

ZARZĄDZENIE NR 1836/2022

WÓJTA GMINY LUBIN

z dnia 13 września 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Lubin

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczyć do dzierżawy:

- 1) część nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 184/10 o powierzchni 5362 m² położonej w obrębie Siedlce,
- 2) część nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 241/5 o powierzchni 8 m² położonej w obrębie Lisiec,

2. Wykaz nieruchomości o których mowa w ust. 1, stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Lubinie.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt

Tadeusz Kielan

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Adres nieruchomości i oznaczenie księgi wieczystej	Opis nieruchom.	Zagospodaro- wanie	Pow. nieruchom.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubin	Okres obowią- zywania umowy	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy netto	Zasady aktualizacji opłat czynszowych
1	2	3	4	5	6	7	8
Obręb Siedlce Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00032001/4	Część działki nr 184/10	Cele rolne	5362 m ²	Część działki przeznaczona do dzierżawy położona jest na obszarze oznaczonym symbolem R17 i posiada przeznaczenie: - podstawowe: tereny rolnicze; - uzupełniające: drogi transportu rolnego, zalesienia i zadrzewienia Działka zlokalizowana jest na obszarze objętym strefą „OW” ochrony archeologicznej. Przez działkę przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia.	do 3 lat	375,34 zł rocznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości
Obręb Lisiec Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00067441/4	Część działki nr 241/5	grunt pod kontener	8 m ²	Działka przeznaczona do dzierżawy położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MN/U22 i posiada przeznaczenie: - podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa; -uzupełniające: zabudowa zagrodowa. Działka zlokalizowana jest na obszarze objętym strefą „OW” ochrony archeologicznej oraz na obszarze chronionego krajobrazu.	do 3 lat	5,60 zł miesięcznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości

Wójt

Tadeusz Kielan