

Zarządzenie Nr 336/2025

Wójta Gminy Lubin

z dnia 6 marca 2025 r.

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Lubin

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczyć do dzierżawy:

- 1) część nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 456/4, położonej w obrębie Miłoradzice, o powierzchni 229 m² z przeznaczeniem na ogródek przydomowy, na okres do 3 lat;
 - 2) część nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 72, położonej w obrębie Gogołowice, o powierzchni 12000 m² z przeznaczeniem na cele rolne, na okres do 3 lat;
 - 3) część nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 328/18, położonej w obrębie Chróstonik, o powierzchni 137 m² z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, na okres do 3 lat;
2. Wykaz nieruchomości o których mowa w ust. 1, stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Gminy w Lubinie.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. WÓJTA

Anna Skorupa-Hawrysz
Zastępca Wójta

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Adres nieruchomości i oznaczenie księgi wieczystej	Opis nieruchom.	Zagospodarowanie	Pow. nieruchom.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubin	Okres obowiązywania umowy	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy netto	Zasady aktualizacji opłat czynszowych
Obręb Miłoradzice Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00026399/5	Część działki nr 456/4	Ogródek przydomowy	229 m ²	Na obszarze oznaczonym symbolem KDW11: - przeznaczenie podstawowe: drogi wewnętrzne; - zespół ujęty w ewidencji zabytków.	do 3 lat	91,60 zł rocznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości
Obręb Gogołowice Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00005648/3	Część działki nr 72	Cele rolne	12000 m ²	Na obszarze oznaczonym symbolem MN7: - przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Na obszarze oznaczonym symbolem R3: - przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze; - przeznaczenie uzupełniające: tereny transportu rolnego, zalesienia i zadrzewienia.	do 3 lat	720,00 zł rocznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości
Obręb Chróśtnik Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00022953/9	Część działki nr 328/18	Cele rekreacyjne	137 m ²	Na obszarze oznaczonym symbolem KDW36: - przeznaczenie podstawowe: drogi wewnętrzne.	Do 3 lat	68,50 zł rocznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości

Z up. WÓJTA

Anna Skorupa-Hawrysz
Zastępca Wójta