

ZARZĄDZENIE NR 304/2025
WÓJTA GMINY LUBIN

z dnia 3 lutego 2025 r.

w sprawie ogłoszenia II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Gminy Lubin

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 38 ust. 1 i art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. Poz. 1145 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1, § 4 ust. 2 i 3 i § 8 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490), zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłosić II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Lubin, położonych w obrębie Miłoradzice:

- 1) oznaczonej numerem geodezyjnymi 448/2 o powierzchni 0,0104 ha i 448/3 o powierzchni 0,0271 ha, zabudowanej budynkiem gospodarczym o powierzchni użytkowej 559,70 m², dla której Wydział Ksiąg Wieczystych w Sądzie Rejonowym w Lubinie prowadzi księgę wieczystą nr LE1U/00019130/0.
- 2) oznaczonej numerem geodezyjnym 448/7 o powierzchni 0,0331 ha, zabudowanej budynkiem gospodarczym o powierzchni użytkowej 179,20 m², dla której Wydział Ksiąg Wieczystych w Sądzie Rejonowym w Lubinie prowadzi księgę wieczystą nr LE1U/00026399/5,

zgodnie z ogłoszeniem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2.

Obniżyć o 10% cenę wywoławczą nieruchomości opisanej w § 1 ustaloną przy ogłoszeniu I przetargu.

§ 4.

1. Ustalić cenę wywoławczą nieruchomości opisanych w § 1 w wysokości 139 500,00 zł.
2. Ustalić wadium dla sprzedaży nieruchomości opisanych w ust.1 w wysokości 13 000,00 zł.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Gminy w Lubinie.