PB2	ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA	1:50
PB3	ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA	1:50
PB4	ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA	1:50
PB5	ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA	1:50
PB6	PRZEKROJE A-A, B-B	1:50
PB7	PRZEKROJE C-C, D-D	1:50
PB8	RZUTY DZWONNICY	1:50

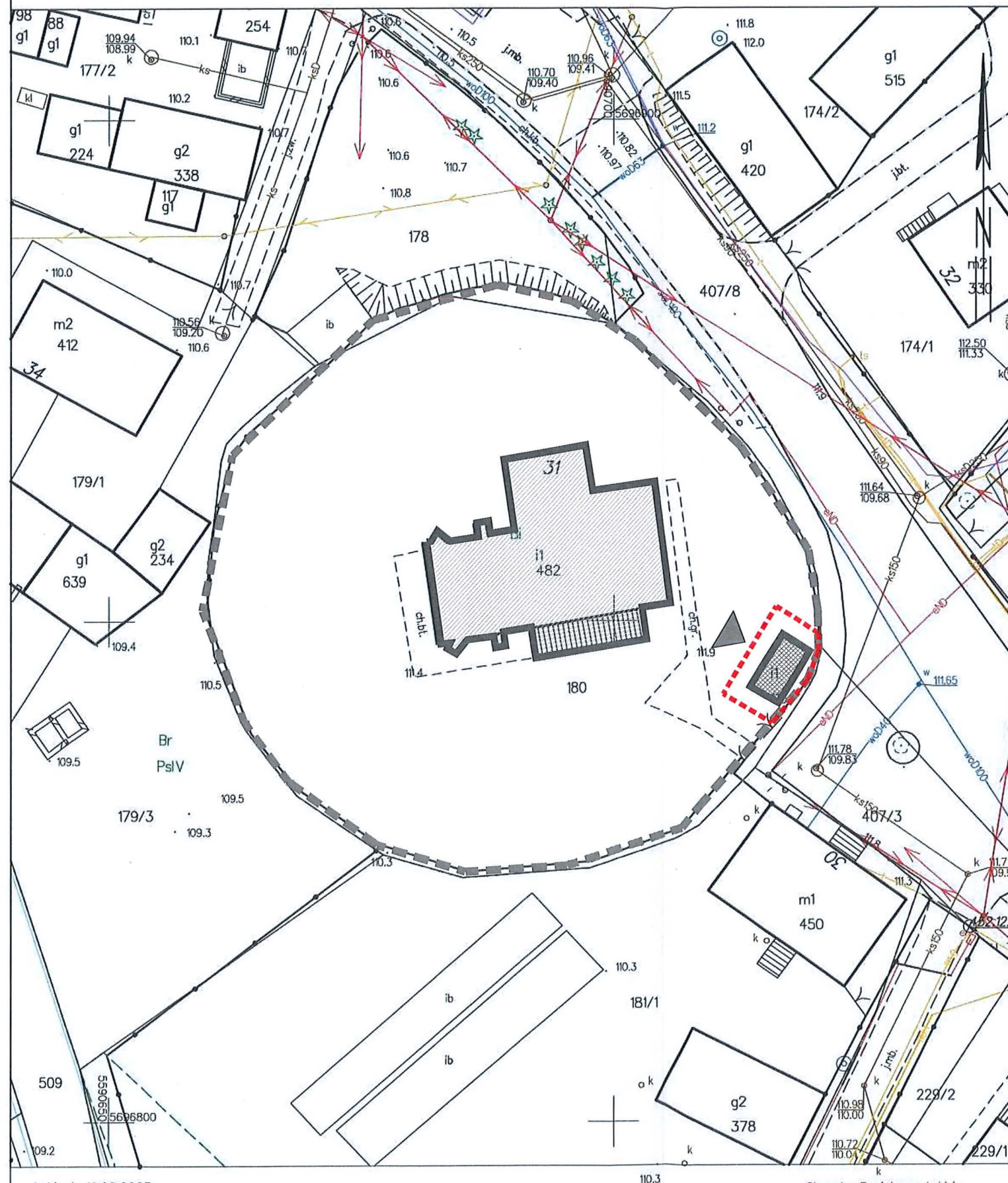
WOJEWODZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTEKÓW
we Wrocławiu
DELEGATURA W LEGNICY
59-220 Legnica, ul. Zamkowa 7

STAROSTA LUBIŃSKI

Nr kanc.:PODGiK.6642.1.2861.2023.SW

Województwo: dolnośląskie
Powiat: lubiński
Jednostka ewidencyjna: 021102_2, Lubin (obszar wiejski)
Obręb: 0026, Siedlce
Działka: 180

MAPA ZASADNICZA
SKALA 1:500



Lubin dn. 16.08.2023
Sporządził(a) wydruk: Sylwia Waczur

Starostwo Powiatowe w Lubinie
(dokument podpisany kwalifikowaną pieczęcią
elektroniczną urzędu obsługującego organ)

REMONT ZABYTEKOWEJ DZWONNICY
PRZY KOŚCIELE PW. MICHAŁA
ARCHANIOLA W SIEDLCACH
PLAN SYTUACYJNY

STAROSTWO POWIATOWE
59-300 LUBIN
ul. Jana Kilińskiego 12 b
(31)

LEGENDA:

- BUDYNEK OBJĘTY OPRACOWANIEM
- BUDYNEK ISTNIEJĄCY
- GRANICA OPRACOWANIA
- GRANICA DZIAŁKI
- GŁÓWNE WEJŚCIE DO BUDYNKU

UWAGA:

NIE WPROWADZA SIĘ ŻADNYCH DODATKOWYCH (WZGLĘDEM ISTNIEJĄCYCH) ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU. NIE PRZEWIDUJE SIĘ WYKONANIA ŻADNYCH NOWYCH PRZYŁĄCZY ORAZ SIECI.

W TRAKCIE PROWADZENIA PRAC BUDOWLANYCH PO ODKRYCIU ELEMENTÓW OBECNIE ZAKRYTYCH, MOGĄ WYSTĄPIĆ ZMIANY ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH. ROZWIĄZANIA ZAMIENNE NALEŻY UZGODNIĆ Z PROJEKTANTEM W RAMACH NADZORU AUTORSKIEGO.

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.

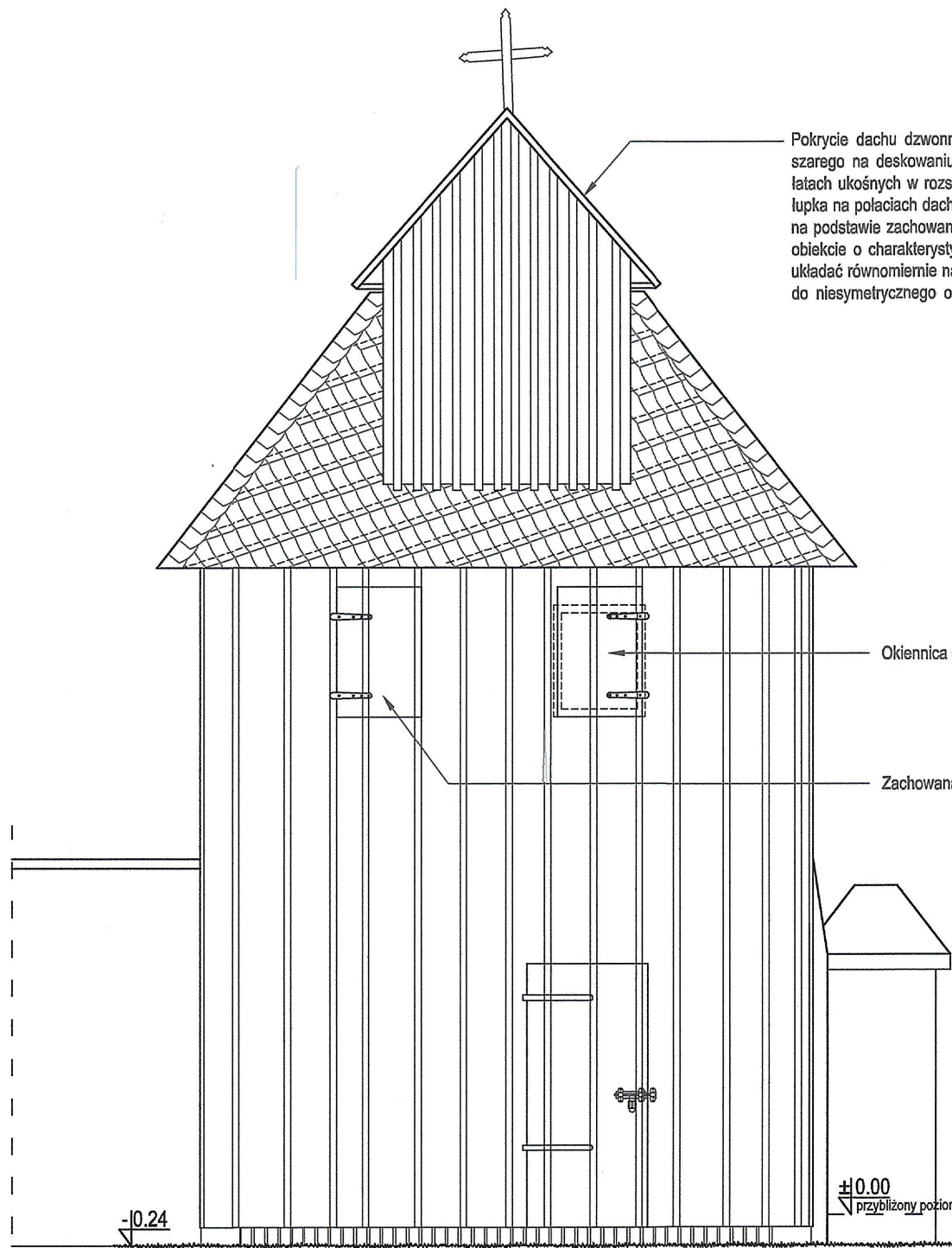
Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z ustawy o prawie autorskim.



BIURO PROJEKTÓW I EKSPERTYZ UL. NORWIDA 19/5, 50-375 WROCŁAW WWW.RYZALIT.PL

Temat:	REMONT ZABYTEKOWEJ DZWONNICY PRZY KOŚCIELE PW. MICHAŁA ARCHANIOLA W SIEDLCACH
Obiekt:	DZWONNICA PRZY KOŚCIELE PW. MICHAŁA ARCHANIOLA W SIEDLCACH
Adres:	SIEDLCE, 59-300 LUBIN WOJEWÓDZTWO: DOLNOŚLĄSKIE; POWIAT: LUBIŃSKI; GMINA: LUBIN; SIEDLCE, DZ. NR : 180M
Inwestor:	PARAFIA RYM.KAT. PW. ŚW. MICHAŁA ARCHANIOLA CZERNIEC 22, SIEDLCE 59-300 LUBIN
Stadium:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
Projektant: konstrukcja	mgr inż. Adam Marek upr. nr: 123/DOŚ/03 - specj. konstrukcyjno - budowlana
Sprawdzający: konstrukcja	mgr inż. Marla Tomaszewska - Marek upr. nr: 194/DOŚ/13 - specj. konstrukcyjno - budowlana
Data:	08.2023
Rysunek:	PLAN SYTUACYJNY

Skala: 1:500 Nr rysunku: PB1



Pokrycie dachu dzwonnicy wykonać płytkami z łupka naturalnego szarego na deskowaniu, w układzie staroniemieckim (w łuskę) na łatach ukośnych w rozstawie ok. 20cm np. firmy Rathscheck. Układ łupka na połaciach dachu i koszarowych dzwonnicy został odtworzony na podstawie zachowanej ikonografiki oraz płytek odnalezionych na obiekcie o charakterystycznym szablonie łukowym i łuski. Pokrycie układać równomiernie na wszystkich połaciach tak, aby nie dopuścić do niesymetrycznego obciążenia dachu, co mogłoby spowodować jego odkształcenia.

Okiennica do odtworzenia

Zachowana okiennica

±0.00
przybliżony poziom posadzki



+8.27

+6.87

+4.77

+3.75

±0.00

Odtworzyć pokrycie ścian deskami, maksymalnie wykorzystując zdemontowane deski po ich oczyszczeniu i zaimpregnowaniu, zachowując wymiary i układ deskowania.

Odtworzyć stolarkę okienną i drzwiową jak pierwotnie istniejąca - zdemontować obramienia otworów okiennych, wykonać okiennice na wzór zachowanej jako okiennice zamykane, deskowe, mocowane na kutych zawiasach na wzór zachowanych, zlicowane po zamknięciu z deskowaniem dzwonnicy. Wymiar okiennic dostosować do istniejących otworów okiennych. Ostateczna forma zgodzić na etapie realizacji z nadzorem konserwatorskim i autorskim. W otworach okiennych wykonać kraty od strony wewnętrznej obiektu na wzór istniejących, a istniejące oczyścić i zabezpieczyć antykorozyjnie, bezbarwnie. Wszystkie otwory okienne zabezpieczyć od wewnątrz drobną siateczką w kolorze grafitowym przed dostępem ptaków. Stolarkę drzwiową oczyścić, wymienić zniszczone i uzupełnić brakujące elementy. Drzwi zlicować z drewnianą elewacją dzwonnicy.

Odtworzyć drewniane szalowanie wieży desek o grubości 2,8cm i szerokości 25,0-27,0cm pióro-wpust mocowanych na wkręty ocynkowane Rothoblaas SHS 5100 (z tzw. małym łbem) co min. 50cm, przykrytych na styku łączenia desek listwą profilowaną o szerokości 5,0cm i grubości 2,8cm, mocowaną gwoździami budowlanymi gładkimi z płaskim łbem 2,5x60mm co min. 50cm. Szalunek dostosować do układu okien i drzwi na elewacji.

Elewację drewnianą scalić kolorystycznie przy pomocy farby lazurowej ukazującej charakterystyczną dla danego drewna strukturę. Ostateczna kolorystyka do potwierdzenia na etapie wykonawczym po wykonaniu próbek na obiekcie oraz zatwierdzeniu przez nadzór autorski i konserwatorski.

Zabezpieczenie i scalenie kolorystyczne elewacji wykonać preparatami przeznaczonymi do drewna TIKKURILA - bezbarwnym preparatem gruntującym VALTTI BASE NEW (1-krotnie) oraz matową lakierobejcą VALTTI COMPLETE w kolorze 5077 Kanto lub 5074 Karhu (2-krotnie). Ostateczny wybór koloru pozostawia się projektantom w ramach nadzoru autorskiego w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków, po wykonaniu wymalowań próbnych o powierzchni minimum 2x2m. Dopuszcza się również zastosowanie preparatów Caparol Histolith - Historische Holzfarbölne przeznaczonych do drewna - kolor Dunkelbraun 427 lub Borkenbraun. Preparaty należy stosować zgodnie z zaleceniami producenta. Powierzchnie malowane należy oczyścić z zabrudzeń szczotkami stalowymi i odkurzyć. Preparaty nanosić na powierzchnie drewna za pomocą pędzla. Pomiędzy nanoszeniem kolejnych powłok preparatów należy zachować minimum 24-godzinne przerwy. Nie dopuszcza się do prowadzenia prac w okresie zimowym, minimalna dopuszczalna temperatura powietrza i podłoża podczas aplikacji to 5°C.

TEREN WOKÓŁ WIEŻY

- teren wokół dzwonnicy wyprofilować ze spadkiem od przyległego odcinka muru i wieży tak aby odprowadzić wody opadowe po terenie,
- wokół wieży wykonać opaski z drobnych kamieni polnych, ułożonej na suchym piasku bez zaprawy tak, aby umożliwić odprowadzanie wilgoci z gruntu.

CIECIE PIELEGNACYJNE DRZEWA (LIPY)

- zaleca się wykonanie przycięcie pielęgnacyjnego lipy rosnącej od strony północno-wschodniej ze względu na bardzo duże gałęzie wiszące nad dzwonnica, co stanowi bezpośrednie zagrożenie dla obiektu. Kwestię ewentualnej przycinki należy uzgodnić z Dolnośląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków delegatura w Legnicy.

INSTALACJE

- Ze względu na zabytkowy charakter obiektu i jego bezpieczeństwo pożarowe przy prowadzeniu prac związanych z remontem obiektu należy wykonać instalację odgromową;
- środki ochrony odgromowej należy wykonać według normy PN-EN 62305, zgodnie z projektem technicznym,
- po zakończeniu prac montażowych wykonać pomiary kontrolno-pomiarowe instalacji uziemień i odgromowej.

ODPROWADZENIE WÓD OPADOWYCH

- sposób odprowadzenia wód opadowych bez zmian,
- wody opadowe odprowadzone z połaci bezpośrednio na przyległy teren.

REMONT ZABYTKOWEJ DZWONNICY PRZY KOŚCIELE PW. MICHAŁA ARCHANIAŁA W SIEDLCACH ELEWACJA PÓŁNOCNO - ZACHODNIA

WOJEWODZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
we Wrocławiu
DELEGATURA W LEGNICY
59-220 Leśnica, ul. Zamkowa

STAROSTWO POWIATOWE
59-300 LUBIN
ul. Jana Kilińskiego 12 b
(31)

W TRAKCIE PROWADZENIA PRAC BUDOWLANYCH PO
ODKRYCIU ELEMENTÓW OBECNIE ZAKRYTYCH, MOGĄ
WYSTĄPIĆ ZMIANY ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH.
ROZWIĄZANIA ZAMIENNE NALEŻY UZGODNIĆ Z PROJEKTANTEM
W RAMACH NADZORU AUTORSKIEGO.

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.

Zastrzegam się wszelkie prawa wynikające z ustawy o prawie autorskim.



BIURO PROJEKTÓW I EKSPERTYZ UL. NORWIDA 19/5, 50-375 WROCŁAW WWW.RYZALIT.PL

Temat:	REMONT ZABYTKOWEJ DZWONNICY PRZY KOŚCIELE PW. MICHAŁA ARCHANIAŁA W SIEDLCACH
Obiekt:	DZWONNICA PRZY KOŚCIELE PW. MICHAŁA ARCHANIAŁA W SIEDLCACH
Adres:	SIEDLCE, 59-300 LUBIN WOJEWÓDZTWO: DOLNOŚLĄSKIE; POWIAT: LUBIŃSKI; GMINA: LUBIN; SIEDLCE, DZ. NR : 180M
Inwestor:	PARAFIA RZYM.KAT. PW. ŚW. MICHAŁA ARCHANIAŁA CZERNIEC 22, SIEDLCE 59-300 LUBIN
Stadium:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
Projektant: konstrukcja	mgr inż. Adam Marek upr. nr: 12340/03 - specj. konstrukcyjno - budowlana
Sprawdzający: konstrukcja	mgr inż. Maria Tomaszewska - Marek upr. nr: 19410/03/13 - specj. konstrukcyjno - budowlana
Data:	08.2023
Rysunek:	ELEWACJA PÓŁNOCNO - ZACHODNIA

Skala: 1:50 Nr rysunku: PB2

REMONT ZABYTKOWEJ DZWONNICY
PRZY KOŚCIELE PW. MICHAŁA
ARCHANIOŁA W SIEDLCACH
ELEWACJA PÓŁOCNO - WSCHODNIA

WOJEWODZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
we Wrocławiu
DELEGATURA W LEGNICY
59-220 Legnica, ul. Zamkowa 2

STAROSTWO POWIATOWE
59-300 LUBIN
ul. Jana Kilińskiego 12 b
(31)

W TRAKCIE PROWADZENIA PRAC BUDOWLANYCH PO
ODKRYCIU ELEMENTÓW OBECNIE ZAKRYTYCH, MOGĄ
WYSTĄPIĆ ZMIANY ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH.
ROZWIĄZANIA ZAMIENNE NALEŻY UZGODNIĆ Z PROJEKTANTEM
W RAMACH NADZORU AUTORSKIEGO.

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.

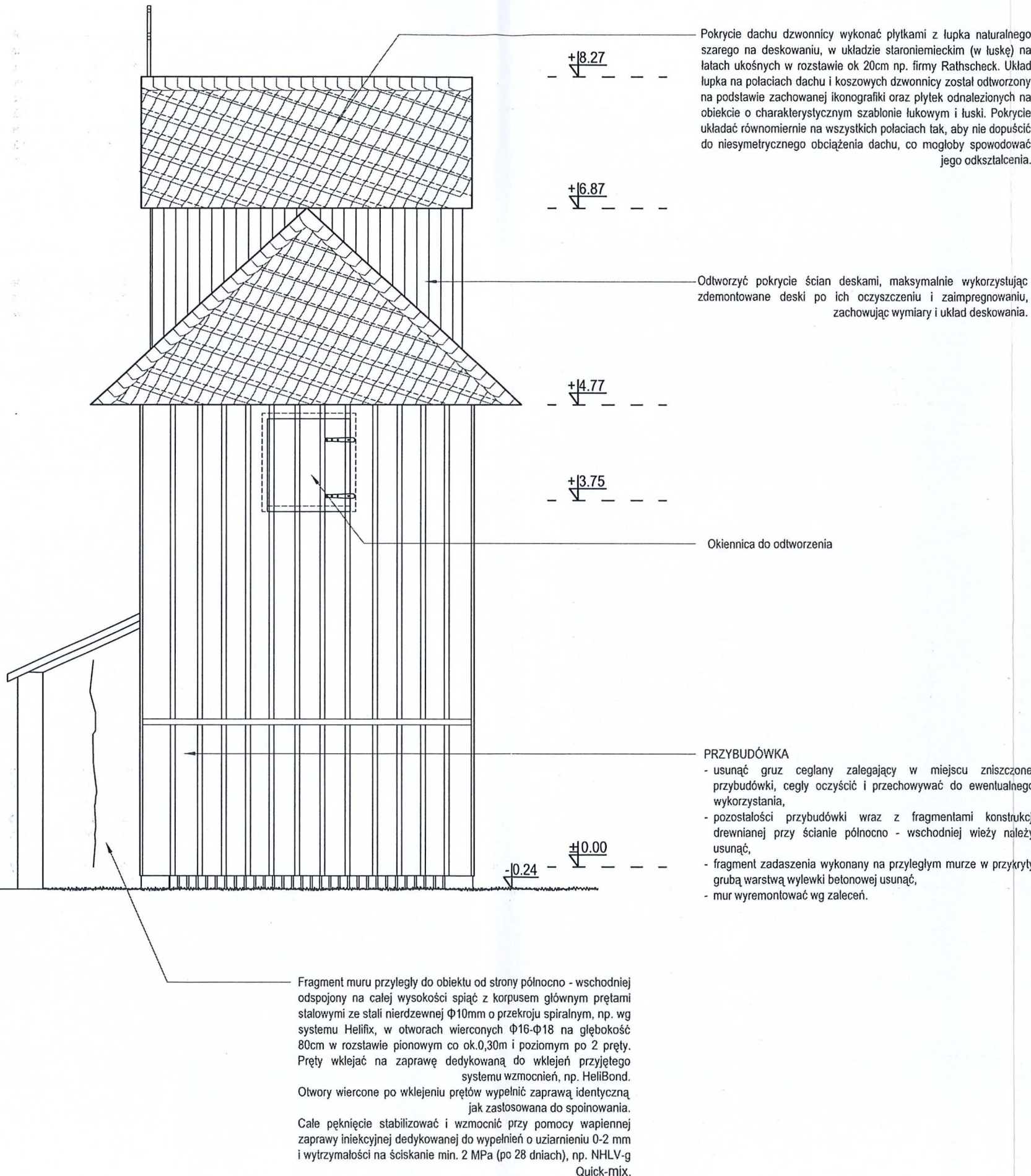
Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z ustawy o prawie autorskim.



BIURO PROJEKTÓW I EKSPERTYZ UL. NORWIDA 19/5, 50-375 WROCŁAW WWW.RYZALIT.PL

Temat:	REMONT ZABYTKOWEJ DZWONNICY PRZY KOŚCIELE PW. MICHAŁA ARCHANIOŁA W SIEDLCACH
Obiekt:	DZWONNICA PRZY KOŚCIELE PW. MICHAŁA ARCHANIOŁA W SIEDLCACH
Adres:	SIEDLCE, 59-300 LUBIN WOJEWÓDZTWO: DOLNOŚLĄSKIE; POWIAT: LUBIŃSKI; GMINA: LUBIN; SIEDLCE, DZ. NR : 180M
Inwestor:	PARAFIA RZYM.KAT. PW. ŚW. MICHAŁA ARCHANIOŁA CZERNIEC 22, SIEDLCE 59-300 LUBIN
Stadium:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
Projektant: konstrukcja	mgr inż. Adam Marek upr. nr: 123/DOŚ/03 - specj. konstrukcyjno - budowlana
Sprawdzający: konstrukcja	mgr inż. Marta Tomaszewska - Marek upr. nr: 194/DOŚ/13 - specj. konstrukcyjno - budowlana
Data:	30.08.2023
Rysunek:	ELEWACJA PÓŁOCNO - WSCHODNIA

Skala: 1:50 Nr rysunku: PB3



REMONT ZABYTKOWEJ DZWONNICY
PRZY KOŚCIELE PW. MICHAŁA
ARCHANIOŁA W SIEDLCACH

ELEWACJA POŁUDNIOWO - ZACHODNIA

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
we Wrocławiu
DELEGATURA W LEGNICY
59-220 Legnica, ul. Zamkowa 1

STAROSTWO POWIATOWE
59-300 LUBIN
ul. Jana Kilińskiego 12 b
(31)

W TRAKCIE PROWADZENIA PRAC BUDOWLANYCH PO
ODKRYCIU ELEMENTÓW OBECNIE ZAKRYTYCH, MOGĄ
WYSTĄPIĆ ZMIANY ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH.
ROZWIĄZANIA ZAMIENNE NALEŻY UZGODNIĆ Z PROJEKTANTEM
W RAMACH NADZORU AUTORSKIEGO.

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.

Zastrzegam wszelkie prawa wynikające z ustawy o prawie autorskim.



BIURO PROJEKTÓW I EKSPERTYZ UL. NORWIDA 19/5, 50-375 WROCŁAW WWW.RYZALIT.PL

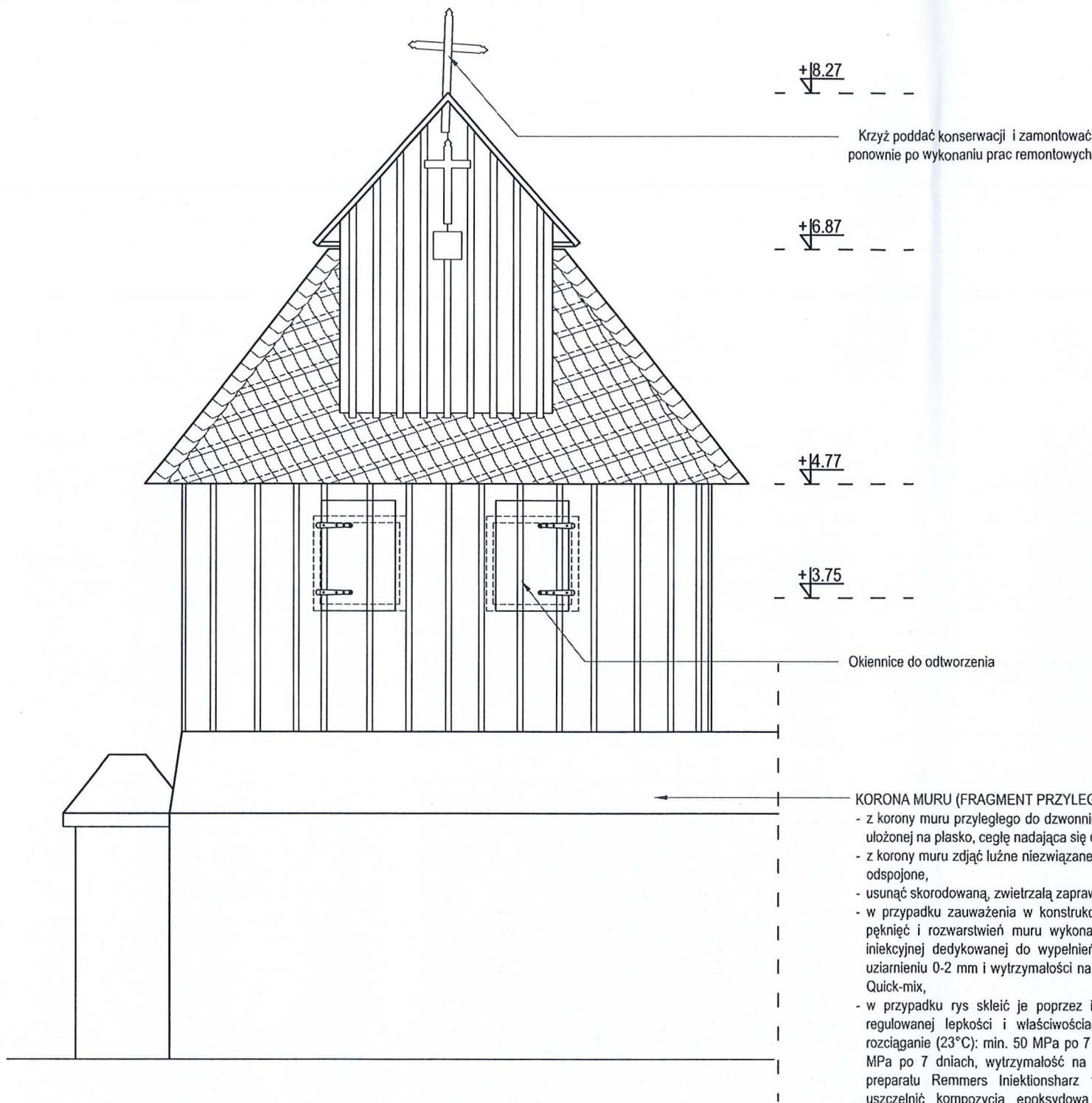
Temat:	REMONT ZABYTKOWEJ DZWONNICY PRZY KOŚCIELE PW. MICHAŁA ARCHANIOŁA W SIEDLCACH
Obiekt:	DZWONNICA PRZY KOŚCIELE PW. MICHAŁA ARCHANIOŁA W SIEDLCACH
Adres:	SIEDLCE, 59-300 LUBIN WOJEWÓDZTWO: DOLNOŚLASKIE; POWIAT: LUBIŃSKI; GMINA: LUBIN; SIEDLCE, DZ. NR : 180M
Inwestor:	PARAFIA RZYM.KAT. PW. ŚW. MICHAŁA ARCHANIOŁA CZERNIEC 22, SIEDLCE 59-300 LUBIN
Stadium:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
Projektant: konstrukcja	mgr inż. Adam Marek upr. nr: 123/DOŚ/03 - specj. konstrukcyjno - budowlana
Sprawdzający: konstrukcja	mgr inż. Marta Tomaszewska - Marek upr. nr: 194/DOŚ/13 - specj. konstrukcyjno - budowlana
Data:	08.2023
Rysunek:	ELEWACJA POŁUDNIOWO - ZACHODNIA
Skala:	1:50
Nr rysunku:	PB4

Pokrycie dachu dzwonnicy wykonać płytkami z łupka naturalnego szarego na deskowaniu, w układzie staroniemieckim (w łuskę) na łatach ukośnych w rozstawie ok 20cm np. firmy Rathscheck. Układ łupka na połaciach dachu i koszowych dzwonnicy został odtworzony na podstawie zachowanej ikonografiki oraz płytek odnalezionych na obiekcie o charakterystycznym szablonie łukowym i łuski. Pokrycie układać równomiernie na wszystkich połaciach tak, aby nie dopuścić do niesymetrycznego obciążenia dachu, co mogłoby spowodować jego odkształcenia.

Wykonać okiennice na wzór zachowanej jako okiennice zamykane, deskowe, mocowane na kutych zawiasach na wzór zachowanych, zlicowane po zamknięciu z deskowaniem dzwonnicy.

Odtworzyć pokrycie ścian deskami, maksymalnie wykorzystując zdemontowane deski po ich oczyszczeniu i zaimpregnowaniu, zachowując wymiary i układ deskowania.





- KORONA MURU (FRAGMENT PRZYLEGŁY DO DZWONNICY)
- z korony muru przyległego do dzwonnicy rozebrać wylewkę betonową oraz warstwę cegły ułożonej na płasko, cegłę nadającą się do ponownego użytku oczyścić i składować,
 - z korony muru zdjąć luźne niezwiązane zaprawą cegły, cegły skorodowane oraz fragmenty odspojone,
 - usunąć skorodowaną, zwiertzałą zaprawę niewiązącą cegły,
 - w przypadku zauważenia w konstrukcji muru szczelin i kawern oraz w celu stabilizacji pęknięć i rozwarstwień muru wykonać wzmocnienia przy pomocy wapiennej zaprawy iniekcyjnej dedykowanej do wypełnień na bazie naturalnego wapna hydraulicznego, o uziarnieniu 0-2 mm i wytrzymałości na ściskanie min. 2 MPa (po 28 dniach), np. NHLV-g Quick-mix,
 - w przypadku rys skleić je poprzez iniekcję za pomocą kompozycji epoksydowych o regulowanej lepkości i właściwościach produktu po stwardnieniu: wytrzymałość na rozciąganie (23°C): min. 50 MPa po 7 dniach, wytrzymałość na odrywanie (23°C): min. 5 MPa po 7 dniach, wytrzymałość na ścinanie (23°C): min. 15 MPa po 7 dniach, np. preparatu Remmers Iniektionsharz 100. Na pionowych powierzchniach wylot rysy uszczelnić kompozycją epoksydową z wypełniaczami mineralnymi o właściwościach tikiotropowych, np. Remmers Reparaturmörtel EP 2 K,
 - przemurować fragmenty uszkodzone i spękań cegłą pełną ręcznie formowaną stylizowaną na istniejącą klasy 15, o niskiej zawartości aktywnych soli rozpuszczalnych tzn. kategorii S2 o wymiarach i kolorystyce zgodnej z cegłą istniejącą. Cegły wmurowywać na historycznej zaprawie wapiennej na bazie naturalnego wapna hydraulicznego NHL5, klasy M2,5 i uziarnieniu 0-4 mm, np.: NHL-M Quick-mix,
 - górną powierzchnię korony muru wykończyć przez ułożenie 1 warstwy cegieł na płasko w spadku w kierunku zewnętrznym muru (na wzór spadku pierwotnego). Przemurowanie cegłami na koronie należy wykonać cegłami z rozbiórki lub cegłami klasy 15 o niskiej zawartości aktywnych soli rozpuszczalnych tzn. kategorii S2, zgodnie z PN-EN 771-1 „Wymagania dotyczące elementów murowanych. Elementy murowe ceramiczne.”, o wymiarach i kolorystyce dobranej w uzgodnieniu ze Służbami Konserwatorskimi na hydrofobowej zaprawie murarskiej trasowo-cementowej, klasa zaprawy M10 i uziarnieniu 0-4mm, np. TWM-s Quick-mix, w celu zabezpieczenia przed wnikaniem wody,
 - powierzchnię poziomą korony murów pod ostatnią warstwą cegieł zabezpieczyć mineralnym szlamem o właściwościach przeciwwilgociowych, wodoszczelnym, dyfuzyjnym, wiążącym hydraulicznie o wytrzymałości na ściskanie min. 10 MPa np. MDS Quick-mix,
 - spoinowanie murów wykonać historyczną zaprawą do spoinowania na bazie naturalnego wapna hydraulicznego NHL5, klasy M2,5 i uziarnieniu 0-4 mm np. NHL-F Quick-mix. Kształt i kolor spoinowania muru wykonać wg uzgodnień ze Służbami Konserwatorskimi.
 - powierzchnie poziome korony murów impregnować preparatem ochronnym wodnego roztworu środka impregnującego, np. IWA Quick-mix.

REMONT ZABYTKOWEJ DZWONNICY PRZY KOŚCIELE PW. MICHAŁA ARCHANIOLA W SIEDLCACH

ELEWACJA POŁUDNIOWO - WSCHODNIA

WOJEWODZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
we Wrocławiu
DELEGATURA W LEGNICY
59-220 Legnica, ul. Zamkowa 2

STAROSTWO POWIATOWE
59-300 LUBIN
ul. Jana Kilińskiego 12 b
(31)

W TRAKCIE PROWADZENIA PRAC BUDOWLANYCH PO
ODKRYCIU ELEMENTÓW OBECNIE ZAKRYTYCH, MOGĄ
WYSTĄPIĆ ZMIANY ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH.
ROZWIĄZANIA ZAMIENNE NALEŻY UZGODNIĆ Z PROJEKTANTEM
W RAMACH NADZORU AUTORSKIEGO.

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.

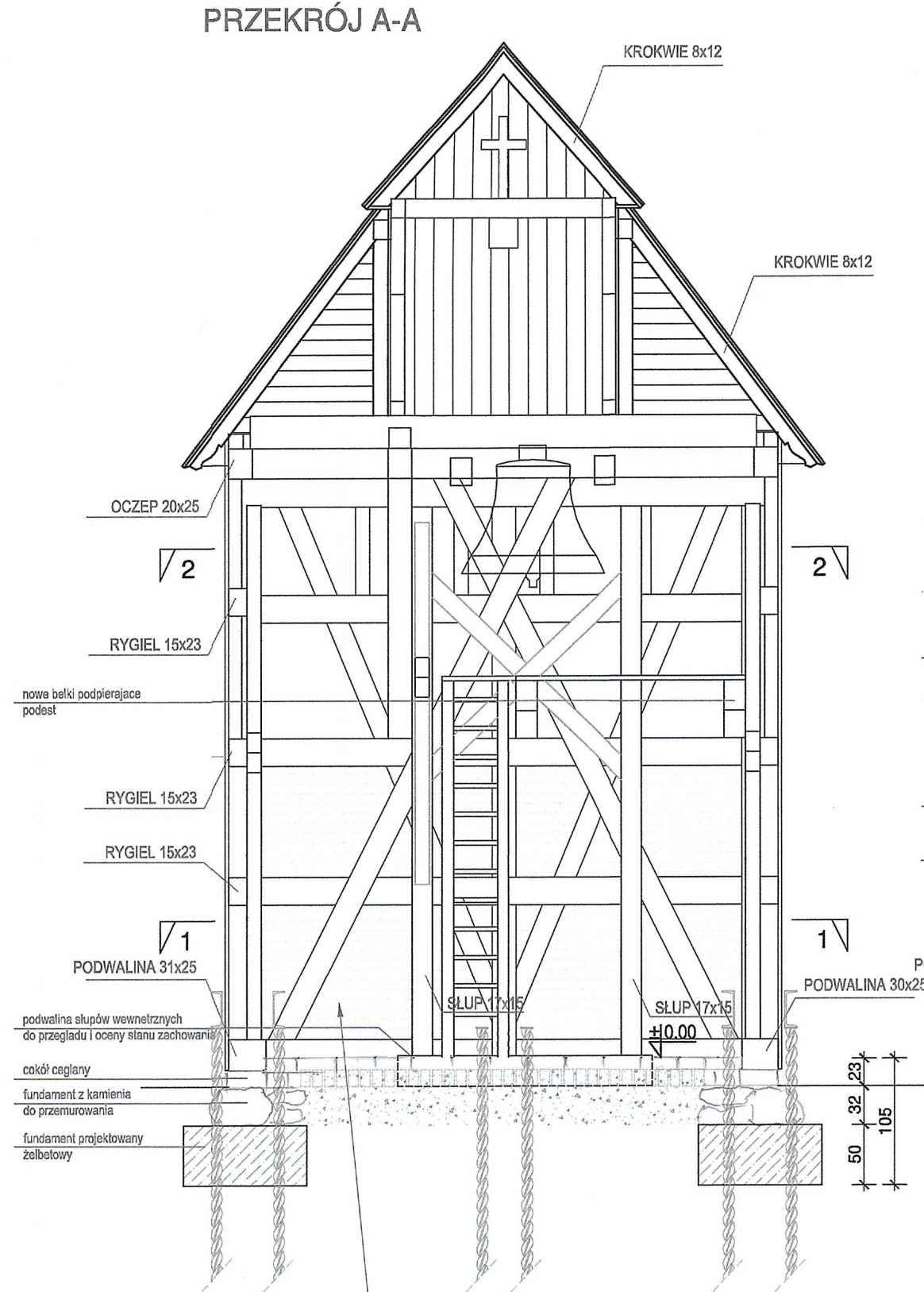
Zastrzegam wszelkie prawa wynikające z ustawy o prawie autorskim.



BIURO PROJEKTÓW I EKSPERTYZ	UL. NORWIDA 19/5, 50-375 WROCŁAW	WWW.RYZALIT.PL
Temat:	REMONT ZABYTKOWEJ DZWONNICY PRZY KOŚCIELE PW. MICHAŁA ARCHANIOLA W SIEDLCACH	
Obiekt:	DZWONNICA PRZY KOŚCIELE PW. MICHAŁA ARCHANIOLA W SIEDLCACH	
Adres:	SIEDLCE, 59-300 LUBIN WOJEWÓDZTWO: DOLNOŚLĄSKIE; POWIAT: LUBIŃSKI; GMINA: LUBIN; SIEDLCE, DZ. NR : 180M	
Inwestor:	PARAFIA RZYM.KAT. PW. ŚW. MICHAŁA ARCHANIOLA CZERNIEC 22, SIEDLCE 59-300 LUBIN	
Stadium:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	
Projektant: konstrukcja	mgr inż. Adam Marek upr. nr: 123/DOŚ/03 - specj. konstrukcyjno - budowlana	
Sprawdzający: konstrukcja	mgr inż. Marta Tomaszewska - Marek upr. nr: 194/DOŚ/13 - specj. konstrukcyjno - budowlana	
Data:	30.08.2023	
Rysunek:	ELEWACJA POŁUDNIOWO - WSCHODNIA	
Skala:	1:50	Nr rysunku: PB5

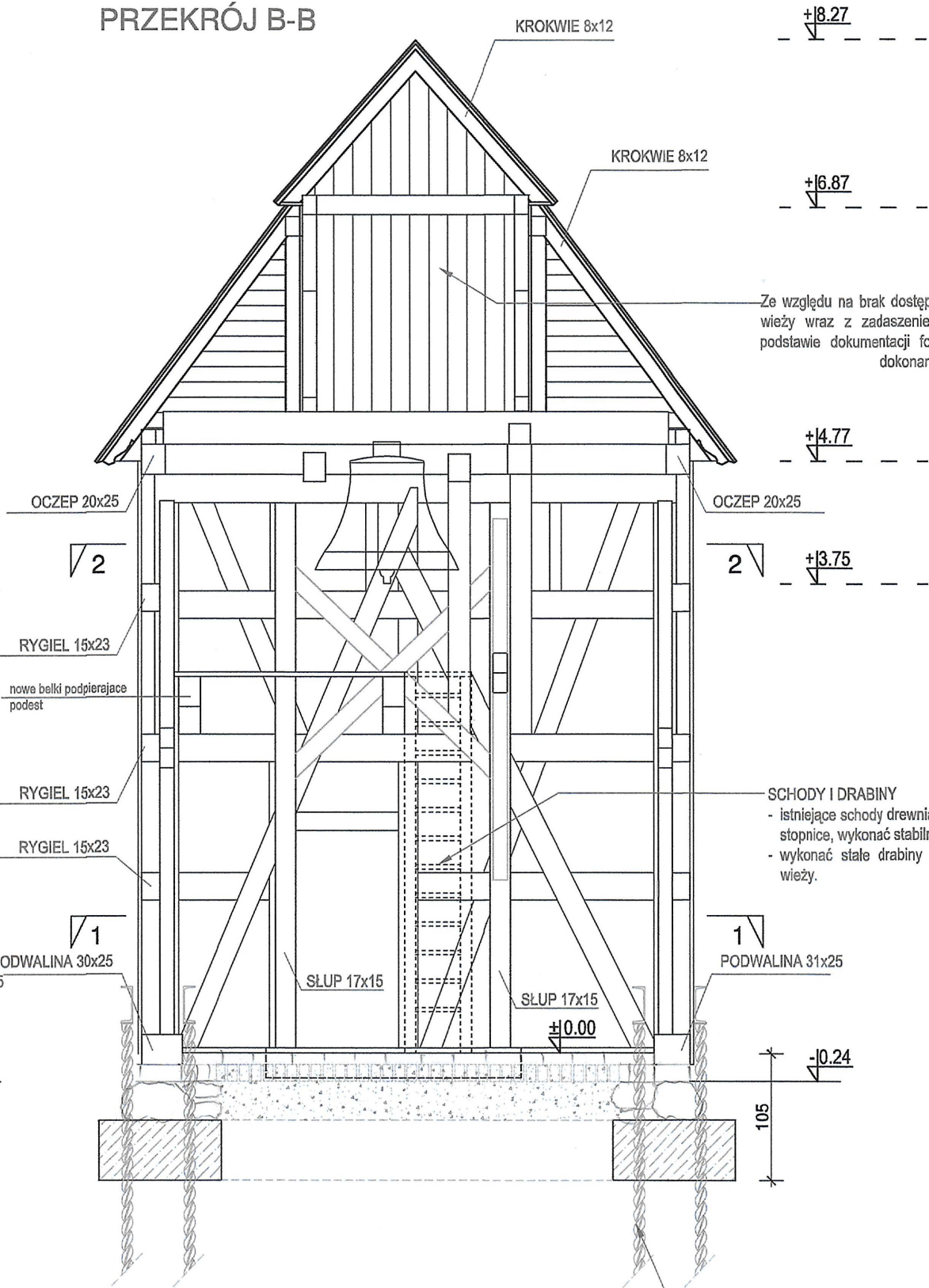
PRZEKRÓJ A-A

PRZEKRÓJ B-B



NAPRAWY MURU (MUR WIDOCZNY OD ŚRODKA DZWONNICY)

- cegły skorodowane na całej głębokości wyciąć i wymienić na cegły klasy 15 o niskiej zawartości aktywnych soli rozpuszczalnych tzn. kategorii S2, zgodnie z PN-EN 771-1 „Wymagania dotyczące elementów murowanych. Elementy murowe ceramiczne.”, o wymiarach i kolorystyce jak cegły istniejące. Cegły wmurowywać na historycznej zaprawie murarskiej wapiennej na bazie naturalnego wapna hydraulicznego klasy M2,5 i uziarnieniu 0-4 mm, np.: NHL-M Quick-mix,
- cegły z ubytkami oczyścić ze zniszczonego materiału, w przypadku niewielkich punktowych ubytków w ceglach uzupełnić zaprawą mineralną drobnopiękistą z możliwością barwienia w masie do ubytków w cegle, np. P250 Quick-mix. Do zapraw dopuszcza się dodatki kruszywa rodzimego, okruszków ceglanych,
- usunąć skorodowaną, kruszącą się i piaszczącą zaprawę z przypowierzchniowej warstwy oraz wszystkie zaprawy cementowe. Spoinowanie murów wykonać historyczną zaprawą do spoinowania na bazie naturalnego wapna hydraulicznego klasy M2,5 i uziarnieniu 0-4 mm, np. NHL-F Quick-mix. Kształt i kolor spoinowania muru wykonać wg uzgodnień ze Służbami Konserwatorskimi.



Fundamenty pośrednie - w celu stworzenia bezpiecznej podstawy do prowadzenia prac w strefie podwalin oraz cokolowej należy wykonać mikropale wiercone typu STATIPILE średnicy 100mm przy narożach obiektu. Przewiduje się mikropale długości 3m. Wprowadzenie mikropali przy użyciu lekkiego, ręcznego sprzętu. Minimalna nośność na ściskanie jednego mikropala 10kN. Do końcówek mikropali należy przykręcić tzw. „stoliki” dla oparcia stalowej konstrukcji wsporczej. Po wykonaniu remontu konstrukcji szkieletowej dzwonnicy należy przyciąć wystające ponad teren końcówki mikropali.

GÓRNA PARTIA WIEŻY ORAZ DACH

- zdjąć pokrycie dzwonnicy z blachy, krzyż oraz deskowanie pokrycia, chroniąc odkrytą partię grubymi foliami przed możliwością zalania w przypadku deszczu.
- zdjąć pokrycie ścian deskami. Deski nie zniszczone oraz uszkodzone po oczyszczeniu, przechować do powtórnego wbudowania,
- wymienić wszystkie zniszczone i zawilgocone elementy konstrukcji jak krokwie, płatwie, słupki na elementy nowe i łączyć je na połączenia ciesielskie jak istniejące, likwidując odkształcenia połaci,
- wymienić wszystkie zniszczone elementy, słupki, płatwie, górnej partii wieży na elementy o identycznym przekroju jak pierwotnie istniejące. Uzupełnić elementy brakujące. Elementy nowe opierać i łączyć z elementami istniejącymi na połączenia ciesielskie, a w przypadkach koniecznych wykonać inżynierskie połączenia elementów na śruby i pierścienie Geka. Identycznie należy postępować z elementami konstrukcji wsporczej pod dzwony,
- ze względu na brak dostępu do górnej części wieży oraz więźby dachowej na etapie remontu należy sprawdzić wymiary poszczególnych elementów. Zakłada się całkowitą wymianę krokwi ze względu na zmianę pokrycia z blachy na cięższy łupek oraz obecny stan techniczny. W środkowej części wykonać krokwie o wymiarach 8x12cm, w bocznych partiach zastosować elementy o wymiarach jak istniejące z profilowaną końcówką na wzór elementów zachowanych, jednak nie mniejsze niż 10x12cm,
- elementy uszkodzone powierzchniowo oczyścić do nieuszkodzonego drewna. W przypadku gdyby przekrój elementu po oczyszczeniu był zbyt mały należy element wymienić na element identyczny w przekroju jak pierwotnie istniejący,
- połączenia elementów niewłaściwie wykonane, w trakcie remontów i napraw, wykonać zgodnie ze sztuką ciesielską,
- elementy wysunięte z gniazd osadzić w gniazdach,
- kolki drewniane wysunięte z gniazd i obluźowane dobić, brakujące uzupełnić, zniszczone wymienić. Uzupełnić brakujące śruby, śruby obluźowane dokręcić.
- wszystkie śruby w połączeniach konstrukcyjnych należy dokręcić, a kolki dębowe „dobić” w pół roku po montażu i powtórnie w rok po zamontowaniu,
- elementy drewniane wykonać z drewna sosnowego, litego klasy C24, sezonowanego, o wilgotności nie przekraczającej 18%, impregnowanego trójfunkcyjnie (bezbarwnie). Wszystkie miejsca, w których wykonano docięcie elementu na budowie należy dodatkowo impregnować metodą smarowania. Istniejące elementy drewniane impregnować preparatem o właściwościach grzybo i owadobójczych, niewymywalnego, rozpuszczalnikowego, bezbarwnego, bez zawartości substancji olejnych np. Remmers Adolit Holzurmfrei. Preparat należy nakładać minimum dwukrotnie, dokładnie pokrywając wszystkie miejsca docięć i wyłobień w elementach,
- wszystkie elementy porażone przez odchody ptaków oczyścić i zabezpieczyć przed atakami grzybów i owadów przy pomocy środka Remmers Adolit Holzurmfrei,
- elementy wymienione jak i elementy zachowane impregnować i zabezpieczyć bezbarwnymi środkami ognioochronnymi do słopnia nie rozprzestrzeniania ognia, np. przy pomocy preparatu Remmers Brandschutz, nadający drewnu i materiałom drewnopochodnym stosowanym we wnętrzach cechy materiału trudno palnego B1 wg DIN 4102. W razie pożaru preparat tworzy warstwę izolacyjną, opóźniającą zapłon materiałów organicznych,
- słupy górnej partii zmcować płaskownikami stalowymi i śrubami z belkami, a te ze słupami dolnej partii wieży, co jest warunkiem stateczności konstrukcji górnej partii wieży. Elementy stalowe po oczyszczeniu zabezpieczyć antykorozyjnymi powłokami malarskimi w kolorze czarnym lub bezbarwnym,
- pokrycie dachu dzwonnicy wykonać płytkami z łupka naturalnego szarego na deskowaniu, w układzie staroniemieckim (w łuskę) na łatach ukośnych w rozstawie ok 20cm np. firmy Rathscheck. Układ łupka na połaciach dachu i koszowych dzwonnicy został odtworzony na podstawie zachowanej ikonografiki oraz płytek odnalezionych na obiekcie o charakterystycznym szablonie łukowym i łuski. Pokrycie układać równomiernie na wszystkich połaciach tak, aby nie dopuścić do niesymetrycznego obciążenia dachu, co mogłoby spowodować jego odkształcenia,
- odtworzyć drewniane szalowanie ścian z desek zgodnie z opisem w pkt. 7.5. przy maksymalnym wykorzystaniu zdemontowanych desek, po ich oczyszczeniu i zaimpregnowaniu,
- stalową ramę niosącą dzwon oczyścić z rdzy i zabezpieczyć antykorozyjnymi bezbarwnymi powłokami malarskimi,
- na dachu dzwonnicy zamontować istniejący krzyż po konserwacji ściągnięty na czas prac remontowych.

REMONT ZABYTKOWEJ DZWONNICY PRZY KOŚCIELE PW. MICHAŁA ARCHANIOLA W SIEDLCACH

PRZEKROJE A-A, B-B

WOJEWODZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW we Wrocławiu
DELEGATURA W LEGNICY
59-220 Legnica, ul. Zamkowa 7

W TRAKCIE PROWADZENIA PRAC BUDOWLANYCH PO ODKRYCIU ELEMENTÓW OBECNIE ZAKRYTYCH, MOGĄ WYSTĄPIĆ ZMIANY ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH. ROZWIĄZANIA ZAMIENNE NALEŻY UZGODNIĆ Z PROJEKTANTEM W RAMACH NADZORU AUTORSKIEGO.

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.

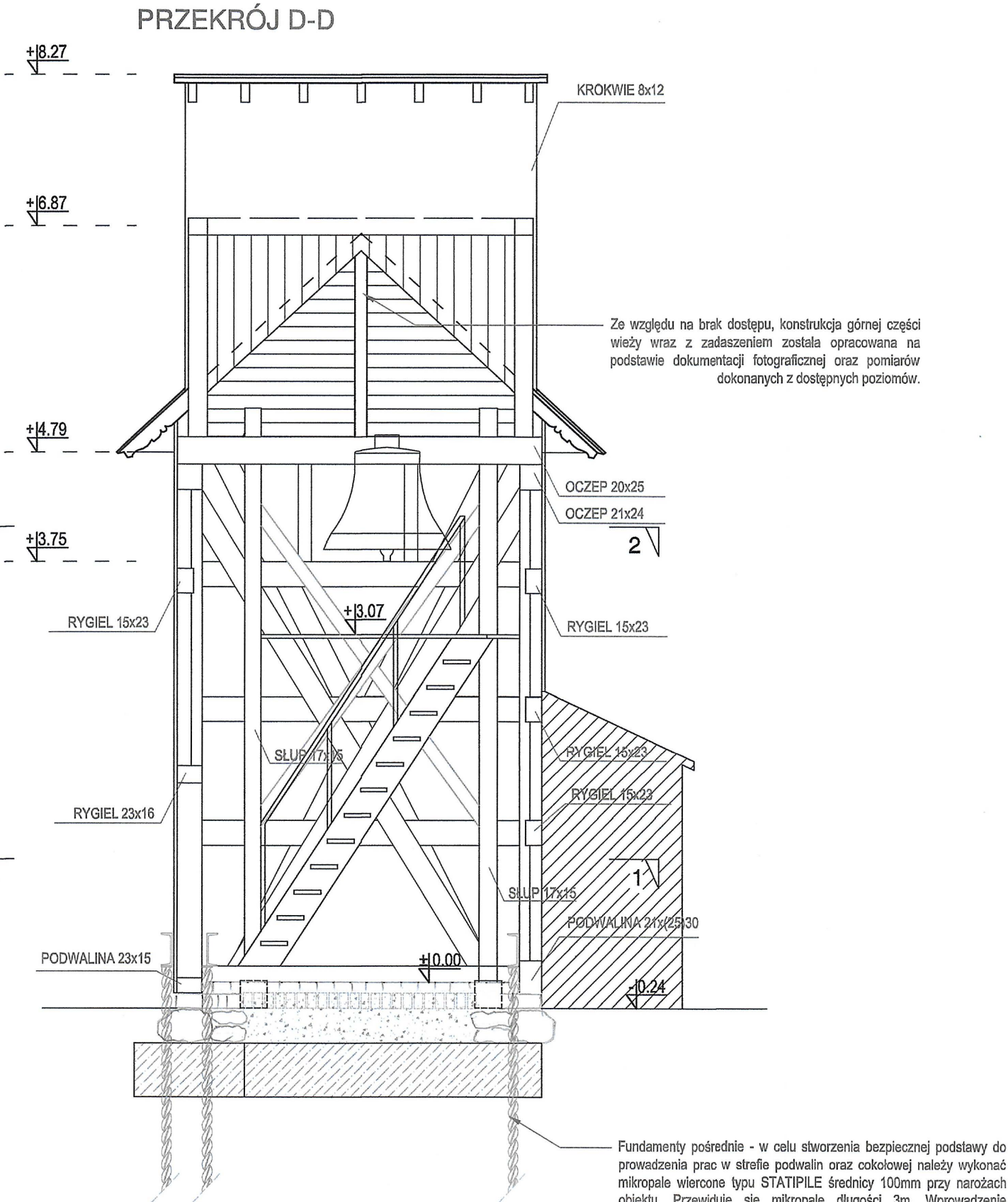
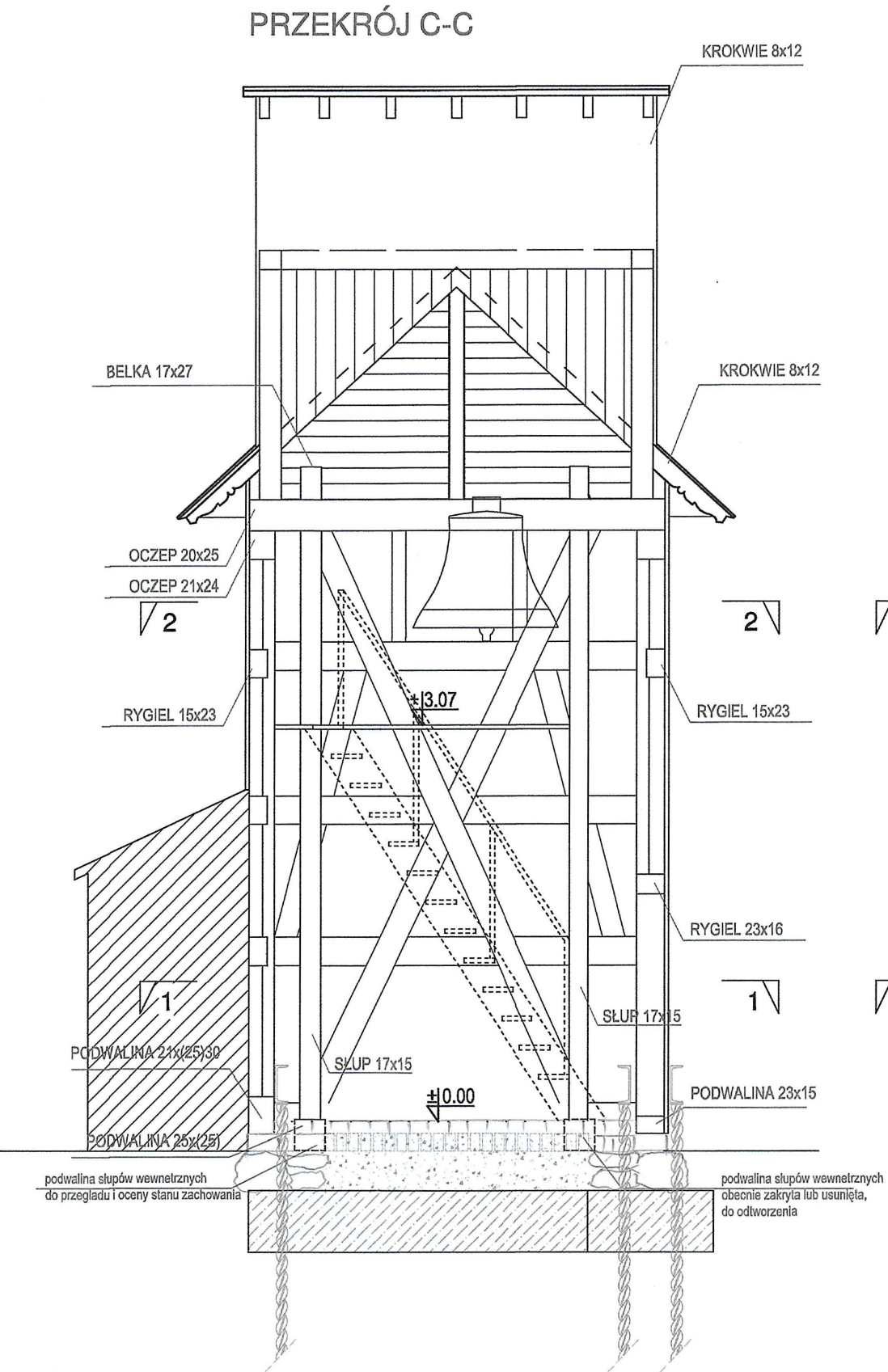
Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z ustawy o prawie autorskim.



BIURO PROJEKTÓW I EKSPERTYZ UL. NORWIDA 19/5, 50-375 WROCŁAW WWW.RYZALIT.PL

Temat:	REMONT ZABYTKOWEJ DZWONNICY PRZY KOŚCIELE PW. MICHAŁA ARCHANIOLA W SIEDLCACH
Obiekt:	DZWONNICA PRZY KOŚCIELE PW. MICHAŁA ARCHANIOLA W SIEDLCACH
Adres:	SIEDLCE, 59-300 LUBIN WOJEWÓDZTWO: DOLNOŚLĄSKIE; POWIAT: LUBIŃSKI; GMINA: LUBIN; SIEDLCE, DZ. NR : 180M
Inwestor:	PARAFIA RZYM.KAT. PW. ŚW. MICHAŁA ARCHANIOLA CZERNIEC 22, SIEDLCE 59-300 LUBIN
Stadium:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
Projektant: konstrukcja	mgr inż. Adam Marek upr. nr: 123/DOŚ/03 - specj. konstrukcyjno - budowlana
Sprawdzający: konstrukcja	mgr inż. Marta Tomaszewska - Marek upr. nr: 194/DOŚ/16 - specj. konstrukcyjno - budowlana
Data:	08.2023
Rysunek:	PRZEKROJE A-A, B-B

Skala: 1:50 Nr rysunku: PB6



- DOLNA PARTIA WIEŻY
- zdjąć pokrycie ścian deskami, dokonując szczegółowej inwentaryzacji potrzebnej do ponownego wbudowania elementów. Deski nie zniszczone oraz uszkodzone po oczyszczeniu, przechować do wtórnego wbudowania,
 - wymienić wszystkie zniszczone elementy, rygle, podwaliny dolnej partii dzwonnicy na elementy o identycznym przekroju jak pierwotnie istniejące. Uzupełnić elementy brakujące, w tym wycięte. Elementy nowe opierać i łączyć z elementami istniejącymi na połączenia ciesielskie jak obecnie istniejące, a w przypadkach koniecznych wykonać inżynierskie połączenia elementów na śruby i pierścienie Geka,
 - w przypadku głęboko zniszczonych dolnych partii słupów odciąć i zastąpić je elementami o przekrojach identycznych jak pierwotnie istniejące. Połączenia wymienianych fragmentów ze słupami wykonać na zamek prosty i wzmocnić przykładkami drewnianymi mocowanymi na śruby i 2-stronne pierścienie Geka. W słupach pośrednich przykładki drewniane wykonać jako kleszcze. W słupach narożnych, gdzie nie ma możliwości wykonania przykładek jako kleszczy, przykładki założyć jako jednostronne w dwu sąsiednich płaszczyznach. Ewentualnie (po uzgodnieniu z projektantem) wymienione partie elementów połączyć elementami stalowymi (stalowe płaskowniki mocowane przy pomocy wkrętów z łbem sześciokątnym KOP) z zachowaną partią tak, aby mogły bezpiecznie przenosić zarówno siły rozciągające jak i ściskające wywołane działaniem wiatru. Wymiana i sztukowanie zniszczonych części dotyczy elementów długich, krótkie elementy zniszczone wymieniać w całości,
 - połączenie części nowo wbudowywanej z istniejącym słupem wykonać na zamek prosty tak, aby obie płaszczyzny poprzeczne dokładnie się ze sobą stykały, co jest warunkiem ich prawidłowej pracy. W projektowanych przykładkach drewnianych wykonać pod pierścienie Geka wnęki głębokości 3 mm, aby pomieścić tarcze pierścienia,
 - wszystkie śruby w połączeniach konstrukcyjnych należy dokręcić w pół roku po montażu i powtórnie w rok po zamontowaniu,
 - przy wymianie zniszczonych partii słupów konstrukcję wieży zabezpieczyć stemplowaniem tak, aby nie dopuścić do jej odkształcenia, czy awarii,
 - elementy uszkodzone powierzchniowo oczyścić do nieuszkodzonego drewna. W przypadku gdyby przekrój elementu po oczyszczeniu był zbyt mały należy element wymienić na element o identycznym przekroju jak pierwotnie istniejący,
 - rozebrać wszystkie deski podestu nad parterem oraz wszystkie wtórne elementy stanowiące prowizoryczny podparcie podestu. Belki zniszczone wymienić, na belki o identycznym przekroju jak pierwotnie istniejące. Belki uszkodzone powierzchniowo oczyścić do nieuszkodzonego drewna. W przypadku gdyby przekrój belki po oczyszczeniu był zbyt mały, należy belki wymienić na belki o identycznym przekroju jak pierwotnie istniejące. Wykonać dodatkowe podparcie podestu analogicznie do istniejących już belek. Deski podestu wymienić na nowe grubości 3,5cm.
 - wymienić w całości zniszczone murytaty, wykonując połączenia inżynierskie na śruby i pierścienie Geka. Elementy porażone przez grzyby należy wymienić w całości,
 - połączenia elementów niewłaściwie wykonane, wykonać zgodnie ze sztuką ciesielską,
 - elementy wysunięte z gniazd osadzić w gniazdach,
 - połączenia ciesielskie elementów można dodatkowo wzmocnić za pomocą stalowych wkrętów do drewna M10, lokalizując je w strefach niewidocznych,
 - kołki drewniane wysunięte z gniazd i obluzowane dobić, brakujące uzupełnić, zniszczone wymienić na dębowe,
 - fragmenty elementów drewnianych porażone lub uszkodzone w małym zakresie oraz szczeliny między elementami w połączeniach, aby zapewnić współpracę między elementami w przenoszeniu obciążeń uzupełnić przy zastosowaniu preparatu Remmers Epoxi-Holzersatzmasse nie zawierającej rozpuszczalnika, dwuskładnikowej masy wyrównującej. Dla lepszej przyczepności nałożyć Remmers Epoxi-Holzverfestigung preparat na bazie żywicy epoksydowej wzmacniający elementy drewniane. Całość scalić kolorystycznie z istniejącymi elementami drewnianymi przy pomocy Remmers Aidol Deckfarbe lub Remmers Rofalin Acryl,
 - prace związane z remontem konstrukcji drewnianej należy wykonywać z przestrzeganiem nadrzędnej zasady, że dominującą formą napraw powinno być uzupełnianie przekrojów, szczególnie w połączeniach, poprzez wklejanie dopasowanych elementów. Stosowanie przedstawionych w opracowaniu połączeń inżynierskich dopuszczalne jest tylko dla elementów o znacznej długości, w których część przekroju uległa uszkodzeniu przekraczającym 50% pierwotnego gabarytu. W połączeniach nie dopuszcza się stosowania zamienników żelwnych pierścieni Geka - pierścieni zębatych wykonanych z blach stalowych,
 - stalowe płaskowniki, mocujące elementy drewniane oczyścić z rdzy i sprawdzić ich mocowanie. W przypadkach wątpliwych wzmocnić mocowanie elementów stalowych, co jest warunkiem stałości konstrukcji wieży. Elementy stalowe po oczyszczeniu zabezpieczyć bezbarwnymi antykorozyjnymi powłokami malarskimi,
 - odtworzyć pokrycie ścian deskami, maksymalnie wykorzystując zdemontowane deski po ich oczyszczeniu i zaimpregnowaniu, zachowując wymiary i układ deskowania,
 - deskowanie wykonać z drewna iglastego klasy C27, sezonowanego, o wilgotności nie przekraczającej 18%, impregnowanego trójfunkcyjnie (bezbarwnie). Wszystkie miejsca, w których wykonano docięcie elementu na budowie należy dodatkowo impregnować metodą smarowania. Preparat należy nakładać minimum dwukrotnie, dokładnie pokrywając wszystkie miejsca docięć i wyłobów w elementach.

Fundamenty pośrednie - w celu stworzenia bezpiecznej podstawy do prowadzenia prac w strefie podwalin oraz cokołowej należy wykonać mikropale wiercone typu STATIPILE średnicy 100mm przy narożach obiektu. Przewiduje się mikropale długości 3m. Wprowadzenie mikropali przy użyciu lekkiego, ręcznego sprzętu. Minimalna nośność na ściskanie jednego mikropala 10kN. Do końcówek mikropali należy przykręcić tzw. „stoliki” dla oparcia stalowej konstrukcji wsporczej. Po wykonaniu remontu konstrukcji szkieletowej dzwonnicy należy przyciąć wystające ponad teren końcówki mikropali.

REMONT ZABYTKOWEJ DZWONNICY
PRZY KOŚCIELE PW. MICHAŁA
ARCHANIOLA W SIEDLCACH

PRZEKROJE C-C, D-D

WOJEWODZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
we Wrocławiu
DELEGATURA W LEGNIE
ul. Legnicka 14, 53-601 Legnica

W TRAKCIE PROWADZENIA PRAC BUDOWLANYCH PO
ODKRYCIU ELEMENTÓW OBECNIE ZAKRYTYCH, MOGĄ
WYSTĄPIĆ ZMIANY ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH.
ROZWIĄZANIA ZAMIENNE NALEŻY UZGODNIĆ Z PROJEKTANTEM
W RAMACH NADZORU AUTORSKIEGO.

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.

Zastrzeżenie: służy wyłącznie do celów projektowych. Nie należy kopiować, rozpowszechniać ani wykorzystywać do celów innych niż projektowe.



BIURO PROJEKTÓW I EKSPERTYZ UL. NORWIDA 19/5, 50-375 WROCŁAW WWW.RYZALIT.PL

Temat:	REMONT ZABYTKOWEJ DZWONNICY PRZY KOŚCIELE PW. MICHAŁA ARCHANIOLA W SIEDLCACH
Obiekt:	DZWONNICA PRZY KOŚCIELE PW. MICHAŁA ARCHANIOLA W SIEDLCACH
Adres:	SIEDLCE, 59-300 LUBIN WOJEWÓDZTWO: DOLNOŚLASKIE; POWIAT: LUBIŃSKI; GMINA: LUBIN; SIEDLCE, DZ. NR : 180M
Inwestor:	PARAFIA RZYM.KAT. PW. ŚW. MICHAŁA ARCHANIOLA CZERNIEC 22, SIEDLCE 59-300 LUBIN
Stadium:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
Projektant: konstrukcja	mgr inż. Adam Marek upr. nr: 123/DOS/03 - specj. konstrukcyjno - budowlana
Sprawdzający: konstrukcja	mgr inż. Marta Tomaszewska - Marek upr. nr: 194/DOS/13 - specj. konstrukcyjno - budowlana
Data:	30.08.2023
Rysunek:	PRZEKROJE C-C, D-D

Skala: 1:50 Nr rysunku: PB7

RZUTY DZWONNICZY

W TRAKCIE PROWADZENIA PRAC BUDOWLANYCH PO
ODKRYCIU ELEMENTÓW OBECNIE ZAKRYTYCH, MOGĄ
WYSTĄPIĆ ZMIANY ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH.
ROZWIĄZANIA ZAMIENNE NALEŻY UZGODNIĆ Z PROJEKNTEM
W RAMACH NADZORU AUTORSKIEGO.

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.

Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z ustawy o prawie autorskim

RYZALIT

BIURO PROJEKTÓW I EKSPERTYZ UL. NORWIDA 19/5, 50-375 WROCŁAW WWW.RYZALIT.PL


Temat:	REMONT ZABYTKOWEJ DZWONNICZY PRZY KOŚCIELE PW. MICHAŁA ARCHANIOLA W SIEDLCACH
--------	---


Obiekt:	DZWONNICA PRZY KOŚCIELE PW. MICHAŁA ARCHANIOŁA W SIEDLCACH
---------	---

Adres:	SIEDLCE, 59-300 LUBIN WOJEWÓDZTWO: DOLNOŚLASKIE; POWIAT: LUBIŃSKI; GMINA: LUBIN; SIEDLCE, DZ. NR : 180M
--------	---

Inwestor:	PARAFIA RZYM.KAT. PW. ŚW. MICHAŁA ARCHANIOLA CZERNIEC 22, SIEDLCE 59-300 LUBIN
-----------	--

Stadium:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
----------	------------------------------------

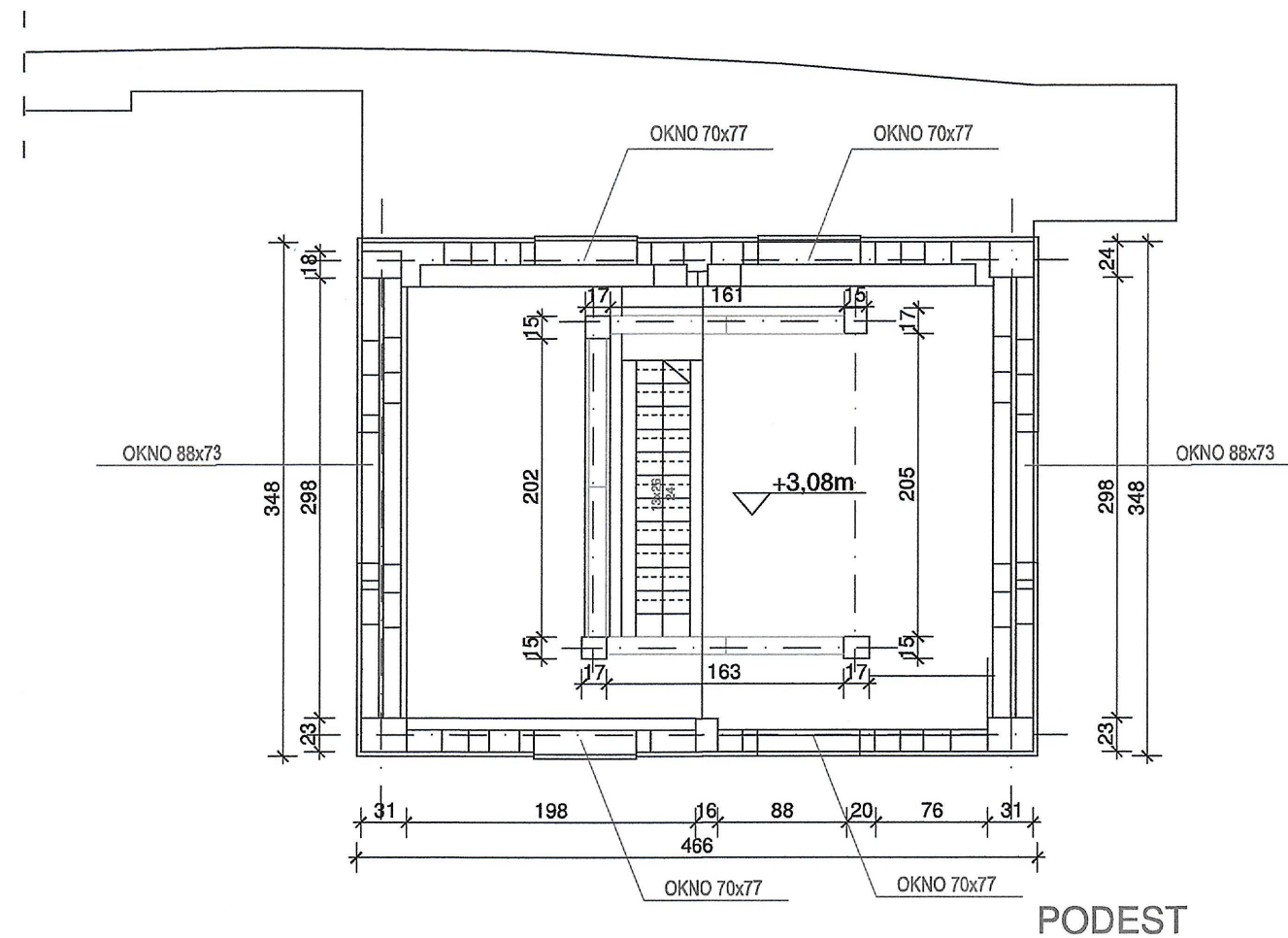
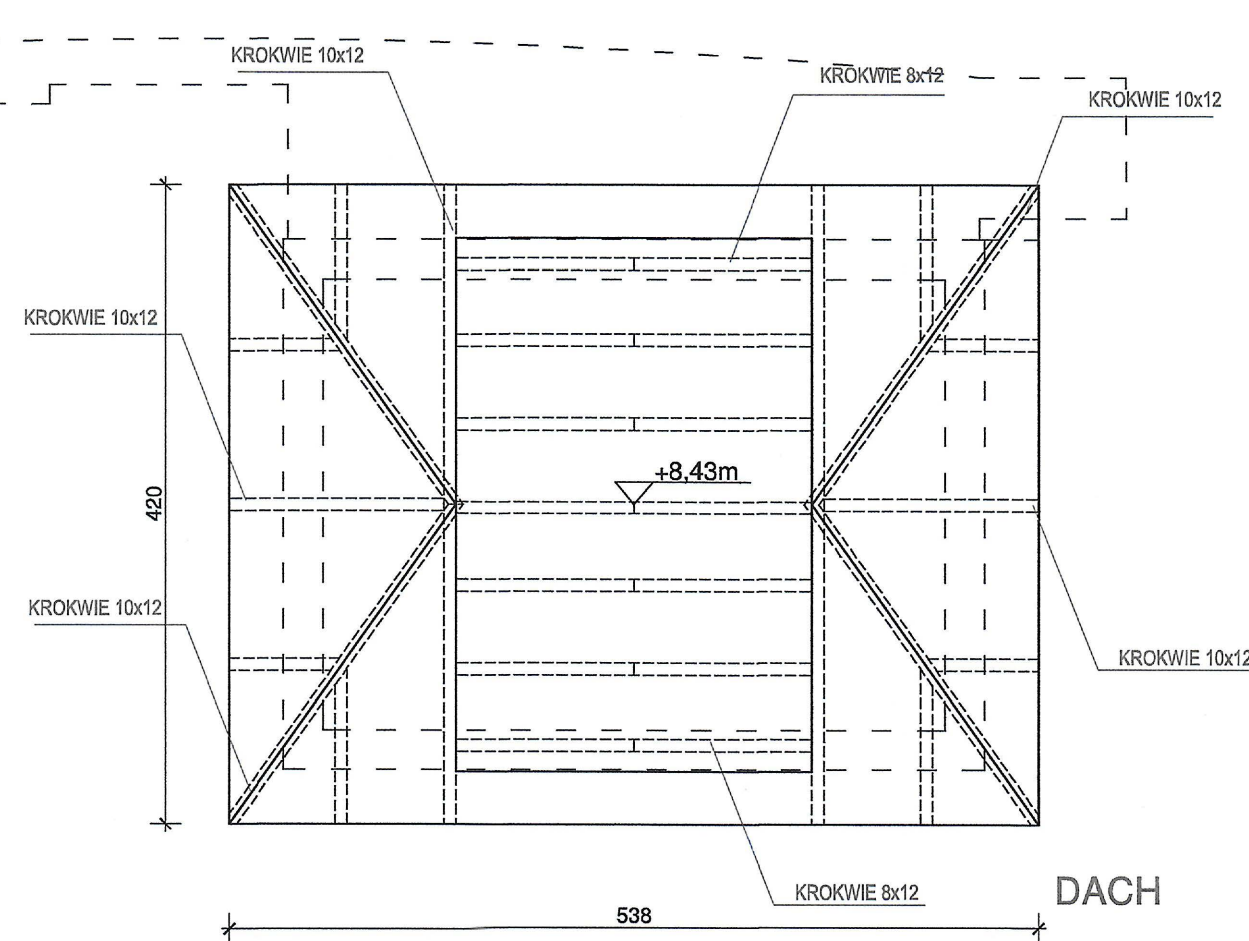
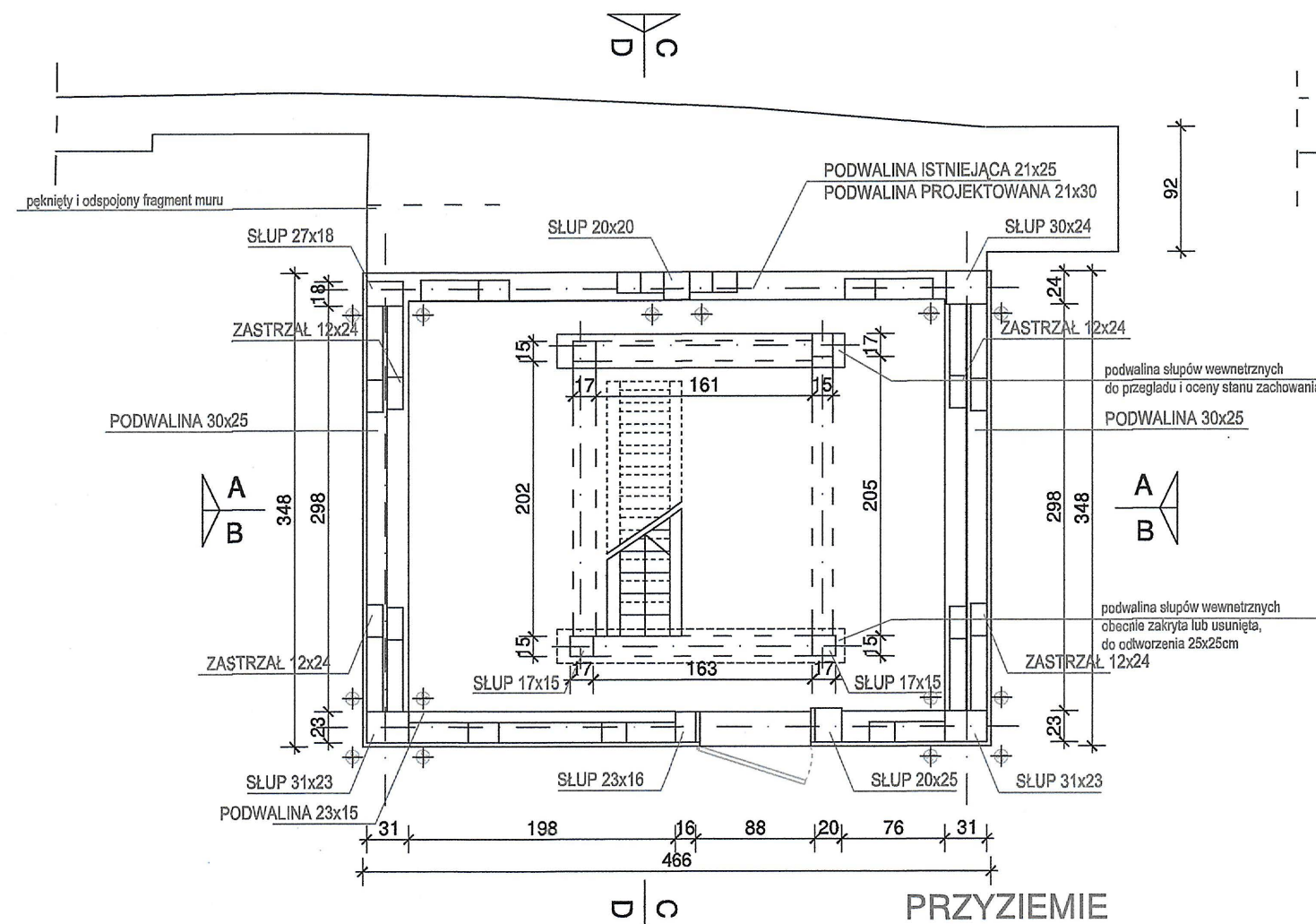
Projektant: konstrukcja	mgr inż. Adam Marek upr. nr: 123/DOS/03 - specj. konstrukcyjno - budowlana	
----------------------------	---	---

Sprawdzający: konstrukcja	mgr inż. Marta Tomaszewska - Marek upr. nr: 194/DOŚ/13 - specj. konstrukcyjno - budowlana	
------------------------------	--	---

Data:	30.08.2023
Rysunek:	BZŁUTY DZWONNICY

	RZUTY DZWONNICI
--	-----------------

Skala:	1:50	Nr rysunku:	PB8
--------	------	-------------	-----



ZABEZPIECZENIA PRZECIWPÓŻAROWE:

- wszystkie prętowe elementy konstrukcyjne drewniane należy zabezpieczyć środkami ogniochronnym wg normy PN EN 13501-2 do stopnia trudności zapalenia,
- wszystkie wytyczne zabezpieczeń przeciwpożarowych należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, wymogami i aprobatami technicznymi,
- ze względu na ścisłą ochronę konserwatorską wszelkie prace należy wykonywać pod ścisłym nadzorem osób uprawnionych, nadzorem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz nadzoru autorskiego,
- z uwagi na drewniane elementy konstrukcji nie dopuszcza się do spawania wewnątrz obiektu oraz do używania narzędzi, które powodują iskrzenie, jak również używania otwartego ognia,
- wszelkie ewentualne prace spawalnicze lub powodujące iskrzenie należy wykonać w warszacie lub na zewnątrz w odległości zapewniającej bezpieczeństwo,
- miejsce prowadzenia prac spawalniczych należy zabezpieczyć sprzętem gaśniczym:
 - wiadro z wodą do gaszenia elektrod,
 - gaśnica proszkowa o ładunku 6 KG,
 - koc gaśniczy,
 - wewnątrz wieszak na czas prowadzenia prac oraz na czas eksploatacji należy rozmieścić gaśnice proszkowe ABC o ładunku nie mniejszym niż 4kg, w ilości zgodnej z przepisami.



ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	REMONT ZABYTKOWEJ DZWONNICZY PRZY KOŚCIELE PW. MICHAŁA ARCHANIOŁA W SIEDLCACH
ADRES OBIEKTU:	SIEDLCE, 59-300 LUBIN WOJEWÓDZTWO: DOLNOŚLASKIE; POWIAT: LUBIŃSKI; GMINA: LUBIN (OBSZAR WIEJSKI)
KATEGORIA OBIEKTU:	X
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ:	LUBIN (OBSZAR WIEJSKI)
NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO:	OBRĘB SIEDLCE
NUMER DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:	180
ARUSZ MAPY	7,8,11,12
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	021102_2.0026.180
INWESTOR:	PARAFIA RZYM.KAT. PW. ŚW. MICHAŁA ARCHANIOŁA
ADRES INWESTORA:	CZERNIEC 22, SIEDLCE 59-300 LUBIN

PROJEKTANT/BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ I NR UPRAWNIENÍ	PODPIS
KONSTRUKCJA PROJEKTANT	mgr inż. Adam Marek <i>upr. 123/DOŚ/03</i> <i>specjalność konstrukcyjno-budowlana do</i> <i>projektowania bez ograniczeń</i>	
30 SIERPNIA 2023		

SPIS TREŚCI

ZAŁĄCZNIK 1 - INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....	4
1. ZAKRES ROBÓT	6
2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.....	6
3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA MOGĄCE STANOWIĆ ZAGROŻENIE	6
4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW	7
5. ŚRODKI BEZPIECZEŃSTWA ZASTOSOWANE NA PLACU BUDOWY ORAZ W STREFACH NIEBEZPIECZNYCH I ICH POBLIŻU	7
6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM.....	8
7. INFORMACJE O WYDZIELENIU I OZNAKOWANIU MIEJSC PROWADZONYCH PRAC BUDOWLANYCH	10
ZAŁĄCZNIK 2- DECYZJA KONSERWATORSKA NR 991/2018 Z 11.09.2018.....	11
ZAŁĄCZNIK 3- DECYZJA KONSERWATORSKA NR 826/2023 Z 03.10.2023	14 ²

ZAŁĄCZNIK 1 - INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	REMONT ZABYTKOWEJ DZWONNICY PRZY KOŚCIELE PW. MICHAŁA ARCHANIOŁA W SIEDLCACH
ADRES OBIEKTU:	SIEDLCE, 59-300 LUBIN WOJEWÓDZTWO: DOLNOŚLASKIE; POWIAT: LUBIŃSKI; GMINA: LUBIN (OBSZAR WIEJSKI)
KATEGORIA OBIEKTU:	X
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ:	LUBIN (OBSZAR WIEJSKI)
NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO:	OBRĘB SIEDLCE
NUMER DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:	180
ARUSZ MAPY	7,8,11,12
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	021102_2.0026.180
INWESTOR:	PARAFIA RZYM.KAT. PW. ŚW. MICHAŁA ARCHANIOŁA
ADRES INWESTORA:	CZERNIEC 22, SIEDLCE 59-300 LUBIN

	IMIĘ I NAZWISKO/NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Adam Marek upr. 123/DOŚ/03 specjalność konstrukcyjno-budowlana adres ul. Pugeta 28/1 51-628 Wrocław	mgr inż. Adam Marek Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi b.o. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid.: 123/DOŚ/03
30 SIERPNIA 2023		

Podstawa opracowania: Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia z dnia 23.06.2003r.(Dz.U.2003.120.1126 z dnia 2003.07.10) z późniejszymi zmianami.

1. ZAKRES ROBÓT

- 1.1. Przygotowanie placu budowy, wytyczenie i ustawienie ogrodzenia, oznakowanie stref niebezpiecznych, ustawienie tablic informacyjnych, odłączenie i kontrola istniejących mediów.
- 1.2. Zaleca się wykonanie cięcia pielęgnacyjnego starej lipy rosnącej przy obiekcie, w tym przycięcia gałęzi, które w przypadku złamania mogą spaść na obiekt (UWAGA: Ze względu na wartość zabytkową drzewa na działania powyższe należy uzyskać oddzielne pozwolenie Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków).
- 1.3. Prace montażowe – ustawienie rusztowań, stemplowanie.
- 1.4. Prace rozbiórkowe – demontaż dzwonu, rozebranie pokrycia dachu dzwonnicy, usunięcie porażonych i uszkodzonych fragmentów więźby dachowej, rozebranie deskowania i uszkodzonych elementów konstrukcji, demontaż podestu i posadzki, zdemontowanie elementów stwarzające zagrożenie spadaniem,
- 1.5. Instalacje elektryczne - wykonanie instalacji odgromowej i utrzymywanie jej sprawnej przez cały okres remontu,
- 1.6. Prace ziemne – wykonanie mikropali wierconych, które stanowią będą wsparcie dla elementów konstrukcyjnych drewnianego szkieletu wieży na czas wymiany/wzmocnienia zdegradowanych elementów, w szczególności podwalin, wykonanie fundamentu pod dzwonnica, odtworzenie fundamentu kamiennego z otoczków, odtworzenie cokołu ceglanego, odtworzenie posadzki ceglanej,
- 1.7. Prace remontowe, wzmacniające i zabezpieczające – montaż konstrukcji wsporczej opartej na mikropalach i skotwienie jej ze słupami szkieletu, wymiana podwalin na cokole, prace remontowe – konserwatorskie konstrukcji więźby dachowej, podestu, konstrukcji i pokrycia ścian zewnętrznych, konstrukcji wsporczej pod dzwon,
- 1.8. Prace czyszczące – dezynfekcja i odsolenie muru, dezynfekcja drewna.
- 1.9. Roboty izolacyjne - wykonanie izolacji przeciwwilgociowych przepony poziomej.
- 1.10. Prace murarskie – remont fragmentu muru przyległego do dzwonnicy wraz z rekonstrukcją korony muru, naprawa muru, spoinowanie muru, uzupełnienia tynków, wykonanie zwieńczenia muru.
- 1.11. Prace wykończeniowe – malarskie, impregnacyjne, scalenie kolorystyczne elementów drewnianych, wyprofilowanie terenu wokół obiektu tworząc spadki od budynku, fragmenty objęte pracami obsiać trawą,
- 1.12. Porządkowanie placu budowy, wywóz materiałów z rozbiórki.
- 1.13. Zamknięcie placu budowy, demontaż ogrodzeń.

Powyższe może ulec zmianom w przypadku odkrycia elementów obecnie zakrytych, stanowiących wartość historyczną.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Obiekt objęty opracowaniem – drewniana dzwonnica przykościelna z XIX w., zlokalizowana na działce nr 180 w Siedlcach, w sąsiedztwie zabytkowego kościoła pw. św. Michała Archanioła z 1335 wraz z przyległym historycznym cmentarzem. Całość otoczona murem o konstrukcji mieszanej kamienno-ceglanej.

Przedmiotem opracowania są prace związane z remontem konstrukcji dzwonnicy oraz wymianą nieszczelnego pokrycia dachu.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA MOGĄCE STANOWIĆ ZAGROŻENIE

W trakcie realizacji robót zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi stanowi sprzęt budowlany konieczny do wykonywania prac, sieci uzbrojenia terenu oraz ewentualne pozostałości po dawnym cmentarzu wokół kościoła. Czas wystąpienia zagrożenia jest czasem wykonywania robót.

Nie dopuszcza się do przemieszczania ciężkiego sprzętu po przyległym terenie, w razie bezwzględnej konieczności trasy takiego sprzętu należy rozpoznać i oznakować pod kątem zagrożeń występujących pod ziemią. Prace należy prowadzić bez użycia ciężkiego oraz generującego drgania sprzętu.

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW

Projektowane prace stwarzają następujące zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych:

- zagrożenie upadkiem ludzi i przedmiotów z wysokości,
- zagrożenie uderzeniem lub przygnieceniem konstrukcją drewnianą, lub ciężkimi elementami w trakcie prac rozbiórkowych i remontowych,
- zagrożenie zatrucia oraz poparzeń lub podrażnień skóry i oczu,
- zagrożenie porażenia prądem od urządzeń elektromechanicznych,
- okaleczenie mechanicznymi urządzeniami ręcznymi,
- zagrożenie urazem od pracujących środków transportu (przejechanie, przygniecenie).

Część z podanych zagrożeń występuje łącznie oraz w trakcie całego procesu budowy.

Wg wiedzy projektantów projektowane prace budowlane nie wprowadzają szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Wszyscy pracownicy firmy wykonawczej powinni posiadać niezbędne przeszkolenie BHP.

Dodatkowo przed przystąpieniem do poszczególnych robót powinni otrzymać dokładne instrukcje od kierownika budowy lub wyznaczonego kierownika robót, odnośnie bezpiecznego sposobu realizacji robót.

Kierownik budowy winien przeprowadzić instruktaż pracowników, w tym:

- określić zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- poinformować o konieczności stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkiem zagrożeń,
- określić sposób przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów na terenie budowy.

Po zapoznaniu się z przepisami i zasadami bezpiecznego wykonywania robót pracownicy powinni potwierdzić pisemnie, iż zostali do tych odpowiednio przygotowani.

5. ŚRODKI BEZPIECZEŃSTWA ZASTOSOWANE NA PLACU BUDOWY ORAZ W STREFACH NIEBEZPIECZNYCH I ICH POBLIŻU

- przeszkolenie na stanowisku pracy.
- ważne zaświadczenia lekarskie.
- wykonywanie prac pod nadzorem.
- właściwa organizacja robót,
- obsługa maszyn, urządzeń i sprzętu specjalistycznego przez osoby przeszkolone i uprawnione.
- wyposażenie pracowników w sprawny i sprawdzony sprzęt ochronny, ochrony osobistej (w tym kaski) i inny konieczny przy danych warunkach pracy.
- prowadzenie budowy w sposób określony przepisami, normami, instrukcjami, harmonogramami itp.
- właściwe oznakowanie miejsc pracy.
- zastosowanie oznakowania informacyjnego i ostrzegawczego.
- oznaczenie stref niebezpiecznych.
- wyznaczenie stanowisk pracy sprzętu i ludzi.
- wyznaczenie miejsc bieżącego składowania materiałów.
- stosowanie środków ochrony indywidualnej i zbiorowej.
- nadzór kierownika budowy lub brygadzysty.
- wydzielenie dróg ewakuacyjnych.
- zastosowanie dodatkowych indywidualnych środków bezpieczeństwa (kaski ochronne, okulary i maski ochronne, obuwie ochronne i robocze, ochrona na uszy, ubranie ochronne stosowne do wykonywanych prac)

6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM

- właściwa organizacja robót,
- rozpoznanie przy wykonywaniu robót budowlanych lokalizacji instalacji elektrycznych, zabezpieczenie stanowiska robót z wyłączeniem prądu włączenie,
- prowadzenie robót pod nadzorem osoby uprawnionej,
- stosowanie sprawnego sprzętu oraz materiałów posiadających wymagane atesty, świadectwa, aprobaty techniczne lub krajowe oceny techniczne,
- przeszkolenie pracowników w zakresie wymogów BHP,
- stosowanie środków ochrony indywidualnej pracowników,
- zapewnienie na placu budowy środków pierwszej pomocy i podręcznego sprzętu gaśniczego,
- instruktaż pracowników przez kierownika budowy przed przystąpieniem do wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych.
- wszyscy pracownicy powinni być poinformowani przez kierownika budowy odnośnie niebezpieczeństw jakie stwarzają roboty związane z wykonywaniem zadania,
- należy wyznaczyć odpowiedzialną osobę, która będzie kontrolowała przebieg czynności mogących stwarzać zagrożenie dla osób trzecich (inni pracownicy lub przechodnie),
- w przypadku gdy oświetlenie światłem dziennym jest niewystarczające, stosuje się oświetlenie sztuczne, które musi spełniać określone przepisami oraz normami warunki,
- roboty rozbiórkowe, murarskie, montażowe, kamieniarskie i zabezpieczające (zagrożenie uderzeniem lub przygnieceniem ciężkim elementem budowlanym) – obszar na którym prowadzone będą roboty należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi. Należy wyposażyć pracowników w sprawny i sprawdzony sprzęt ochronny, ochrony osobistej (kaski oraz obuwie robocze) i inny konieczny przy danych warunkach pracy,
- roboty na wysokości (zagrożenie upadkiem ludzi i przedmiotów z wysokości oraz przygnieceniem ciężkimi elementami) – pracownicy zatrudnieni przy tych pracach winni być zabezpieczeni szelkami bezpieczeństwa, przymocowanymi do kotw zamocowanych w głównych elementach konstrukcji. Obszar na którym będą prowadzone roboty należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi. Strefa niebezpieczna, licząc od obiektów, nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości z której mogą spadać przedmioty i nie mniej niż 6,0 m. Strefa niebezpieczna może być zmniejszona pod warunkiem zastosowania innych rozwiązań technicznych, lub organizacyjnych zabezpieczających przed spadaniem elementów. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej zabezpiecza się daszkami ochronnymi. Daszki ochronne winny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków winno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. W miejscach przejść i przejazdów, szerokość daszka ochronnego winna wynosić co najmniej 0,5 m więcej z każdej strony niż szerokość przejścia, lub przejazdu. Przy pracach tych konieczny jest montaż rusztowań. Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i ogrodzić strefę niebezpieczną. Rusztowania należy zabezpieczyć przed upadkiem osób i przedmiotów balustradą, deskami krawężnikowymi i siatkami ochronnymi. Ze szczególną starannością należy wykonać instalację odgromową rusztowań. Nie dopuszcza się do prowadzenia prac w warunkach nocnych, silnego wiatru, burz, opadów deszczu.
- roboty ziemne (zagrożenie przysypaniem ziemią) – z uwagi na możliwość utraty stateczności ścian wykopów należy prowadzić odcinkami o długości nie większej niż 1,5 m, przed wykopaniem następnego odcinka należy zakończyć prace w odcinku poprzednim. Nie dopuszcza się do pozostawienia wykopanego odcinka bez zabezpieczenia poza godzinami pracy budowy. Ściany wykopów należy zabezpieczyć przez uformowanie skarpy o odpowiednim nachyleniu. Jeśli warunki nie pozwalają na uformowanie skarpy, wykopy należy odeskować z zastosowaniem odpowiedniego rozparcia, lub podparcia ścian. Strefę niebezpieczną należy ogrodzić i oznakować w

sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym

- roboty z niebezpiecznymi substancjami chemicznymi (zagrożenie zatrucia oraz poparzeń lub podrażnień skóry i oczu) – roboty z substancjami chemicznymi stanowiącymi zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi powinny być prowadzone z uwzględnieniem instrukcji producenta środków służących do wykonywania tych robót. Zaleca się noszenie w czasie pracy rękawic, maski i okularów ochronnych. Teren, na którym będą prowadzone takie roboty odpowiednio oznakowuje się. W miejscach wykonywania tego typu robót niedopuszczalne jest używanie otwartego ognia, palenie tytoniu oraz spożywanie posiłków, a niezwłocznie pod zakończeniu robót oraz w przerwach na posiłki osobom wykonującym roboty należy umożliwić umycie się ciepłą wodą i korzystanie ze środków higieny osobistej. Roboty te powinny być wykonywane przez osoby posiadające orzeczenie lekarskie o braku przeciwwskazań zdrowotnych do pracy z substancjami i preparatami chemicznymi.
- roboty z użyciem elektronarzędzi (zagrożenie porażenia prądem, okaleczenie) – używać sprzętu i narzędzi sprawnych, posiadających odpowiednie i aktualne atesty i dopuszczenia do stosowania.

Przy pracach nie dopuszcza się do spawania i używania narzędzi powodujących iskrzenie wewnątrz kościoła i wieży, z uwagi na ryzyko podpalenia.

Dodatkowo zaleca się co następuje:

- Plac budowy należy zabezpieczyć poprzez jego ogrodzenie. Ogrodzenie terenu budowy wykonuje się w taki sposób, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić co najmniej 1,5 m. W ogrodzeniu placu budowy należy wykonać oddzielne wejścia dla ruchu pieszego oraz bramy dla pojazdów. Bramy należy umiejscowić w dogodnym miejscu umożliwiającym łatwy wjazd na teren budowy.
- Na placu budowy należy wyznaczyć miejsca składowania materiałów i wyrobów budowlanych oraz wykonać tymczasowe sieci i oświetlenie.
- Tablicę informacyjną budowy należy umieścić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Po zakończeniu prac, tymczasowe urządzenia placu budowy należy zdemontować, a teren doprowadzić do należytego porządku.
- Na placu budowy w widocznym miejscu powinien znajdować się sprzęt p.poż.
- Drogi dojazdowe powinny być przejezdne, zabrania się składowania na nich, materiałów budowlanych, gromadzenia sprzętu itp.
- Wykonawca powinien utrzymywać drogi dojazdowe do placu budowy oraz drogi wewnętrzne, chodniki i ścieżki w należyтым stanie i czystości. Pojazdy przewożące ładunki o potencjalnej uciążliwości pyłów lub zabrudzeń, jak np. kruszywo, piasek, żwir, ziemia itd. powinny być zabezpieczone w sposób uniemożliwiający spadanie materiałów z pojazdu.
- Wszystkie prace budowlano-montażowe powinny być wykonywane zgodnie z aktualną dokumentacją techniczną, przepisami prawa, obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej.
- Odpady powinny być segregowane i umieszczane w odpowiednich pojemnikach. Ich wywozem i utylizacją powinny zajmować się wyspecjalizowane w tym zakresie firmy posiadające odpowiednie uprawnienia. W procesie realizacji należy dążyć do minimalizacji ilości odpadów, a także do ograniczania ilości zanieczyszczeń emitowanych do atmosfery.
- Kierownictwo budowy powinno dążyć również do ograniczenia lub eliminowania hałasu uciążliwego dla realizatorów i otoczenia.

Bezpieczeństwo i higiena pracy przy realizacji robót

Roboty powinny być wykonywane zgodnie z wymaganiami bhp i ppoż, w szczególności rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003, Nr 47, poz. 401).

Pracowników należy wyposażyć w sprzęt ochrony osobistej, odzież, obuwie robocze oraz odzież ochronną zgodnie z wymogami Polskich Norm w tym zakresie. Strefy niebezpieczne na placu budowy powinny być wyznaczone oraz odpowiednio oznakowane.

Dostawy materiałów

Do realizacji robót należy stosować materiały i wyroby zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją techniczną, dopuszczone do stosowania w budownictwie, posiadające wymagane dokumenty jakościowe. Na zastosowane materiały, wyroby budowlane i urządzenia techniczne winne być dostarczone, zgodnie z obowiązującymi przepisami, wymagane prawem dokumenty i oświadczenia, w tym krajowe oceny techniczne, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, certyfikaty zgodności, deklaracje zgodności z Polskimi Normami lub aprobatami technicznymi, świadectwa jakości, atesty.

7. INFORMACJE O WYDZIELENIU I OZNAKOWANIU MIEJSC PROWADZONYCH PRAC BUDOWLANYCH

Teren prac budowlanych ogrodzić i ustawić tablice ostrzegawcze:

- uwaga teren budowy, wstęp wzbroniony,

Plac budowy musi być wygradzony, urządzony i eksploatowany, zgodnie z przepisami bezpieczeństwa tak, aby nie zniszczyć istniejących nawierzchni.

Na placu budowy należy wykonać:

- ogrodzenie
- tymczasowe sieci i oświetlenie,
- wyznaczyć miejsca składowania materiałów i wyrobów budowlanych,
- tablicę informacyjną budowy umieścić zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- tablice ostrzegawcze o zagrożeniach,
- po zakończeniu prac tymczasowe urządzenia i zabezpieczenia placu budowy zdemontować, a teren doprowadzić do należytego porządku, to jest stanu pierwotnego.

Na placu budowy w widocznym miejscu powinien znajdować się sprzęt p.poż.

Drogi i dojścia powinny być przejezdne, zabrania się składowania na nich, materiałów budowlanych, gromadzenia sprzętu itp.

Wszystkie prace budowlano-montażowe winny być wykonywane zgodnie z aktualną dokumentacją techniczną, przepisami prawa, obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.2003.120.1126), uwzględniając szczegółowy zakres robót budowlanych (Dz.U.2003.120.1126, §6), o których mowa w art.21a ust. 1a, 2 ustawy Prawo Budowlane - oświadczam, że dla prac związanych z remontem zabytkowej dzwonnicy przy kościele pw. Michała Archaniola w Siedlcach zachodzi obowiązek sporządzenia planu BIOZ przez kierownika budowy prowadzącego realizację.

Opracował:



mgr inż. Adam Marek

ZAŁĄCZNIK 2- DECYZJA KONSERWATORSKA NR 991/2018 Z 11.09.2018.

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
we WROCŁAWIU

Delegatura w Legnicy
59-220 Legnica, ul. Zamkowa 2
☎ (076) 721 31 10

dwkz-lg@dwkz.pl
Bibim <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

Legnica, dnia 11 września 2018 r.

L/N.5142.485.2018.ML

DECYZJA NR 991/2018**Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku**

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i art. 92 ust. 6, art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2017 r. poz. 2187 ze zm.), § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018, poz. 1609) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017r., poz. 1257 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10.08.2018 r. (data wpływu: 14.08.2018 r.), zgłoszonego przez Panią Martę Tomaszewską-Marek, pełnomocnika Parafii Rzymskokatolickiej Św. Michała Archaniola w Siedlcach, z siedzibą w Czerńcu nr 22, gm. Lubin, o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych, polegających na robotach naprawczych i wzmacniających konstrukcję, wymianie pokrycia dachowego, remoncie drewnianej elewacji, wzmocnieniu fundamentów, przy zabytku: dzwonnicy przy kościele p.w. Św. Michała Archaniola w Siedlcach, działka nr 180, wpisanym do rejestru zabytków pod numerem A/2404/598/L decyzją z dnia 14.04.1981 r., oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego: dokumentacja "Temat: projekt budowlany - konserwatorski remont zabytkowej dzwonnicy przy kościele p.w. Michała Archaniola w Siedlcach. Obiekt: dzwonnica przy kościele p.w. Michała Archaniola w Siedlcach. Kat. obiektu: X. Adres: Siedlce, 59-300 Lubin, (...), dz. nr 180. Inwestor: Parafia Rzym. Kat. p.w. Św. Michała Archaniola, Czerniec 22, Siedlce, 59-300 Lubin. Stadium: projekt budowlany. Konstrukcja: mgr inż. Marta Tomaszewska-Marek (...)", sporządzona 30.07.2018 r.,

udzielam pozwolenia

Parafii Rzymskokatolickiej Św. Michała Archaniola w Siedlcach na wykonanie prac polegających na robotach naprawczych i wzmacniających konstrukcję, wymianie pokrycia dachowego, remoncie drewnianej elewacji, wzmocnieniu fundamentów, przy zabytku: dzwonnicy przy kościele p.w. Św. Michała Archaniola w Siedlcach, działka nr 180, wpisanym do rejestru zabytków, zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w projekcie budowlanym "Temat: projekt budowlany - konserwatorski remont zabytkowej dzwonnicy przy kościele p.w. Michała Archaniola w Siedlcach. Obiekt: dzwonnica przy kościele p.w. Michała Archaniola w Siedlcach. Kat. obiektu: X. Adres: Siedlce, 59-300 Lubin, (...), dz. nr 180. Inwestor: Parafia Rzym. Kat. p.w. Św. Michała Archaniola, Czerniec 22, Siedlce, 59-300 Lubin. Stadium: projekt budowlany. Konstrukcja: mgr inż. Marta Tomaszewska-Marek (...)", stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 30 listopada 2021 r.

Pozwolenie wydaje się pod następującymi warunkami:

1. Obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;

2. Obowiązku przekazania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1:
 - a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1
 - b) dokumentów potwierdzających spełnienie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37 c ustawy;
 - c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 1, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego;
3. Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych;
4. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych;
5. Nakłada się obowiązek dokonywania odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem przedstawiciela Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 10.08.2018 r. Parafia Rzymskokatolicka Św. Michała Archanioła w Siedlcach zwróciła się o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na robotach naprawczych i wzmacniających konstrukcję, wymianie pokrycia dachowego, remoncie drewnianej elewacji, wzmocnieniu fundamentów, przy zabytku: dzwonnicy przy kościele p.w. Św. Michała Archanioła w Siedlcach, działka nr 180, wpisanym do rejestru zabytków dołączając 2 egz. ww. dokumentacji.

Dzwonnica w Siedlcach podlega ochronie na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c wyżej cytowanej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, mówiący, iż *ochronie i opiece podlegają, bez względu na stan zachowania: zabytki nieruchome będące, w szczególności (...) dziełami architektury i budownictwa* oraz na podstawie art. 7 pkt 1 ww. ustawy o formach ochrony zabytków, do których zalicza się wpis do rejestru zabytków.

Zgodnie z art. 92 ust. 6 cytowanej wyżej ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami *kierownik delegatury z upoważnienia wojewódzkiego konserwatora zabytków, na terenie swojego działania prowadzi kontrole i sprawy, w tym, w szczególności, wydaje decyzje administracyjne.*

Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Po rozpatrzeniu wniosku wojewódzki konserwator zabytków - kierownik Delegatury w Legnicy stwierdza, że planowane prace, wymienione powyższym projekcie są dopuszczalne ze stanowiska konserwatorskiego. W trakcie postępowania w niniejszej sprawie do tut. urzędu wpłynęło pismo dotyczące dopuszczenia możliwości zastosowania łupka w kolorze szarym w miejsce projektowanego łupka w kolorze bordowym. Projektant uzasadnił zmianę tym, że łupek bordowy jest trudno dostępny, jego kruchość nie pozwala na wykonanie łukowego kształtu a jego cena jest 2 lub 3 krotnie wyższa niż łupka szarego. Organ konserwatorski przyjął powyższe argumenty a przede wszystkim ten, który odnosi się do kształtu dachówki oraz konieczność przywrócenia jej historycznego staroniemieckiego układu.

Wykonanie planowanych robót przyczyni się do uratowania nadwątlonej konstrukcji oraz poprawi walor estetyczny zabytku, dlatego orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107 d ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku

wpisany do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art. 117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

3. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

W załączeniu: 1 egz. projektu.

Otrzymuje:

☉ Pani Marta Tomaszewska-Marek - pełnomocnik inwestora

a/a "Siedlce - dzwonnica"

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
[Podpis]
MIEJOWNIK DELEGATY
w Legnicy

Uiszczono opłatę skarbową wys. 82,00 zł.

ZAŁĄCZNIK 3 - DECYZJA KONSERWATORSKA NR 826/2023 Z 03.10.2023.

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓWDelegatura w Legnicy
ul. Zamkowa 2, 59-220 Legnica
tel. (76) 721 31 10dwkz-kg@dwkz.pl
<http://wosoz.ihp.wroc.pl/public/>

Legnica, dnia 03.10.2023r.

L/N.5142.383.2023.MM

DECYZJA NR 826 / 2023

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i art. 92 ust. 6, art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022r. poz. 840 ze zm.), § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018, poz. 1609) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023r., poz. 775), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 06.09.2023r. (data wpływu: 08.09.2023r.), zgłoszonego przez Panią Martę Tomaszewską-Marek, pełnomocnika Parafii Rzymskokatolickiej Św. Michała Archaniola w Siedlcach, z siedzibą w Czerniecu nr 22, gm. Lubin, o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych, polegających na robotach naprawczych i wzmacniających konstrukcję dzwonnicy, wzmocnieniu fundamentów, remoncie konstrukcji więźby dachowej wraz z wymianą pokrycia dachowego, remoncie konstrukcji szkieletowej, remoncie elewacji drewnianej, remoncie konstrukcji wsporczej dzwonu, wykonanie instalacji odgromowej, prace remontowo – konserwatorskie w obrębie przyległego do dzwonnicy muru, przy zabytku: **dzwonnicy przy kościele p.w. Św. Michała Archaniola w Siedlcach, działka nr 180**, wpisanym do rejestru zabytków pod numerem A/2404/598/L decyzją z dnia 14.04.1981 r., oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego: dokumentacja "Temat: projekt architektoniczny – budowlany; remont zabytkowej dzwonnicy przy kościele pw. Michała Archaniola w Siedlcach. Obiekt: dzwonnica przy kościele p.w. Michała Archaniola w Siedlcach. Kat. obiektu: X. Adres: Siedlce, 59-300 Lubin, (...), dz. nr 180. Inwestor: Parafia Rzym. Kat. pw. Św. Michała Archaniola, Czerniec 22, Siedlce, 59-300 Lubin. Konstrukcja: mgr inż. Adam Marek, sprawdzający: Marta Tomaszewska-Marek (...)", sporządzona 30.08.2023r.,

udzielam pozwolenia

Parafii Rzymskokatolickiej Św. Michała Archaniola w Siedlcach na wykonanie prac polegających na robotach naprawczych i wzmacniających konstrukcję dzwonnicy, wzmocnieniu fundamentów, remoncie konstrukcji więźby dachowej wraz z wymianą pokrycia dachowego, remoncie konstrukcji szkieletowej, remoncie elewacji drewnianej, remoncie konstrukcji wsporczej dzwonu, wykonanie instalacji odgromowej, prace remontowo – konserwatorskie w obrębie przyległego do dzwonnicy muru, przy zabytku: **dzwonnicy przy kościele p.w. Św. Michała Archaniola w Siedlcach, działka nr 180**, wpisanym do rejestru zabytków, zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w projekcie budowlanym "Temat: projekt architektoniczny – budowlany; remont zabytkowej dzwonnicy przy kościele pw. Michała Archaniola w Siedlcach. Obiekt: dzwonnica przy kościele p.w. Michała Archaniola w Siedlcach. Kat. obiektu: X. Adres: Siedlce, 59-300 Lubin, (...), dz. nr 180. Inwestor: Parafia Rzym. Kat. pw. Św. Michała Archaniola, Czerniec 22, Siedlce, 59-300 Lubin. Konstrukcja: mgr inż. Adam Marek, sprawdzający: Marta Tomaszewska-Marek (...)", sporządzony 30.08.2023r., stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEMmgr inż. Adam Marek
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi b.o.
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
nr ewid.: 123/DOS/03

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2025r.

Pozwolenie wydaje się pod następującymi warunkami:

1. Obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
2. Obowiązku przekazania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1:
 - a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1
 - b) dokumentów potwierdzających spełnienie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37 c ustawy;
 - c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 1, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego;
3. Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych;
4. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych;
5. Nakłada się obowiązek dokonywania odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem przedstawiciela Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 06.09.2023r. pełnomocnik Parafii Rzymskokatolickiej Św. Michała Archaniola w Siedlcach zwróciła się o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych, polegających na robotach naprawczych i wzmacniających konstrukcję dzwonnicy, wzmocnieniu fundamentów, remoncie konstrukcji więźby dachowej wraz z wymianą pokrycia dachowego, remoncie konstrukcji szkieletowej, remoncie elewacji drewnianej, remoncie konstrukcji wsporczej dzwonu, wykonanie instalacji odgromowej, prace remontowo – konserwatorskie w obrębie przyległego do dzwonnicy muru, przy zabytku: **dzwonnicy przy kościele p.w. Św. Michała Archaniola w Siedlcach, działka nr 180** dołączając 2 egz. ww. dokumentacji.

Dzwonnica w Siedlcach podlega ochronie na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c wyżej cytowanej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, mówiący, iż *ochronie i opiece podlegają, bez względu na stan zachowania: zabytki nieruchome będące, w szczególności (...) dziełami architektury i budownictwa* oraz na podstawie art. 7 pkt 1 ww. ustawy o formach ochrony zabytków, do których zalicza się wpis do rejestru zabytków.

Zgodnie z art. 92 ust. 6 cytowanej wyżej ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami *kierownik delegatury z upoważnienia wojewódzkiego konserwatora zabytków, na terenie swojego działania prowadzi kontrole i sprawy, w tym, w szczególności, wydaje decyzje administracyjne.*

Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Po rozpatrzeniu wniosku wojewódzki konserwator zabytków - kierownik Delegatury w Legnicy stwierdza, że planowane prace, wymienione powyższym projekcie są dopuszczalne ze stanowiska konserwatorskiego. Wykonanie planowanych robót przyczyni się do uratowania konstrukcji oraz poprawi walor estetyczny zabytku, dlatego orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1–5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Adam Marek
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania pracami budowlanymi b.o.
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid.: 123/DOŚ/03

pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107 d ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art. 117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
3. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zażalenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

W załączeniu: 1 egz. projektu.

Otrzymuje:

- Pani Marta Tomaszewska-Marek - pełnomocnik inwestora
aa "Siedlce - dzwonnica"

**Niniejsza decyzja
05.10.2013
jest ostateczna**

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
(podpis)
mgr Małgorzata Lisewska
KIEROWNIK DELEGATURY
w Legnicy

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
(podpis)
mgr Małgorzata Lisewska
KIEROWNIK DELEGATURY
w Legnicy

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

4. Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Łokietka 11, z którym można nawiązać kontakt:
 - A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;
 - B. telefonicznie pod nr 71 343 65 01
 - C. mailowo: dwkz@dwkz.pl
 - D. korespondencyjnie : Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
5. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:
Inspektor: Mateusz Adamczyk
Adres e-mail: iod@dwkz.pl
lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
6. Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:
 - A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);
 - B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Adam Marek
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi b.o.
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid.: 123/DOŚ/03

7. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązujący prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.
8. Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.
9. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.
10. Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:
 - A. dostępu do treści zgromadzonych danych;
 - B. sprostowania danych;
 - D. ograniczenia przetwarzania danych;
 - E. przenoszenia danych;
 - F. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
11. Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
12. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do organu nadzorczego względem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków tj. Wojewody Dolnośląskiego:
pl. Powstańców Warszawy 1, 50-153 Wrocław
Tel. 71 340 60 00
mail: info@duw.pl
ePUAP: /req49xn18v/skrytka
13. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych
ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa
Tel. 606-950-000

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Adam Marek
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi b.o.
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid.: 123/DOŚ/03